



INSTALAÇÃO AVÍCOLA DA CAMPOVO, SA, NA ALDEIA DOS REDONDOS – POMBAL

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas



Janeiro 2021

INSTALAÇÃO AVÍCOLA DA CAMPOVO, SA, NA ALDEIA DOS REDONDOS – POMBAL

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas

Nota de Apresentação

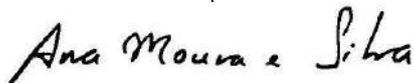
A Horizonte de Projecto – Consultores em Ambiente e Paisagismo, Lda. apresenta o Estudo de Impacte Ambiental (EIA) do Projeto de Instalação Avícola da Campovo, SA, localizada na Aldeia dos Redondos, freguesia da Almagreira do concelho de Pombal.

Do presente Estudo fazem parte as seguintes peças:

- Resumo Não Técnico
- Volume 1 - Relatório Síntese
- Volume 2 - Anexos Técnicos
- Volume 3 – Peças Desenhadas (correspondente ao presente volume)

Janeiro 2021

Coordenação do EIA



Ana Moura e Silva
(Eng.^a do Ambiente)

Apoio à coordenação do EIA



Joana Santos
(Bióloga)

INSTALAÇÃO AVÍCOLA DA CAMPOVO, SA, NA ALDEIA DOS REDONDOS – POMBAL

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas

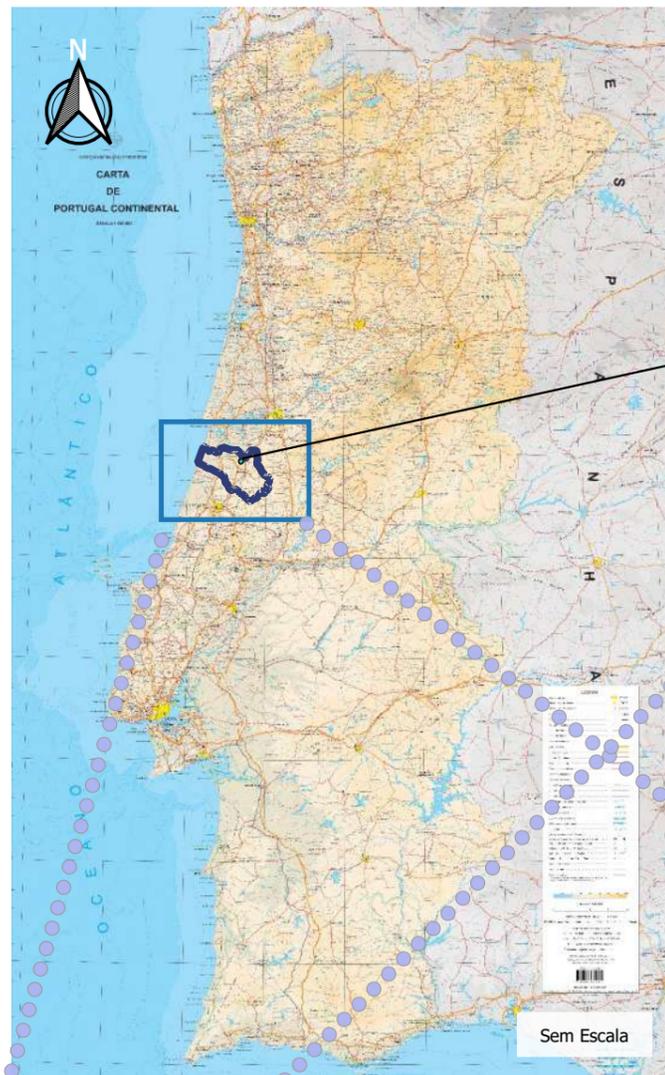
1 INTRODUÇÃO

No presente documento apresenta-se o Volume 3 – Peças Desenhadas - do Estudo de Impacte Ambiental (EIA) do Projeto de Instalação Avícola da Campovo, SA, localizada na Aldeia dos Redondos, freguesia da Almagreira do concelho de Pombal, que se encontra na fase de Projeto de Execução.

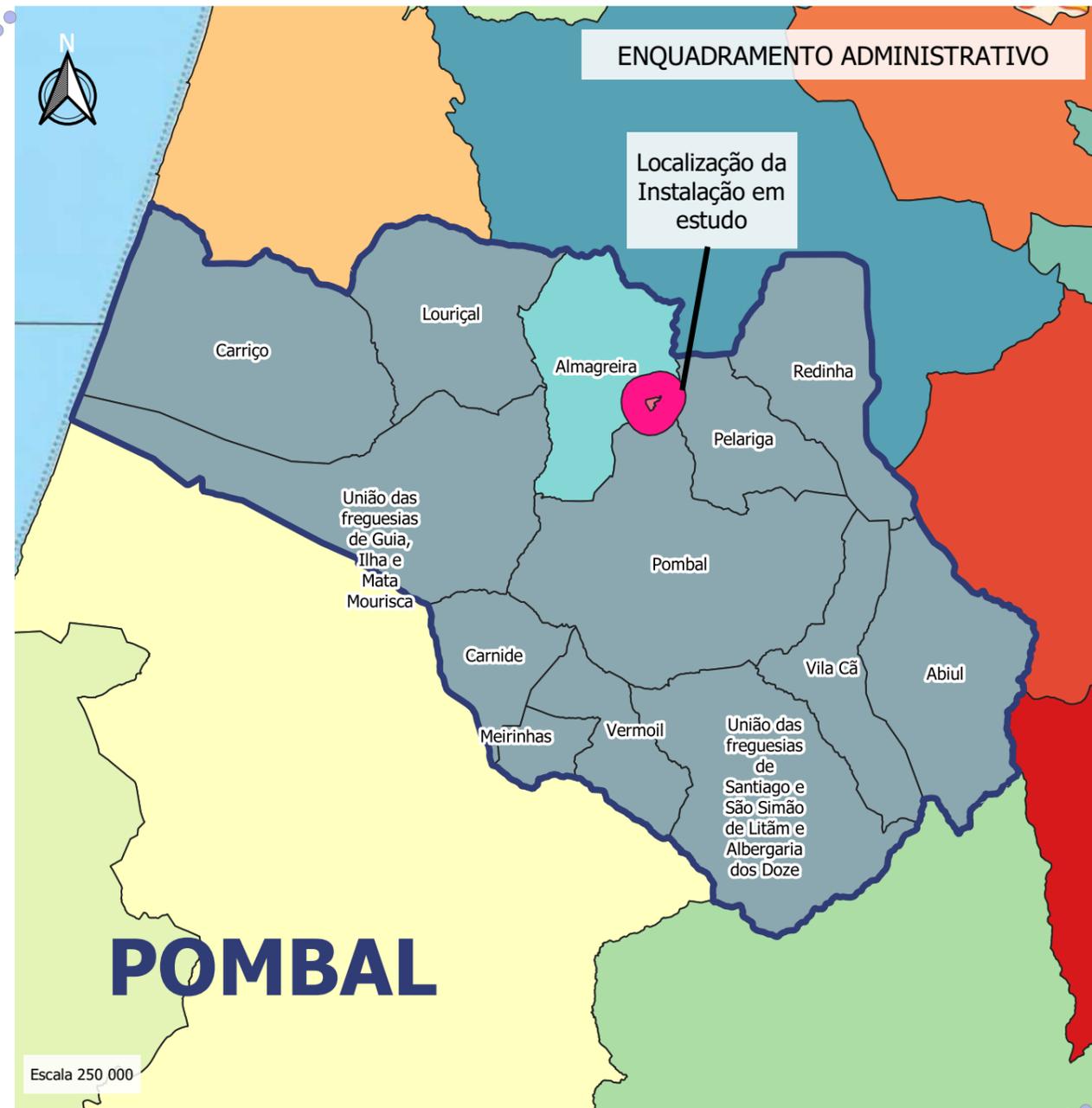
O conjunto de peças desenhadas apresentadas seguidamente pretende representar graficamente a informação apresentada no Relatório Síntese (Volume 1) do EIA e inclui:

- Desenho EIA-AV-CAMPOVO-01- Enquadramento a nível nacional, regional e administrativo
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -02- Planta de localização
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -03- Fotoplano com implantação do projeto
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -04- Planta de implantação
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -05- Enquadramento Geológico
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -06- Recursos hídricos
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -07- Pedologia - Solos
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -08- Pedologia – Capacidade de Uso do Solo
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -09- Ocupação do solo
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -10- Ordenamento – Classificação e Qualificação dos solos
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -11- Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal

- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -12- Condicionantes Gerais
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -13- Condicionantes – Reserva Agrícola Nacional
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -14- Condicionantes – Reserva Ecológica Nacional
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -15- Planta PMDFCI – Perigosidade de incêndio. Extrato
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -16- Paisagem – Hipsometria
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -17- Paisagem – Festos e Talvegues
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -18- Paisagem – Subunidades de Paisagem
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -19- Património – Situação de Referência
- Desenho EIA-AV- CAMPOVO -20- Património – Visibilidade do Terreno



LOCALIZAÇÃO DA INSTALAÇÃO EM ESTUDO



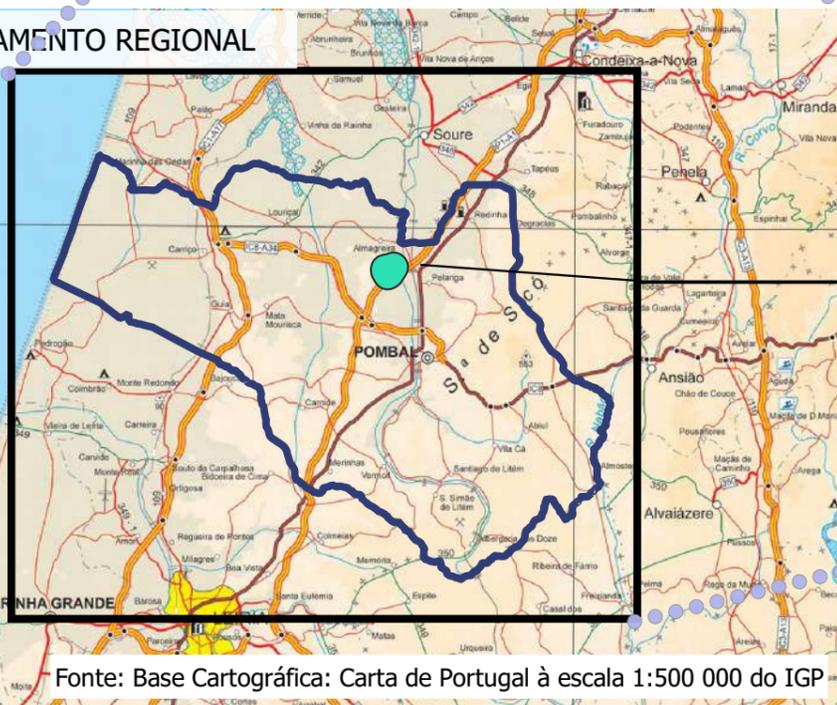
ENQUADRAMENTO ADMINISTRATIVO

Localização da Instalação em estudo

POMBAL

Escala 250 000

ENQUADRAMENTO REGIONAL



LOCALIZAÇÃO DA INSTALAÇÃO EM ESTUDO

Fonte: Base Cartográfica: Carta de Portugal à escala 1:500 000 do IGP

Instalação em Estudo
 Freguesia em estudo
 Restantes freguesias do concelho

Nota: Limites administrativos das freguesias e dos municípios do Continente, decorrentes da Reorganização Administrativa Nota: Limites administrativos das freguesias e dos municípios Territoriais Autárquicos, expressa na Lei n.º 11-A/2013 de 28 de Janeiro, obtidos a partir da CAOP (v2016) - Carta Administrativa Oficial de Portugal (fonte:www.dgterritorio.pt)

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
| | | | |



Título: **AMPLIAÇÃO DO ESTABELECIMENTO AVÍCOLA DE ALDEIA DOS REDONDOS, DA CAMPOVO, SA**

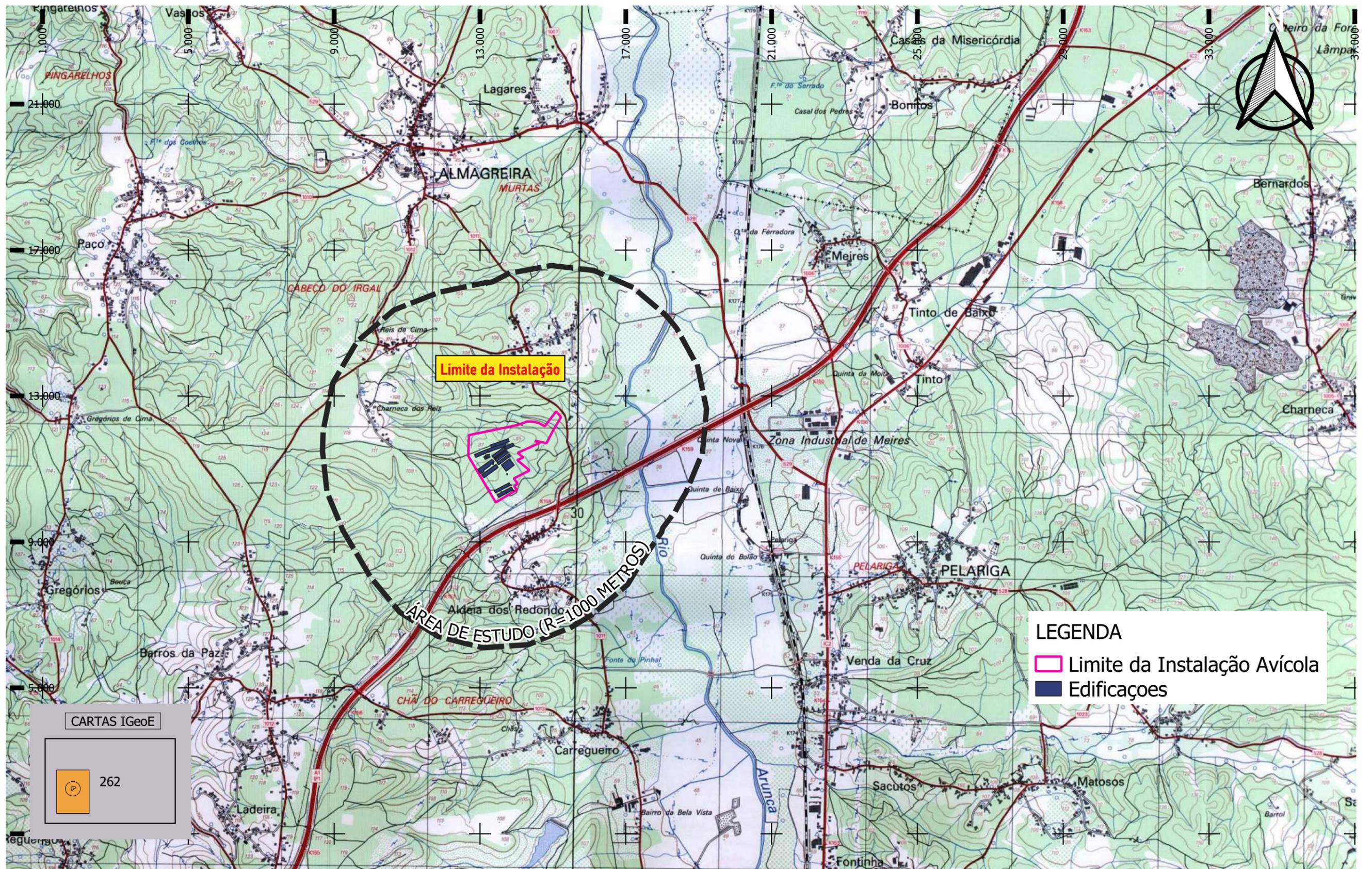
Estudado: **Joana Santos**
 Colaborou: *Ana Maria e Ilda*
 Desenhou: **Joana Santos**
 Verificou: *Ana Maria e Ilda*

Substituído por:

Escala numérica: 1/50 000
 1/250 000
 Escala gráfica (m): 0 2 4 km 0 1 2 km

Designação: **Estudo de Impacte Ambiental**
 Enquadramento a Nível Nacional, Regional e Administrativo

Nº do Desenho: **EIA-AV-CAMPOVO-01**
 Data: Novembro/2020
 Folha: 1/1
 Nº de Ordem: -



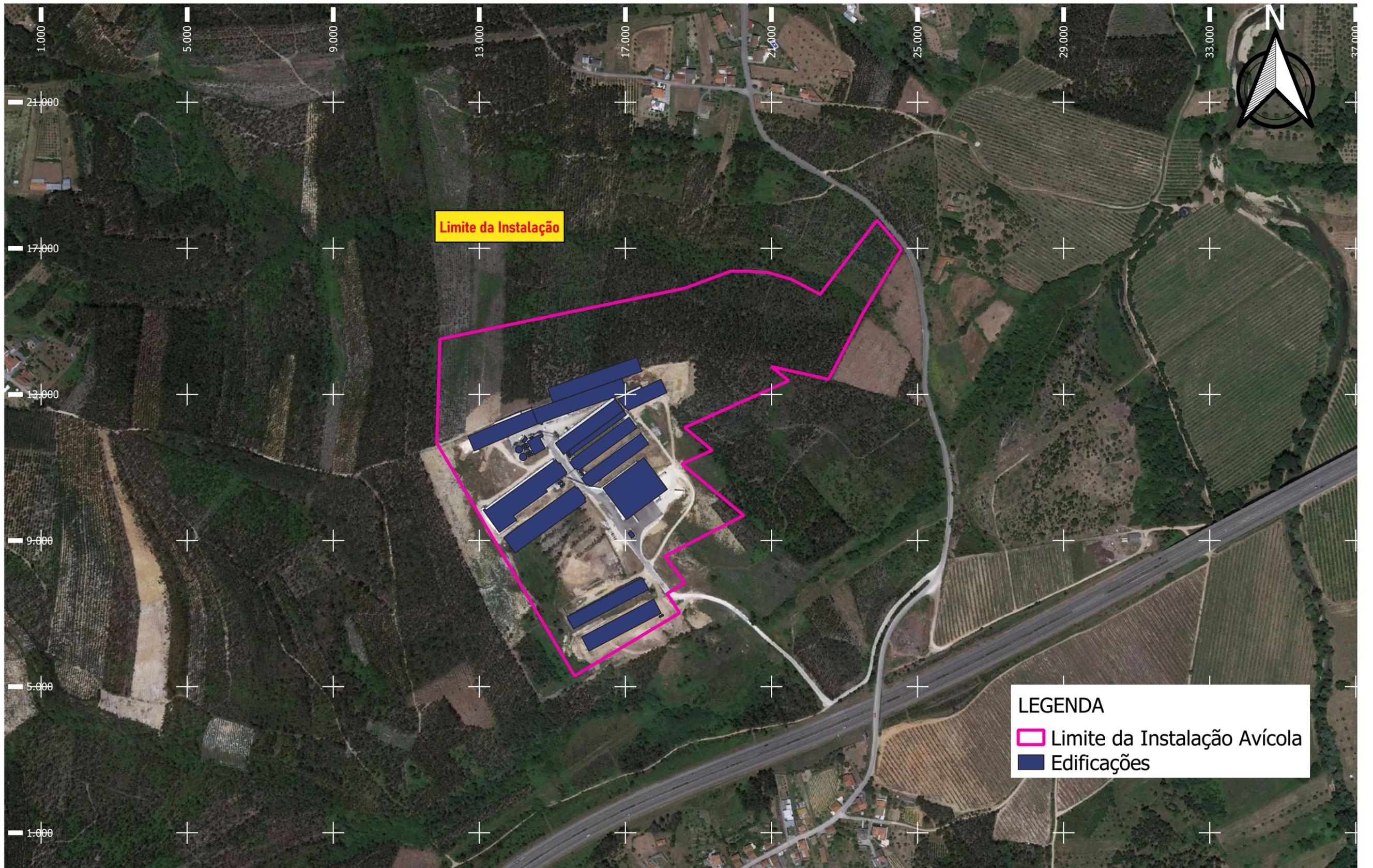
CARTAS IGeoE

262

LEGENDA

- Limite da Instalação Avícola
- Edificações

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|

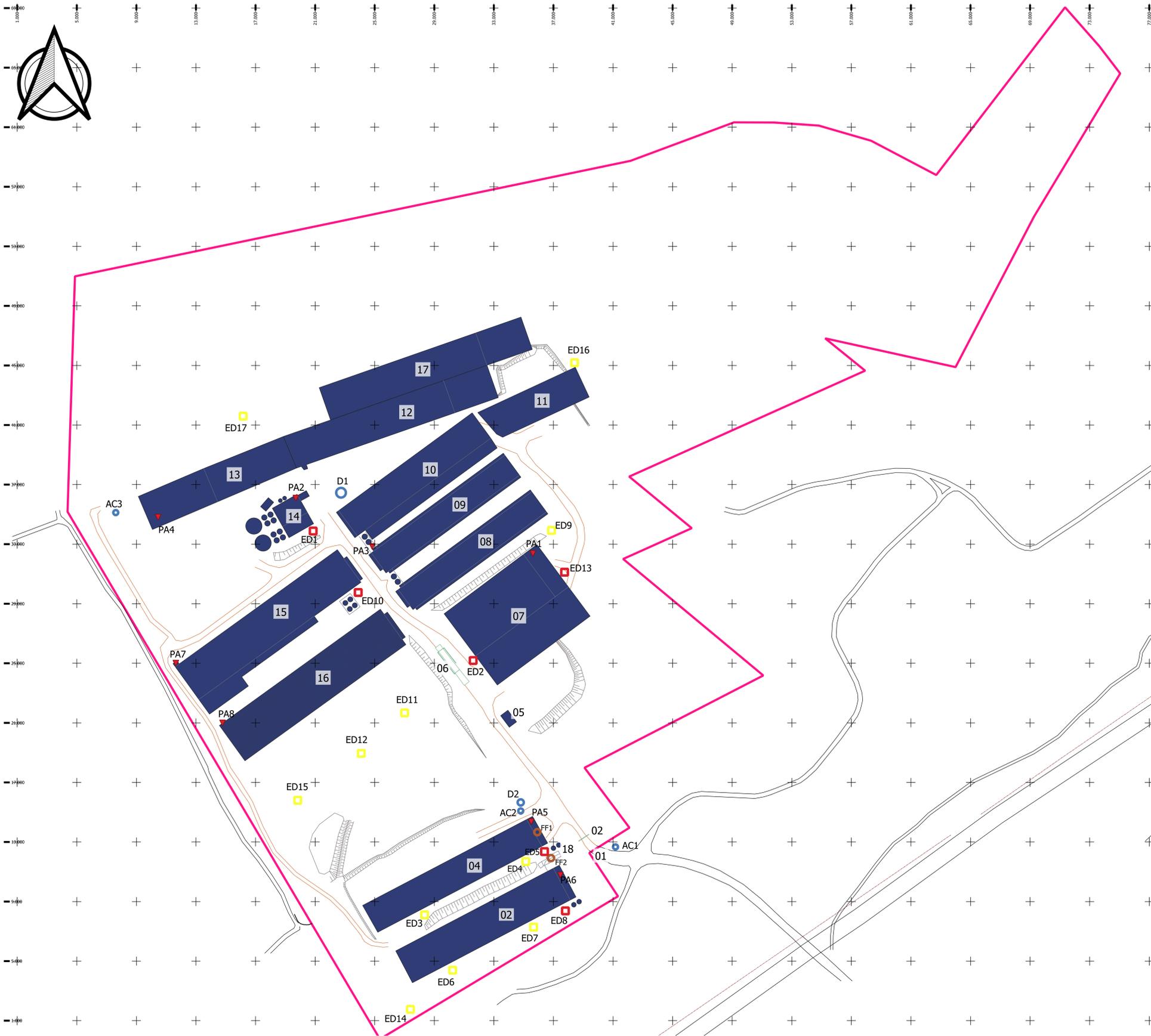


Limite da Instalação

LEGENDA

- Limite da Instalação Avícola
- Edificações

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



Quadro de Áreas

| Polígono | Área Implantação (m2) | Área de Construção (m2) | Volumetria (m3) | Cércea (m) |
|----------|-----------------------|-------------------------|-----------------|-------------|
| 02 | 2.427,30 | 2.427,30 | 12.136,50 | 6.80 |
| 04 | 2033,75 | 2033,75 | 9558,60 | 6,10 |
| 07 | 3.673,35 | 4.474,80 | 29.386,80 | 8.00 |
| 08 | 1.817,90 | 1.817,90 | 12.361,70 | 8.00 |
| 09 | 1.817,90 | 1.817,90 | 12.361,70 | 8.00 |
| 10 | 2.591,00 | 2.591,00 | 27.436,45 | 13.80 |
| 11 | 1.249,15 | 1.249,15 | 12.772,50 | 11.60 |
| 12 | 2.580,00 | 2.580,00 | 12.654,00 | 8,40 e 5,00 |
| 13 | 2.153,50 | 2.153,50 | 22.129,20 | 11.45 |
| 14 | 559,80 | 559,80 | 7.837,20 | 14.00 |
| 15 | 3.252,00 | 3.252,00 | 26.016,00 | 9.50 |
| 16 | 3.212,60 | 3.212,60 | 25.700,00 | 9.50 |
| 17 | 2.580,00 | 2.580,00 | 12.654,00 | 8,40 e 5,00 |
| 18 | 12,80 | 12,80 | 44,80 | 3.50 |

■ LIMITE DA PROPRIEDADE COMPLEXO CAMPOVO - ÁREA 175.348,00m²

- Edificações
- Edificação a Construir
- Caminhos Privados no Interior da Instalação
- Fossas de Chorume
- Fossas Domésticas
- Captações e Depósitos de Água
- Parques de Resíduos
- Chaminés - Fontes Fixas

- 01 - Entrada do Complexo Avícola Munida de Portão Automático
- 02-Arco de Desinfecção de Viaturas
- 03-Pavilhão Nº13 de Recria
- 04 - Pavilhão Nº14 de Recria
- 05 - Posto de Transformação
- 06 - Balança de Viaturas Pesadas
- 07- Centro de Inspeção e Classificação de Ovos (CICO)
- 08-Pavilhão de Postura nº15
- 09-Pavilhão de Postura nº16
- 10-Pavilhão de Postura nº17
- 11-Unidade Compostagem (Coberto e Vedado lateralmente)
- 12-Unidade Compostagem (Coberto e Fechado lateralmente)
- 13-Unidade de Embalamento de Compostos Orgânicos de Origem Animal
- 14-Unidade de Produção de Alimentos Compostos para Animais
- 15-Pavilhão de Postura nº18
- 16-Pavilhão de Postura nº19
- 17-Unidade Compostagem (Coberto e Fechado lateralmente)
- 18-Casa da Caldeira

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |



Título:
AMPLIAÇÃO DO ESTABELECIMENTO AVÍCOLA DE ALDEIA DOS REDONDOS, DA CAMPOVO, SA

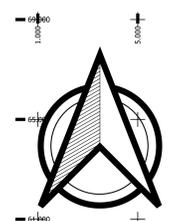
Estudou: Joana Santos
Colaborou: Ana Maria e Sílvia
Desenhou: Joana Santos
Verificou: Ana Maria e Sílvia

Substitui:
Substituído por:

Escala numérica:
1/3 000
Escala gráfica (m):
0 25 50 m

Designação
Estudo de Impacte Ambiental
Planta de Implantação

Nº do Desenho:
EIA-AV-CAMPOVO-04
Data:
Novembro/2020
Folha:
1/1
Nº de Ordem:
-



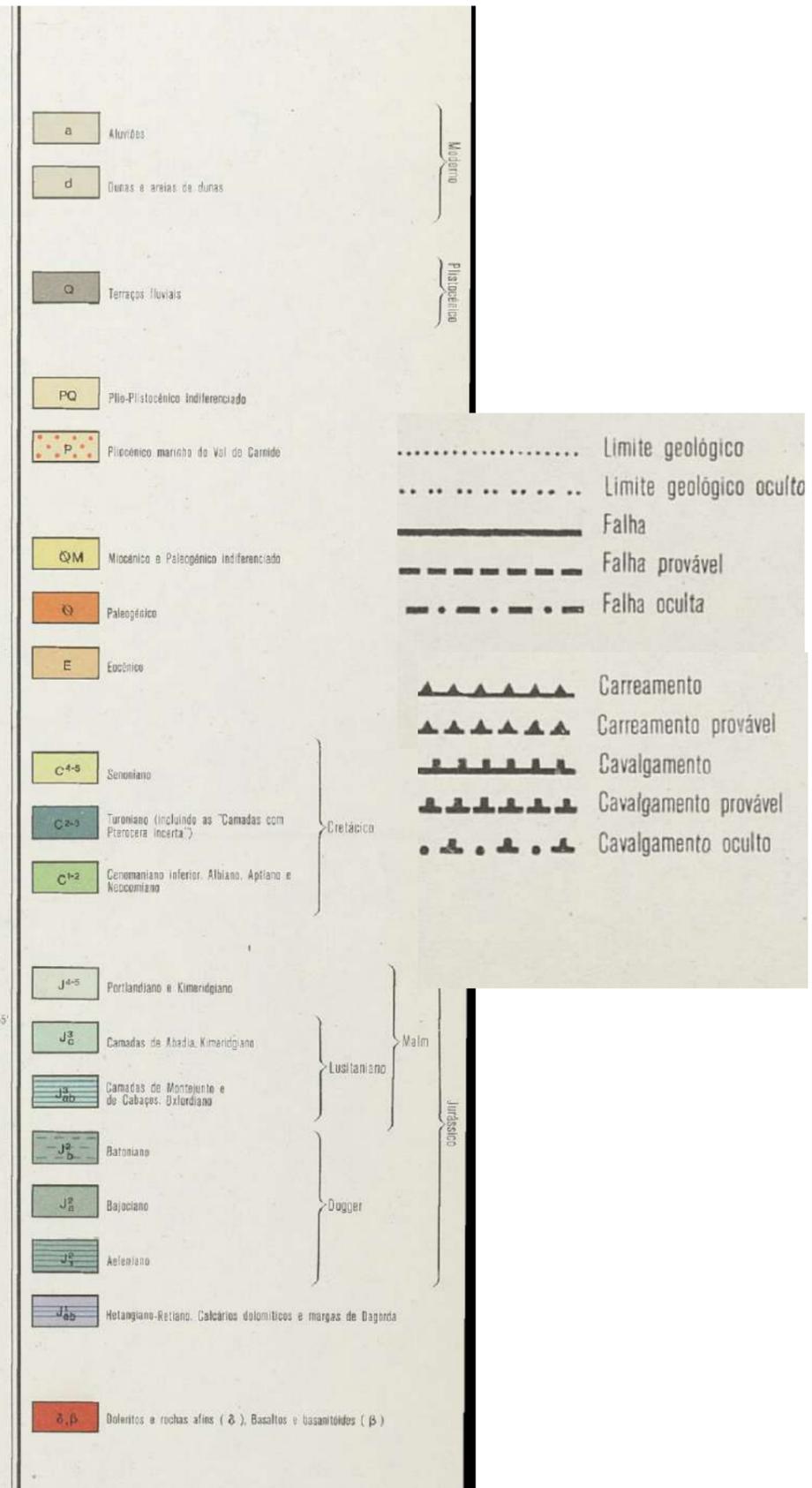
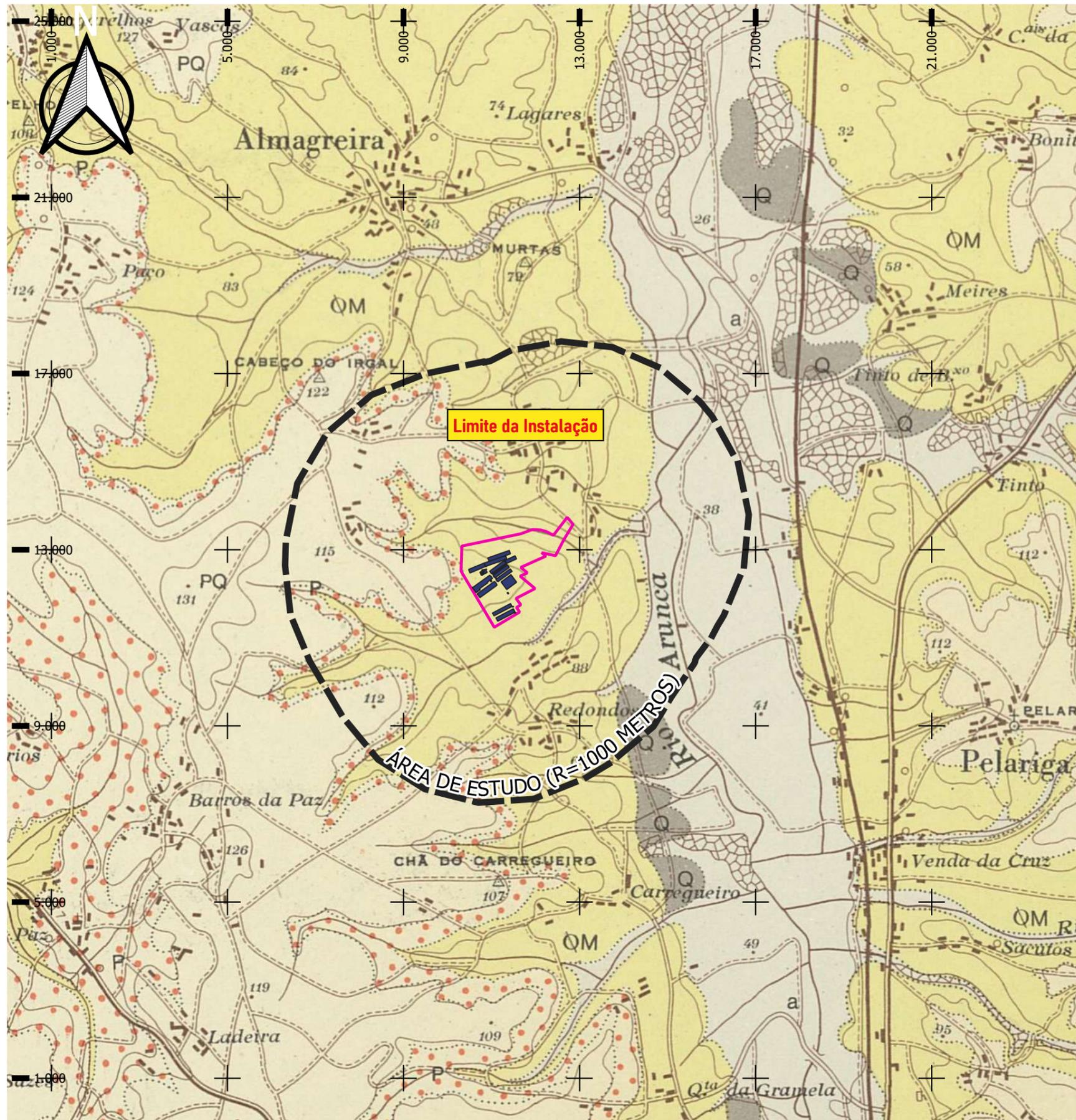
Quadro de Áreas

| Polygono | NP ou Função | Identificação | N.º pisos | Implantação (m²) | Área bruta construída (m²) | Volume (m³) | Cátcea | Regime NREAP/RERAE | Regime AIA | Regime PCIP | RJUE Processo | Estado | |
|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------|------------------|----------------------------|-------------|------------|--------------------|------------|-------------------------|------------------|-----------|--|
| 04 | NP2 - Recriação | Pavilhão 14 | 1 | 2033,75 | 2033,75 | 9558,60 | 6,10 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012 | N 365/20 - 03.00 | Submetido | |
| 03 | NP2 - Recriação solo | Pavilhão 13b | 1 | 2427,30 | 2427,30 | 12136,50 | 6,80 | ALTERAÇÃO | DIA 2010 | LUA2020 | | | |
| 03 | NP2 - Recriação solo | Pavilhão 13c | 1 | 2427,30 | 2427,30 | 12136,50 | 6,80 | ALTERAÇÃO | DIA 2010 | LUA2020 | | | |
| 18 | NP2 - Recriação solo | Apoio Caldeira | 1 | 12,80 | 12,80 | 44,80 | 3,50 | ALTERAÇÃO | DIA 2010 | LUA2020 | | | |
| 08 | NP1 - Postura Solo | Pavilhão 15 | 1 | 1817,90 | 1817,90 | 12361,70 | 8,00 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012; LU2020 | | | |
| 09 | NP1 - Postura Solo | Pavilhão 16 | 1 | 1817,90 | 1817,90 | 12361,70 | 8,00 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012; LU2020 | | | |
| 10 | NP1 - Postura Bateria | Pavilhão 17+SECONOV | 1 | 2591,00 | 2591,00 | 27436,45 | 13,80 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012; LU2020 | | | |
| 15 | NP1 - Postura Bateria | Pavilhão 18 | 1 | 3252,00 | 3252,00 | 26016,00 | 9,50 | RERAE | LU2020 | LA524/14 | | | |
| 16 | NP1 - Postura Solo | Pavilhão 19b | 1 | 3212,60 | 3212,60 | 25700,00 | 9,50 | ALTERAÇÃO | | LU2020 | | | |
| 16 | NP1 - Postura Solo/Ar Livre | Pavilhão 19c | 1 | 3212,60 | 3212,60 | 25700,00 | 9,50 | ALTERAÇÃO | | LU2020 | | | |
| 07 | ICAP | CICO | 1+cave | 5 673,35 | 3 673,35 | 29 386,80 | 8,00 | RERAE | DIA2010 | LA 442/0.0/2012; LU2020 | | | |
| | | Administração/Gestão | | | 450,30 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 11 PRODUÇÃO | | | | | |
| 14 | ICAP | Cave | | | 341,15 | | | | | | | | |
| 14 | ICAP | Fabrica | 1 | 559,80 | 559,80 | 7 837,20 | 14,00 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012 | | | |
| 12 | APC | Compostagem | 1 | 2 580,00 | 2 580,00 | 12 654,00 | 8,4 e 5,0 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2013 | | | |
| 17 | APC | Compostagem | 1 | 2 580,00 | 2 580,00 | 12 654,00 | 8,4 e 5,0 | ALTERAÇÃO | | LU2020 | | | |
| 13 | APC | Compostagem - Embalamento | 1 | 2 153,50 | 2 153,50 | 22 129,20 | 11,45 | RERAE | DIA 2010 | LA 442/0.0/2012; LU2020 | | | |
| 11 | APC | Armazenamento | 1 | 1 249,15 | 1 249,15 | 12 772,50 | 11,60 | RERAE/ALTERAÇÃO | | LU2020 | | | |
| 05 | Genral - áreas técnicas | Anexo GE/PT | 1 | 51,00 | 51,00 | | 3,00 | RERAE | | LU2020 | | | |
| 06 | Genral - áreas técnicas | Deposito GPL | na | 24,00 | 24,00 | | na | RERAE | | LU2020 | 405/11/03.00 | Pendente | |
| 06 | Genral - áreas técnicas | 2 Discos de água | na | 56,00 | 56,00 | | na | RERAE | | LU2020 | N 365/20 - 03.00 | Submetido | |
| 06 | Genral - áreas técnicas | 2 Discos de água | na | 40,50 | 40,50 | | na | ALTERAÇÃO | | LU2020 | | | |
| Subtotais | | | | NP1 | 5 843,00 | 5 843,00 | 53 452,45 | na | | | | | |
| | | | | NP2 | 4 473,85 | 4 473,85 | 21 755,90 | na | | | | | |
| | | | | NP3 | 6 848,40 | 6 848,40 | 50 423,40 | na | | | | | |
| | | | | ICAP's | 4 233,15 | 5 024,60 | 37 224,00 | na | | | | | |
| | | | | APC's | 8 562,65 | 8 562,65 | 60 209,70 | na | | | | | |
| | | | | Áreas técnicas | 171,50 | 171,50 | 0,00 | na | | | | | |
| Total área construída | | | | | 30 132,55 | 30 924,00 | 223 049,45 | | | | | | |

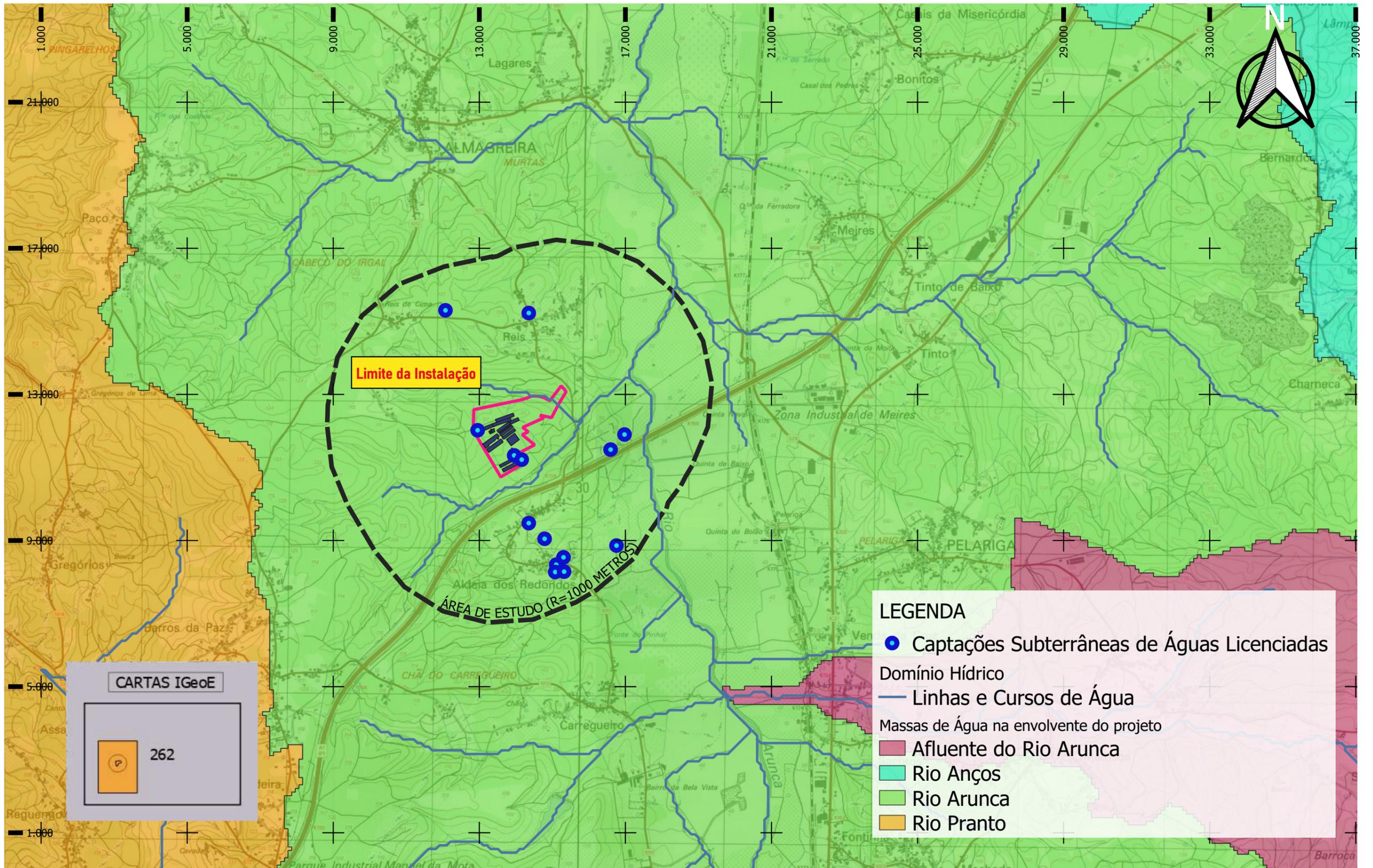
- LIMITE DA PROPRIEDADE COMPLEXO CAMPOVO - ÁREA 175.348,00m²
 - Edificações
 - Edificação a Construir
 - Caminhos Privados no Interior da Instalação
 - Captações e Depósitos de Água
 - Chaminés - Fontes Fixas
 - Fossas de Chorume
 - Fossas Domésticas
 - ▼ Parques de Resíduos
- Regime NREAP/RERAE
- RERAE
 - ALTERAÇÃO

Quadro de Parâmetros Urbanísticos

| Dados da Instalação | Área (m2) | PDM de Pombal | |
|-----------------------------|-----------|---------------|--------|
| | | Utilizado | Limite |
| Área Terreno | 175 348 | - | - |
| Índice de Impermeabilização | 35 032,55 | 0,20 | 0,40 |
| Índice de Utilização | 30 924,00 | 0,18 | 0,30 |
| Índice de Ocupação | 30 132,55 | 0,17 | 0,30 |



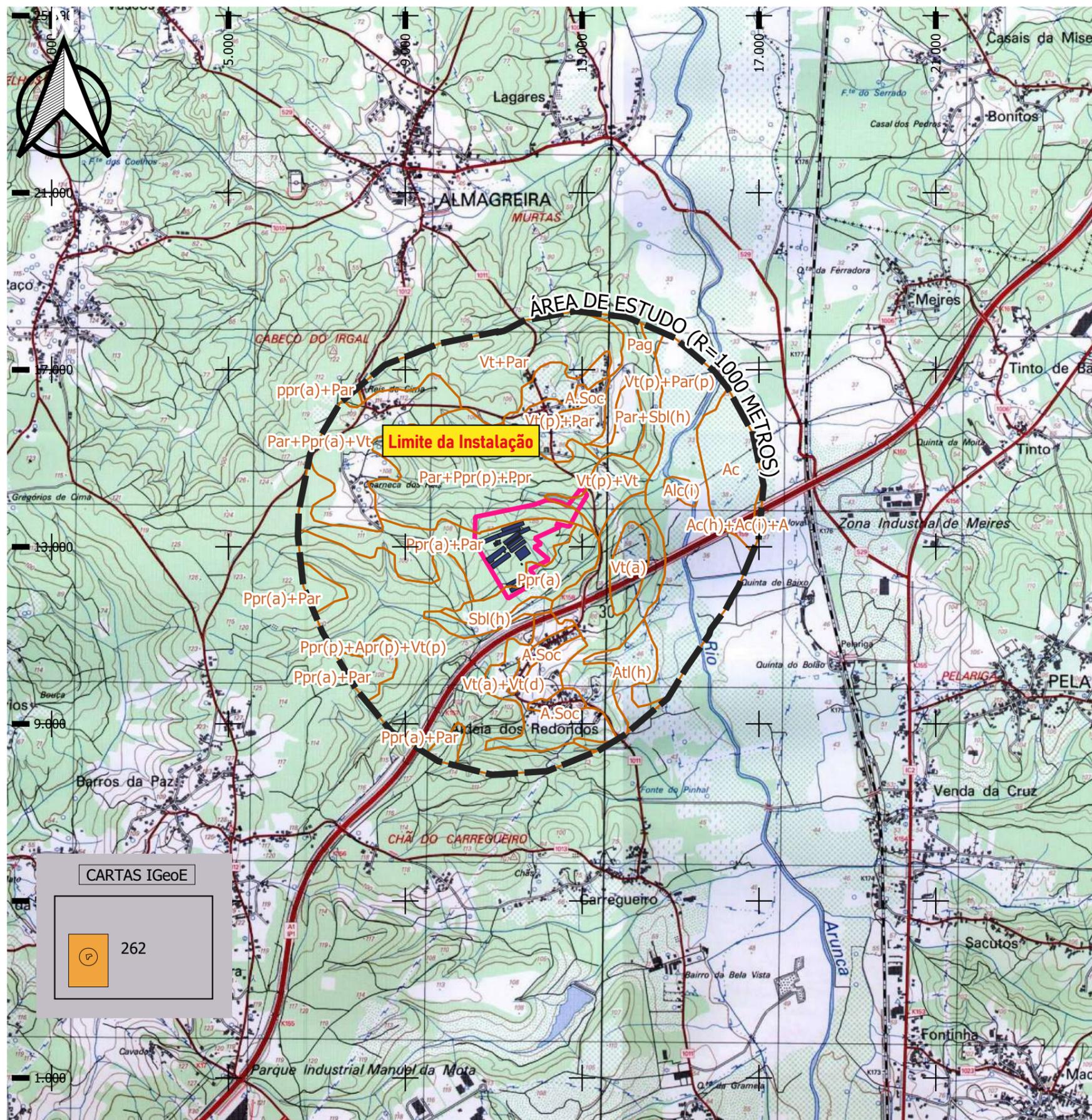
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|
| | | | |



LEGENDA

- Captações Subterrâneas de Águas Licenciadas
- Linhas e Cursos de Água
- Massas de Água na envolvente do projeto
- Afluente do Rio Arunca
- Rio Anços
- Rio Arunca
- Rio Pranto

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



LEGENDA

SOLOS INCIPIENTES – AluviOSSOLOS
 A - Não Calcários, de textura mediana
 Alc - Calcários, (Para-Solos Calcários), de textura ligeira
 Ac - Calcários, (Para-Solos Calcários), de textura mediana

SOLOS INCIPIENTES - SOLOS DE BAIXAS (COLUVIOSSOLOS)
 Sbl - Não Calcários, de textura ligeira

SOLOS LITÓLICOS
 Par - Não Húmicos Pouco Insaturados, Normais, de materiais arenáceos pouco consolidados (de textura arenosa a franco-arenosa)
 Vt - Não Húmicos, Pouco Insaturados Normais, de arenitos grosseiros
 VI - Não Húmicos, Pouco Insaturados, Normais, de materiais arenáceos pouco consolidados (de textura franco-arenosa a franca)

SOLOS ARGILUVIADOS POUCO INSATURADOS - SOLOS MEDITERRÂNEOS
 Pag - Pardos, de Materiais Não Calcários, Para-Solos Hidromórficos, de arenitos ou conglomerados argilosos ou argilas (de textura arenosa ou franco-arenosa)

SOLOS PODZOLIZADOS
 Apr - Podzóis (Não Hidromórficos), Sem Surraipa, Para-Solos Litólicos, de materiais arenáceos pouco consolidados
 Ppr - Podzóis, (Não Hidromórficos), Com Surraipa, com A2 incipiente, de materiais arenáceos pouco consolidados

ÁREAS ARTIFICIALIZADAS
 A.Soc. Áreas sociais

Fases utilizadas na Carta dos Solos de Portugal:
 (h) - fase mal drenada; (p) - fase pedregosa

Fonte: DGADR - Carta Complementar dos Solos de Portugal Continental à escala 1/25.000 (Folha 300) e Nota Explicativa da Carta dos Solos de Portugal e da Carta de Capacidade de Uso do Solo (IHERA / DSRNAH / DS; Lisboa - 1999)

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



Título: **AMPLIAÇÃO DO ESTABELECIMENTO AVÍCOLA DE ALDEIA DOS REDONDOS, DA CAMPOVO, SA**

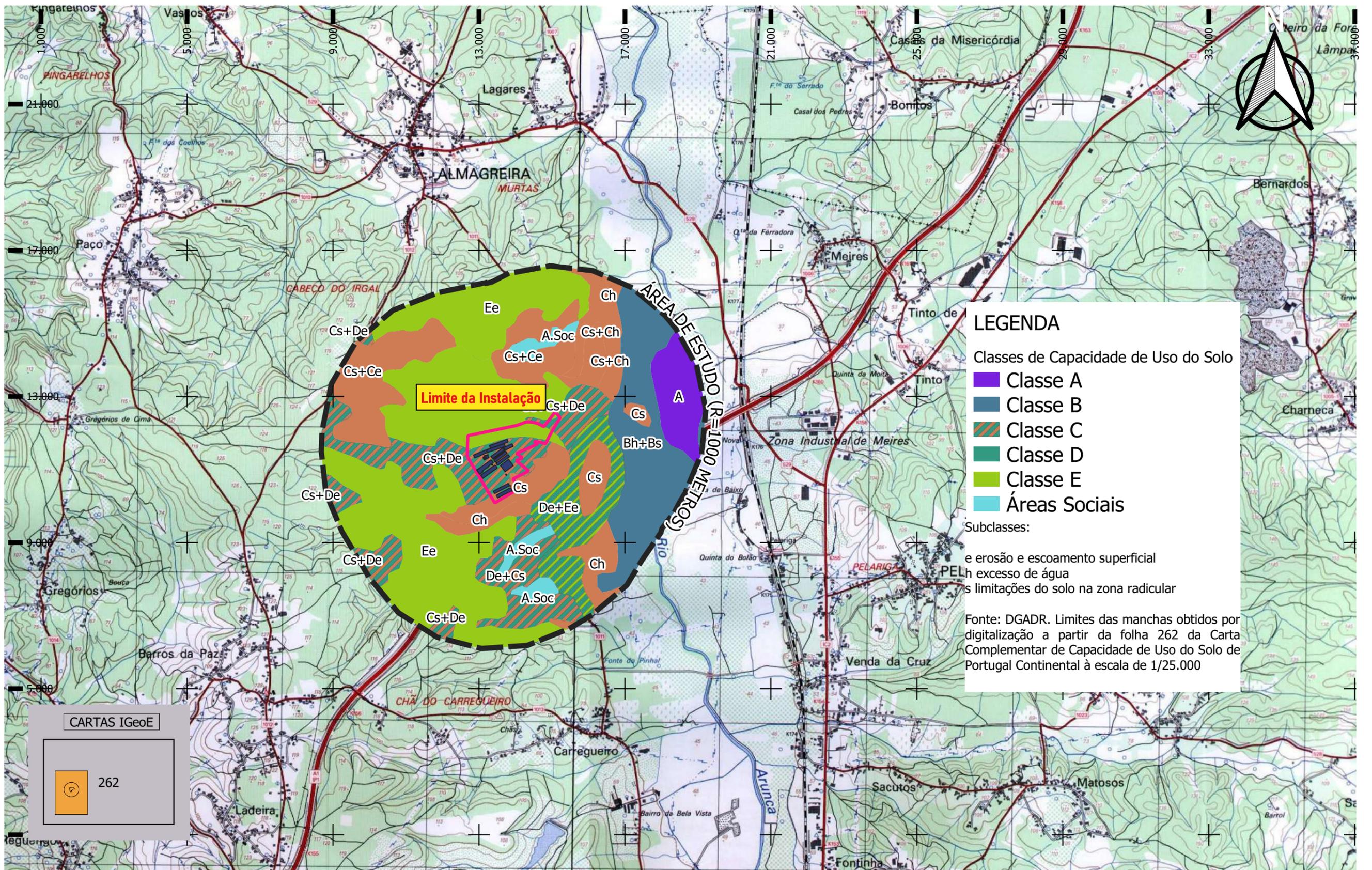
Estudou: Joana Santos
 Colaborou: Ana Maria e Sila
 Desenhou: Joana Santos
 Verificou: Ana Maria e Sila

Substitui:
 Substituído por:

Escala numérica: 1/25 000
 Escala gráfica (m): 0 150 300 m

Designação: **Estudo de Impacte Ambiental**
 Pedologia - Carta de Solos (Fonte: DGADR)

Nº do Desenho: EIA-AV-CAMPOVO-07
 Data: Novembro/2020
 Folha: 1/1
 Nº de Ordens: -



LEGENDA

Classes de Capacidade de Uso do Solo

- Classe A
- Classe B
- Classe C
- Classe D
- Classe E
- Áreas Sociais

Subclasses:

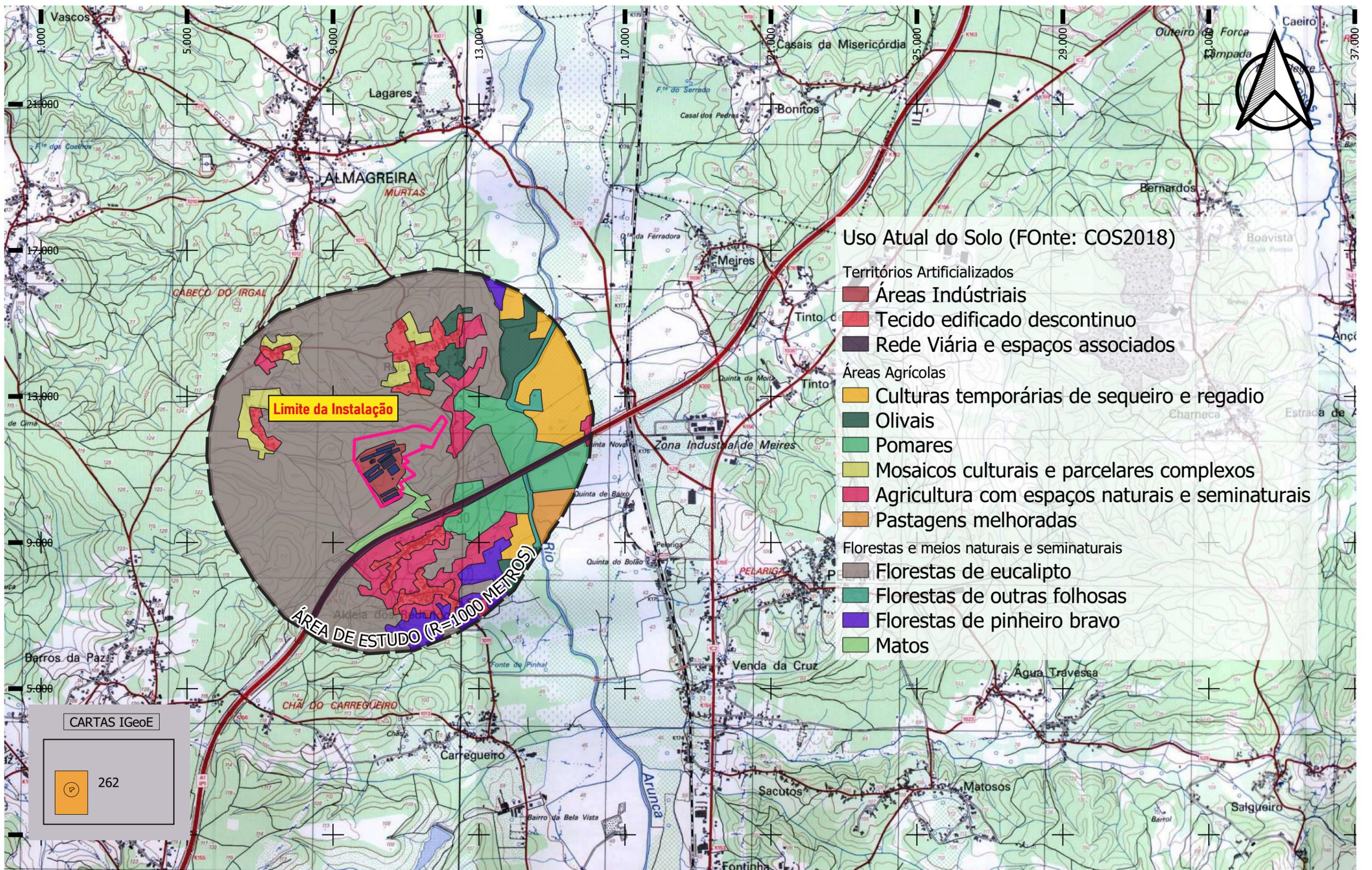
- e erosão e escoamento superficial
- h excesso de água
- s limitações do solo na zona radicular

Fonte: DGADR. Limites das manchas obtidos por digitalização a partir da folha 262 da Carta Complementar de Capacidade de Uso do Solo de Portugal Continental à escala de 1/25.000

CARTAS IGeoE

Ⓜ
262

| | | | |
|--------|--------------|--------------|--------|
| | | | |
| Índice | A Alterações | V Verificado | D Data |



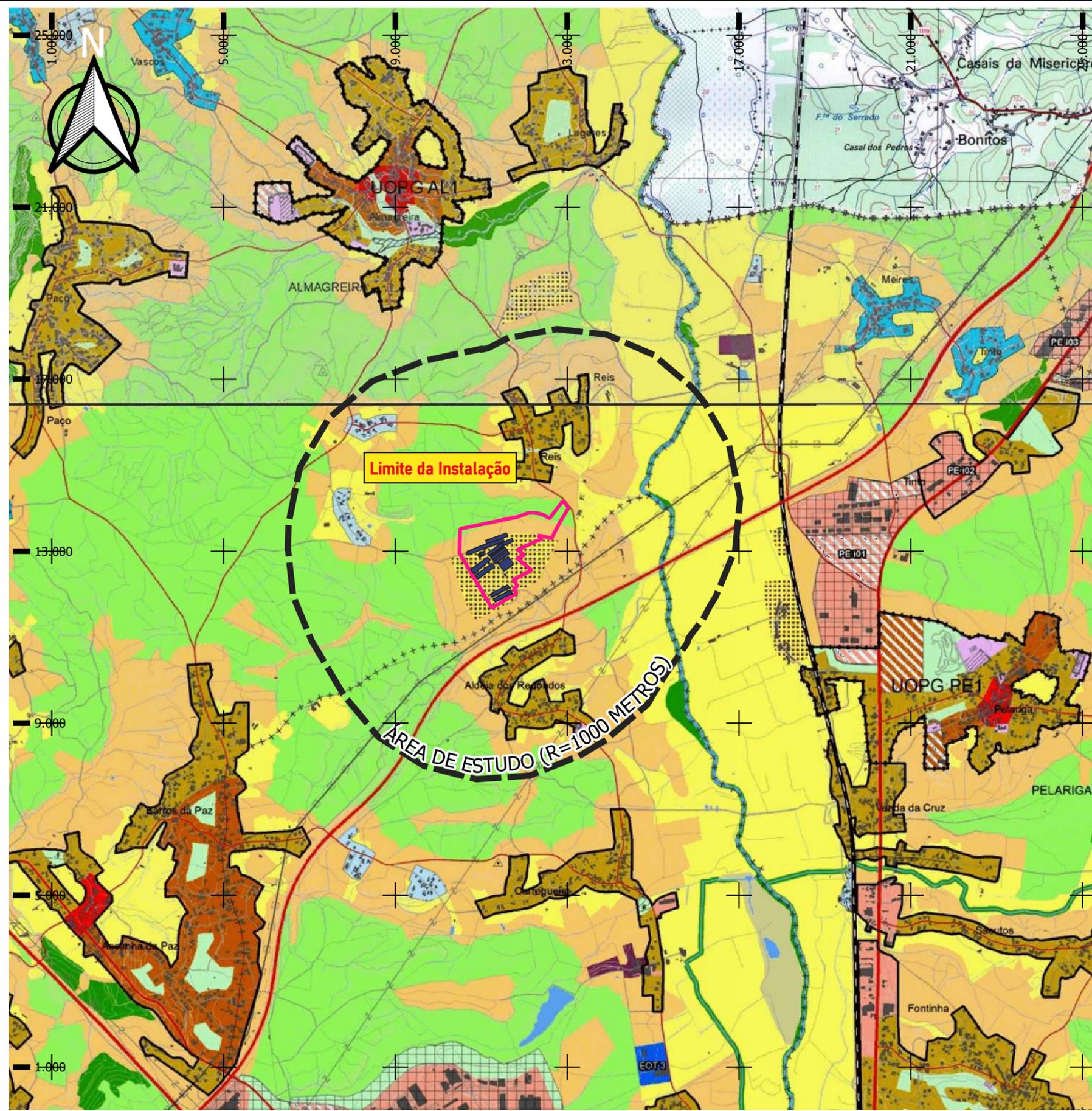
Uso Atual do Solo (Fonte: COS2018)

- Territórios Artificializados**
- Áreas Industriais
 - Tecido edificado descontínuo
 - Rede Viária e espaços associados
- Áreas Agrícolas**
- Culturas temporárias de sequeiro e regadio
 - Olivais
 - Pomares
 - Mosaicos culturais e parcelares complexos
 - Agricultura com espaços naturais e seminaturais
 - Pastagens melhoradas
- Florestas e meios naturais e seminaturais**
- Florestas de eucalipto
 - Florestas de outras folhosas
 - Florestas de pinheiro bravo
 - Matos

CARTAS IGeoE

262

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



SOLO RURAL

- Espaço Agrícola de Produção
- Área de exploração Agropecuária
- Espaço Agrícola de Conservação
- Espaço Florestal de Produção
- Espaço Florestal de Conservação
- Espaço de Uso Múltiplo Agrícola e Florestal
- Tipo I
- Tipo II
- Espaço de Recursos Geológicos
- Área de Exploração Consolidada
- Área de Exploração Complementar
- Área em Recuperação
- Espaço Natural
- Espaço Afeto à Actividade Industrial
- Agglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Espaço de Ocupação Turística

EOT 01 Quinta do Juncal Gordo
 EOT 02 Casas Brancas
 EOT 03 Quinta da Gramela

SOLO URBANO

Urbanizado

- Espaço Central
- Espaço Residencial
- Espaço Urbano de Baixa Densidade
- Espaço de Atividades Económicas
- Espaço Turístico
- Espaço de Equipamentos e Infraestruturas
- Espaço Verde

Urbanizável

- Espaço Central
- Espaço Residencial
- Espaço Urbano de Baixa Densidade
- Espaço de Atividades Económicas
- Espaço de Equipamentos e Infraestruturas

Aglomerados Urbanos
 Zonas Inundáveis

ESPAÇOS CANAIS

Rede Rodoviária

| | Existente | Proposto |
|---------------------------------|-----------|----------|
| Rede Estruturante | | |
| Rede de Distribuição Principal | | |
| Rede de Distribuição Secundária | | |
| Nó | | |

Rede Ferroviária

Rede Hidrográfica

- Linha de Água
- Linha de Água Desmaterializada

Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
 Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

PROGRAMA DE ORLA COSTEIRA DE OVAR - MARINHA GRANDE

- Área de Intervenção
- Tipologia / Nome da Praia
- Limite de Praia
- Componentes Fundamentais
- Zona Terrestre de Proteção
- Faixa de proteção costeira
- Margem das Águas do Mar
- Faixas de Salvaguarda em Litoral Arenoso
- Faixa de Salvaguarda à Erosão Costeira
 - Nível I
 - Nível II
- Faixa de Salvaguarda ao Galgamento e Inundação Costeira
 - Nível I
 - Nível II

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

- UOPG AB1 - Abul
- UOPG AB2 - Pólo Industrial de Ramalhão de Baixo-Abul
- UOPG AL1 - Almagreiros
- UOPG LO1 - Loural
- UOPG ME1 - Meirinhos
- UOPG IL1 - Iba
- UOPG PE1 - Pelariga
- UOPG PO1 - Pombal
- UOPG PO2 - Plano de Pomerar a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
- UOPG RE1 - Redinha
- UOPG RE2 - Zona Industrial de Redinha
- UOPG VE1 - Vernal
- UOPG AV - Aldeia do Vale
- UOPG CR1 - Plataforma Logística
- UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca

Planos Municipais de Ordenamento do Território

- PP1 Plano de Pomerar da Várzea
- PP2 Plano de Pomerar Integrado do Parque Industrial de Pombal
- PU1 Plano de Urbanização da Área Urbana de Guia
- PU2 Plano de Urbanização da Área Urbana de Albergaria dos Doze
- PU3 Plano de Urbanização da Área Urbana de Campo

Áreas Industriais

- AB 01 Parque Industrial de Abul
- AB 02 Pólo Industrial de Ramalhão de Baixo
- AD 01 Zona Industrial de Albergaria dos Doze
- CR 01 Plataforma Logística de Vieira/Silveiras
- GU 01 Parque Industrial de Guia
- LO 01 Zona Industrial do Loural
- ME 01 Zona Industrial de Meirinhos Sul
- ME 02 Zona Industrial de Meirinhos Norte
- ME 03 Área Industrial de Meirinhos Oeste
- PE 01 Zona Industrial de Pelariga
- PE 02 Zona Industrial de Forte
- PE 03 Zona Industrial de Irto de Baixo
- PO 01 Parque Industrial de Pombal
- PO 02 Zona Industrial de Fomige
- RE 01 Zona Industrial de Redinha
- RE 02 Zona Industrial de Gellano
- VC 01 Zona Industrial de Vila Cã

1:25000

Planta de Ordenamento

Classificação e Qualificação do Solo

1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal

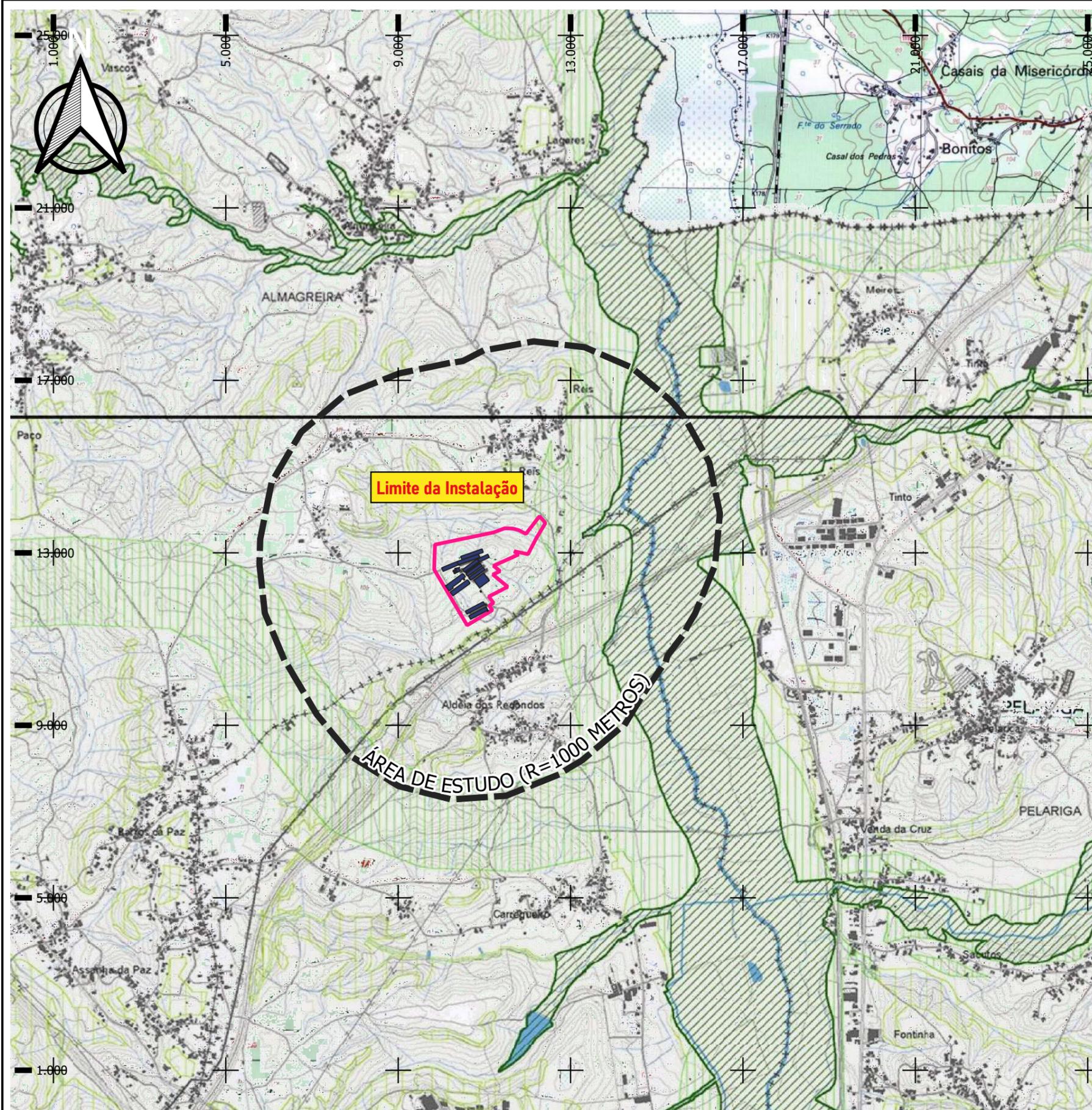
Alteração por Adequação Elementos que Constituem o Plano

1.01

Fevereiro 2019

Câmara Municipal de Pombal

GPU



Estrutura Ecológica Municipal - Fundamental

Áreas Fundamentais

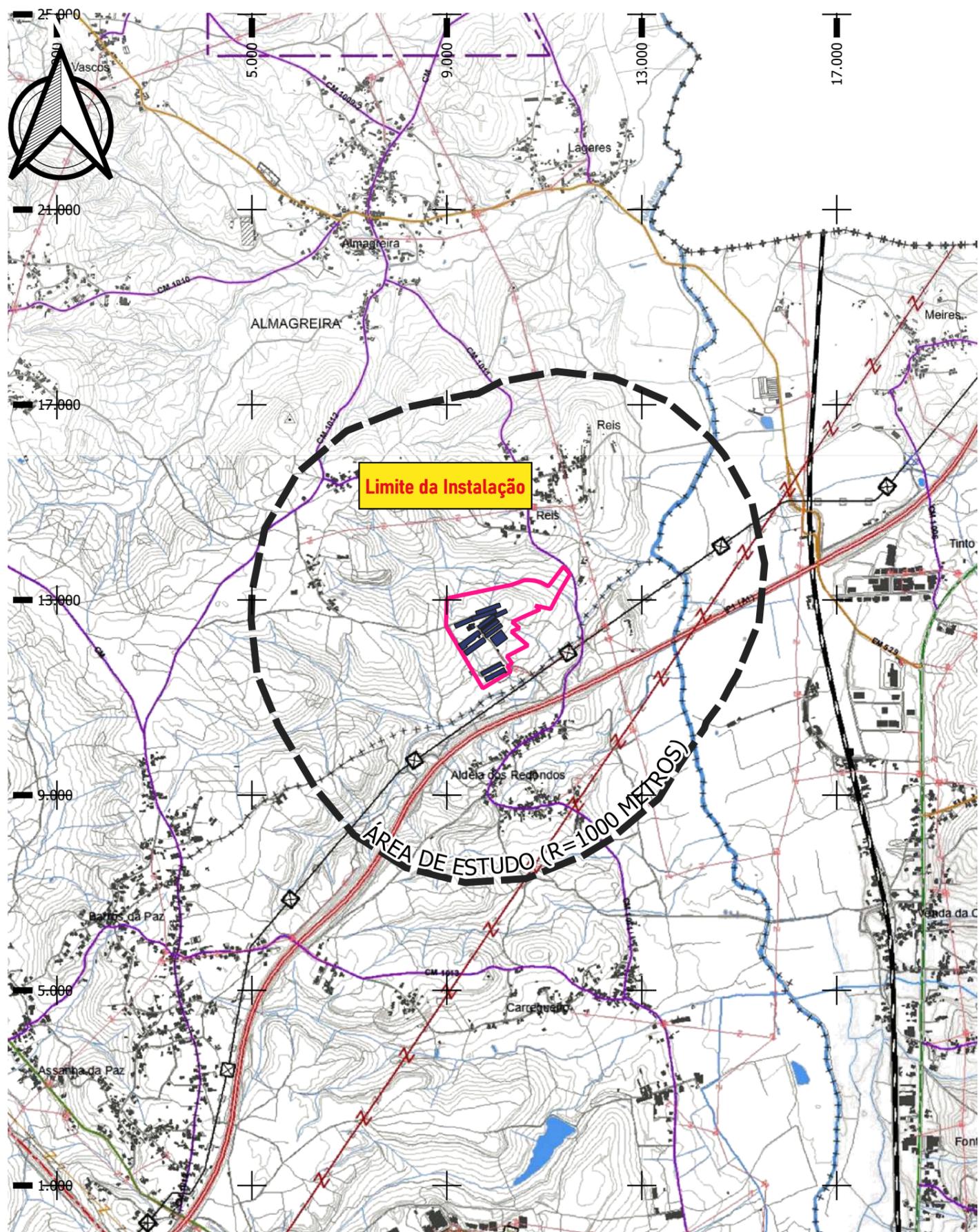
Estrutura Ecológica Municipal - Complementar

Áreas Complementares - Tipo I

Áreas Complementares - Tipo II

| | | | |
|-------------------------------|--|---------|----------------|
| | 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal | | GPU |
| | 1:25000 | 5ª Fase | |
| Planta de Ordenamento | | | 1.02 |
| Estrutura Ecológica Municipal | | | Fevereiro 2014 |
| Rev. 03 | | | |

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



RECURSOS NATURAIS

Recursos Hídricos

- Domínio Hídrico
- Cursos de Água
 - Linha de Água
 - - Linha de Água Desmaterializada
 - Lago e Lagoa

- Domínio Público Marítimo - POC
- Área de Intervenção
 - Componentes Fundamentais
 - Zona Terrestre de Proteção
 - Margem das Águas do Mar

Captações de Água Subterrânea destinadas ao Abastecimento Público

- Captação
- Perímetros de proteção
- Zona de Proteção Imediata
- Zona de Proteção Intermédia
- Zona de Proteção Alargada

Recursos Geológicos

Recursos Minerais

- Área Cativa
- Área de Reserva
- Pedreira (Massa Mineral)
- Contrato de Concessão Mineira
- Contrato de Concessão da Atividade de Armazenamento Subterrâneo de Gás Natural

- Recursos Hidrogeológicos
- Águas de Nascente
 - Perímetro de Proteção de Águas de Nascente
 - Zona Próxima de Proteção
 - Zona Intermédia de Proteção
 - Zona Distante de Proteção

Recursos Agrícolas e Florestais

- Regime Florestal Total
- Árvore de Interesse Público

Recursos Ecológicos

- Rede Natura 2000 - Sítio Sicó-Alvaiázere (PTCON0045)

EQUIPAMENTOS

Defesa Nacional

- Área de desobstrução - Base Aérea nº 5 (Monte Real)

ATIVIDADES PERIGOSAS

Estabelecimentos com Produtos Explosivos

- Estabelecimento com Produtos Explosivos

Estabelecimento com Substâncias Perigosas

- Estabelecimento com Substâncias Perigosas

INFRAESTRUTURAS

Rede Elétrica Nacional

- Infraestrutura de produção de energia elétrica
- Infraestrutura de transformação de energia elétrica
- Infraestrutura de transporte de energia elétrica
- Muito Alta Tensão
- Alta Tensão
- Média Tensão

Gasoduto

- Infraestrutura Associada
- Gasoduto
- 1.º Escalão
- 2.º Escalão

Rede Rodoviária

Rede rodoviária nacional e rede nacional de autoestradas

- IP1 (A1)
- IC1 (A17)
- IC8 (A34)
- IC8
- IC2 (EN1)
- Estradas regionais, sob jurisdição da EP
- Estrada Regional, sob jurisdição da EP
- Estradas nacionais desclassificadas, sob jurisdição da EP
- Estrada Nacional Desclassificada, sob jurisdição da EP

Rede municipal

- Estrada Regional, sob jurisdição da CMP
- Estrada Nacional Desclassificada, sob jurisdição da CMP
- Estrada Municipal
- Caminho Municipal

Rede Ferroviária

- Via férrea
- Estação / Apeadeiro
- Zona de serviço radioelétrica

Servidão Radioelétrica

- Zona de serviço radioelétrica

Vértices ou Marcos Geodésicos

- Vértice Geodésico

Zonas Gerais de Proteção e Zonas Especiais de Proteção

- Zona "non aedificandi"
- Zona Geral de Proteção
- Zona de Proteção de Edifícios e Outras Construções de Interesse Público
- Zona Especial de Proteção

| | | |
|--------------------------|---|------|
| 1:25000 | 1.ª Alteração por Adaptação Decreto nº 290/4, DG nº 112, de 16-05-1939 | 2.01 |
| Planta de Condicionantes | | |
| Condicionantes Gerais | | |
| Novembro 2017 | | |

PATRIMÓNIO

Bens Imóveis Classificados

- Monumento Nacional

- Interesse Público

- Interesse Municipal

ATLO 6 - Igreja do Convento do Lourçal / Igreja do Santíssimo Sacramento
Decreto nº 290/4, DG nº 112, de 16-05-1939
ATPO 13 - Castelo de Pombal
Decreto de 16-06-1910, DG nº 136, de 23-06-1910
ATPO 05 - Torre do Relógio Velho
Decreto nº 290/4, DG nº 112, de 16-05-1939

ATAB 1 - Arco Manuelino em Alzôz
Decreto nº 5/2002, de 19 de fevereiro
ATAB 8 - Igreja Matriz de Nossa Senhora das Neves
Portaria nº 749-EE/2012, de 31 de dezembro
ATOU 5 - Ermida de Nossa Senhora da Guia
Decreto nº 96/78, de 12 de setembro
ATLO 2 - Capela de Misericórdia do Lourçal (e Casa do Despacho / Hospital da Misericórdia)
Decreto nº 4786/4, DG nº 235, de 06-10-1967
ATLO 7 - Igreja de S. Tiago, Matriz do Lourçal
Portaria nº 823/2013, de 20 de setembro
ATLO 8 - Palacinho do Lourçal (Cruzeiro do Lourçal)
Decreto nº 23122, DG nº 231, de 11-10-1933
ATPO 8 - Casa Arte Nova
Portaria nº 749-EE/2012, de 31 de dezembro
ATPO 14 - Castelo do Marquês de Pombal (ou "Castelo da Quinta da Gramela")
Decreto nº 67/97, de 31 de dezembro
ATRE 10 - Igreja de Nossa Senhora da Conceição, matriz de Redinha
Decreto nº 3952/1, DG nº 21, de 30-01-1954
ATRE 12 - Palacinho de Redinha
Decreto nº 23122, DG nº 231, de 11-10-1933

ALRE 1 - Arrigo com Gravuras Rupescindas no Vale do Polo Novo
Decreto nº 67/97, DR nº 301, de 31-12-1997

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
| | | | |



Título: **AMPLIAÇÃO DO ESTABELECIMENTO AVÍCOLA DE ALDEIA DOS REDONDOS, DA CAMPOVO, SA**

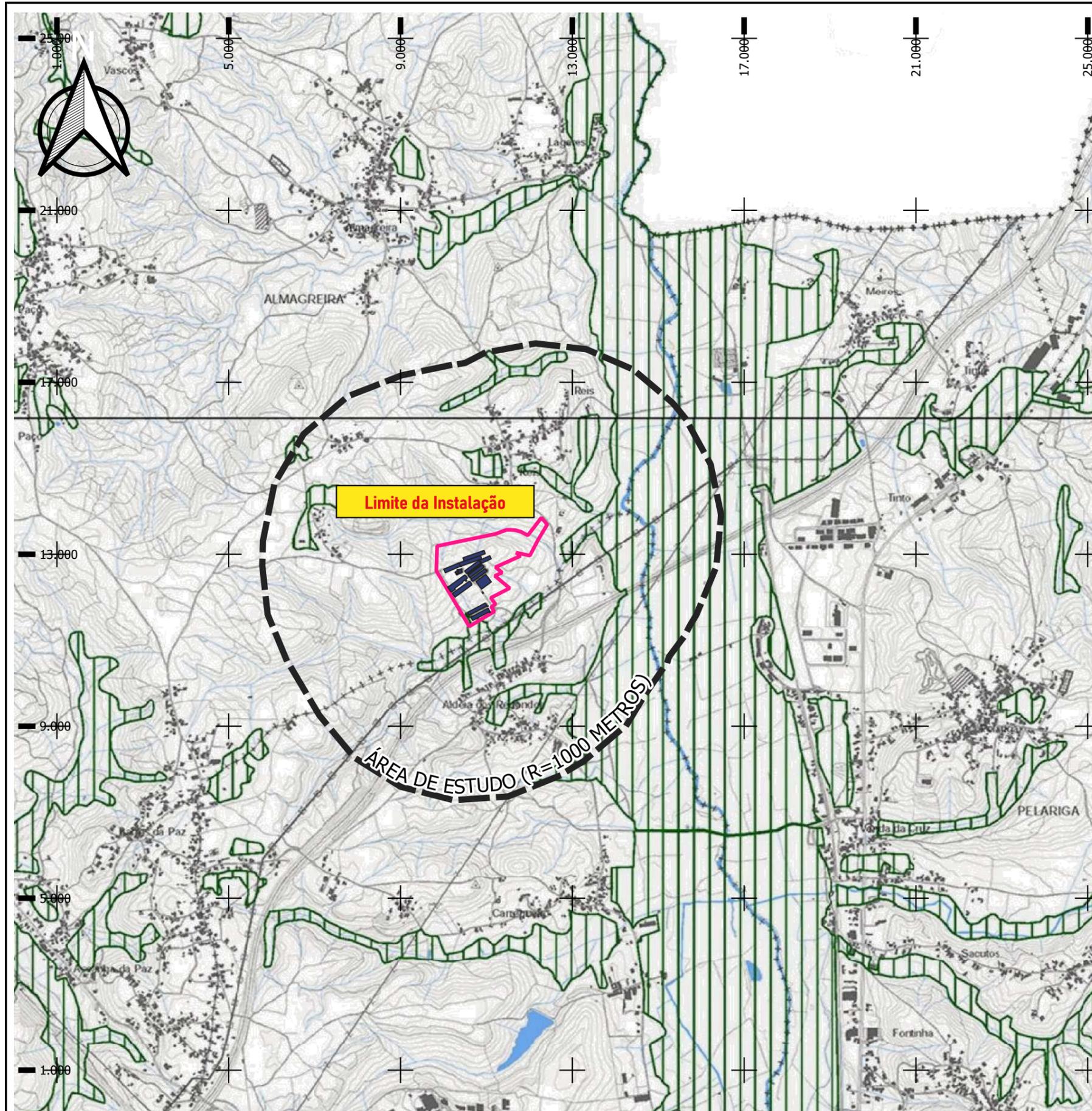
Estudou: Joana Santos
Colaborou: Ana Maria e Silva
Desenhou: Joana Santos
Verificou: Ana Maria e Silva

Substituiu por:

Escala numérica: 1/25 000
Escala gráfica (m): 0 150 300 m

Designação: **Estudo de Impacte Ambiental**
Extrato da Planta de Condicionantes - Condicionantes Gerais do Plano Diretor Municipal de Pombal, à escala de 1/25 000

Nº do Desenho: EIA-AV-CAMPOVO-12
Data: Novembro/2020
Folha: 1/1
Nº de Ordens: -

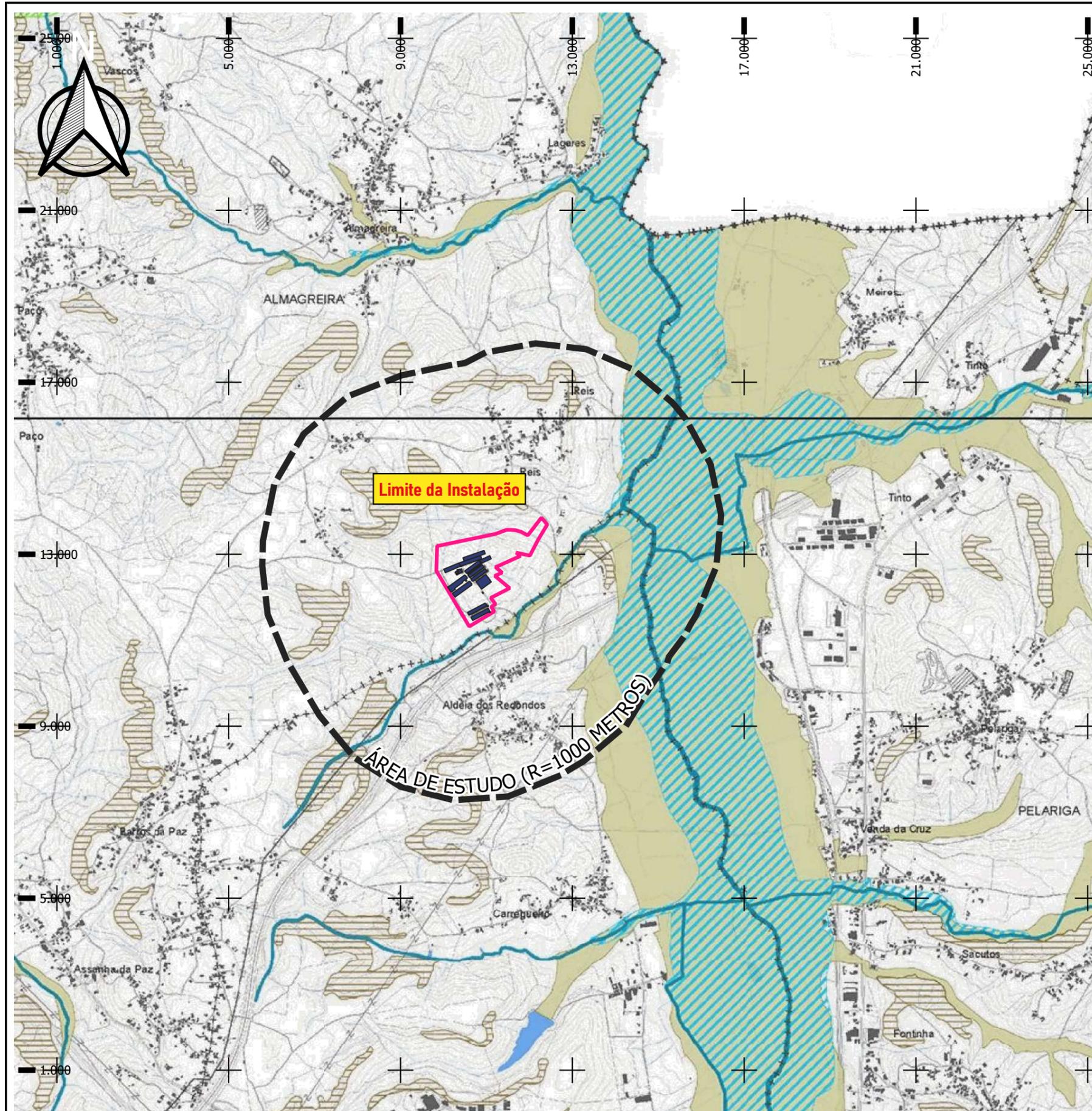


Legend:

- RAN
- Aproveitamentos Hidroagrícolas
- Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
- Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

| | | | |
|--|--|---|---------------------------|
| | 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal | | |
| 1:25000 | 5ª Fase | Proposta Final de Plano Elementos que Constituem o Plano | 2.02 |
| Planta de Condicionantes Reserva Agrícola Nacional e Aproveitamentos Hidroagrícolas | | | Fevereiro 2014 Rev. 02 |

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|

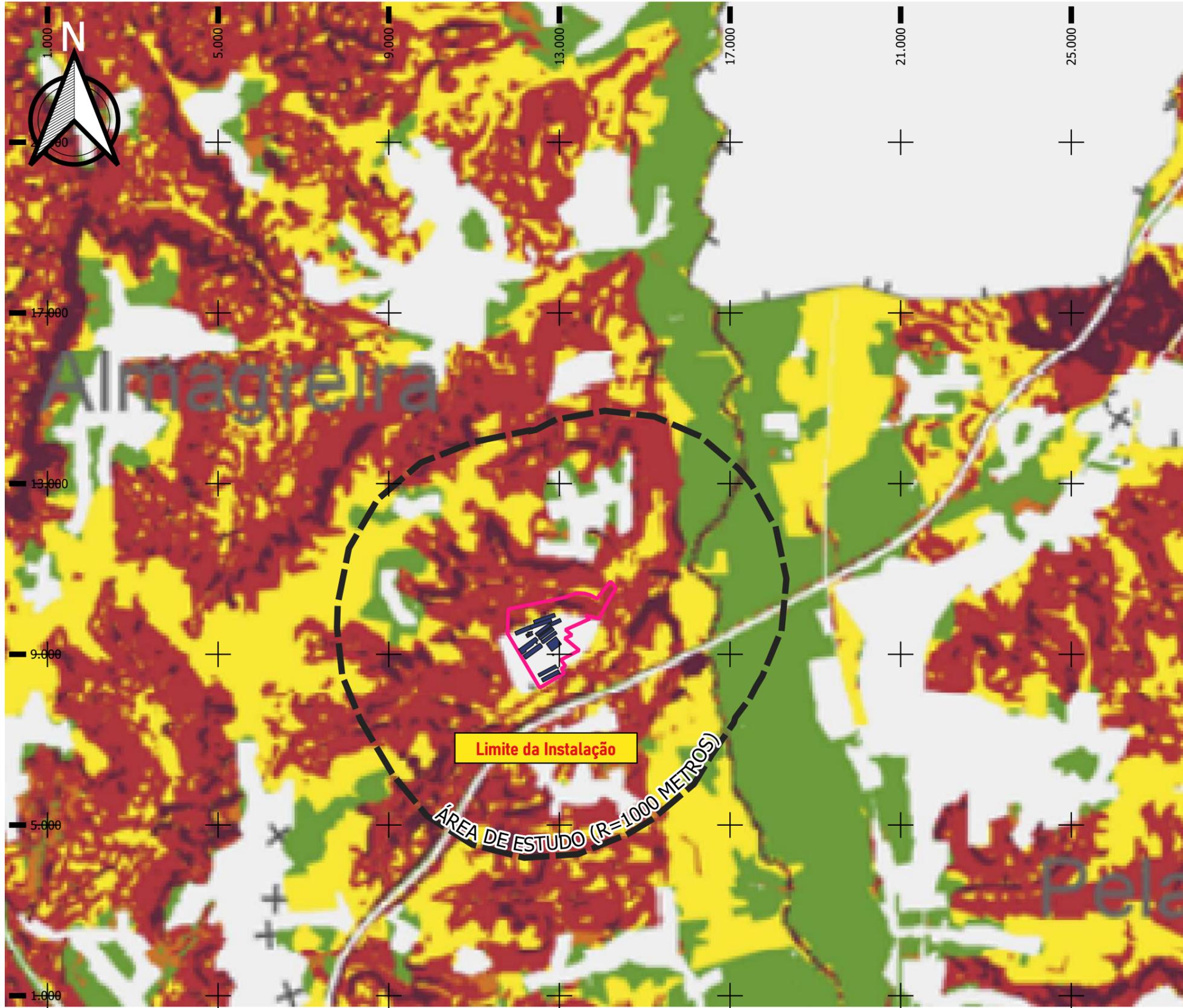


REN -Tipologias

- Faixa marítima
- Praia
- Duna
- Leitos dos cursos de água
- Lagoa
- Faixa de proteção à lagoa
- Cabeceiras das linhas de água
- Áreas de máxima infiltração
- Zonas ameaçadas pelas cheias
- Áreas com risco de erosão
- Escarpa
- Faixa de proteção à escarpa
- Leitos dos cursos de água desmaterializados
- Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
- Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

| | | | |
|----------------------------|--|----------------|--|
| | 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal | | |
| | 1:25000 | 5ª Fase | |
| Planta de Condicionantes | | 2.03 | |
| Reserva Ecológica Nacional | | Fevereiro 2014 | |
| | | Rev. 02 | |

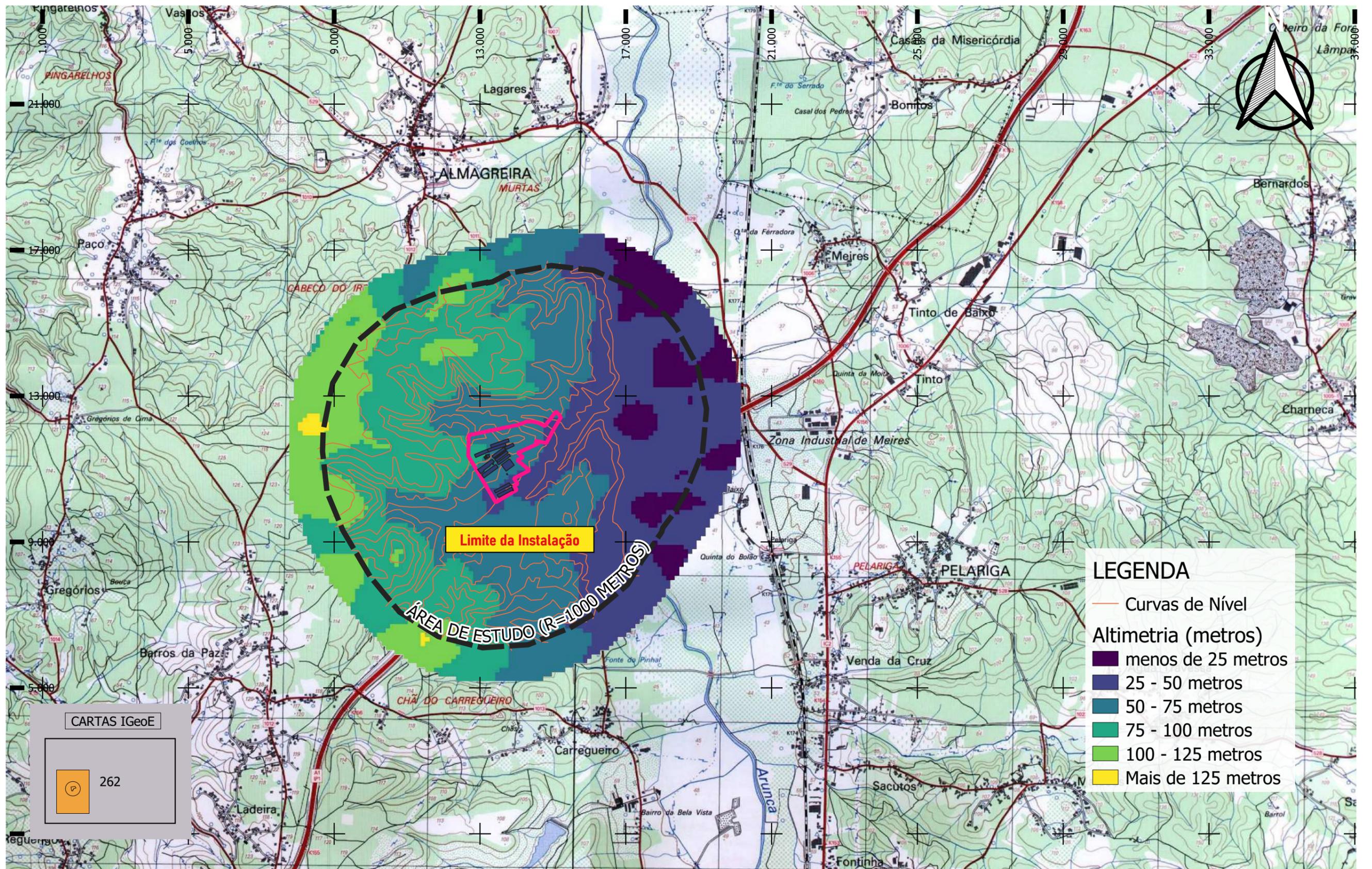
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|
| | | | |



LEGENDA

- Muito Baixa
- Baixa
- Média
- Alta
- Muito Alta

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



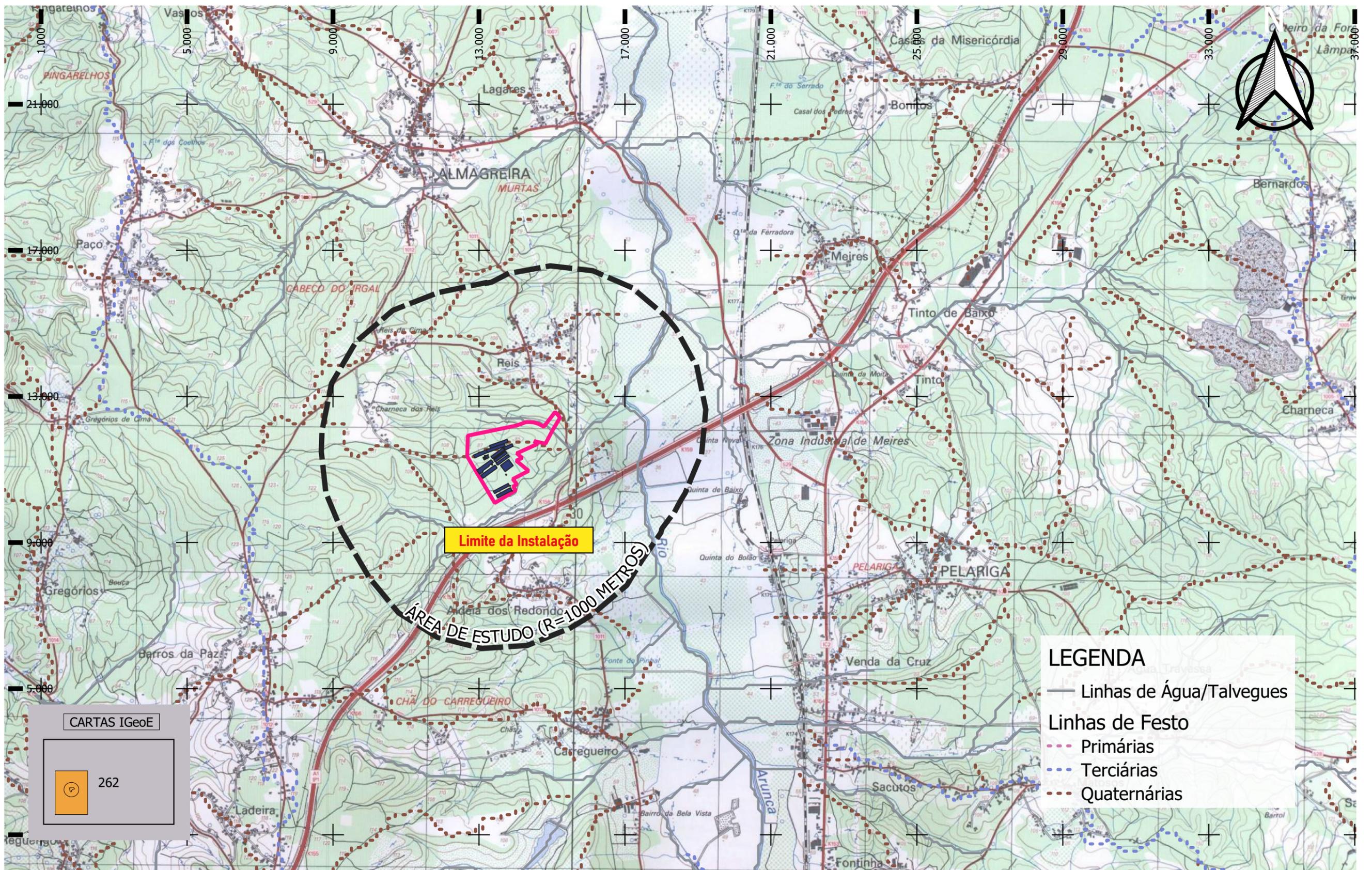
LEGENDA

- Curvas de Nível
- Altimetria (metros)
- menos de 25 metros
- 25 - 50 metros
- 50 - 75 metros
- 75 - 100 metros
- 100 - 125 metros
- Mais de 125 metros

CARTAS IGeoE

262

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



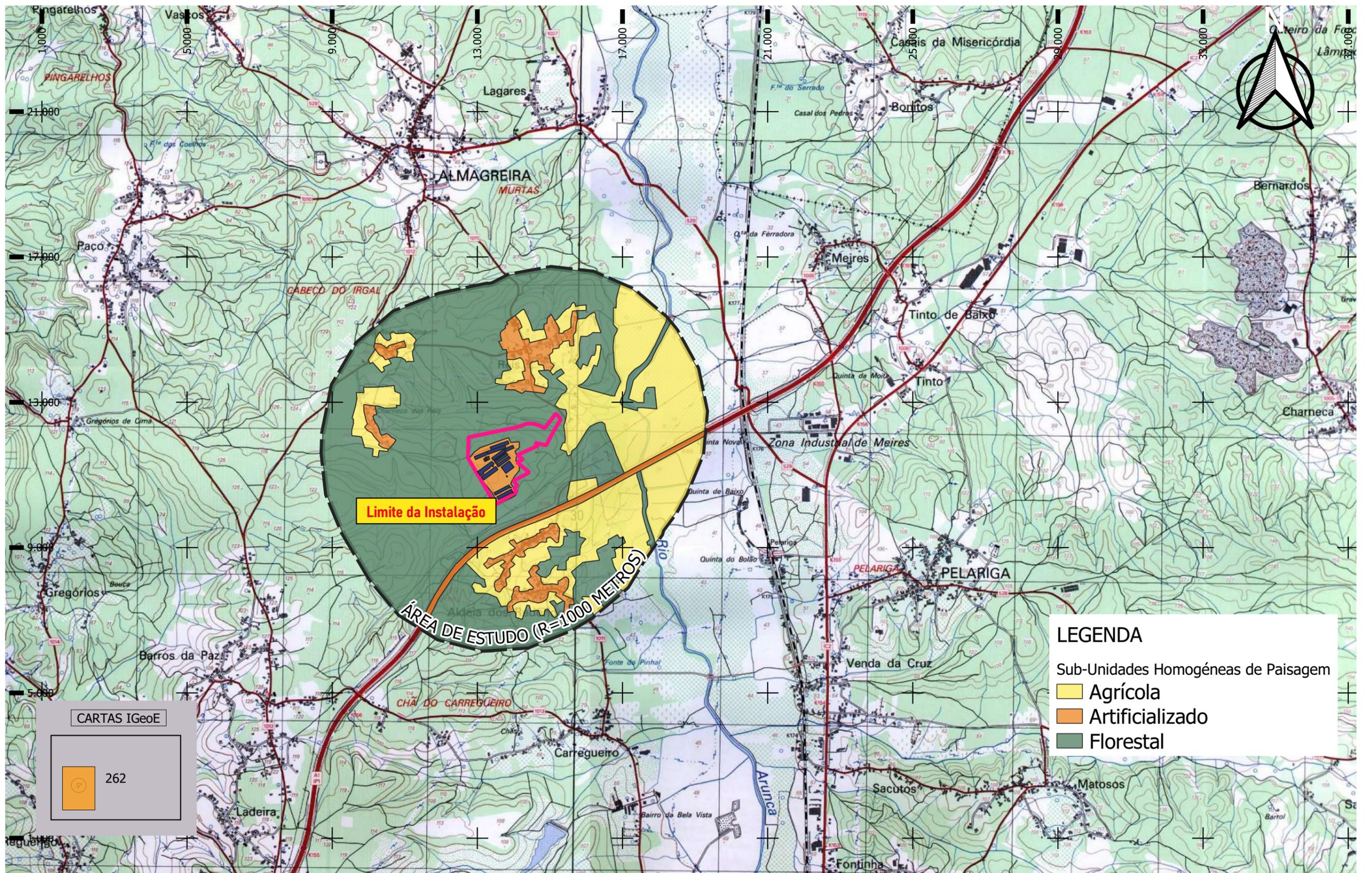
CARTAS IGeoE

262

LEGENDA

- Linhas de Água/Talvegues
- Linhas de Festo
- Primárias
- Terciárias
- Quaternárias

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



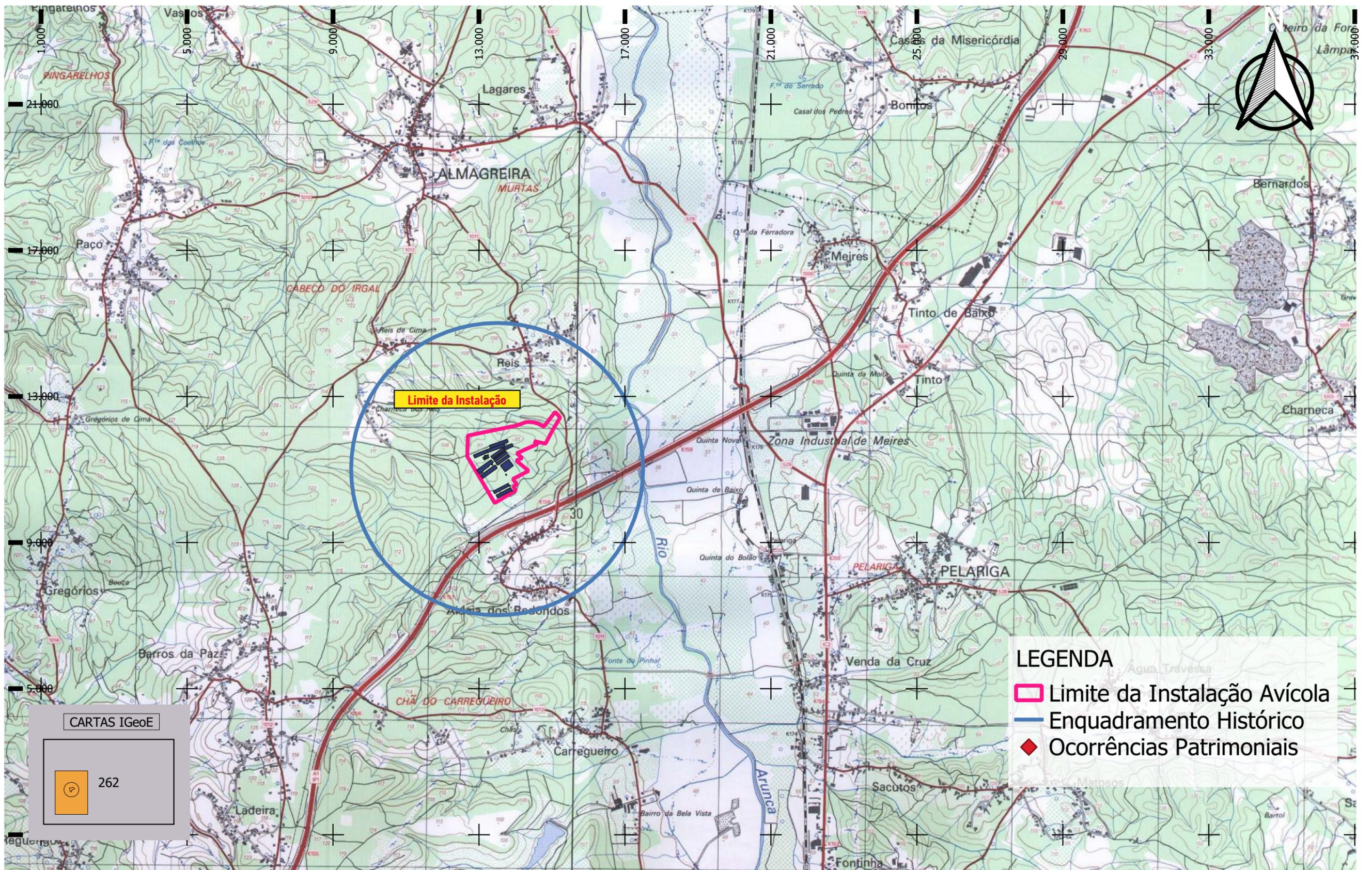
LEGENDA

- Sub-Unidades Homogéneas de Paisagem
- Agrícola
- Artificializado
- Florestal

CARTAS IGeoE

262

| | | | |
|--|--|--|------|
| | | | Data |
|--|--|--|------|



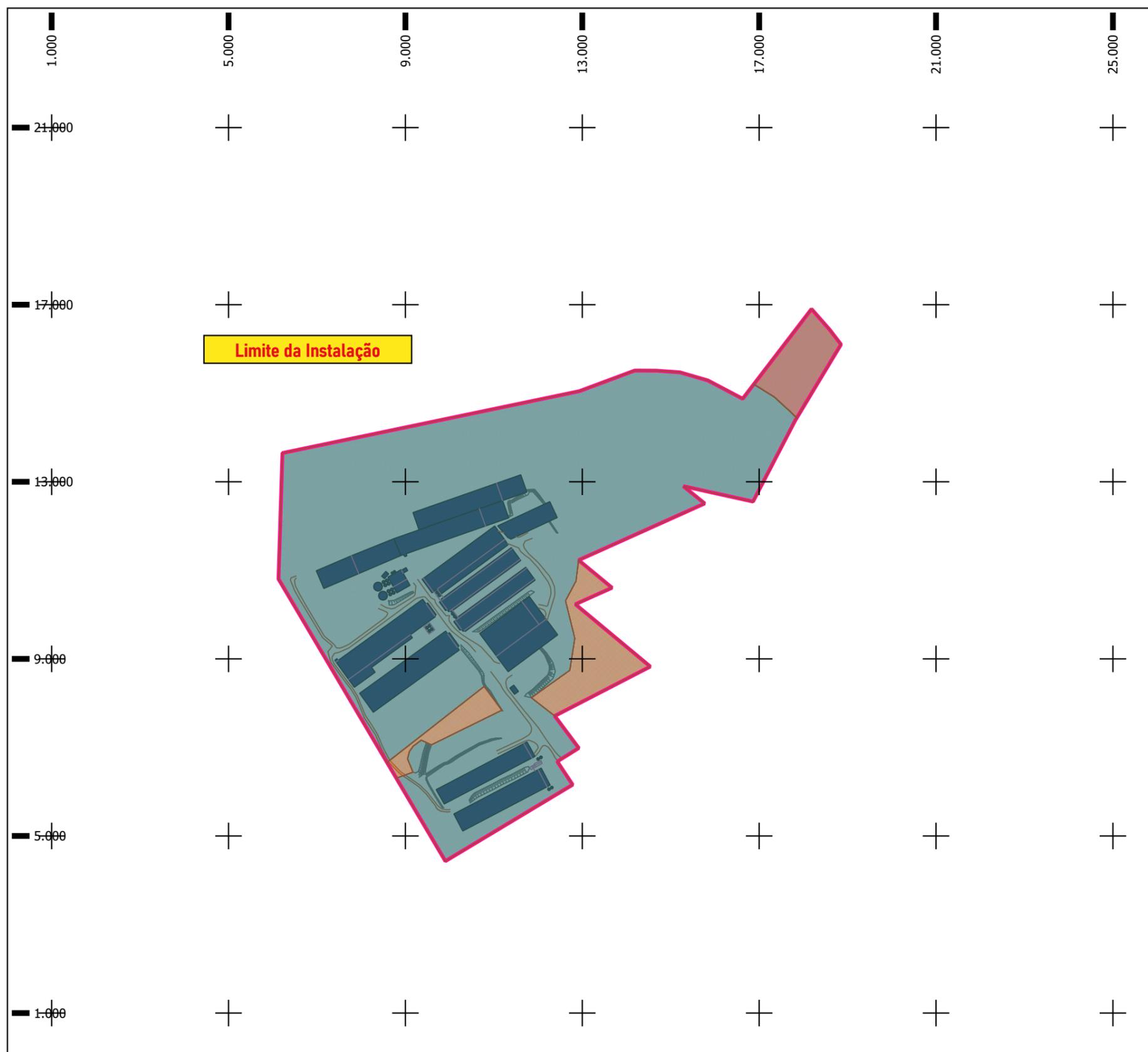
CARTAS IGeoE

262

LEGENDA

- Limite da Instalação Avícola
- Enquadramento Histórico
- ◆ Ocorrências Patrimoniais

| | | | |
|--------|--------------|------------|------|
| Índice | A Alterações | Verificado | Data |
|--------|--------------|------------|------|



LEGENDA

- Área de Incidência do Projeto
- ◆ Ocorrências Patrimoniais
- Visibilidade do Terreno
- Visibilidade Média do Terreno
- Visibilidade Má do Terreno
- Solo Artificializado

| | | | |
|--------|------------|------------|------|
| Índice | Alterações | Verificado | Data |
| | | | |



Título:
AMPLIAÇÃO DO ESTABELECIMENTO AVÍCOLA DE ALDEIA DOS REDONDOS, DA CAMPOVO, SA

Estudou: **Joana Santos**
 Colaborou: *Ana Maria e J. L.*
 Desenhou: **Joana Santos**
 Verificou: *Ana Maria e J. L.*

Substituído por:
 Substituído por:

Escala numérica:
1/5 000
 Escala gráfica (m):
 0 50 100 m

Designação
Estudo de Impacte Ambiental
 Património - Visibilidade do Terreno

Nº do Desenho:
EIA-AV-CAMPOVO-20
 Data: Novembro/2020 Folha: 1/1 Nº de Ordem: -