



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20180907000537
REQUERENTE	Quinta do Muroz - Produção Agrícola e Animal, S. A.
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	505824230
ESTABELECIMENTO	Quinta do Muroz, produção agrícola e animal,lda
LOCALIZAÇÃO	Travessa Quinta do Muroz Bebedouro
CAE	01500 - Agricultura e produção animal combinadas 01410 - Criação de bovinos para produção de leite

CONTEÚDOS TUA



ENQUADRAMENTO



LOCALIZAÇÃO



CONSTRUÇÃO



EXPLORAÇÃO



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Aplicáveis	Solicitados	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Validade	Prorrogação da validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20171017002007	X	X	Instalação pecuária intensiva Anexo II alínea e), do n.º 1 do RJAIA	07-09-2018	06-09-2022	-	Não	Favorável Condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro
RH	PL20171017002007	X	X	DL 226-A de 31 de maio de 2007	27-12-2018	24-12-2028	-	Não	Favorável	Administração da Região Hidrográfica do Centro



LOCALIZAÇÃO

Confrontações

Norte	Caminho Público
Sul	Outras propriedades da Quinta do Muroz
Este	Outras propriedades da Quinta do Muroz
Oeste	Outras propriedades da Quinta do Muroz

Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	20961.59
Área coberta (m2)	22530.54



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Área total (m2) 55239.25

Localização

Localização Outras localizações



CONSTRUÇÃO

Medidas / Condições a cumprir relativas ao ar

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Durante a fase de construção, deve ser regado o pavimento de forma a evitar a propagação de poeiras, especialmente em dias secos e ventosos.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Proceder ao humedecimento periódico através de aspersão controlada de água dos locais onde poderão ocorrer maiores emissões de poeira (caminhos não asfaltados, zonas de trabalho, etc.) durante a realização dos trabalhos, em especial, durante o período seco do ano, em que as emissões de poeiras são mais significativas.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Limitação da circulação de veículos ao indispensável e de uma forma responsável, com o objetivo de evitar, ao máximo, emissões de gases por parte destes.	Período de vida da Instalação	Relatório de cumprimento da DIA

RH_cons

Medidas / condições a cumprir relativas a águas superficiais

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
As águas de abastecimento público a fornecer aos funcionários devem cumprir com o estipulado no DL 306/2007, de 27 de agosto. A respetiva entidade coordenadora é autoridade de saúde.	Período de vida da Instalação	Relatório de cumprimento da DIA
O efluente líquido resultante da operação do arco de desinfecção de veículos automóveis deve ser recolhido e encaminhado para tratamento adequado à natureza do efluente ali produzido.	Período de vida da Instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Os solos deverão permanecer o menor tempo possível descobertos, de modo a minimizar a ocorrência de processos erosivos pela ação da água.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
A área de circulação de veículos e maquinaria pesada deverá ser limitada exclusivamente à rede de acessos que está atualmente projetada.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Após os trabalhos de construção deverá proceder-se ao revestimento vegetal de todos os espaços que tenham sido afetados pelos trabalhos e que se encontrem abandonados definitivamente, de forma a reduzir os riscos de erosão e		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
consequentemente o transporte de sólidos em suspensão nas águas de drenagem natural.	No Final da Obra	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a resíduos

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Criar e manter em funcionamento um sistema de gestão de resíduos durante a construção, da exploração, de forma a garantir um armazenamento e encaminhamento dos resíduos para destino final adequado.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Durante a fase de construção, deverão ser removidos/recolhidos de forma diferenciada, todos os desperdícios e resíduos produzidos, e encaminhados para destino final adequado.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Realização do transporte de resíduos resultantes da construção, e das terras, com as adequadas coberturas das cargas de forma a minimizar a emissão de poeiras durante o transporte.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Proceder à triagem e separação dos resíduos, avaliar a possibilidade de valorização dos resíduos provenientes do desmantelamento/demolição das infraestruturas existentes e/ou efetuar o seu encaminhamento para operadores autorizados.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Todos os resíduos recolhidos e armazenados devem ser devidamente identificados de acordo com a Decisão 2014/955/EU, de 30 de dezembro de 2014, separados nos termos do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 178/2006, de 5 de setembro, e devidamente acondicionados até destino final adequado, em áreas impermeabilizadas, planas, protegidas da pluviosidade, do acesso de pessoas e animais e da ação do vento, garantindo a proteção dos solos, águas superficiais e subterrâneas.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
A documentação interna, relativa à gestão de resíduos, deve estar sempre atualizada, nomeadamente as guias de transporte dos diferentes resíduos, quantidades dos diferentes resíduos produzidos e comprovativos atualizados dos recetores dos resíduos em como estes estão autorizados para o seu tratamento, armazenagem, eliminação ou valorização.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Sensibilização dos colaboradores para as boas práticas de gestão de resíduos, reforçando a necessidade de prevenção.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Sempre que ocorra um derrame de produtos químicos (como por exemplo combustíveis e/ou lubrificantes) no solo, deve proceder-se à recolha do solo contaminado, se necessário com o auxílio de um produto absorvente adequado, e ao seu armazenamento e envio para destino final ou recolha por operador licenciado.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas ao solo e uso do solo

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Limitar, ao mínimo, as desmatações, aterros e movimentações de terras.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Limitar a circulação de maquinaria pesada às vias existentes.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Atendendo a que será removido o solo na área de projeto no âmbito dos trabalhos preparatórios para a obra, embora em reduzida quantidade, sugere-se que o mesmo seja espalhado numa zona aplanada próxima, reforçando a espessura dos solos dessa zona e, consequentemente, promovendo a criação de um melhor substrato para o desenvolvimento da vegetação.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Evitar a realização de movimentações de terras nos períodos de maior pluviosidade.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Evitar a deposição dos materiais de escavação em pendentes acentuadas.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
As terras a depositar não devem coincidir com áreas condicionadas do ponto de vista ambiental (ex: RAN e REN).	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a biodiversidade e ou conservação da natureza

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
De forma a minimizar o impacte sobre a fauna e flora existente no local a circulação de veículos dentro da exploração, na fase de construção, deverá ocorrer sempre através de caminhos pré-definidos, a velocidades reduzidas e, caso se verifique necessário, com aspersão do pavimento com água, tendo em vista a redução da quantidade de poeiras levantadas pela passagem dos veículos.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Nas zonas circundantes à exploração deve haver um controlo da disseminação de espécies invasoras, que eventualmente possam ocorrer na área durante a fase de construção.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a arqueologia e ou património cultural

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Para o Licenciamento (das obras de construção civil), contratação de um arqueólogo academicamente habilitado nos termos definidos no nº 2 do art.º 4º do DL nº 164/14 de 04 de nov., que tramitará a autorização via Portal do Arqueólogo.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Deverão ser sinalizadas e vedadas eventuais ocorrências patrimoniais situadas a menos de 50m da frente de obra, de modo a evitar qualquer afetação das mesmas.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Acompanhamento da intervenção nas ações de desmatamentos, escavações, terraplenagens, depósitos e empréstimos de inertes. O acompanhamento deverá ser continuado e efetivo, pelo que se houver mais que uma frente de obra a decorrer em simultâneo terá de se garantir o acompanhamento de todas elas. A prospeção arqueológica sistemática de componentes do projeto, que anteriormente não tenham sido prospetadas, por não se conhecer então a localização precisa.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Os resultados obtidos no decurso do acompanhamento arqueológico podem determinar a adoção de outras medidas de minimização. Antes da implementação de qualquer ação de mitigação/medida de minimização deve compatibilizar-se a localização dos elementos do projeto com os vestígios patrimoniais em presença, de modo a garantir a sua preservação, o seu enquadramento e o seu contexto estratigráfico.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
O achado de vestígios arqueológicos, suspende a respetiva frente de obra, até comunicação à tutela da ocorrência, acompanhada de propostas de medidas de minimização, por intermédio de Nota Técnica.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
O espólio que vier a resultar deverá ser depositado em conformidade com o previsto na legislação aplicável.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a geologia

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Durante as obras de construção das estruturas de ampliação dever-se-á procurar minimizar eventuais perdas de inertes residuais (terras resultantes das		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
escavações, terraplenagens e modelação), procedendo-se de imediato ao seu transporte para destino adequado.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
As ações pontuais de desmatização, destruição do coberto vegetal, limpeza e decapagem dos solos devem ser limitadas às zonas estritamente indispensáveis para a execução da obra.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Antes dos trabalhos de mobilização de terra e escavação de terras proceder à decapagem da terra viva e ao seu armazenamento em pargas, para posterior reutilização em áreas que possam ser afetadas pela obra. Relativamente às terras sobrantes residuais dever-se-á procurar também implementar as recomendações previstas no descritor Solos.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a socioeconomia

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Proceder à atempada limpeza das vias públicas sempre que nelas forem vertidos materiais de construção ou materiais residuais das obras aquando do transporte para as áreas afetas aos trabalhos.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
Privilegiar a contratação de mão-de-obra local, bem como de fornecedores de bens e serviços, proporcionando emprego à população local.	Durante a Construção	Relatório de cumprimento da DIA
No final da obra, o estaleiro deverá ser desmontado, garantindo a total remoção de resíduos da obra, impedindo a sua acumulação ou depósitos na área envolvente.	No Final da Obra	Relatório de cumprimento da DIA



EXPLORAÇÃO

Medidas / Condições específicas a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Deverá ser efetuada a limpeza e manutenção do sistema de abeberamento animal de modo a evitar desperdício de água e minimizar o consumo da mesma.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Deverão ser garantidas as boas condições de funcionamento da rede de drenagem das águas residuais domésticas.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
O tráfego automóvel, dentro das instalações, deverá ser condicionado única e exclusivamente às viaturas afetas às atividades inerentes ao normal funcionamento da unidade.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Limitação da circulação de veículos ao indispensável e de uma forma responsável, com o objetivo de evitar, ao máximo, emissões de gases por parte destes.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Efluentes_pec



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medidas / Condições a cumprir relativamente aos efluentes pecuários e ou subprodutos de origem animal produzidos

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Deverá ser garantida a estanquicidade de todo o sistema de armazenamento de efluentes pecuários, nomeadamente o depósito de efluentes, os taques de armazenamento e as fossas sépticas, onde são armazenados os efluentes pecuários.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Resíduos

Resíduos gerados na atividade

Medidas / Condições a cumprir relativamente aos resíduos gerados na atividade

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Criar e manter em funcionamento um sistema de gestão de resíduos durante a exploração, de forma a garantir um armazenamento e encaminhamento dos resíduos para destino final adequado.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Durante a fase de exploração, deverão ser removidos/recolhidos de forma diferenciada, todos os desperdícios e resíduos produzidos, e encaminhados para destino final adequado.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Recolha diferenciada dos cadáveres, resíduos provenientes do uso de medicamentos e dos resíduos sólidos urbanos (RSU) e envio para tratamento por entidades acreditadas para tal.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Todos os resíduos recolhidos e armazenados devem ser devidamente identificados de acordo com a Decisão 2014/955/EU, de 30 de dezembro de 2014, separados nos termos do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 178/2006, de 5 de setembro, e devidamente acondicionados até destino final adequado, em áreas impermeabilizadas, planas, protegidas da pluviosidade, do acesso de pessoas e animais e da ação do vento, garantindo a proteção dos solos, águas superficiais e subterrâneas.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
A documentação interna, relativa à gestão de resíduos, deve estar sempre atualizada, nomeadamente as guias de transporte dos diferentes resíduos, quantidades dos diferentes resíduos produzidos e comprovativos atualizados dos recetores dos resíduos em como estes estão autorizados para o seu tratamento, armazenagem, eliminação ou valorização.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Sensibilização dos colaboradores para as boas práticas de gestão de resíduos, reforçando a necessidade de prevenção.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Medidas / Condições a cumprir relativas a biodiversidade e ou conservação da natureza

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
De forma a minimizar o impacto sobre a fauna e flora existente no local a circulação de veículos dentro da exploração, deverá ocorrer sempre através de caminhos pré-definidos, a velocidades reduzidas e, caso se verifique necessário, com aspersão do pavimento com água, tendo em vista a redução da quantidade de poeiras levantadas pela passagem dos veículos.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
Limpeza e manutenção do coberto vegetal na envolvente dos pavilhões de forma a evitar riscos de incêndio e promover habitats	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20181227036638
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: a592-0388-469a-5cf6

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Nas zonas circundantes à exploração deve haver um controlo da disseminação de espécies invasoras, que eventualmente possam ocorrer na área durante a fase de exploração.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

Comunicações a efetuar à Administração

Tipo de informação/Parâmetros	Formato de reporte	Data de reporte	Entidade
Relatório de avaliação de ruído ambiental.	Relatório	Apresentar no primeiro ano de exploração, após a conclusão das obras de ampliação. Ver condicionantes ao projeto	CCDR
Monitorização de Recursos Hídricos subterrâneos	Relatório	Anual. Entregue o mais tardar até ao último dia de fevereiro do ano imediatamente a seguir ao ano a que se refere a monitorização. Ver Anexo IV	CCDR



ANEXOS TUA

Anexos

Código	Anexo	Descrição
C021806	PTF.pdf	Parecer Tecnico Final
C021809	Proposta de DIA Monitorização.pdf	Monitorização
C021810	Cópia de Calculo_IAP.pdf	IAP
C021814	Proposta de DIA.pdf	Proposta de DIA