



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20231020003059
REQUERENTE	CIRCUITO DO SOL, UNIPessoal, LDA.
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	514784652
ESTABELECIMENTO	Circuito do Sol
CÓDIGO APA	APA04707223
LOCALIZAÇÃO	Vale de Milhanos
CAE	93110 - Gestão de instalações desportivas 45110 - Comércio de veículos automóveis ligeiros 45200 - Manutenção e reparação de veículos automóveis 45320 - Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis 49320 - Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros 68100 - Compra e venda de bens imobiliários 68200 - Arrendamento de bens imobiliários 68321 - Administração de imóveis por conta de outrem 82300 - Organização de feiras, congressos e outros eventos similares

CONTEÚDOS TUA



ENQUADRAMENTO



LOCALIZAÇÃO



PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE



PRÉVIAS LICENCIAMENTO



CONSTRUÇÃO



EXPLORAÇÃO



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora	Suspensão	Revogado
AIA	PL2020070 6000948	----	20-10-2023	16-12-2021	16-12-2026	Não	----	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo	Não	Não
OGR-RGGR-Regime simplificado Emissão de alvará ou licença mediante procedimento simplificado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RH TURH - Construções com exigência de avaliação hidrológica e/ou geológica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RH TURH - Infraestruturas hidráulicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOC1.5 - Confrontações

Norte	-
Sul	-
Este	-
Oeste	-

LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	
Área coberta (m2)	
Área total (m2)	26 000,00



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.7 - Localização

Localização

Zona Rural



PRÉVIAS DESENVOLVIMENTO PE

PDev2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000011	1 - Estudo da Sustentabilidade Energética e Ambiental, contendo em texto e cartografia: as ações/medidas concretas para: aumentar a eficiência da água e energia; reduzir as emissões no ar, na água e no solo; outras boas práticas ambientais.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000012	2 - Estudo das Afetações das Drenagens Naturais, contendo em texto e cartografia: os troços das linhas de água afetadas pelos traçados da pista, das valas de infraestruturas e dos caminhos; as soluções propostas para assegurar os escoamentos naturais nos locais afetados, dando destaque à ligação sobre o Açude 3, de modo garantir a integridade biofísica e paisagística deste ecossistema aquático.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000013	3 - Estudo da Viabilidade de Redução de Fontes Poluidoras, contendo em texto e cartografia: a avaliação e a fundamentação da redução do número das ETAR domésticas (3), dos poços absorventes de efluentes (3) e dos separadores de hidrocarbonetos (4).	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000014	4 - Estudo da Reutilização das Águas Pluviais, contendo em texto e cartografia: as redes de drenagem e distribuição; as localizações, características e volumes dos reservatórios; a utilização da água nos diferentes usos compatíveis. Deverá, ainda, avaliar e fundamentar a possibilidade da utilização de estações elevatórias, de modo a aumentar a eficácia da utilização das águas armazenadas.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000015	5 - Declaração de Intenções da Empresa Águas Públicas do Alentejo, contendo em texto e cartografia: a aceitação do fornecimento de água, de acordo com as necessidades hídricas do empreendimento; o traçado da respetiva conduta adutora.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000016	6 - Estudo da Avaliação do Ambiente Sonoro (no caso de a utilização da pista ocorrer nos períodos de entardecer e noturno), contendo em texto e cartografia: os impactes expectáveis no fator ruído; as respetivas medidas de minimização; um plano de monitorização.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000017	7 - Plano de Monitorização da Qualidade da Água de Açudes e Piscinas, contendo em texto e cartografia: os objetivos a alcançar; os locais, parâmetros e periodicidade a monitorizar; os métodos analíticos e a verificação de resultados; a periodicidade de entrega dos relatórios.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000018	8 - Plano de Monitorização da Manutenção das Margens dos Açudes, contendo em texto e cartografia: os objetivos a alcançar; os locais, parâmetros e periodicidade a monitorizar; os métodos analíticos e a verificação de resultados; a periodicidade de entrega dos relatórios.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
	9 - Plano de Segurança e Saúde, contendo em texto e		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000019	cartografia: a análise dos riscos mais relevantes no empreendimento; as ações preventivas; as medidas minimizadoras.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000020	10 - Plano de Controlo de Doenças Transmitidas por Vetores, contendo em texto e cartografia: a identificação das massas de água; os impactes expectáveis da proliferação de moscas e mosquitos; as respetivas medidas minimizadoras a adotar.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000021	11 - Plano de Controlo da Qualidade da Água de Consumo Humano (segundo o Decreto-Lei n.º 306/2007, de 27 de agosto, na sua atual redação), contendo em texto e cartografia: a origem da água; as principais fontes de poluição e compostos envolvidos; as características de potabilidade da água; os programas de monitorização.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000022	12 - Relatório do Destino Final de Terras Sobrantes, contendo em texto e cartografia: as localizações das áreas propostos para levar a deposito, de forma adequada, um volume de 39 340 m3 de solos.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000023	13 - Relatório das Espécies RELAPE, contendo em texto e cartografia: as zonas de ocorrência da flora, anfíbios e répteis (estatuto de proteção no Decreto-Lei n.º 140/99, de 24 de abril, na sua redação atual).	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000024	14 - Plano de Gestão de Resíduos, contendo em texto e cartografia: a identificação e a quantificação dos tipos de resíduos gerados no empreendimento; as linhas de atuação do armazenamento, acondicionamento e entrega para valorização adequada.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000025	15 - Declaração de Intenções da Empresa Resialentejo, contendo: a aceitação da recolha ou receção da totalidade dos resíduos gerados no empreendimento.	4 anos RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000006	1 - Relocalização numa área industrial existente no concelho de Serpa do Edifício E - Oficinas DEAL, atendendo ao seu carácter industrial. Apenas poderá ser construído no local proposto no Estudo Prévio avaliado caso a Câmara Municipal de Serpa se pronuncie favoravelmente à pretensão através do reconhecimento da ausência de prejuízos inaceitáveis para o ordenamento e o desenvolvimento local, quer após ponderação de eventuais efeitos negativos nos usos dominantes e na qualidade ambiental e paisagística da área afetada, quer após a conclusão de um procedimento de alteração do Plano Diretor Municipal de Serpa.	4 anos	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000007	2 - Ao ajuste do Edifício D - Hotel Rural (14 alojamentos T2): a) a uma das tipologias do n.º 2 do artigo 11.º do Regime Jurídico dos Empreendimentos Turísticos (Hotel-Apartamento ou Hotel Rural); b) ao indicado no artigo 30.º do Regulamento do PDM (índice de impermeabilização máximo do solo de 0,20 m e a edificação de 2 pisos acima da cota de soleira).	4 anos	Relatório de cumprimento da DECAPE
	3 - Ao ajuste dos Edifícios A - Club House, B - Manutenção e C - Boxes, ao indicado no artigo 30.º do Regulamento do PDM (índice de impermeabilização		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000008	máximo do solo de 0,20 m e a edificação de 2 pisos acima da cota de soleira).	4 anos	Relatório de cumprimento da DECAPE



Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000026	1 - Todas as Medidas de Caracter Geral, constantes no documento "Medidas de Minimização Gerais da Fase de Construção", publicado na página da Agência Portuguesa do Ambiente.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const5 - Medidas / Condições a cumprir relativas ao ar

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000038	29 - Efetuar a aspersão regular e controlada de água e garantir a limpeza regular dos acessos à obra, de forma a evitar a acumulação e ressuspensão de poeiras, que por ação do vento e da circulação de veículos, afetem pessoas e bens localizados na envolvente. 30 - Controlar a velocidade de circulação de veículos nas vias de acesso e locais da obra, em especial em zonas não pavimentadas, de forma a minimizar a emissão de poeiras e partículas.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const6 - Medidas / Condições a cumprir relativas a alterações climáticas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000028	5 - Incentivar a adoção de medidas de partilha de veículos junto dos trabalhadores. 6 - Restringir a utilização de veículos/maquinaria movidos a energia fóssil ao estritamente necessário ao bom desenvolvimento da obra. 7 - Incentivar a redução de necessidade de deslocação à obra através do recurso a reuniões por videoconferência e outras formas de comunicação à distância e teletrabalho.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Const9 - RH_cons

Const9.5 - Medidas / condições a cumprir relativas a águas superficiais

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000029	9 - Garantir a continuidade dos escoamentos naturais das linhas de drenagem, evitando a acumulação indesejada de água em depressões ou a criação de barreiras ao escoamento.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000031	10 - Instalar sanitários amovíveis para os trabalhadores com recolha e encaminhamento adequado por empresa da especialidade das águas residuais produzidas na obra.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const9.6 - Medidas / condições a cumprir relativas a águas subterraneas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000030	8 - Aplicar, nas zonas de circulação, estacionamento, acessos e outros, materiais permeáveis e/ou a adequada aplicação (junta larga, por exemplo), que promovam a infiltração das águas pluviais no substrato e a recarga dos aquíferos presentes.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const11 - Medidas / Condições a cumprir relativas a resíduos

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000037	27 - Garantir a separação, armazenamento e encaminhamento para tratamento adequado dos resíduos gerados em obra. 28 - Realizar as operações de manutenção e reparação de máquinas e equipamentos em instalações para tal destinadas, devidamente apropriadas com as infraestruturas de drenagem, recolha e tratamento em caso de derrame.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const12 - Medidas / Condições a cumprir relativas ao solo e uso do solo

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000035	19 - Remover a camada superficial (terra vegetal) dos solos situados nas áreas de escavação e posterior armazenamento em pargas, para que os solos voltem a ser recolocados nos mesmos locais de obra e na recuperação paisagística do local. 20 - Aplicar uma camada de material absorvente nos solos contaminados por derrames de substâncias poluentes, e remove-los para locais adequados no estaleiro. 21 - Proceder ao revestimento vegetal precoce das áreas verdes, de acordo com o Plano de Integração Paisagística, de modo a proteger o solo de processos de erosão.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Const13 - Medidas / Condições a cumprir relativas a ruído

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000032	11 - Avaliar, em caso de reclamação, os níveis de ruído e, se necessário, implementar as medidas a indicar pela Autoridade de AIA destinadas a cumprir a legislação em vigor ou a promover alterações que permitam reduzir a dispersão das emissões.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const15 - Medidas / Condições a cumprir relativas a biodiversidade e ou conservação da natureza

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000036	22 - Limitar a remoção do coberto vegetal às áreas estritamente necessárias à execução dos trabalhos, devendo ser delimitada por piquetagem e/ou por sinalização bem visível. No caso do pedido de autorização para abate de azinheiras ou sobreiros, deverá ser efetuada a sua cintagem prévia com tinta de cor branca e de forma visível. 23 - Proteger e preservar a vegetação arbórea e arbustiva existente na envolvente dos locais da obra e acessos, através da implementação de medidas cautelares a definir no início da obra. Destacam-se como sensíveis as áreas de montado, as galerias rípicolas, e outros elementos vegetais com interesse, que deverão ser assinalados e/ou vedados. 24 - É proibida qualquer operação que mutila ou danifique exemplares de sobreiro ou azinheira, bem como quaisquer ações que conduzam ao seu perecimento ou evidente depreciação, à exceção dos que obtiverem autorização prévia do ICNF, nos termos legais. 25 - Adquirir as plantas alvo de compensação pelas Quercíneas isoladas a abater, bem como outras a introduzir na integração paisagística, em viveiro certificado. 26 - Manter em bom estado de conservação as charcas cartografadas, tendo em conta a importância destes sistemas para a conservação das espécies de anfíbios.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const16 - Medidas / Condições a cumprir relativas a arqueologia e ou património cultural

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
	12 - Preservar, para memória futura do património vernáculo alvo de perda irreversível, as ocorrências n.º 5 (Poço 4 do Monte Baixo), n.º 6 (Casa do Monte de Baixo) e n.º 7 (Poço 5 do Monte Baixo), através do seguinte plano de trabalhos: elaboração de memória descritiva, registo topográfico e fotográfico e, caso aplicável, a desmontagem controlada das estruturas afetadas diretamente pelas ações de construção. 13 - Efetuar o acompanhamento arqueológico em todas as etapas da obra que impliquem a mobilização de solos (escavação, aterro, terraplenagem), devendo inicia-se desde logo com a observação das operações de remoção do coberto vegetal e a prospeção daquelas nas quais se registaram previamente condições de visibilidade do solo adversas. As atividades objeto de acompanhamento arqueológico são: a limpeza e remoção do coberto vegetal do terreno; a abertura dos acessos a beneficiar/construir; a preparação do terreno e abertura de fundações para implantação das edificações e infraestruturas; a implantação de estaleiros, manchas de empréstimo e áreas de		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000033	depósitos de materiais. O acompanhamento arqueológico de obra é indispensável na mitigação de potenciais impactes sobre o património, decorrentes da concretização das soluções construtivas, da movimentação de maquinaria e materiais e da localização de estaleiros e outras áreas funcionais de obra. São também indispensáveis para a paragem atempada de ações que possam implicar a destruição irreversível de achados e justificam-se pela presença em potência de vestígios. 14 - Garantir, no decurso dos trabalhos de construção e aquando do surgimento de vestígios arqueológicos, a execução de intervenções arqueológicas de salvamento/emergência, que consistem em sondagens diagnóstico e/ou escavação e registo apropriado. Neste contexto, deverá ser elaborado um plano de estabelecimento de zonas de "reserva arqueológica" de proteção, que preveja a necessidade destas tarefas e as desencadeie com o maior rigor e celeridade em áreas particularmente sensíveis. 15 - Conservar in situ ou salvaguardar por registo as eventuais ocorrências arqueológicas reconhecidas no acompanhamento arqueológico da obra, tanto quanto possível, e em função do seu valor patrimonial. Os achados móveis deverão ser colocados em depósito credenciado pelo organismo de tutela do património cultural. 16 - Executar, as tarefas definidas em obra, de acordo com a sua complexidade e dimensão, por um arqueólogo ou uma equipa de arqueólogos e/ou técnicos de arqueologia, devidamente credenciados para o efeito. 17 - Sinalizar, o empreiteiro em articulação com o arqueólogo em campo, todos os elementos patrimoniais a salvaguardar, integrados na Carta de Condicionantes e outros que lhe venham a ser indicados pela equipa de acompanhamento arqueológico, antes do início da obra, de forma a serem preservados durante a execução da mesma.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const18 - Medidas / Condições a cumprir relativas a socioeconomia

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000027	2 - Criar um Balcão de Atendimento Público para prestar informações e receber reclamações, a serem enviadas à Autoridade de AIA sete dias após serem recebidas. 3 - Promover o recurso a mão-de-obra e a empresas localizadas na freguesia e conselho de localização do Projeto, sempre que possível. 4 - Evitar a perturbar a normal circulação rodoviária nas vias de acesso ao empreendimento, com máquinas ou equipamentos, designadamente na EN392 e no CM1071.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

Const19 - Medidas / Condições a cumprir relativas a saúde pública

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000034	18 - Proporcionar informação e formação aos trabalhadores, com o objetivo de garantir que sejam eliminadas zonas de acumulação de água de forma a prevenir a proliferação de vetores.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



EXPLORAÇÃO

EXP2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000041	Recursos Hídricos 12 - Armazenar todas as águas pluviais caídas nas coberturas dos edifícios durante todo o ano, para reservatórios dimensionados e localizados em pontos propícios, de modo a serem reutilizadas na rega e em lavagens. 13 - Evitar, no arranjo paisagístico dos espaços verdes, a utilização de fertilizantes e produtos fitossanitários, optando-se por alternativas menos impactantes, como fertilizantes biológicos e controlo biológico de pragas. 14 - Efetuar a manutenção do bom estado ecológico e a reconfiguração das linhas de água, por forma a que se desenvolva o normal e natural escoamento das águas. 15 - Garantir que não cheguem às linhas de água e açudes, por arrastamento da precipitação ou vento, resíduos líquidos e sólidos acumulados na pista do circuito, nos arruamentos, nos passeios, nos estacionamento e nas áreas impermeabilizadas. 16 - Garantir as adequadas condições de funcionamento das ETAR's, ao nível da eficiência e capacidade no tratamento das águas residuais provenientes dos vários edifícios. 17 - Os efluentes das plataformas dos Edifícios da Manutenção e das Boxes, bem como dos parques de estacionamento, devem ser drenados para bacias de retenção, com separadores de hidrocarbonetos, óleos e gorduras, impermeabilizadas e isoladas da rede de drenagem natural e, posteriormente, deverão ser recolhidos para tratamento por empresa credenciada. 18 - Regar os espaços verdes, preferencialmente, no período noturno para minimização de perdas de água por evaporação. 19 - Efetuar vistorias periódicas, limpezas e manutenções regulares das redes de drenagem de águas naturais e residuais, por forma a garantir a sua correta e eficiente funcionalidade.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE
T000044	Saúde Humana 21 - Proporcionar informação e formação aos trabalhadores, com o objetivo de garantir que sejam eliminadas zonas de armazenamento de água de forma a prevenir a proliferação de vetores.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

EXP4 - Ar

EXP4.2 - Emissões difusas

EXP4.2.2 - Medidas / Condições a cumprir para as emissões difusas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000046	25 - Acompanhar e efetuar a manutenção e limpeza necessárias durante o funcionamento das ETAR's, de forma a evitar situações de odores desagradáveis.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

EXP5 - Medidas / Condições a cumprir relativamente a alterações climáticas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000040	5 - Incentivar a adoção de medidas de partilha de veículos junto dos trabalhadores. 6 - Utilizar iluminação e equipamentos domésticos com etiqueta energética A ou superior. 7 - Instalar painéis solares para a iluminação do exterior, nomeadamente colocados nos candeeiros dos arruamentos e estacionamento. 8 - Reforçar e conservar a vegetação envolvente, exceto nas faixas de gestão de combustível contra incêndios, de forma a aumentar a fixação de carbono na biomassa florestal. 9 - Utilizar, no aquecimento de edifícios, sistemas de produção de calor a partir de fontes renováveis de energia, em particular os sistemas solares térmicos, as caldeiras adaptadas a gases renováveis, os recuperadores de calor a biomassa e o solar fotovoltaico associado a bombas de calor, bem como sistemas híbridos que combinem duas ou mais tecnologias. 10 - Utilizar, nos espaços verdes, espécies autóctones adaptadas às condições edafoclimáticas e sistemas de rega inteligentes, por gota-a-gota. 11 - Promover, nos edifícios, o aproveitamento de fontes de energia renováveis em que as necessidades de energia para climatização sejam quase nulas ou muito pequenas.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

EXP10 - Resíduos

EXP10.1 - Resíduos gerados na atividade

EXP10.1.3 - Medidas / Condições a cumprir relativamente aos resíduos gerados na atividade

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000045	24 - Encaminhar os resíduos a destino final adequado, de acordo com a sua classificação. A recolha, armazenagem, transporte e destino final dos resíduos deverá realizar-se, de acordo com a legislação em vigor, em matéria de gestão de resíduos,	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

EXP12 - Ruído

EXP12.2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao ruído

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000042	20 - Avaliar, em caso de reclamação, os níveis de ruído e, se necessário, implementar as medidas a indicar pela Autoridade de AIA destinadas a cumprir a legislação em vigor ou a promover alterações que permitam reduzir a dispersão das emissões.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

EXP14 - Medidas / Condições a cumprir relativas a biodiversidade e ou conservação da natureza

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000043	22 - É proibida qualquer operação que mutile ou danifique exemplares de sobre ou azinho, bem como quaisquer ações que conduzam ao seu perecimento ou evidente depreciação. 23 - Cumprir as ações e medidas destinadas a evitar os incêndios, quer em espaços rurais (Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, na sua atual redação - Defesa da Floresta contra Incêndios), quer na zona edificada (Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, na sua atual redação - Segurança Contra Incêndios em Edifícios).	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE

EXP17 - Medidas / Condições a cumprir relativas a socioeconomia

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000039	1 - Manter um balcão de atendimento público para prestar informações e receber reclamações, a serem enviadas à Autoridade de AIA sete dias após serem recebidas. 2 - Promover o recurso a mão-de-obra e a empresas localizadas na freguesia e conselho de localização do Projeto, sempre que possível. 3 - Assumir uma política de responsabilidade ambiental, através da formação dos colaboradores em matérias de sensibilização para a educação ambiental, incutindo a adoção de pensamentos e comportamentos ambientalmente sustentáveis. 4 - Assumir a preocupação e a intenção de solicitar e estimular a comunidade empresarial local o fornecimento de bens e serviços necessários.	No RECAPE	Relatório de cumprimento da DECAPE



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
	Definir em RECAPE os seguintes Planos de Monitorização: 1 - Ambiente Sonoro, após aprovação do Estudo constante da condição 6 desta proposta de DIA. 2 - Qualidade das Águas dos Açudes e Piscinas, após aprovação do Estudo constante da condição 7 desta proposta				



CÓDIGO DOCUMENTO: D20231020013078
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: 783f-a662-e717-faa9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000047	de DIA. 3 - Manutenção das Margens dos Açudes, após aprovação do Estudo constante da condição 8 desta proposta de DIA. 4 - Solos, após aprovação do Estudo constante da condição 12 desta proposta de DIA.	Digital	Anual	Após RECAPE	Autoridade de AIA
T000048	Redefinir os Planos de Monitorização para a Qualidade das Águas Superficiais e das Águas Subterrâneas, de acordo com o que resultar nos Títulos de Utilização de Recursos Hídricos, nomeadamente: - Das captações subterrâneas e superficiais, de modo a serem determinadas as condições e critérios aplicáveis aos usos pretendidos; - Das descargas de águas residuais domésticas e de hidrocarbonetos, de modo a definir o controlo analítico a executar, e os locais e a periodicidade das amostragens a realizar.	Digital	Anual	Após emissão TURH	Autoridade de AIA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000049	DIA 462 Circuito do Sol.pdf	DIA
T000050	Anexo DIA 462 Circuito do Sol.pdf	Anexo da DIA