



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20190509000181
REQUERENTE	Smartenergy 1814, Lda
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	514813571
ESTABELECIMENTO	Central Fotovoltaica Poceirão
CÓDIGO APA	APA04477303
LOCALIZAÇÃO	Estrada dos Espanhóis
CAE	35113 - Produção de eletricidade de origem eólica, geotérmica, solar e de origem, n e.

CONTEÚDOS TUA

 ENQUADRAMENTO	 LOCALIZAÇÃO
 PRÉVIAS LICENCIAMENTO	 PRÉVIAS CONSTRUÇÃO
 CONSTRUÇÃO	 EXPLORAÇÃO
 DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO	 OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO
 ANEXOS TUA	



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora	Suspensão	Revogação
AIA - CAC - AIA	PL20220606005028	-	-	-	-	Não	-	Agência Portuguesa do Ambiente	Não	Não
AIA	PL20220713006145	Anexo II, n.º 3, alínea a) - Artigo 1.º, n.º 4, alínea b), subalínea iii) do Decreto-Lei n.º 151-B/2013, de 31 de outubro, na sua atual redação	24-03-2023	24-03-2023	23-03-2027	Sim	Favorável condicionada	Agência Portuguesa do Ambiente	Não	Não
AIncA	PL20181120003440	Artigo 33º - S, do Decreto-Lei n.º 215-B/2012, de 8 de outubro	09-05-2019	09-05-2019	08-05-2023	Não	Favorável condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo	Não	Não



LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOC1.5 - Confrontações

Norte	Estrada dos Espanhóis
Sul	A2
Este	Áreas Rurais
Oeste	Rua do Campo da Bola

LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	0,00
Área coberta (m2)	0,00
Área total (m2)	51 700,00



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.7 - Localização

Localização

Zona Rural



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000003	Apresentar declaração da Câmara Municipal de Palmela que ateste o reconhecido interesse económico e social para o concelho e salvaguarda dos requisitos previstos no regulamento do PDMP (artigo 20.º) para os espaços agroflorestais.	4 anos	Relatório de Demonstração das condicionantes
T000004	Apresentar parecer da Entidade Regional da Reserva Agrícola de Lisboa e Vale do Tejo que ateste a viabilidade do projeto com a classe de Espaço agrícola, categoria I, existente, marginalmente, na área do projeto, a noroeste.	4 Anos	Relatório de demonstração do cumprimento das condicionantes
T000005	Apresentar TURH para as ações que interferem com servidão de domínio hídrico.	4 Anos	Relatório de demonstração do cumprimento das condicionantes
T000006	Demonstrar o cumprimento das distâncias de segurança à infraestrutura elétrica integradas na Rede Elétrica de Serviço Público em exploração, designadamente a linha de alta tensão de 60KV (LI60-130 Algeruz – Pegões previstas no Decreto Regulamentar n.º 1/92, de 18 de fevereiro.	4 Anos	Relatório de demonstração do cumprimento das condicionantes
T000007	Apresentar os resultados da prospeção arqueológica sistemática em toda a extensão do traçado da Linha Elétrica (numa largura de 100 m), e de todas as áreas a afetar, nomeadamente caminhos de acesso, áreas de estaleiro, depósitos temporários e empréstimos de inertes, caso estes locais se situam fora das áreas já prospetadas, bem como das zonas que tivessem apresentado visibilidade reduzida; A equipa no terreno deve incluir um especialista em pré-história recente.	4 Anos	Relatório de demonstração do cumprimento das condicionantes
T000008	Apresentar os resultados de sondagens arqueológicas de diagnóstico na área de impactes negativos diretos, nomeadamente da ocorrência n.º 1 – Estrada dos Espanhóis e de outras que possam ser identificadas na sequência da prospeção sistemática da LEA. Mediante os resultados obtidos deverão ser equacionadas as medidas de salvaguarda destinadas à preservação das ocorrências detetadas que possam sofrer afetação, as quais deverão ser previamente submetidas à análise e aprovação da Tutela do Património Cultural. Todas as ações de impacto no solo, situadas a menos de 100 m dessa área, deverão ser efetuadas com recurso a decapagens mecânicas de 20 em 20 cm, podendo ser alteradas para manuais no decorrer dos trabalhos.	4 Anos	Relatório de demonstração do cumprimento das condicionantes



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

PCons1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000035	Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000009	Durante a construção terão de ser respeitados os condicionamentos indicados na Planta de Condicionamentos atualizada, bem como os que eventualmente vierem a ser identificados pela Equipa de Acompanhamento Ambiental e/ou Arqueológico.	Fase de construção	Caderno de Encargos
T000010	Efetuar sinalização permanente das ocorrências de interesse cultural identificadas na Planta de Condicionamentos atualizada, ou que possam surgir durante os trabalhos de acompanhamento arqueológico, caso se localizem a menos de 50 metros das áreas a intervir/afetar (incluindo os acessos existentes), passíveis de afetação, mesmo que indireta, na fase de construção. Pretende-se, desta forma, minorar ou evitar danos involuntários e garantir a conservação dessas ocorrências.	Fase de Construção	Caderno de Encargos
T000011	Sempre que forem encontrados vestígios arqueológicos, os trabalhos serão de imediato suspensos nesse local, ficando o arqueólogo obrigado a comunicar de imediato a situação à Tutela do Património Cultural, propondo as soluções que considerar mais convenientes com o objetivo de minimizar os impactes;	Fase de construção	caderno de encargo
T000012	Se a destruição de um sítio (total ou parcial) depois de devidamente justificada, for considerada como inevitável, deverá ficar expressamente garantida a salvaguarda pelo registo arqueológico, da totalidade dos vestígios e contextos a afetar, através da escavação arqueológica integral. No caso de elementos arquitetónicos e etnográficos, através de registo gráfico, fotográfico e de elaboração de memória descritiva.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000013	As ocorrências arqueológicas que forem identificadas durante o acompanhamento arqueológico da obra devem, em função do seu valor patrimonial, ser conservadas in situ, de tal forma que não se degrade o seu estado de conservação para o futuro. Esta medida pode concretizar-se na delimitação e sinalização de áreas de proteção às ocorrências a conservar.	Fase de construção	Caderno de encargos
	Realizar as operações de manutenção em obra, em área devidamente preparada para o efeito,		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000014	nomeadamente em área impermeabilizada.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000015	Dotar os estaleiros de bacia de retenção das águas residuais industriais.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000016	No caso de ocorrer um derrame de óleos ou combustíveis, deverá ser providenciada a limpeza imediata da zona, com recurso a produtos absorventes. No final, se existirem solos contaminados, estes devem ser também removidos do local e serem encaminhados como resíduos perigosos.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000017	Acondicionar e armazenar em locais adequados dos estaleiros, dotados de bacias de retenção as substâncias poluentes como tintas, óleos, combustíveis e outros produtos agressivos para o ambiente e suscetíveis de risco de derrame.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000018	As áreas de estaleiro não devem ser impermeabilizadas, à exceção dos locais de manutenção dos equipamentos e de armazenamento de substâncias poluentes.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000019	Após a conclusão dos trabalhos, proceder à escarificação dos terrenos nas zonas de circulação, dos estaleiros e das áreas onde forem realizadas as ações de desmantelamento.	Fase de construção	Caderno de encargos
T000036	Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



EXPLORAÇÃO

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000020	No âmbito da manutenção do projeto, recolher, armazenar e enviar para destino final adequado todos os resíduos gerados nas operações de manutenção.	Período de vida da instalação	Relatório
T000021	Na fase de desativação deverão ser aplicadas as medidas preconizadas para a fase de construção.	Período de vida da instalação	Relatório
T000022	Manutenção e preservação do sobreiro localizado no interior da área da Central Solar, resguardando, sem mobilização, para proteção do sistema radicular, uma faixa de 3 metros a partir do limite exterior da projeção horizontal da árvore sobre o solo, sendo proibidas quaisquer operações que mutilem ou danifiquem exemplares de sobreiro, bem como quaisquer ações que conduzam ao seu perecimento ou evidente depreciação.	Período de vida da instalação	Relatório
T000037	Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

ENC2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000023	Na fase de desativação deverá ser apresentado relatório que garanta a aplicação das boas práticas de forma a minimizar os impactos decorrentes das atividades inerentes a esta fase.	Fase de desativação	Relatório
T000038	Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000039	Condições constantes da Declaração de Impacte Ambiental (DIA) anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA		Ver DIA anexa ao presente TUA	Ver DIA anexa ao presente TUA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000025	PA_CS Poceirao.pdf	Parecer de Avaliação



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230324004046
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: b222-991d-bf57-42a9

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Ficheiro	Descrição
T000026	RCP_CS Poceirao.pdf	Relatório de Consulta Pública
T000032	DIncA_Poceirao_CA.pdf	DIncA_CS Poceirao
T000042	AIA3552_DIA(anexoTUA).pdf	DIA - Declaração de Impacte Ambiental