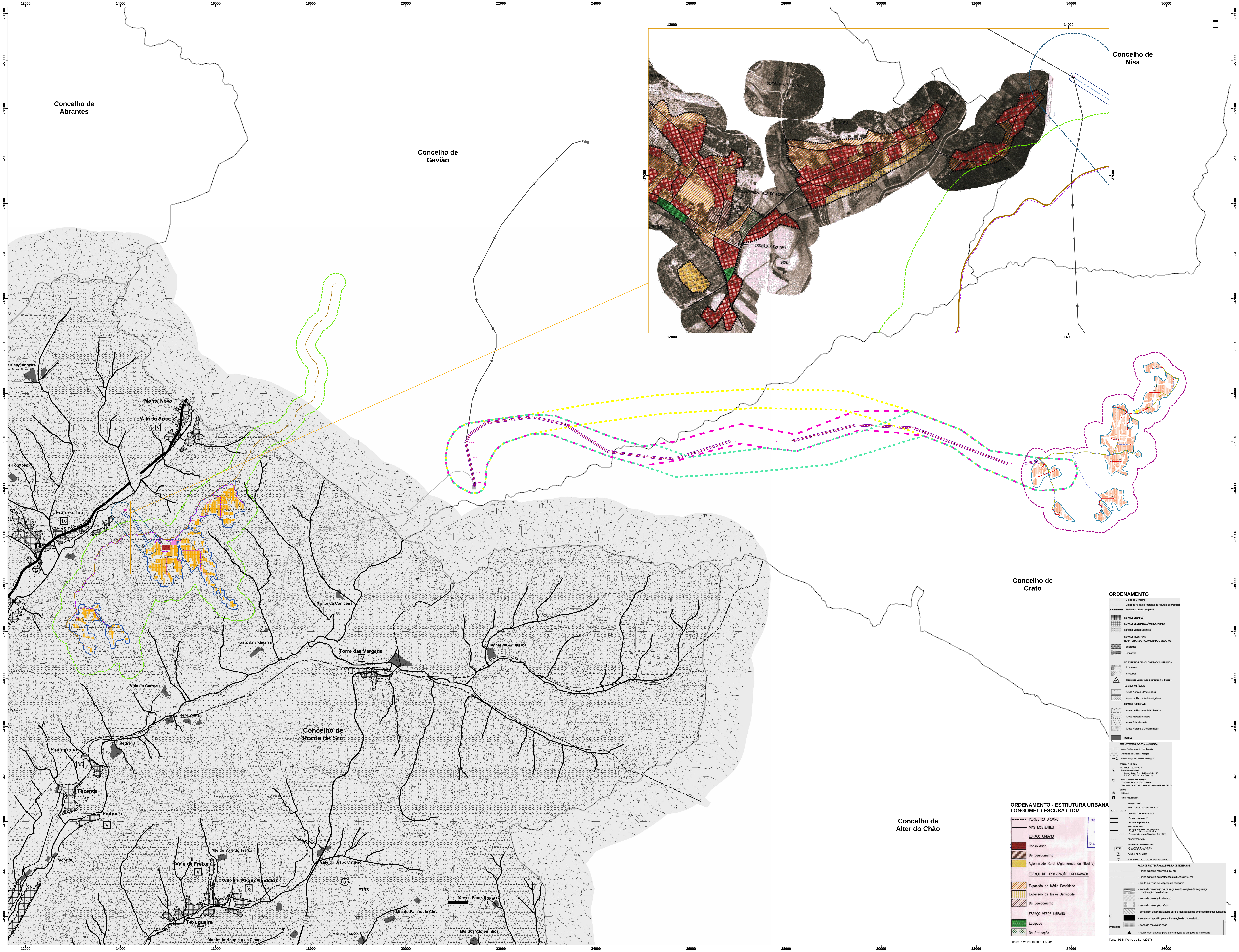

Concelho de Abrantes
Concelho de Gavião
Concelho de Nisa
Concelho de Crato
Concelho de Alter do Chão
Concelho de Ponte de Sor
a Sanguinheira
Monte Novo
Vale de Arco
IV
e Formosa
Escusa/Tom
IV
Monte da Caniceira
Vale de Colmeias
Torre das Vargens
IV
Monte da Água Boa
Vale da Carreira
Torre Velha
Pedreira
Figueirinha
V
Fazenda
V
Pinheiro
V
Pedreira
Mte do Vale do Freixo
Vale de Freixe
V
Vale do Bispo Fundeiro
V
Vale do Bispo Cimeiro
S
ETRS
Mte de Fonte Branca
Mte do Falcão de Cima
Texugueira
V
Mte do Falcão
Mte dos Atojeirinhos
Monte do Hospicio de Cima
DEPOSITO A SUPERFICIE
ESCUSA
IGREJA/ANTIGA CASA DO POVO
ESCOLA
ESTAÇÃO ELEVATÓRIA
ETAR
TOM
LONGOMEL
12000
14000
-37000
12000
14000
16000
18000
20000
22000
24000
26000
28000
30000
32000
34000
36000
-26000
-27000
-28000
-29000
-30000
-31000
-32000
-33000
-34000
-35000
-36000
-37000
-38000
-39000
-40000
-41000
-42000
-43000
-44000
-45000

ORDENAMENTO - ESTRUTURA URBANA LONGOMEL / ESCUSA / TOM

- PERÍMETRO URBANO
- VIAS EXISTENTES

ESPAÇO URBANO

- Consolidado
- De Equipamento
- Aglomerado Rural (Aglomerado de Nível V)

ESPAÇO DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA

- Expansão de Média Densidade
- Expansão de Baixa Densidade
- De Equipamento

ESPAÇO VERDE URBANO

- Equipado
- De Protecção

Fonte: PDM Ponte de Sor (2004)

ORDENAMENTO

- Limite de Concelho
- Limite da Faixa de Proteção da Albufeira de Montargil
- Perímetro Urbano Proposto

ESPAÇOS URBANOS

ESPAÇOS DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA

ESPAÇOS VERDES URBANOS

ESPAÇOS INDUSTRIAIS

NO INTERIOR DE AGLOMERADOS URBANOS

- Existentes
- Propostos

NO EXTERIOR DE AGLOMERADOS URBANOS

- Existentes
- Propostos
- P Indústrias Extractivas Existentes (Pedreiras)

ESPAÇOS AGRÍCOLAS

- Áreas Agrícolas Preferenciais
- Áreas de Uso ou Aptidão Agrícola

ESPAÇOS FLORESTAIS

- Áreas de Uso ou Aptidão Florestal
- Áreas Florestais Mistas
- Áreas Silvo-Pastoris
- Áreas Florestais Condicionadas

MONTES

REDE DE PROTECÇÃO E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL

- Áreas Nucleares do Sítio do Cabeção
- Albufeiras e Faixas de Protecção
- Linhas de Água e Respectivas Margens

ESPAÇOS CULTURAIS

PATRIMÓNIO EDIFICADO:

Imóveis Classificados

1 - Capela da Sta Casa da Misericórdia - IIP, D.L. nº 129/77 de 29 de Setembro

Outros Imóveis com Interesse

2 - Capela de Sto António, Galveias

3 - Ermida de N. S. dos Prazeres, Freguesia de Vale de Açor

SÍTIOS:

- Moinhos
- Sítios Arqueológicos

ESPAÇOS CANAIS

VIAS CLASSIFICADAS NO P.R.N. 2000

Existente Proposto

- Itinerário Complementar (I.C.)
- Estradas Nacionais (N)
- Estradas Regionais (E.R.)

VIAS MUNICIPAIS

- Estradas Nacionais Desclassificadas Pelo P.R.N. 2000 a Municipalizar
- Estradas e Caminhos Municipais (E.M./C.M.)

REDE FERROVIÁRIA

PROTECÇÃO A INFRAESTRUTURAS

- ETRS ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- S PARQUE DE SUCATAS
- ÁREA PARA FUTURA LOCALIZAÇÃO DO AERÓDROMO

FAIXA DE PROTEÇÃO À ALBUFEIRA DE MONTARGIL

- limite da zona reservada (50 m)
- limite da faixa de protecção à albufeira (100 m)
- limite da zona de respeito da barragem
- zona de protecçao da barragem e dos orgãos de segurança e utilização da albufeira
- zona de protecção elevada
- zona de protecção média
- zona com potencialidades para a localização de empreendimentos turísticos
- zona com aptidão para a instalação de clube náutico
- zona de recreio balnear
- ▲ locais com aptidão para a instalação de parques de merendas

Fonte: PDM Ponte de Sor (2017)

0 1 000 m

Sistema de Coordenadas: ETRS89/PT-TM06-código EPSG 3763
Base cartográfica: Extrato da Planta de Ordenamento

SIG Ref.ª: QDEIT2022-174-00\01-PE ARANHAS\03-AMB\99-DES\12-EIA2

Central Fotovoltaica de Helíade (CFH)

- Área de estudo da CFH (AE-CFH)
- Vedação
- Módulos fotovoltaicos
- Postos de transformação
- Vala de cabos MT
- Subestação da CFH e Edifício O&M
- Torre Meteorológica

Acessos

- A construir
- A beneficiar

Áreas de afetação temporária

- *Sitecamp*
- Área de apoio à obra

Linha Elétrica de 220 kV da CFH à SCM (LE-CFH.SCM)

Corredores Alternativos da Linha Elétrica (C.CFH.SCM)

- Corredor A
- Corredor B
- Corredor C
- Traçado indicativo da linha elétrica e respetivos apoios preliminares (Estudo Prévio)
- Faixa de proteção LE-CFH.SCM (45m; inclui também a FGC)

Central Fotovoltaica de Torre das Vargens (CFTV)

- Área de estudo da CFTV (AE-CFTV)
- Vedação
- Módulos fotovoltaicos
- Postos de transformação
- Sitecamp
- Subestação da CFTV e Edifício O&M
- Vala de cabos MT
- Torre Meteorológica

Acessos

- A construir
- A beneficiar

Projetos associados da CFTV

- Parque de baterias (BESS)

Linha Elétrica de 220 kV da CFTV ao Apoio 4/35 (LE-CFTV.AP4/35)

- Corredor de estudo da linha elétrica
- Traçado indicativo da linha elétrica e respetivos apoios preliminares (Estudo Prévio)
- Faixa de proteção proteção LE-CFTV.AP4/35 (45m; inclui também a FGC)

Outros Elementos

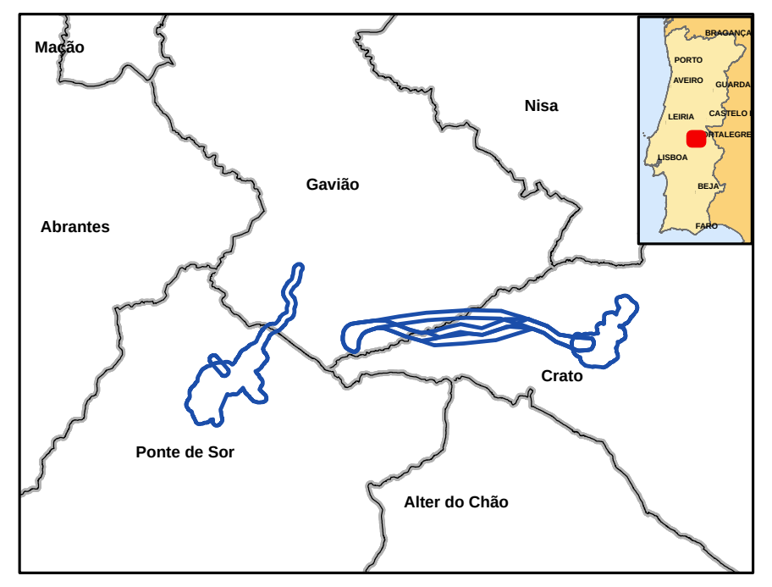
Projetos previstos em avaliação, no âmbito de processos de AIA (Centro Eletroprodutor do Pego)

- Subestação de Comenda (SCM)
- Traçado indicativo da LMAT (LE-CFA.SCM) (Estudo Prévio)
- Subestação de Atalaia (SAT)
- Traçado indicativo da LMAT (LE-SCM.PEC) (Estudo Prévio)

LIMITES ADMINISTRATIVOS

- Limite de concelho

Fonte: DGT, CAOP 2023


Mação
Nisa
Gavião
Abrantes
Crato
Ponte de Sor
Alter do Chão
PORTO
AVEIRO
GUARDA
LEIRIA
CASTELO BRANCO
PORTALEGRE
LISBOA
BEJA
FARO
BRAGANÇA

Rev.	Data	Descrição das alterações	Aprov.

QUADRANTE www.qd-eng.com

Cliente

endesa

Projeto

Projetos Solares de Helíade e Torre das Vargens e respetivas Ligações a 220 kV (GRUPO 4)

Fase

ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL
PROJETO DE EXECUÇÃO

Designação

EXTRATO DA PLANTA DE ORDENAMENTO DO PDM DE PONTE DE SOR

Escalas	1:25 000	Projetou:	Ana Cananão
Data:	Novembro 2024	Desenhou:	Nuno Vasconcelos
Processo:	T2023-396-03	Verificou:	Ana Cananão
Ficheiro:	4_3_PD_PDMOrdP_EIA_R00	Aprovou:	Ilda Calçada

Desenho Nº 4.3

Folha 1 de 1 (A0)

Revisão 00

Este desenho é propriedade do GRUPO QUADRANTE, não podendo ser utilizado ou reproduzido no todo ou em parte, ou comunicado a terceiros, sem a sua expressa autorização. Este desenho só é válido para construção depois de devidamente assinado.