



**ÁREA DE ESTUDO**  
 - - - Área de estudo

**LIMITES ADMINISTRATIVOS (CAOP 2015)**  
 - - - Limite de freguesia

*Poluição Visual*

**APROVADO**  
PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

PROPOSTA DE VARIANTE DE AREAS URBANAS DE GÉNERO LEGAL, URBANISTICAMENTE CONDICIONADAS

*Poluição Visual*

**APROVADO**  
PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

PROPOSTA DE VARIANTE DE AREAS URBANAS DE GÉNERO LEGAL, URBANISTICAMENTE CONDICIONADAS

MINISTÉRIO DO AMBIENTE  
 SECRETARIA DE ESTADO DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA

DEPÓSITO Nº 01.13.08/PDM/02/2017/21  
 EM 17/02/2017

**de Território** **SNIT**

**ZONA URBANA E URBANIZÁVEL**

- ÁREA EXCLUSIVA DE USO RESIDUAL
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE DE SERVIÇOS
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE DE SERVIÇOS E DE ATIVIDADES
- ÁREA EXCLUSIVA DE ARMAZENAGEM DE DESEMIOS
- ÁREA EXCLUSIVA DE ARMAZENAGEM DE COMBUSTÍVEIS
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE INDUSTRIAL
- ÁREA DE USO DE PARQUE E CORREIA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
- CONJUNTO ABERTO/FECHADO/PAISAGÍSTICO A SALVAGUARDAR
- ÁREA DE SOLO PAVIMENTO
- ÁREA DE SOLO PAVIMENTO DE CANTONADO, REFEIÇÃO E REPOZICIONAMENTO DE VEÍCULOS
- ZONA NÃO URBANIZÁVEL
- ZONA DE SALVAGUARDAR BARRIA
- DETALHE DE USO DOS SOLOS
- ÁREA SUJEITA À REALIZAÇÃO DE PLANO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

**CAMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO / DIVISÃO DO PRM  
 CENTRO DE ESTUDOS NA RUA DE AMARAL FERREIRA 139

**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL**

3.ª Alteração ao PDM

ESCALA 1:1000  
 Nº 204

**PLANTA DE ORDENAMENTO**

**ZONA URBANA E URBANIZÁVEL**

- ÁREA EXCLUSIVA DE USO RESIDUAL
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE DE SERVIÇOS
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE DE SERVIÇOS E DE ATIVIDADES
- ÁREA EXCLUSIVA DE ARMAZENAGEM DE DESEMIOS
- ÁREA EXCLUSIVA DE ARMAZENAGEM DE COMBUSTÍVEIS
- ÁREA PREDOMINANTEMENTE INDUSTRIAL
- ÁREA DE USO DE PARQUE E CORREIA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
- CONJUNTO ABERTO/FECHADO/PAISAGÍSTICO A SALVAGUARDAR
- ÁREA DE SOLO PAVIMENTO
- ÁREA DE SOLO PAVIMENTO DE CANTONADO, REFEIÇÃO E REPOZICIONAMENTO DE VEÍCULOS
- ZONA NÃO URBANIZÁVEL
- ZONA DE SALVAGUARDAR BARRIA
- DETALHE DE USO DOS SOLOS
- ÁREA SUJEITA À REALIZAÇÃO DE PLANO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

**CAMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO / DIVISÃO DO PRM  
 CENTRO DE ESTUDOS NA RUA DE AMARAL FERREIRA 139

**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL**

3.ª Alteração ao PDM

ESCALA 1:1000  
 Nº 205

**PLANTA DE ORDENAMENTO**

Sistema de Coordenadas: ETRS 1989 TM06-Portugal • Projecção: Transverse Mercator • Datum: ETRS 1989

©NEMUS, 2017

DALE E VAZ CORREIA • FREGUESIA DE MATOSINHOS • CAOP 2015, DGT, 2015



|           |                   |
|-----------|-------------------|
| Projetou  | João Fernandes    |
| Verificou | João Fernandes    |
| Desenhou  | DGT, 2017         |
| Aprovou   | Pedro Bettencourt |

**ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DAS ACESSIBILIDADES MARÍTIMAS DO PORTO DE LEIXÕES**

Extrato da Carta de Ordenamento do Plano Diretor Municipal de Matosinhos

|                |             |
|----------------|-------------|
| Escala         | 1:10 000    |
| Escala gráfica | 0 150 300 m |

|        |               |
|--------|---------------|
| Número | <b>OT2</b>    |
| Data   | dezembro 2017 |
| Folha  | 1/1           |
| Código | OT02_ORD_1712 |