



PROJECTISTAS ASSOCIADOS, LDª.

## MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA ADITAMENTO

Processo de Obra nº 39/2013

**Conjunto Turístico “Vale Mosteiro, Nature Resort, Golf e SPA” – Erra**

Visa o presente aditamento dar resposta ao ofício refª. 10.4.1 de 13 de Janeiro de 2014 da C.M. Coruche, procedendo-se nesta data á entrega das seguintes peças desenhadas, para substituição das anteriormente entregues:

- Des. nº 1/1a – Planta de Localização – Carta REN
- Des. nº2 – Planta de Localização – Cartografia 10k
- Des. nº 3/3a – Planta de Localização – Ordenamento
- Des. nº 4/4a – Planta de Localização – Condicionantes
- Des. nº 5a – Levantamento Topográfico
- Des. 6b – Planta da Situação Existente
- Des. nº 7b – Planta de Síntese – Apresentação
- Des. 8b – Planta de Síntese – Trabalho
- Des. nº 9b – Planta – Percursos Acessíveis
- Des. nº 14b – Planta – Plano de Acessibilidades – Rede de Espaços e Equipamentos Acessíveis

As peças rectificadas que agora passam a integrar o processo, passam a representar correctamente a delimitação da área do terreno de intervenção, conforme levantamento topográfico agora recebido do requerente (a área mantém-se contudo inalterável) e em conformidade com os parâmetros expressos na respectiva certidão da conservatória do registo predial de Coruche, na qual se encontra registada sob a matriz com o nº 3, secção M (parte).

Talvez por a referida certidão, expressar na AP. 4 de 2007/10/25 “abranger 2 prédios”, tenha levado o requerente por lapso, a julgar abranger inicialmente também a área de intervenção uma outra sua parcela, inicialmente representada na proposta inicial, a Poente da estrada Municipal C (registo na C.R. Predial de Coruche sob o nº 329/20071025 e artº. Matricial nº 3 da secção M (parte) da freguesia da Erra com a área total de 12.277ha), parcela que passou agora a ser suprimida nas novas peças apresentadas, repondo-se a normalidade.

Anexa-se a certidão da C.R. Predial de Coruche, referente ao terreno intervencionado, que mantém na íntegra a mesma área inicialmente considerada, em nada sendo afectados os índices e parâmetros da proposta inicial.

Lisboa, 14 de Março de 2014

O Técnico

J. Duarte