



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20230809002367
REQUERENTE	Maporal - Matadouro de Porco de Raça Alentejana, S.A
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	507409590
ESTABELECIMENTO	Maporal - Matadouro de Porco de Raça Alentejana, S.A
CÓDIGO APA	APA00070253
LOCALIZAÇÃO	Zona Industrial de Reguengos de Monsaraz, estrada de Perolivass
CAE	10110 - Abate de gado (produção de carne)

CONTEÚDOS TUA

 ENQUADRAMENTO	 LOCALIZAÇÃO
 PRÉVIAS LICENCIAMENTO	 CONSTRUÇÃO
 EXPLORAÇÃO	 DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO
 OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO	 ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora	Suspensão	Revogação
AIA	PL20221129010522	Regime Jurídico de AIA	09-08-2023	09-08-2023	08-08-2027	Não	Favorável Condicionada	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo	Não	Não
PCIP	PL20221129010522	-	-	-	-	Não	-	Agência Portuguesa do Ambiente	Não	Não
REAR	PL20221129010522	-	-	-	-	Não	-	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo	Não	Não



LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOC1.5 - Confrontações

Norte	Estrada Municipal 527
Sul	Ricardo Correia Gião
Este	Belchior Rosado da Silva e Filipa Palhavã
Oeste	Estrada municipal 527 e Domingos Martins Mestre

LOC1.6 - Área do estabelecimento

Área impermeabilizada não coberta (m2)	20 040,00
Área coberta (m2)	18 362,00
Área total (m2)	61 000,00



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

LOC1.7 - Localização

Localização

Zona Industrial



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000023	1 - Demonstrar a conformidade do Projeto com os Instrumentos de Gestão Territorial a ele aplicáveis, utilizando os procedimentos de dinâmica previstos no regime jurídico dos IGT.	Antes do Licenciamento	Relatório de cumprimento da DIA
T000024	2 - Obter o licenciamento urbanístico da totalidade das edificações do Matadouro, por parte Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, de acordo com o que resultar do novo Plano Diretor Municipal Reguengos de Monsaraz (PDMRM), e do novo Plano de Urbanização Reguengos de Monsaraz (PURM).	Antes do Licenciamento	Relatório de cumprimento da DIA



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000033	1 - Realizar ações de formação e sensibilização ambiental junto dos trabalhadores, sobre as operações suscetíveis de causar impactos ambientais negativos e sobre as medidas de minimização a implementar.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000034	2 - Implementar um balcão de atendimento ao público para esclarecimento de dúvidas e receção de reclamações, as quais deverão ser enviadas à CCDRA, IP num prazo de 5 dias úteis.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000035	3 - Implementar todas as medidas e ações que resultarem da emissão da Licença Ambiental.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Const5 - Medidas / Condições a cumprir relativas ao ar

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000046	29 - Efetuar uma aspersão regular e controlada de água nas frentes de obras e nos solos depositados nas zonas das obras, durante os períodos secos e ventosos, para evitar dispersões de partículas em suspensão.	Durante a fase de construção.	Relatório de cumprimento da DIA

Const6 - Medidas / Condições a cumprir relativas a alterações climáticas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000037	22 - Dar prioridade a fornecedores, prestadores de serviço e trabalhadores próximos do Matadouro ou do celheiro, de modo a diminuir a distância a percorrer.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000038	23 - Utilizar equipamentos de combustão apenas quando estritamente necessário.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000039	24 - Plantar espécies de vegetação autóctone, de baixa manutenção e bem-adaptada ao meio, e, nas áreas verdes ao redor do edifício, espécies de revestimento herbáceo/arbustivo intercalando com gramíneas.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Const11 - Medidas / Condições a cumprir relativas a resíduos

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000048	31 - Acondicionar todos os resíduos produzidos em contentores próprios, tendo em conta a sua tipologia e em locais impermeabilizados, antes de envio para empresas licenciadas.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA
T000049	32 - Encaminhar os resíduos geridos e produzidos para destino autorizado para o efeito. Todas as empresas /entidades receptoras de resíduos deverão constar do SILOGR (Sistema de Informação do Licenciamento de Operações de Gestão de Resíduos), constante do site oficial da APA.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA

Const12 - Medidas / Condições a cumprir relativas ao solo e uso do solo

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000047	30 - Limitar as ações de decapagem do solo, bem como a remoção da vegetação, às zonas estritamente indispensáveis à construção dos Projetos Complementares.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Const16 - Medidas / Condições a cumprir relativas a arqueologia e ou património cultural

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000042	25 - Executar o acompanhamento integral e contínuo por arqueólogo autorizado pela tutela, dos Projetos Complementares, as condutas de efluente tratado e de abastecimento de água, como medida preventiva em relação à afetação de eventuais vestígios arqueológicos incógnitos.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA
T000043	26 - Executar as medidas de minimização, a indicar após aprovação do Elemento a Apresentar n.º 3.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000044	27 - Os resultados do acompanhamento arqueológico dos Projetos Complementares, podem determinar a adoção de outras medidas de minimização específicas (registo, sondagens de diagnóstico, escavações arqueológicas, etc.).	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000045	28 - Suspender a execução de qualquer operação quando observado e/ou identificado algum vestígio e/ou achado arqueológico, dando conhecimento imediato à tutela do mesmo, de forma a serem tomadas as medidas adicionais que se verifiquem necessárias.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

Const18 - Medidas / Condições a cumprir relativas a socioeconomia

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000099	1 - Recrutar os trabalhadores necessários, preferencialmente, no concelho de Reguengos de Monsaraz.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA
T000100	2 - Privilegiar, sempre que possível, a aquisição de bens e serviços a empresas do concelho de Reguengos de Monsaraz.	Durante a fase de construção	Relatório de cumprimento da DIA

Const23 - RH

Const23.2 - Ocupação domínio hídrico, construção e instalação de estacionamento e acessos

Const23.2.9 - Outras Condições

Código	Código TURH	Condição
T000036		4 - Prever a realização dos trabalhos de forma a reduzir ao mínimo o período de tempo em que ocorram movimentações de terras, devendo esta fase decorrer preferencialmente em época seca, de modo a minimizar a erosão dos solos e o transporte sólido nas linhas de água.
T000050		5 - Programar os trabalhos que envolvam intervenções em linhas de água (inclui atravessamentos e drenagem) para uma época do ano adequada, de modo a que estas apresentem o mínimo escoamento possível.
T000051		6 - Garantir, na fase de planeamento da empreitada, e sempre que necessário, que todas as intervenções no domínio hídrico cumprem a legislação em vigor.
T000052		7 - Armazenar os óleos, lubrificantes e outros resíduos lixiviáveis em recipientes adequados e estanques, antes de serem enviados para destino final apropriado, preferencialmente a reciclagem.
T000053		8 - Construir uma bacia de retenção impermeabilizada no local de armazenamento de produtos/materiais perigosos, de modo a evitar derrames de



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Código TURH	Condição
		substâncias poluentes.
T000054		9 - Os estaleiros e as diferentes frentes de obra devem estar equipados com todos os materiais e meios necessários, previamente aprovados pelo Dono da Obra, que permitam responder em situações de incidentes/acidentes ambientais.
T000055		10 - Proceder à recuperação imediata da zona afetada, caso ocorram incidentes/acidentes ambientais e ativar os procedimentos necessários à sua rápida resolução
T000056		11 - Implementar um adequado sistema de recolha e tratamento de águas residuais, o qual deve ter em atenção as diferentes características dos efluentes gerados e atender aos seguintes pressupostos.
T000057		12 - Privilegiar a reutilização da água proveniente da limpeza de qualquer tipo de maquinaria, que contenha cascalho, areia, cimento ou inertes similares, após tratamento. Os inertes que resultem do processo de tratamento devem ser recolhidos e encaminhados para destino final adequado.
T000058		13 - Conduzir as águas que contenham ou potencialmente possam conter substâncias químicas, assim como as águas com elevada concentração de óleos e gorduras, para um depósito estanque, sobre terreno impermeabilizado, devendo posteriormente ser encaminhadas para destino final adequado.
T000059		14 - Encaminhar os efluentes domésticos (serviços sanitários, cozinhas e refeitórios) para uma fossa séptica estanque ou, em alternativa, para um sistema de gestão de águas residuais. Ao proceder-se à limpeza da fossa, os efluentes e lamas devem ser encaminhados para destino final adequado.
T000060		15 - Garantir a frequência necessária à manutenção das boas condições de higiene da recolha dos efluentes provenientes de instalações sanitárias do tipo "móvel", devendo ser realizada por uma empresa licenciada para o efeito.
T000061		16 - Armazenar em parque coberto os resíduos suscetíveis de gerar efluentes contaminados pela ação da percolação das águas pluviais.
T000062		17 - Assegurar a existência de um mapa de registo de quantidades de todas as tipologias de efluentes produzidos em obra, bem como dos consumos de água (humano e industrial).
T000063		18 - Inspeccionar toda a maquinaria de forma a garantir o seu correto funcionamento, diminuindo risco de fugas e derrames acidentais e consequente contaminação dos solos e águas.
T000064		19 - Evitar qualquer tipo de interferência com poços e furos existentes na área envolvente às obras, nomeadamente os que ponham em causa a integridade do recurso água. Nos poços não cobertos deve ser avaliada a necessidade da sua cobertura.
T000065		20 - Sinalizar todas as captações de água subterrânea existentes na proximidade dos locais de intervenção e vedá-las se existir a possibilidade de serem afetadas pelas obras.
T000066		21 - Instalar caleiras na cobertura do edifício central, com respetiva rede de drenagem, bem como construir dois poços drenantes no solo para infiltração das águas pluviais, para minimizar os efeitos da diminuição da recarga da massa de água subterrânea.



EXPLORAÇÃO

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
	33 - Executar, quando necessário, a limpeza e a desobstrução do leito e margens do ribeiro das Fontainhas, a jusante do ponto de descarga até à ribeira da Caridade, fora da época de reprodução das aves, entre março e junho, e que inclui: a erradicação e combate às espécies invasoras, principalmente as canas; a plantação de espécies autóctones ripícolas; a		



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000067	não aplicação de produtos fitofarmacêuticos seletivos e /ou químicos.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000097	Executar todas as medidas/ações que constem na Licença Ambiental, nomeadamente: 64 - Auditar os odores produzidos pela instalação. 65 - Implementar um sistema de gestão de ruído. 66 - Providenciar um excesso de armazenamento de águas residuais para além do volume gerado pela operação rotineira da instalação. 67 - Sujeitar o efluente emitido a análises da sua composição e proceder à manutenção destes registos.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

EXP2 - Medidas / Condições específicas a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000085	49 - Elaborar um Plano de Controlo da Qualidade de Água, para a água proveniente das Albufeiras do Monte Novo e da Vigia, contendo todas as análises periódicas de controlo da qualidade da água para consumo humano, previstas no Decreto-Lei n.º 306/2007, de 27 de agosto, alterado pelo Decreto-Lei n.º 92/2010, de 26 de julho, e pelo Decreto-Lei n.º 152/2017, de 7 de dezembro.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000086	50 - Assegurar que o dispositivo de tratamento e desinfecção da água destinada a consumo humano, garante, contínua e eficazmente, as características de potabilidade, em qualquer ponto da rede predial, os valores de desinfetante residual se mantenham entre 0,2 e 0,6 mg/l de cloro livre ou entre 0,1 e 0,4 mg/l de dióxido de cloro, que é a barreira sanitária a contaminações de origem microbiológica, estabelecidas no Decreto-Lei n.º 306/2007, de 27 de agosto, alterado pelo Decreto-Lei n.º 152/2017, de 7 de dezembro.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000087	51 - Efetuar os corretos procedimentos de limpeza e higienização do reservatório de água do matadouro da Maporal, como medida preventiva, de acordo a Recomendação ERSAR n.º 01/2018.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000088	52 - Remeter, anualmente, os boletins de ensaio das análises da qualidade da água.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

EXP4 - Ar

EXP4.4 - Odores

EXP4.4.2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente a odores

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000094	59 - Aplicar as Melhores Tecnologias Disponíveis (MTD).	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000095	60 - Aplicar o indicado no Artigo 9.º do Decreto-lei n.º 39 /2018, de 11 de junho.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

T000096	53 - Em caso de reclamação sobre concentrações de maus odores, com origem nas instalações do Matadouro ou devido à descarga do efluente tratado da ETAR, deverá ser avaliado o motivo da dispersão e serem implementadas medidas e/ou ações que promovam a sua redução ou eliminação.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000103	Realizar o Plano de Monitorização 1 - Qualidade do Ar (Odores) Objetivo - Confirmar as emissões de odores como não responsáveis por alterações à qualidade do ar com afetação na saúde e bem-estar da população residente na zona envolvente do Matadouro. Locais de amostragem - Junto dos recetores sensíveis PQA1, PQA4 e PQA5, do EIA. Parâmetros a monitorizar - Concentrações de Sulfureto de hidrogénio (H2S) e Amoníaco (NH3). Frequência de Amostragens - Primeiro trimestre de funcionamento. Em face dos resultados obtidos, será estabelecida nova periodicidade de amostragem. No caso de os resultados comprovarem a inexistência de problemas, a monitorização poderá ser interrompida. Em caso de reclamação, a monitorização poderá ser retomada. Técnicas e análise - Os ensaios deverão seguir as normas de referência nacionais e internacionais. Os resultados deverão ser comparados qualitativamente com a literatura internacional (Organização Mundial de Saúde) em ambientes atmosféricos urbanos exteriores: - NH3 - https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/39087/9241541946-eng.pdf (ponto 1.4); - H2S - https://apps.who.int/iris/bitstream/handle/10665/37261/9241540796-eng.pdf (parágrafos 1.1.3 e 1.1.6) Medidas a adotar - Se revelarem a presença no ambiente atmosférico exterior nas proximidades dos recetores sensíveis mais próximos, de níveis de amoníaco (NH3) superiores ao intervalo [5 a 25 g/m3] e de níveis de sulfureto de hidrogénio (H2S) superiores a 0.050 mg/m3, valores típicos de meios urbanos, deverá proceder à tomada de medidas de gestão processual adequadas de forma minimizar as emissões para o ar ambiente exterior, a saber: Otimização do funcionamento da ETAR; Diminuição do tempo de armazenamento preliminar de resíduos; Higienização suplementar das instalações; Realização de análise complementares, nomeadamente no interior da instalação, de modo a identificar a origem da emissão; Instalação de sistema de desodorização, nos locais em que as análises o justifiquem. Serão igualmente efetuadas campanhas de medição mais frequentes, até que se observem resultados aceitáveis de acordo com a Organização Mundial de Saúde.	Período de vida da instalação	Relatórios – Apresentar relatórios periódicos para cada uma das campanhas efetuadas, cumprindo o Anexo V da Portaria n.º 395/2015, de 4 de novembro, na sua atual redação.

EXP5 - Medidas / Condições a cumprir relativamente a alterações climáticas

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000072	38 - Manter uma adequada gestão e a manutenção da frota automóvel de transportes de matérias e produtos da Maporal, de modo a reduzir emissões atmosféricas decorrentes de uma combustão ineficiente.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000073	39 - Utilizar sensores de movimento de espaço no sistema geral de iluminação.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000074	40 - Tirar partido da iluminação natural, em detrimento da iluminação artificial.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000075	41 - Os equipamentos a instalar terão que respeitar quer os menores consumos de energia, quer os fluidos naturais e/ou gases com menor Potencial de Aquecimento Global (PAG).	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000076	42 - Os equipamentos de climatização e refrigeração terão que ter manutenção, deteção de fugas e inspeção periódica certificada. Se houver necessidade de substituição, terão que ser manuseados por empresa certificada e, posteriormente, encaminhados para empresa de reciclagem licenciada.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000077	43 - Implementar boas práticas na gestão da água.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000078	44 - Assegurar a elevada eficiência hídrica dos processos industriais.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000079	45 - Reaproveitar parte das águas residuais tratadas na rega, na lavagem de viaturas e nas áreas sujas;	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000080	46 - Efetuar uma rega eficiente na área ajardinada com sistema gota-a-gota, nas áreas extensas por aspersão temporizada, com instalação de sistema de gestão de consumo de água (sensores de humidade do solo e interrupção de rega na ocorrência de precipitação).	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000081	47 - Adotar dispositivos mais eficientes, tais como: torneiras dotadas de sistemas de redução de consumo de água; implementação de descargas de sanitas de duas fases; acionamento mecânico temporizador para os lavatórios; redutores de caudal para as torneiras da cozinha.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

EXP6 - Energia

EXP6.3 - Medidas / Condições a cumprir relativamente a energia

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000083	48 - No primeiro ano após o início da fase de exploração do Projeto, instalar um sistema fotovoltaico na cobertura do edifício central, em regime de autoconsumo, constituído por 2.648 painéis solares, na potência nominal de 990 KWh, para evitar a emissão de 855 tCO ₂ eq/ano.	1 ano	Relatório de cumprimento da DIA

EXP8 - RH

EXP8.3 - Rejeição de águas residuais

EXP8.3.21 - Outras Condições

Código	Código TURH	Condição
T000068		34 - Cumprir o plano de monitorização, e demais obrigações, definidas em sede de emissão dos TURH. O TURH/TUA a ser emitido para a descarga de água residual industrial, irá definir monitorização de vários parâmetros, adequados às características deste tipo de efluente, das condições de descarga, das características do meio receptor e das utilizações a jusante, numa abordagem combinada, nomeadamente óleos e gorduras, carga orgânica e sólidos suspensos, para que sejam garantidos os valores limite de descarga referidos no documento de referência setorial BREF Matadouros, VEA-MTD.
T000069		35 - Disponibilizar materiais absorventes para conter eventuais derrames de óleos e combustíveis.
T000070		36 - Conduzir eventuais escorrências com origem na ETAR para o tanque de receção.



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

T000071 37 - Garantir a adequada gestão e a manutenção do sistema de tratamento de efluentes, de forma a cumprir os limites de descarga.

EXP12 - Ruído

EXP12.2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao ruído

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000089	54 - Avaliar, em caso de reclamação relativa ao ruído, o cumprimento dos critérios de exposição máxima e de incomodidade, junto de recetores expostos a níveis sonoros com origem no funcionamento do Matadouro.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000090	55 - Realizar o Plano de Monitorização, de acordo com o que resultar da avaliação do Elemento a Apresentar n.º 4.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000091	56 - Diminuir o tempo de espera/período de descanso dos animais em abegoarria, por forma a minimizar situações de desconforto e, assim, diminuir o ruído emitido.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000092	57 - Efetuar a circulação de veículos pesados, essencialmente, em período diurno.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000093	58 - Manter em bom funcionamento os equipamentos de ventilação e de refrigeração, assegurando a sua correta manutenção e revisão periódica, de modo a evitar situações anómalas de emissão de ruído.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA

EXP17 - Medidas / Condições a cumprir relativas a socioeconomia

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000101	1 - Recrutar os trabalhadores necessários, preferencialmente, no concelho de Reguengos de Monsaraz.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA
T000102	2 - Privilegiar, sempre que possível, a aquisição de bens e serviços a empresas do concelho de Reguengos de Monsaraz.	Período de vida da instalação	Relatório de cumprimento da DIA



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

ENC2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000098	70 - Entregar, antes da desativação do Projeto, um Plano de Desativação, contendo as soluções de desmantelamento, os destinos finais dos elementos retirados, e a recuperação ambiental e paisagística das áreas afetadas, em linha com um modelo de economia circular e contribuindo para a redução das emissões de GEE.	Antes da desativação do Projeto	Relatório de cumprimento da DIA



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000025	1 - O conjunto de ficheiros georreferenciados com as delimitações das áreas urbanísticas da totalidade do edificado, arruamentos, etc., contendo as respetivas análises de enquadramento dos mesmos no articulado dos novos PDMRM e PURM.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000026	2 - Colmatar a falta da avaliação das emissões de Compostos Odoríficos no EIA através da entrega de Relatório Qualidade do Ar contendo: os resultados das concentrações do Sulfureto de Hidrogénio (H2S) e do Amoníaco (NH3), antes da presença de animais no Matadouro, a realizar nos recetores sensíveis PQA1, PQA4 e PQA5 do EIA, de acordo com o indicado na Monitorização da Qualidade do Ar, para servir de base a futuras comparações.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000027	3 - Atualizar o Relatório Arqueológico de 2020 através da entrega de novo relatório contendo: a realização de sondagens de diagnóstico até à cota de afetação junto à ETAR e na sua envolvente próxima; a proposta de medidas de minimização e/ou de compensação sobre eventuais vestígios patrimoniais desconhecidos, a efetuar por arqueólogo credenciado pela tutela.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
	4 - Colmatar a falta de avaliação do critério de incomodidade no EIA através da entrega do Relatório de Ruído contendo: uma proposta				



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000028	de Plano de Monitorização, com periodicidade bianual, com a avaliação do cumprimento do valor de LAeq nos recetores sensíveis PQA1, PQA4 e PQA5 do EIA, e com a eventual indicação de medidas minimizadoras adicionais.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000029	5 - Por não ter sido entregue a quantificação das emissões de GEE no EIA, apresentar o Relatório de Alterações Climáticas contendo as estimativas das emissões de GEE (tCO2e), com os respetivos pressupostos de cálculo efetuados, associadas: - À utilização de combustíveis fósseis e ao consumo de energia elétrica na operação de veículos pesados e no funcionamento de maquinaria e equipamentos necessários à movimentação de terras, à limpeza e decapagem do terreno, ao transporte e à produção de materiais utilizados em obra, nomeadamente, de betão e aço, necessários à construção de todas infraestruturas incluídas no projeto; - Ao tráfego automóvel inerente ao funcionamento do Matadouro, indicando o número de veículos e distâncias estimadas para o efeito; - À redução de emissões com a instalação dos painéis; - Ao cenário de fuga de gases fluorados dos equipamentos de refrigeração, climatização e fotovoltaico; - Às fases do Projeto, as obras de ampliação, o funcionamento e a desativação do Matadouro; - Ao balanço total do Projeto.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000030	6 - O Título de Utilização dos Recursos Hídricos (TURH), no âmbito da descarga de águas residuais industriais da ETAR do Matadouro, o qual deverá estabelecer um programa de monitorização dos efluentes, que permita minimizar a afetação da qualidade das águas superficiais a jusante do ponto de descarga no ribeiro das Fontainhas.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000031	7 - Construção de uma barreira acústica, com 4 m de altura, na localização e com as características técnicas e a eficácia indicada no Anexo VI do EIA.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA
T000032	8 - Limpeza e desobstrução do leito e as margens do ribeiro das Fontainhas até à ribeira da Caridade, fora da época de reprodução das aves, entre março e junho, com a erradicação das espécies invasoras, principalmente as canas, com a plantação de espécies autóctones ripícolas, sem a aplicação de produtos fitofarmacêuticos seletivos e/ou químicos, de modo a acomodar, com maior folga, o caudal de ponta de cheia das descargas da Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) do Matadouro, devendo previamente ser obtido o respetivo parecer junto da APA /Administração da Região Hidrográfica do Alentejo.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração do Projeto, para aprovação	Autoridade de AIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20230809010441
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: ebec-db84-e5ad-ffbc

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000040	Demonstração do cumprimento das Condições n.º 1 e n.º 2.			Antes do Licenciamento	Autoridade de AIA
T000041	Relatório do Cumprimento da DIA, contendo a demonstração do cumprimento da DIA			Durante a fase de exploração, anualmente em agosto.	Autoridade de AIA
T000106	Entregar proposta de Plano de Monitorização para o Ruído, contendo a periodicidade bianual, a verificação dos critérios de incomodidade e de exposição máxima, a realizar após a presença de animais no Matadouro e com as fontes de ruído funcionando à sua capacidade nominal, junto dos Recetores Sensíveis PQA1, PQA4 e PQA5, bem contendo a eventual necessidade de implementação de medidas minimizadoras adicionais.			Elementos/ações a apresentar antes da fase de exploração, para aprovação	Autoridade de AIA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000107	DIA.pdf	DIA
T000108	Anexo.pdf	Anexo DIA
T000109	Oficio DIA.pdf	Oficio envia DIA
T000111	RCP_PL20221129010522_Maporal.pdf	Relatório CP