



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190614000901  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



# TUA

## TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

*O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.*

*O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.*

### DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20190614000240
REQUERENTE	JARLIPE - CONSTRUÇÕES, LDA
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	504604880
ESTABELECIMENTO	ZONA EMPRESARIAL DA AGUIEIRA
LOCALIZAÇÃO	EN13-3
CAE	68100 - Compra e venda de bens imobiliários

### CONTEÚDOS TUA

 ENQUADRAMENTO	 LOCALIZAÇÃO
 PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE	 PRÉVIAS LICENCIAMENTO
 PRÉVIAS CONSTRUÇÃO	 CONSTRUÇÃO
 EXPLORAÇÃO	 DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO
 OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO	 ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190614000901  
 CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## ENQUADRAMENTO

### SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Aplicáveis	Solicitados	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Validade	Prorrogação da validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20181031003362	X	X	Anexo II, n.º 10, alínea b) e Artigo 1.º, n.º 3, alínea b), subalínea i) do Decreto-Lei n.º 151-B/2013, de 31 de outubro, com as alterações e redação produzidas pelos Decreto-Lei n.º 47/2014, de 24 de março, Decreto-Lei n.º 179/2015, de 27 de agosto, Lei n.º 37/2017, de 2 de junho e Decreto-Lei n.º 152-B/2017, de 11 de dezembro	14-06-2019	13-06-2023	-	Sim	Favorável Condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte



## LOCALIZAÇÃO

### Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190614000901  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



## Confrontações

Norte	Terrenos rústicos
Sul	Terrenos rústicos
Este	Terrenos rústicos
Oeste	Terrenos rústicos

## Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	45591.10
Área coberta (m2)	41629.00
Área total (m2)	117865.00



CÓDIGO DOCUMENTO: D20190614000901  
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

## Localização

Localização

Freguesia de Vila Nova de Anha, concelho de Viana do Castelo



## PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE

### Medidas /Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das condicionantes, elementos a apresentar à Autoridade de AIA em sede de RECAPE e medidas de minimização constantes da Declaração de Impacte Ambiental anexa ao presente TUA.	Em sede de projeto de execução	Relatório de Conformidade Ambiental do Projeto de Execução (RECAPE)



## PRÉVIAS LICENCIAMENTO

### Medidas /Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das condicionantes, elementos a apresentar à Autoridade de AIA em sede de RECAPE e medidas de minimização constantes da Declaração de Impacte Ambiental anexa ao presente TUA.	Em sede da aprovação da operação urbanística	Relatório de cumprimento da DIA



## PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

### Medidas /Condições gerais a cumprir



**CÓDIGO DOCUMENTO:** D20190614000901  
**CÓDIGO VERIFICAÇÃO:** d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das condicionantes, medidas de minimização e planos de monitorização constantes da Declaração de Impacte Ambiental anexa ao presente TUA.	Previamente ao início da construção	Relatório de cumprimento da DIA



## CONSTRUÇÃO

### Medidas / Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das condicionantes, medidas de minimização e planos de monitorização constantes da Declaração de Impacte Ambiental anexa ao presente TUA.	Durante a Fase de Construção	Relatório de cumprimento da DIA



## EXPLORAÇÃO

### Medidas / Condições gerais a cumprir

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Cumprimento das medidas de minimização e planos de monitorização constantes da Declaração de Impacte Ambiental anexa ao presente TUA.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



## DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

### Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação



**CÓDIGO DOCUMENTO:** D20190614000901  
**CÓDIGO VERIFICAÇÃO:** d49e-2ee8-c970-0cfb

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Medida/ Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
Avaliação à data dos impactes associados e medidas necessárias, tendo em consideração a evolução da situação de referência do ambiente, e a necessidade de repor/minimizar os impactes do projeto cuja atividade vai cessar	Previamente ao início da fase de desativação	Relatório de cumprimento da DIA



## OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

### Comunicações a efetuar à Administração

Tipo de informação/Parâmetros	Formato de reporte	Data de reporte	Entidade
Relatório de Cumprimento da DIA	Formato digital até 10 MB ou através de e-mail para geral@ccdr-n.pt	Anualmente	CCDR-Norte
Relatório de Auditoria de AIA (artigo 27.º do RJAIA). Os respetivos Relatórios de Auditoria devem seguir o modelo publicado no portal da APA e serem remetidos pelo Proponente à Autoridade de AIA, no prazo de 15 dias úteis após a sua apresentação pelo verificador.	Formato digital até 10 MB ou através de e-mail para geral@ccdr-n.pt	Uma auditoria durante a fase de construção e outra auditoria três anos após o início da entrada em exploração	CCDR-Norte



## ANEXOS TUA

### Anexos

Código	Anexo	Descrição
C053024	AIA_18_2018_ZE Agueira_DIA.pdf	Declaração de Impacte Ambiental (DIA)