



EXPLORAÇÃO MINEIRA DA ARGEMELA - NEOMINA

ESTUDO DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

VERSÃO PRELIMINAR

Setembro 2024



PRIVADO E CONFIDENCIAL

Relatório preliminar apenas para informação.

Este relatório poderá estar sujeito a revisões e alterações.

A BDO reserva-se ao direito de apagar, acrescentar ou alterar partes do conteúdo do relatório.

Exma. Gerência da
NEOMINA - MINÉRIOS ARGEMELA, LDA
a/c Exmo. Senhor Eng.º Arménio Silva Pacheco
Avenida de Algaes
7600-015 Aljustrel

16 de julho de 2024

Exmos. Senhores,

De acordo com a amável solicitação de V. Exas., procedemos à elaboração de um estudo dos impactos sócio-económicos indiretos na economia local e regional da futura exploração mineira da Argemela para suportar o Estudo de Impacto Ambiental, pelo que vimos apresentar o presente relatório, onde constam as análises efetuadas, bem como as conclusões fundamentais resultantes do trabalho realizado.

Este documento é emitido a título preliminar, servindo apenas para discutir os assuntos nele contidos.

Ficamos ao dispor de V. Exas. para prestar quaisquer esclarecimentos relativos ao conteúdo do presente relatório.

Com os melhores cumprimentos,

VERSÃO PRELIMINAR

INFORMAÇÕES

Informação a qualquer pessoa não autorizada a ter acesso a este relatório.

Qualquer pessoa que não seja um destinatário deste relatório e que não esteja expressamente legitimada, mediante indicação escrita da BDO Consulting, Lda., não está autorizada a ter acesso a este relatório.

Não aceitamos ou assumimos responsabilidade para com qualquer entidade a quem o relatório não seja expressamente por nós dirigido. Se qualquer entidade a quem o relatório não é dirigido optar por confiar no seu conteúdo, fá-lo integralmente por sua própria conta e risco.

Qualquer entidade que tenha acesso não autorizado e leia este relatório, aceita e concorda que:

- Este relatório foi preparado em conformidade com as instruções fornecidas pelos destinatários, exclusivamente para utilização e benefício dos próprios e para utilização por outras partes com as quais tenhamos expressamente concordado por escrito que possam beneficiar, ou confiar, no nosso trabalho.
- A BDO, os seus *partners*, colaboradores e agentes não devem nem aceitam quaisquer obrigações ou responsabilidades para com os destinatários não autorizados. Não assumimos quaisquer responsabilidades relativas a este relatório ou à exatidão dos conteúdos, incluindo que a informação não tenha mudado desde a data de emissão do relatório. Não nos responsabilizamos por quaisquer perdas, danos ou despesas de qualquer espécie que resultem do uso que o destinatário possa optar por dar a este relatório, ou qualquer confiança que o destinatário procure obter com o mesmo, ou que, de outra forma, resulte do acesso a este relatório por parte do destinatário.
- O nosso trabalho foi conduzido em conformidade com as melhores práticas profissionais. Assim, este relatório não foi preparado em conformidade com as normas e práticas de qualquer órgão profissional, ou qualquer jurisdição.
- Este relatório não deve ser mencionado ou citado, total ou parcialmente, em qualquer outro documento ou disponibilizado a terceiros.

GLOSSÁRIO DE TERMOS

Definições e abreviaturas

Abreviatura	Definição	Abreviatura	Definição
CAE	Código da Atividade Económica	IVA	Imposto sobre o Valor Acrescentado
Capex	Capital Expenditures (investimento em ativo fixo)	Km	Quilómetro
CMVMC	Custo das Matérias Vendidas e Matérias Consumidas	Km2	Quilómetro Quadrado
DIA	Declaração de Impacto Ambiental	m	Metros
FCO	Freguesia de Casegas e Ourondo	m€	Milhares de euros
FC	Freguesia de Castelejo	M€	Milhões de euros
FL	Freguesia de Lavacolhos	NIF	Número de Identificação Fiscal
FP	Freguesia de Paul	Opex	Operational Expenditures
FS	Freguesia de Silvares	SS	Segurança Social
FSE	Fornecimentos e Serviços Externos	VAB	Valor Acrescentado Bruto
FT	Freguesia de Telhado	VN	Volume de Negócios
FBC	União de freguesias de Barco e Coutada		
IRC	Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas		
IRS	Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares		
ISUC	Imposto sobre Utilização de Crédito		

ÍNDICE

1	Sumário Executivo	6
2	Âmbito e Limitações	11
3	Caracterização Socioeconómica	13
4	Metodologia	45
5	Estimativa dos impactos socioeconómicos	52
6	Anexos	67
7	Responsabilidades da BDO	89

SECÇÃO 1

SUMÁRIO EXECUTIVO

SUMÁRIO EXECUTIVO

Âmbito, fontes de informação e limitações

Item	Observações
Âmbito do trabalho	▶ A NEOMINA - MINÉRIOS ARGEMELA, Lda. celebrou, com o Estado Português, um contrato de concessão de exploração mineira, mas, enquanto concessionária, só poderá iniciar a exploração após a obtenção de uma Declaração de Impacte Ambiental (DIA) favorável ou favorável condicionada, em conformidade com o Plano de Lavra e o Estudo de Impacto Ambiental aprovados, nos termos da lei e do contrato. ▶ O nosso trabalho visa suportar as conclusões a apresentar no Estudo de Impacte Ambiental e consistirá no estudo da componente dos impactos socioeconómicos da área de referência do projeto.
Base de informação	▶ O nosso trabalho foi elaborado com base na informação fornecida pela NEOMINA e com base na informação disponível ao público em geral através dos dados estatísticos mais recentes disponíveis em várias fontes (ex: INE, Autarquias).
Limitações	▶ Na caracterização socioeconómica da área geográfica onde se irá desenvolver o projeto da NEOMINA, não foi possível à BDO recolher determinado tipo de informação ao nível das freguesias.
Dados demográficos	▶ O Fundão e a Covilhã são cidades da região Centro de Portugal, no distrito de Castelo Branco, que se estendem por uma área de 700 Km2 e 555 Km2, respetivamente. ▶ Nestes dois municípios, tem-se verificado uma tendência de decréscimo do número de residentes. ▶ No Fundão e na Covilhã, observou-se um decréscimo no número de trabalhadores empregados no setor primário, compensado por um aumento no número de pessoas empregadas no setor terciário. O setor dos Serviços é o que emprega maior número de pessoas. ▶ Entre 2011 e 2022, notou-se um decréscimo na densidade populacional de ambos os municípios. ▶ O número de pessoas com idades compreendidas entre os 0 e os 14 anos tem vindo a diminuir nestes dois municípios, enquanto o grupo dos 65 ou mais tem aumentado. No entanto, a maioria dos habitantes pertence ao grupo etário dos 15 aos 64 anos. ▶ No Fundão e na Covilhã, tem-se verificado um aumento significativo no número de residentes que frequentaram o ensino secundário e pós-secundário, bem como nos que frequentaram o ensino superior. Os dados mais recentes relativos à região Centro evidenciam um decréscimo acentuado no número de pessoas sem escolaridade. ▶ Entre 2011 e 2021, nos municípios do Fundão e Covilhã registou-se uma diminuição no número de desempregados inscritos nos centros de emprego e formação profissional. ▶ Nos últimos onze anos (2011-2022), o índice de envelhecimento no Fundão e na Covilhã tem vindo a aumentar. ▶ O índice de dependência de jovens do Fundão e da Covilhã tem apresentado uma tendência decrescente, que contrasta com o aumento no índice de dependência de idosos.

SUMÁRIO EXECUTIVO

Tipologia de ocupação na envolvente próxima e Metodologia

Item	Observações
Tipologia de ocupação na envolvente próxima	▶ A concessão de exploração da mina situa-se entre as freguesias de Silvares e Lavacolhos, pertencentes ao município do Fundão, e a União de freguesias de Barco e Coutada, pertencente ao município do Covilhã. ▶ Na região que circunda a área de concessão, verificam-se vales profundos, encaixados nas formações rochosas resultantes da ação erosiva das águas do Zêzere, que surge a norte da área de concessão. ▶ É área muito pouco povoada, ainda assim, verificam-se alguns núcleos urbanos de pequena dimensão que se concentram em zonas da encosta onde o declive é mais suave, maioritariamente, com orientação Sul.
Metodologia	▶ O impacto económico do projeto mineiro a desenvolver pela NEOMINA foi dividido em 6 segmentos: ▶ Impacto direto da atividade NEOMINA - corresponde ao (i) VAB gerado pela atividade operacional da empresa concessionária, (ii) ao emprego direto criado pela NEOMINA e (iii) aos impostos pagos por esta empresa (IRC, IVA, descontos SS e Contrapartidas financeiras pela exploração de depósitos minerais) e pelos seus trabalhadores (retenções IRS e descontos SS). ▶ Impacto direto dos gastos operacionais com a aquisição de mercadorias e matérias primas - corresponde ao VAB gerado pelos fornecedores de mercadorias e matérias primas da NEOMINA. ▶ Impacto direto dos gastos operacionais com a aquisição de serviços externos - corresponde ao VAB gerados pelos fornecedores de FSE's da empresa concessionária. ▶ Impacto direto associado aos postos de trabalho gerados pelos fornecedores de mercadorias e matérias-primas, serviços externos e de ativo fixo da empresa concessionária. ▶ Impacto direto dos gastos com investimento em ativo fixo - corresponde ao VAB gerado pelos fornecedores de Capex da empresa. ▶ Impacto direto dos gastos de financiamento - corresponde ao VAB gerado pelo setor financeiro e que está associado aos custos de financiamento da Neomina (juros e comissões). Considerou-se igualmente a arrecadação fiscal aplicável aos custos com financiamentos (ISUC e IS). ▶ Como base da informação previsional financeira da NEOMINA, recorreu-se a estudo conceptual da mina de Argemela elaborado pela empresa concessionária, tendo-se estimado o breakdown de CMVMC e FSE's a partir de uma estrutura de custos projetada para uma fase de velocidade cruzeiro. ▶ Os setores de atividade dos fornecedores (CMVMC e FSE's) foram determinados mediante estrutura de fornecedores da Almina, empresa que integra o mesmo grupo empresarial da NEOMINA, dedicando-se à exploração de concessão em Aljustrel de depósitos minerais de zinco, chumbo e cobre (existindo assim uma similaridade entre a atividade de ambas as empresas).

SUMÁRIO EXECUTIVO

Conclusão impacto económico

Item	Observações
Impacto económico	▶ De acordo com os pressupostos assumidos e a metodologia selecionada, obtiveram-se as seguintes conclusões para um período de 34 anos: 1. Impacto direto da atividade da NEOMINA ▶ VAB gerado : 592,8M€ ▶ Emprego direto criado: 114 trabalhadores com um custo anual médio de 2,7M€ ▶ Receitas fiscais com IRC : 36,0M€ (inclui derrama municipal de 2,2M€ e derrama estadual de 3,0M€) ▶ Contribuições SS: 31,8M€ (inclui contribuições por conta da empresa e dos trabalhadores) ▶ Receitas fiscais com IRS: 17,6M€ (retenções na fonte estimadas) ▶ Receitas com IVA: 48,2M€ ▶ Contrapartidas financeiras pela exploração de depósitos minerais (DL 30/2021 de 7 de maio): 46,5M€ 2. Impacto direto ao nível dos fornecedores de mercadorias e matérias primas ▶ Custo total com CMVMC: 244,8M€ (192,3M€ respeitantes a fornecedores com NIF de entidade residente) ▶ VAB gerado por fornecedores nacionais: 33,3M€ ▶ Atividades mais relevantes na geração de VAB: ◦ Comércio por grosso de produtos químicos (CAE 4675) - peso de cerca 64% no VAB gerado ◦ Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos (CAE 4669) peso de cerca 14% no VAB gerado ▶ Emprego gerado: média de 126 postos de trabalho/ano 3. Impacto direto ao nível de fornecedores de serviços ▶ Custo total com FSE's: 127,2M€ (123,0M€ respeitantes a fornecedores com NIF de entidade residente) ▶ VAB gerado por fornecedores: 20,2M€ ▶ Atividades mais relevantes na geração de VAB: ◦ Aluguer de outras máquinas e equipamentos, n.e. (CAE 7739) - peso de cerca 34% no VAB gerado ◦ Atividades auxiliares dos transportes (CAE 522) - peso de cerca 25% no VAB gerado ▶ Emprego gerado: média de 182 postos de trabalho/ano

SUMÁRIO EXECUTIVO

Conclusão impacto económico

Item	Observações
Impacto económico (cont.)	▶ De acordo com os pressupostos assumidos e a metodologia selecionada, obtiveram-se as seguintes conclusões para um período de 34 anos: 4. Impacto direto ao nível dos fornecedores de Capex ▶ Capex total: 171,8M€ (142,6M€ via fornecedores nacionais) ▶ VAB gerado por fornecedores: 45,3M€ ▶ Atividades mais relevantes na geração de VAB: ○ Atividades especializadas de construção (CAE 43) - peso de cerca 35% no VAB gerado ○ Fabricação de produtos metálicos, exceto máquinas e equipamentos (CAE 25) e Fabricação de máquinas e de equipamentos, n.e. (CAE 28) - peso agregado de 50% no VAB gerado ▶ Emprego gerado: média de 126 postos de trabalho/ano 5. Impacto direto ao nível de custos de financiamento ▶ VAB gerado ao nível do setor financeiro: 11,6M€ ▶ Receitas fiscais (ISUC e IS): 1,3M€

SECÇÃO 2

ÂMBITO E LIMITAÇÕES

ÂMBITO E LIMITAÇÕES

Âmbito e Base de preparação

Âmbito

- ▶ A NEOMINA - MINÉRIOS ARGEMELA, Lda. celebrou, com o Estado Português, um contrato de concessão de exploração mineira, mas, enquanto concessionária, só poderá iniciar a exploração após a obtenção de uma Declaração de Impacte Ambiental (DIA) favorável ou favorável condicionada, em conformidade com o Plano de Lavra e o Estudo de Impacte Ambiental aprovados, nos termos da lei e do contrato.
- ▶ O nosso trabalho visa suportar as conclusões a apresentar no Estudo de Impacte Ambiental e consistirá no estudo da componente dos impactos sócio-económicos da área de referência do projeto.

Base de preparação

- ▶ O nosso trabalho foi elaborado com base na informação fornecida pela NEOMINA e com base na informação disponível ao público em geral através dos dados estatísticos mais recentes disponíveis em várias fontes (ex: INE, Banco de Portugal, Autarquias).

SECÇÃO 3

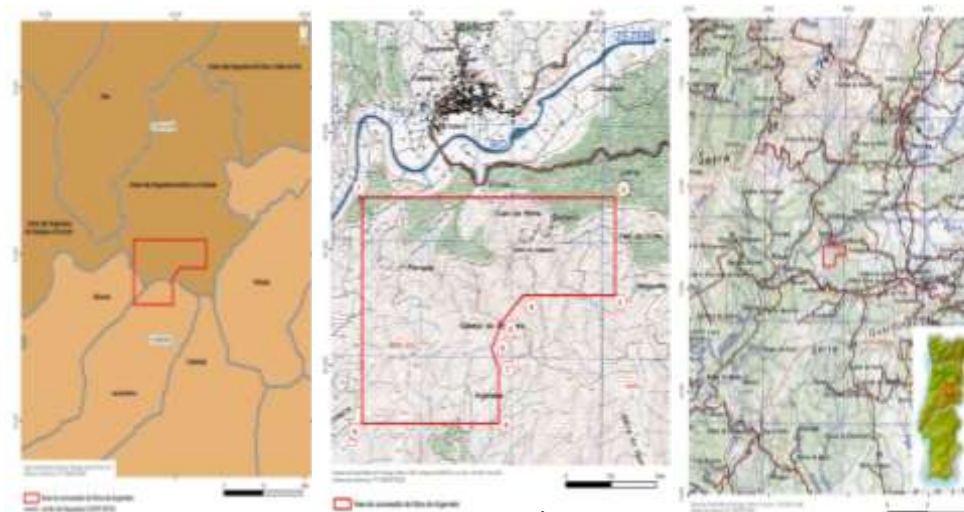
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Tipologia de ocupação na envolvente próxima

Aglomerados e habitações isoladas

- ▶ A concessão de exploração da mina situa-se entre as freguesias de Silvares e Lavacolhos, pertencentes ao município do Fundão e a União de freguesias de Barco e Coutada. As povoações mais próximas da área de concessão da mina são as de Paul (400m a Norte), Barco (800m a Norte), Coutada (3000m a Nordeste), Telhado (3400m a Este), Castelejo (440 m a Sudeste), Lavacolhos (1800m a Sul) e Silvares (3600m a Sudoeste).



Localização administrativa da área de concessão da mina



- ▶ Na região que circunda a área de concessão, verificam-se vales profundos, encaixados nas formações rochosas resultantes da ação erosiva das águas do Zêzere, que surge a norte da área de concessão. É área muito pouco povoada, ainda assim, verificam-se alguns núcleos urbanos de pequena dimensão que se concentram em zonas da encosta onde o declive é mais suave, maioritariamente, com orientação Sul.

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

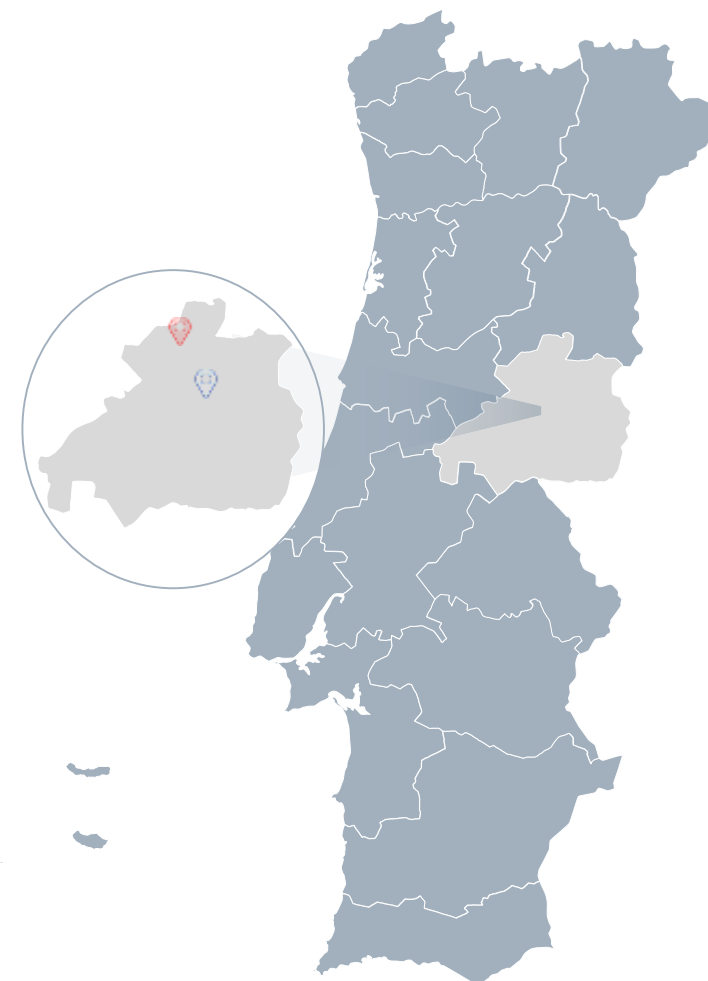
Dados Demográficos

Município do Fundão

- ▶ O Fundão é uma concelho da região Centro de Portugal, no distrito de Castelo Branco, perto da fronteira leste com Espanha, sendo por isso, um município do interior do país. O município do Fundão estende-se por uma área de 700 Km², estando dividido em 23 freguesias, entre as quais as freguesias de Silvares e Lavacolhos.
- ▶ O Fundão é limitado pelos municípios da Covilhã, Oleiros, Castelo Branco, Idanha-A-Nova, Penamacor e Belmonte.
- ▶ A freguesia de Silvares, pertencente ao Fundão, tem uma área de 20,25 Km² e confronta as freguesias de Barrocos e Lavacolhos, do município do Fundão, e com a União de freguesias de Barco e Coutada, do município da Covilhã.
- ▶ Lavacolhos possui aproximadamente 19,87 Km² de área e faz fronteira com as freguesias de Castelejo, Barroca e Silvares, do Fundão, e com a União de freguesias de Barco e Coutada, pertencentes ao município da Covilhã.

Município da Covilhã

- ▶ O município da Covilhã situa-se na Beira-Baixa, no distrito de Castelo Branco, região Centro de Portugal.
- ▶ Geograficamente, o distrito é caracterizado pelas várias serras que o atravessam, nomeadamente, a Serra da Estrela, da Lousã, da Gardunha, da Malcata, de Alvelos e Muradal.
- ▶ Localiza-se na encosta oeste da Serra da Estrela, com uma área de 555 Km² e é constituído por 21 freguesias.
- ▶ A União de freguesias de Barco e Coutada, pertencente ao município da Covilhã, possui uma área aproximadamente igual a 24,03 Km² e foi constituída em 2013 pela agregação das freguesias de Barco e Coutada.
- ▶ Estas freguesias confrontam com as freguesias de Paul e Peso, do concelho da Covilhã e com as freguesias de Silvares, Lavacolhos e Telhado, do Fundão.



Fonte: Cidades Portuguesas

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Dados Demográficos

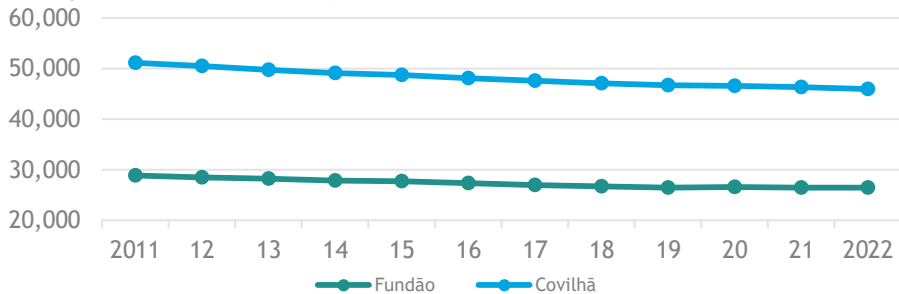
População residente

- ▶ No ano de 2011, residiam 28 940 pessoas no município do Fundão e 51 196 no município da Covilhã.
- ▶ Nos anos que se seguiram, a população residente no município do Fundão decresceu, registando 26 483 residentes em 2022 (Decréscimo de 7% na última década).
- ▶ Na Covilhã, também se verificou uma tendência decrescente no número de residentes do município, registando-se 46 015 residentes no ano de 2022.
- ▶ Das freguesias em estudo, a que registou a maior queda em termos totais foi a freguesia de Paul, que perdeu 261 dos seus residentes durante o período em análise.
- ▶ Em termos percentuais, a maior queda observada foi a registada pela freguesia de Casegas e Ourondo (25%).
- ▶ A freguesia de Lavacolhos, do município do Fundão, foi a única das freguesias em análise a ter mais residentes em 2012 do que em 2011.

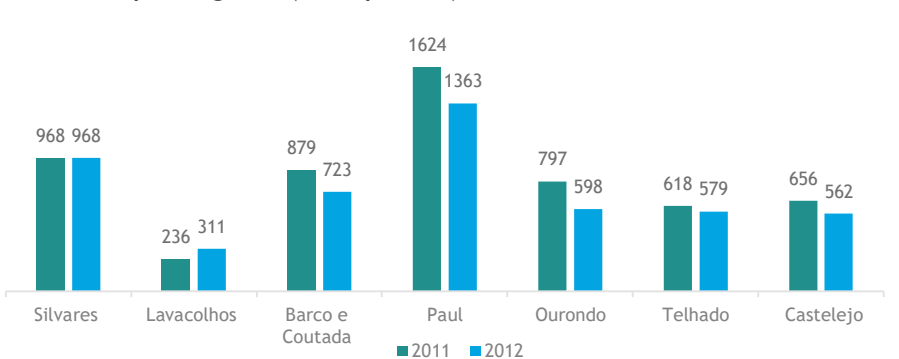
População presente

- ▶ Dado não existirem dados mais recentes que 2011, a análise realizada pela BDO cobriu meramente o período de 10 anos entre 2001-2011.
- ▶ De acordo com a análise realizada, destacamos os seguintes pontos:
 - Na freguesia de Paul, na Covilhã, foi onde se registou a maior descida na população presente na região, com uma queda de 59,3%.
 - No município do Fundão, apenas a freguesia de Silvares registou em 2011 valores inferiores aos de 2001, tendo sido a freguesia de Ourondo a que teve o maior aumento na população presente, mais 127,8%.
 - As freguesias de Telhado e de Lavacolhos foram as que tiveram as menores alterações no período em causa.

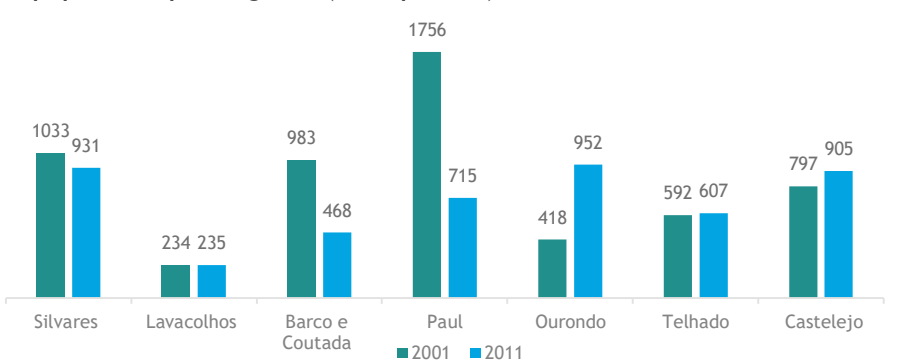
Evolução da Pop. Residente (nº de pessoas)



Residentes por freguesia (nº de pessoas)



Pop. presente por freguesia (nº de pessoas)



Fonte: PORDATA e INE, Portal do INE & Municípios: Densidade populacional | Pordata | Gabinete de Estratégia e estudos

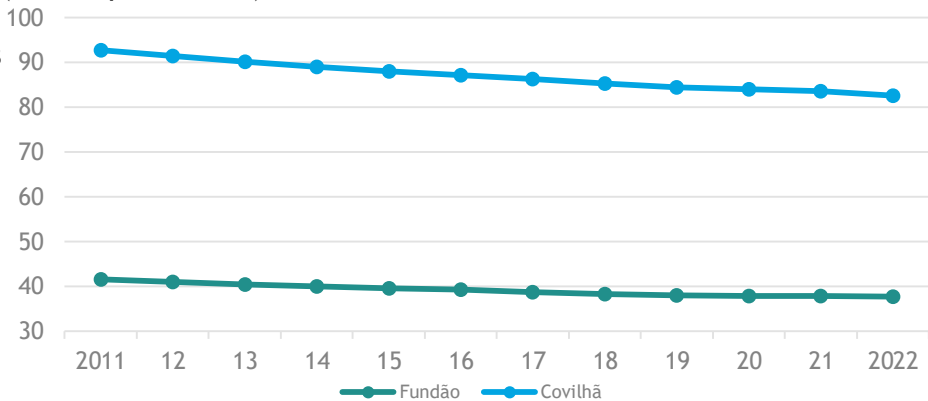
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Dados Demográficos

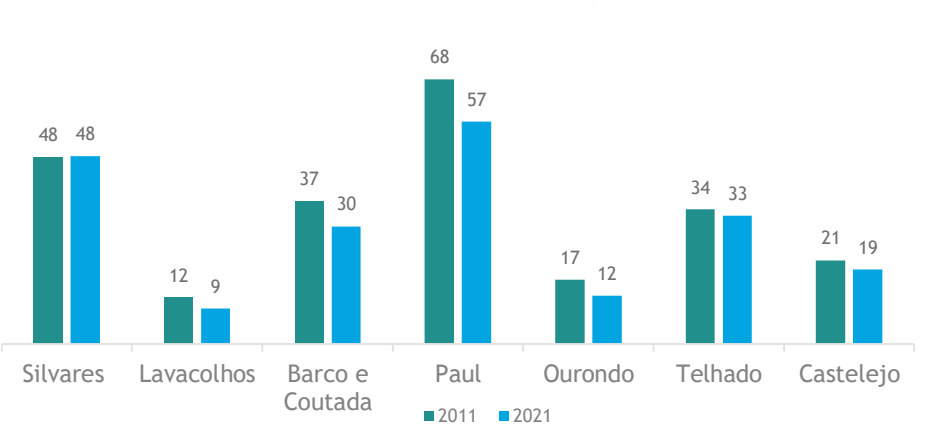
Densidade Populacional

- ▶ Em 2022, os Municípios do Fundão e da Covilhã apresentavam, respetivamente, 37,8 e 82,7 pessoas por Km². Este valores, para ambas as regiões, são inferiores aos registados em 2011, tendo sido a Covilhã quem sofreu a maior queda, -11%.
- ▶ O município da Covilhã apresenta no seu todo maior densidade populacional que o município do Fundão, 119% a mais em 2022.
- ▶ No período em estudo observou-se uma diminuição do gap do indicador de densidade populacional entre os dois municípios analisados.
- ▶ *As freguesias de Barco e Coutada e de Casegas e Ourondo foram ambas constituídas em 2013 (a unificação da freguesia de Barco e a de Coutada e a unificação da freguesia de Casegas e a de Ourondo), mas foram analisadas já com a sua constituição atual no período de 2011-2013.
- ▶ À exceção da freguesia de Silvares, do município do Fundão, todas a restantes freguesias analisadas apresentaram um decréscimo na sua densidade populacional por km².
- ▶ Entre 2011 e 2021, A freguesia do Paul do município da Covilhã, foi a que registou a maior queda em termos totais, menos 10,8 pessoas por km², enquanto a freguesia de Casegas e Ourondo, do mesmo município, foi a que apresentou a maior queda em termos percentuais, 24,8%.

Evolução da densidade populacional por Município
(rácio de pessoas /km²)



Densidade populacional por freguesia (nº de pessoas)



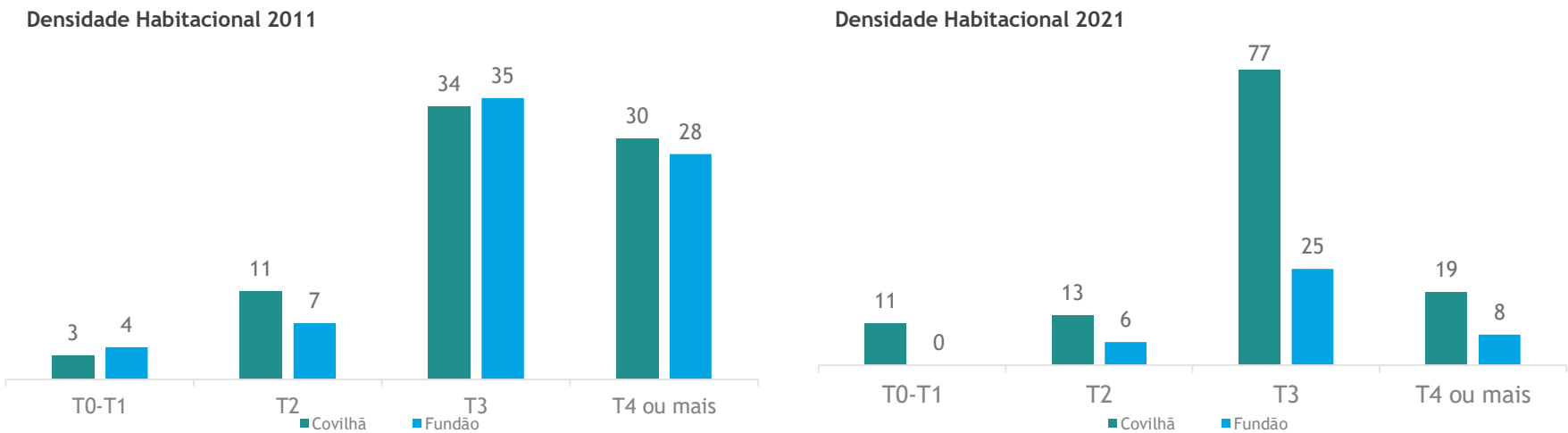
Fonte: PORDATA e INE, Portal do INE & Municípios: Densidade populacional | Pordata | Gabinete de Estratégia e estudos

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Dados Demográficos

Densidade Habitacional

- ▶ A utilização da densidade habitacional como parâmetro urbanístico deve sempre estar associada à especificação da composição tipológica percentual dos fogos.
- ▶ Segundo os dados relativos ao ano 2011, a densidade habitacional concentrava-se na tipologia T3 e T4 ou mais.
- ▶ Os dados evidenciam ainda que entre 2011 e 2021, a densidade populacional diminuiu neste município, em toda a sua tipologia.
- ▶ Na Covilhã, segundo os dados de 2021, a densidade habitacional concentrava-se na tipologia T3. À semelhança do que se verificou no Fundão, entre 2011 e 2021, a tipologia T0-T1, T2 e T4 ou mais, sofreram uma diminuição, compensada pelo aumento da tipologia T3.
- ▶ Os dados evidenciam ainda que em 2021, são construídas mais casas novas no Município da Covilhã.



Fonte: PORDATA e INE, Instituto Nacional de Estatística

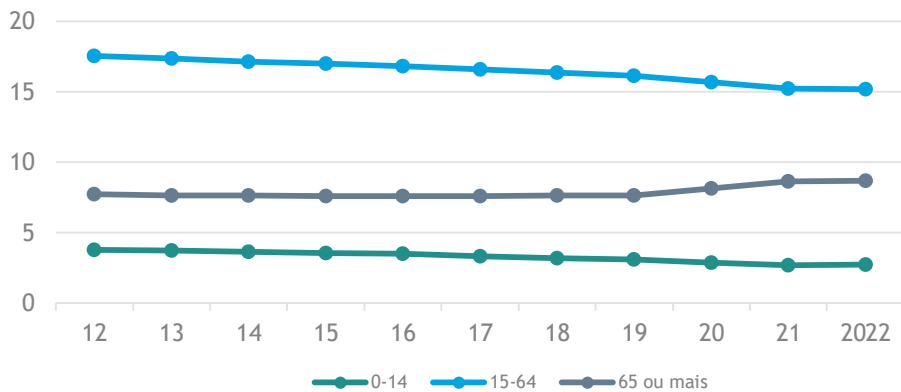
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Estrutura Etária

Faixas etárias

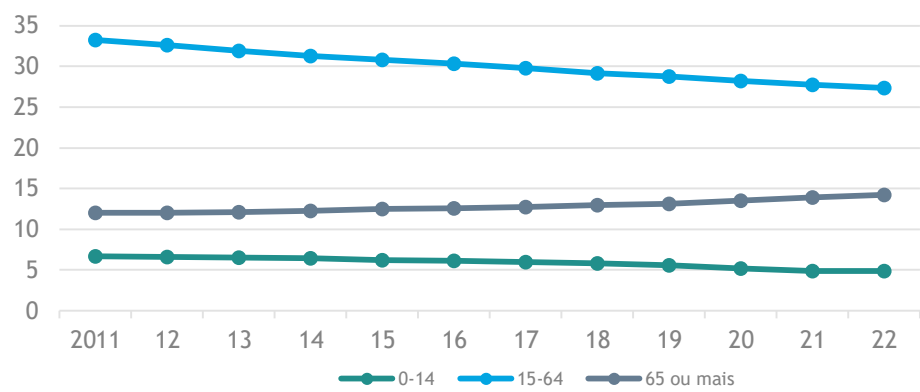
- ▶ Segundo os dados relativos ao ano 2011, 17 710 habitantes do Fundão pertenciam ao grupo etário dos 15 aos 64 anos. Nos anos seguintes, o grupo etário dos 15 aos 64 anos manteve-se como o que concentrava o maior número de habitantes. Os dados evidenciam ainda que entre 2011 e 2022, o número de pessoas com idades compreendidas entre os 0 e os 14 anos diminuiu neste município, enquanto o grupo dos 65 ou mais aumentou.
- ▶ Na Covilhã, segundo os dados de 2022, a maioria dos habitantes pertencia ao grupo etário dos 15 aos 64 anos. À semelhança do que se verificou no Fundão, entre 2011 e 2022, o grupo etário dos 0 aos 14 anos sofreu uma diminuição, compensada pelo aumento do grupo etário dos 65 ou mais anos.

Evolução dos grupo etários no Fundão (milhares)

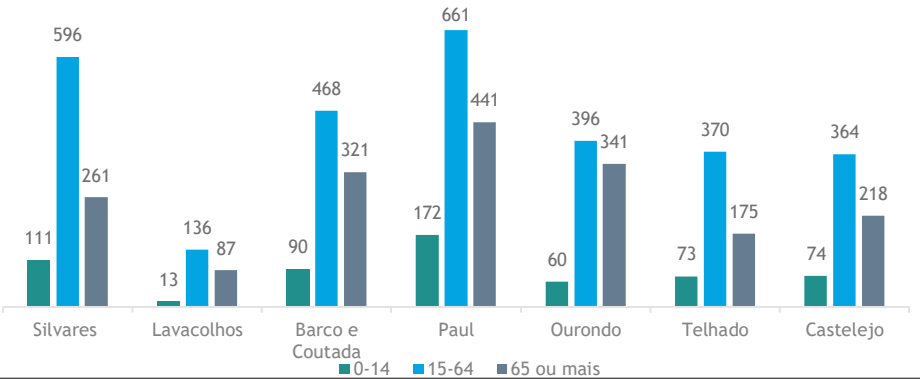


- ▶ Relativamente às freguesias em análise, a freguesia de Silvares é a que apresenta a maior percentagem de população com 65 ou mais anos, 44,1%.
- ▶ A freguesia com a população mais jovem, em 2021, era a freguesia de Telhado, com apenas 13% da sua população com 14 ou menos anos.
- ▶ Se a tendência dos últimos 10 anos, nos concelhos da Covilhã e do Fundão, se continuar a registar é de esperar que durante os próximos 10 anos os habitantes destas áreas geográfica continuem a diminuir.

Evolução dos grupo etários na Covilhã (milhares)



População em cada alojamento por freguesia (nº de pessoas)



Fonte: PORDATA % INE, Portal do INE & Municípios: População por grandes grupos etários: Censos | Pordata

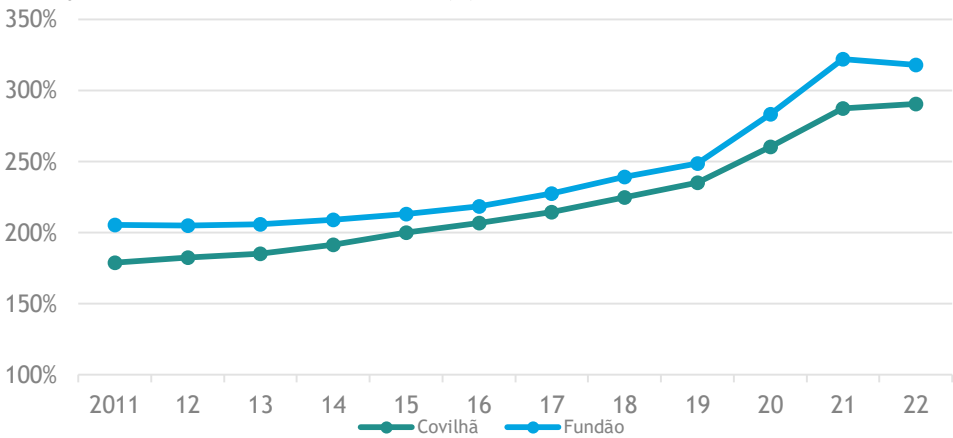
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Estrutura Etária

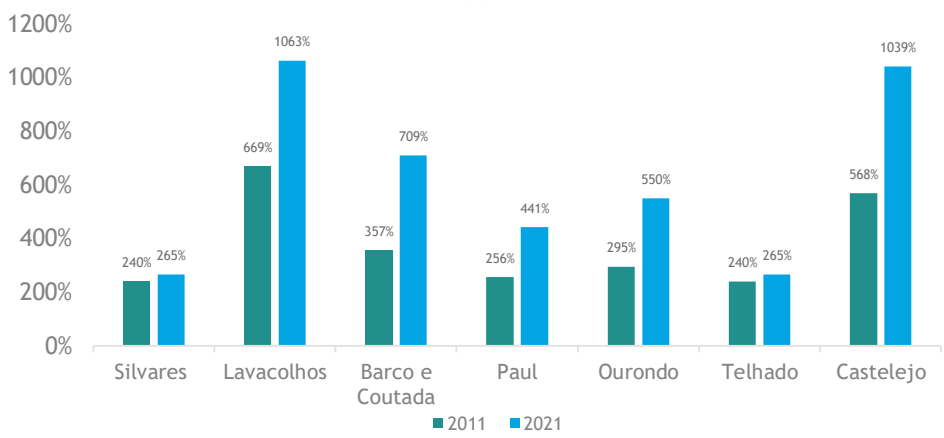
Índice de envelhecimento

- ▶ Entre 2011 e 2022 o índice de envelhecimento dos municípios do Fundão e da Covilhã aumentou 112,7% e 111,7%, respetivamente. Expressando assim, um aumento significativo de adultos com 65 ou mais anos para o número de crianças com 14 ou menos anos.
- ▶ Em 2011 o Fundão tinha um índice de envelhecimento 26,6% superior ao da Covilhã, e em 2022 passou a ser uma diferença de 27,6%.
- ▶ O aumento do índice de envelhecimento em ambos os municípios é um reflexo do aumento do mesmo nas suas freguesias. Todas as freguesias em estudo registaram aumentos elevados no índice de envelhecimento, tendo sido a freguesia de Casegas e Ourondo a que registou o maior aumento, em 2011 haviam 434,3 idosos para cada 100 jovens e em 2021 passaram a haver 1.039,3 idosos para cada 100 jovens.

Evolução do Índice de envelhecimento (%)



Índice de envelhecimento por freguesia (%)



Fonte: INE, Portal do INE

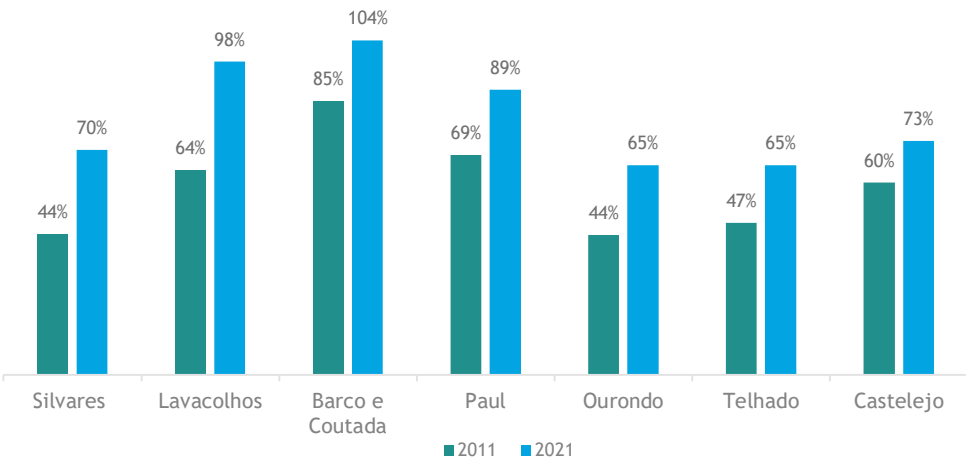
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Estrutura Etária

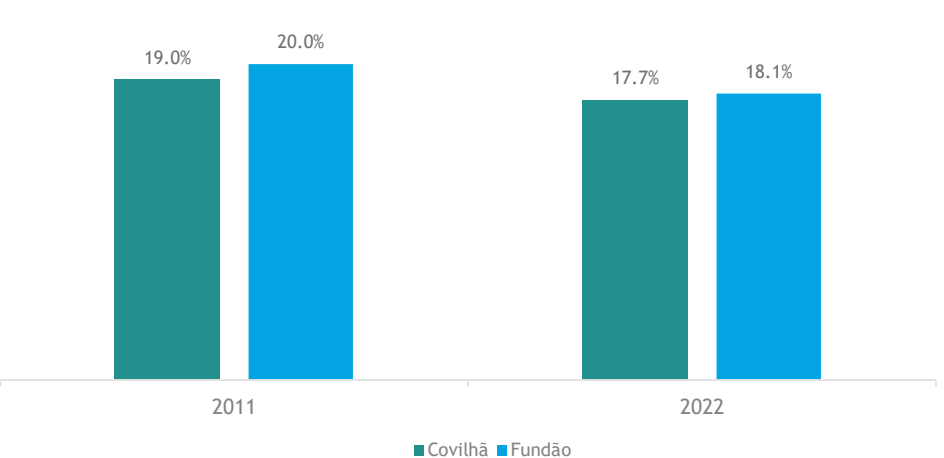
Índice de dependência

- ▶ No Fundão e na Covilhã, o Índice de dependência de jovens apresentou uma tendência decrescente que contrasta com o aumento verificado no índice de dependência de idosos.
- ▶ A freguesia de Paul era a que apresentava o menor índice de dependência de idosos, à data dos Censos de 2011. No que diz respeito aos censos de 2021, a Freguesia Paul e a freguesia de Silvares foram as que registaram os menores valores relativos ao índice de dependência de idosos de, 65,3% em ambas, isto significa que são as freguesias com menor proporção de idosos dependentes da população ativa.
- ▶ A freguesia que registou o maior aumento no índice de dependência de idosos no período de 2011-2021 foi a freguesia de Lavacolhos, com um aumento de 33,7%.
- ▶ À data dos censos de 2021, as únicas duas freguesias que registaram um aumento no índice de dependência de jovens foram as freguesias de Telhado e de Silvares, o que significa de a proporção de jovens dependentes da população ativa aumento nestas regiões.

Índice de dependência de idosos por freguesia(%)



Índice de dependência de jovens (%)



Fonte: INE, Portal do INE

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Alojamento

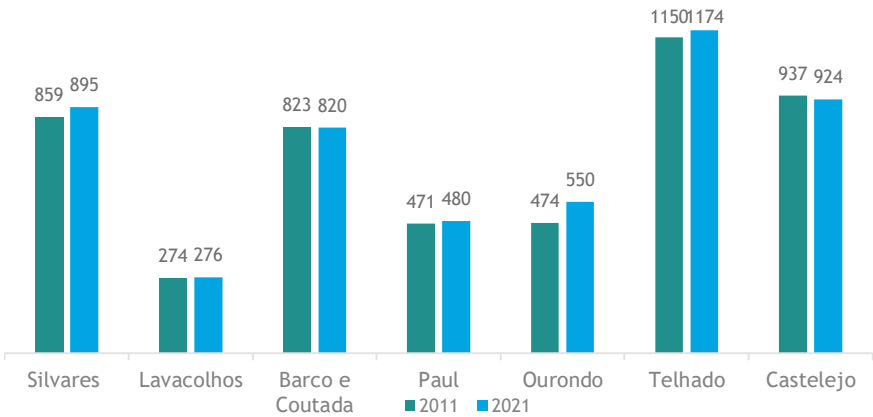
Alojamentos

- ▶ Em 2021, os municípios da Covilhã e do Fundão apresentavam, respetivamente, um número médio de 1,30 e 1,20 residentes por alojamento.
 - ▶ Ambos os municípios sofreram uma redução no número médio de residentes por alojamento, tendo sido no município da Covilhã onde a decréscimo é mais evidente. Possíveis causas destas reduções são o forte envelhecimento destas populações, devido a taxas de mortalidade superiores às taxas de natalidade nestas.
 - ▶ O decréscimo mais acentuado do número médio de residentes por alojamento no município da Covilhã está em linha com o decréscimo na sua densidade populacional (nº pessoas/Km²).
-
- ▶ De acordo com os censos 2021, as freguesias (da área geográfica em análise) com o maior número de alojamentos foram, respetivamente, a freguesia de Paul, de Casegas e Ourondo, de Silvares e a freguesia de Barco e Coutada.
 - ▶ Em contraste, de acordo com os censos 2021, as freguesias com menor número de alojamentos foram a freguesia de Castelejo, a de Telhado e a de Lavacolhos.
 - ▶ Todas as freguesias em estudo ,à exceção de Lavacolhos e a de Ourondo, registaram um aumento no número de alojamentos no período de 2011-2021, tendo sido a freguesia de Castelejo a que registou o maior aumento percentual, 16,03%.

Nº médio de residentes por alojamento



Número de alojamentos por freguesia



Fonte: PORDATA e INE, Portal do INE & Municípios: Número médio de indivíduos por alojamento familiar clássico | Pordata

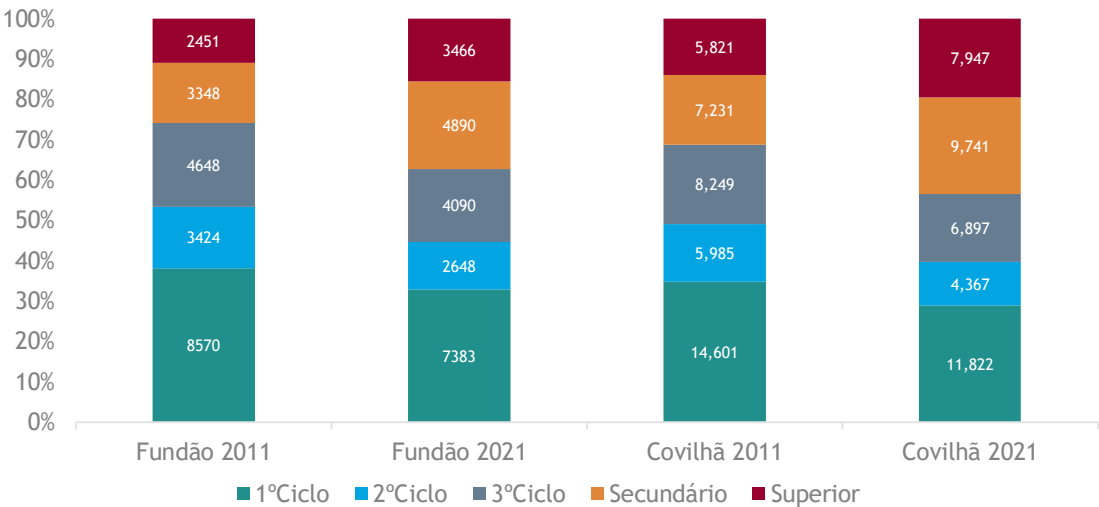
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Nível de Instrução

Nível de instrução das populações

- ▶ Os dados de 2021, evidenciam um aumento no número de habitantes com o ensino superior ou o ensino secundário como o nível mais alto de escolaridade. A Covilhã foi, dos municípios em estudo, o município que registou a maior percentagem de residentes com escolaridade igual ou superior ao ensino secundário, 43,4%.
- ▶ O número de habitantes da Covilhã e do Fundão com o ensino superior aumento 36,5% e 41,4%, respetivamente, de 2011 para 2021.
- ▶ A tendência aponta para uma população com maiores níveis de escolaridade no decorrer dos próximos anos, para ambos os municípios.
- ▶ Em 2021 a freguesia da Covilhã que mais contribui para o aumento no número de pessoas com o ensino superior foi de Paul, mais 22.
- ▶ Todas as freguesias em estudo registaram diminuições no número de habitantes com apenas o 1º ciclo de escolaridade, tendo sido a freguesia de Castelejo e a união de freguesias de Barco e coutada as que registaram as maiores quedas no período em causa, 27,7% e 17,5%, respetivamente.
- ▶ Das freguesias em estudo da Covilhã, apenas a freguesia de Barco e Coutada registou um aumento na percentagem de residentes com o ensino superior a cima da do seu município, 46,4%.
- ▶ No Fundão, tanto a freguesia de Silves como a de Castelejo registaram valores percentuais a cima da do seu município, 60,9% e 67,1%.

Nível de Escolaridade 2011/2021



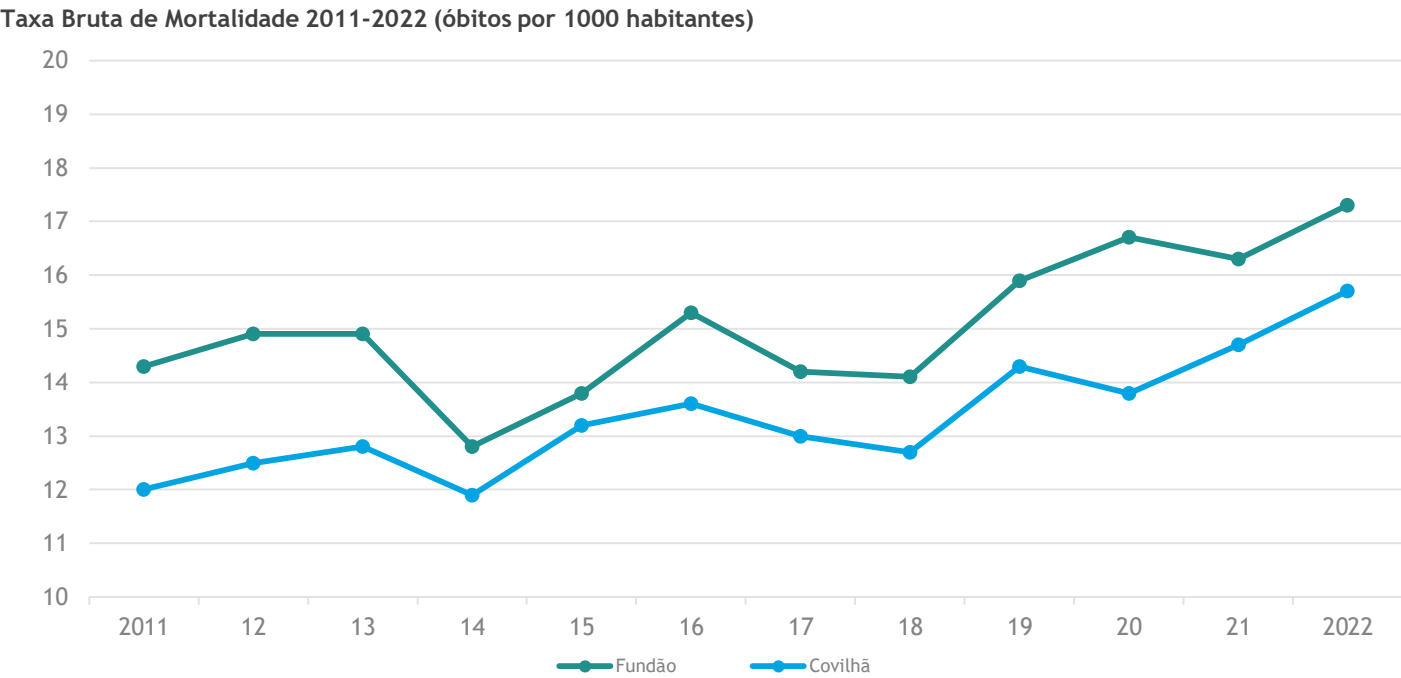
Fonte: PORDATA e INE, Municípios: População por nível de escolaridade (%): Censos | Pordata

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Mortalidade

Taxa bruta de mortalidade

- ▶ Na década 2011-2021 a taxa de natalidade de ambas as regiões em estudo veio a decrescer, como já foi referido anteriormente, o que contribuiu para o decréscimo do número de habitantes nestes municípios. Desta forma, a permutagem de óbitos por população média (taxa bruta de mortalidade) veio a aumentar neste período em 3% no Fundão e 3,7% na Covilhã.
- ▶ Ambos os municípios tiveram alterações semelhantes em relação a taxa bruta de mortalidade nos últimos anos, à exceção do ano 2020, onde a região do Fundão terá sido mais afetada pelo COVID-19.



Fonte: PORDATA, Municípios: Taxa bruta de mortalidade | Pordata

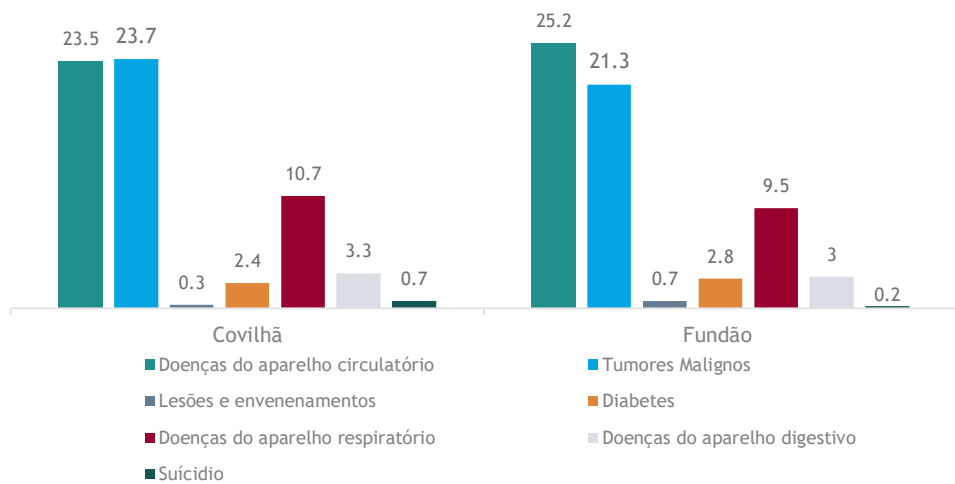
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Mortalidade

Principais causas de morte

- ▶ No Fundão, as principais causas de morte dos habitantes são as doenças do aparelho circulatório, os tumores malignos e as doenças do aparelho respiratório. As mortes por lesões ou envenenamento foram quase residuais nos últimos anos.
- ▶ Na Covilhã a causa mais comum de morte são os tumores malignos, seguindo-se as doenças do aparelho circulatório e as doenças do aparelho respiratório. Em 2022, 23,7% das mortes registadas na Covilhã deveram-se a tumores malignos.

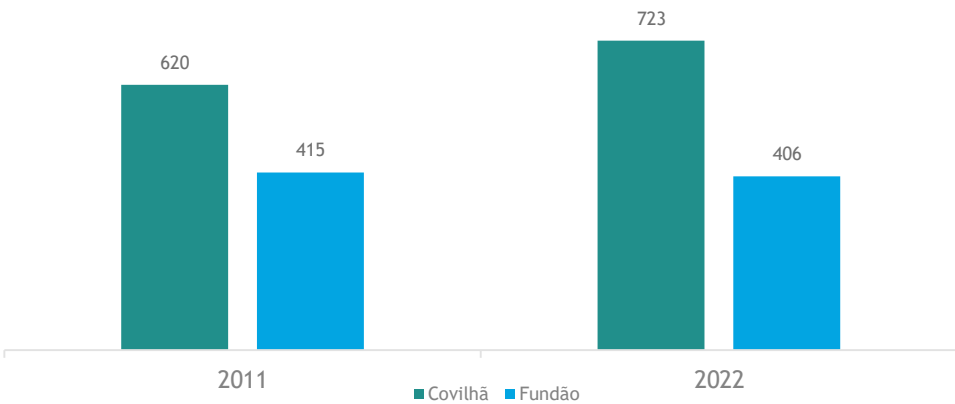
Principais causas de morte em 2022 (%)



Número de óbitos

- ▶ A Covilhã regista um número anual de óbitos superior ao do Fundão, devido a sua maior densidade populacional.
- ▶ A Covilhã teve mais óbitos em 2022 do que em 2011, com um aumento de cerca 16,6%. O Fundão registou um decréscimo de 2,2% no número de óbitos entre 2011 e 2022.

Número de Óbitos (2011 a 2022)



Fonte: PORDATA, Municípios: Óbitos por algumas causas de morte (%) | Pordata

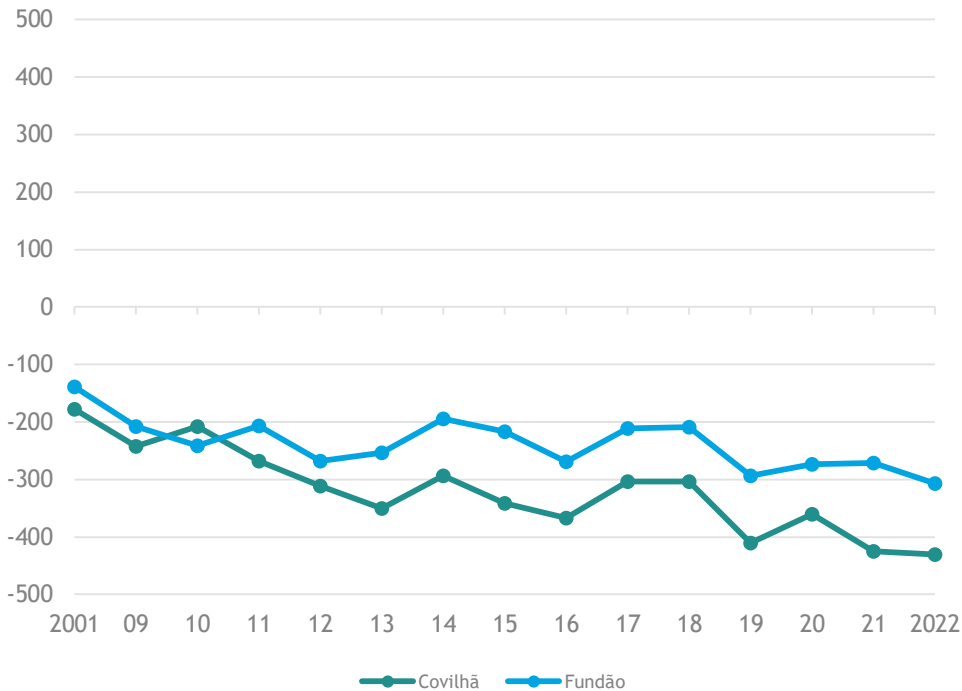
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Movimentos da População

Movimentos da população

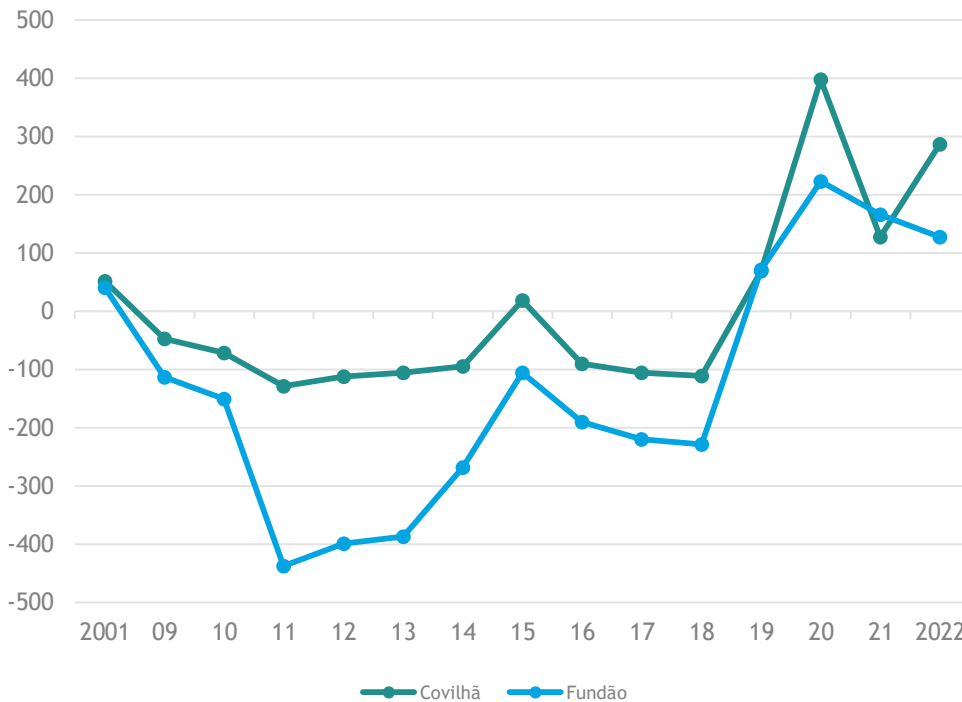
- ▶ No Fundão, entre 2001 e 2022, o saldo natural registou valores crescentemente negativos. Isto evidencia que no período considerado o número de óbitos foi sempre superior ao número de nados-vivos. Por outro lado, o saldo migratório foi negativo na maioria dos anos, excetuando 2001/2015/2019/2020/2021 e 2022. Isto indicia que a primeira porta da última década, negativa em termos de saldo migratório, foi compensada pelo saldo positivo nos últimos três anos.
- ▶ Na Covilhã, o saldo natural também foi sempre negativo nos anos considerados, isto é, o número de nados-vivos foi sempre inferior ao número de óbitos. Para além disso os valores do saldo natural são inferiores aos registados no Fundão, o que permite concluir que na Covilhã a diferença entre o número de nados-vivos e de óbitos é superior à registada no Fundão. Para além disso, o saldo migratório também foi maioritariamente negativo nestes anos, com exceção de 2001/2019/2020/2021 e 2022.

Evolução do Saldo Natural (%)



Fonte: INE, Portal do INE

Evolução do Saldo Migratório (%)



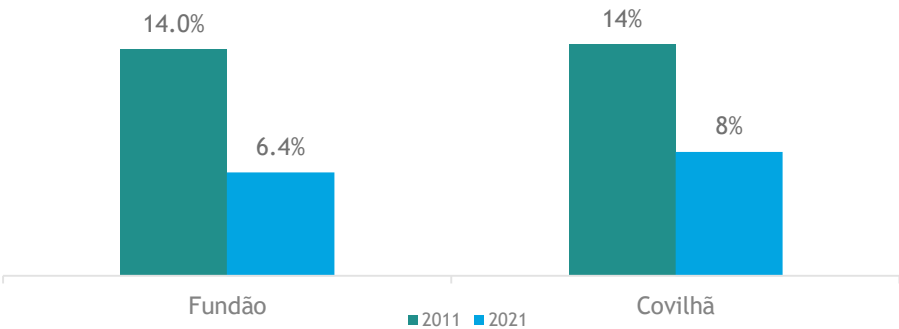
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Taxa de Desemprego

Taxa de desemprego

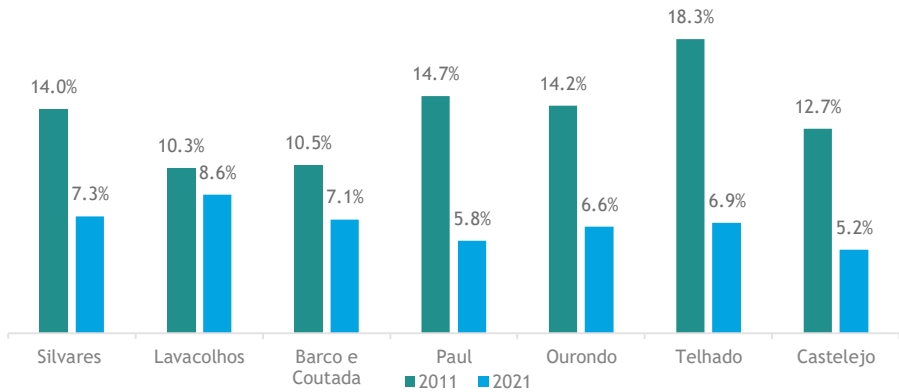
- ▶ Entre 2011 e 2021, nos municípios do Fundão e da Covilhã registou-se uma diminuição no número de desempregados inscritos nos centros de emprego e formação profissional para quase metade.
- ▶ As taxas de desemprego de ambos os municípios apresentavam valores semelhantes em 2011, mas em 2021 passaram a registar uma maior diferença percentual, 1,6%.

Taxa de Desemprego 2011/2021 (%)



- ▶ Todas as freguesias em estudo registaram descidas na taxa de desemprego, refletindo-se na tendência dos municípios, tendo sido a freguesia de Telhado a que registou a maior queda percentual, de 11,4%.
- ▶ Estas descidas estão provavelmente ligadas ao maior nível de escolaridade destas regiões, a diminuição da população residente e a entrada de bastantes habitantes na idade de reforma.

Taxa de Desemprego por freguesia (%)



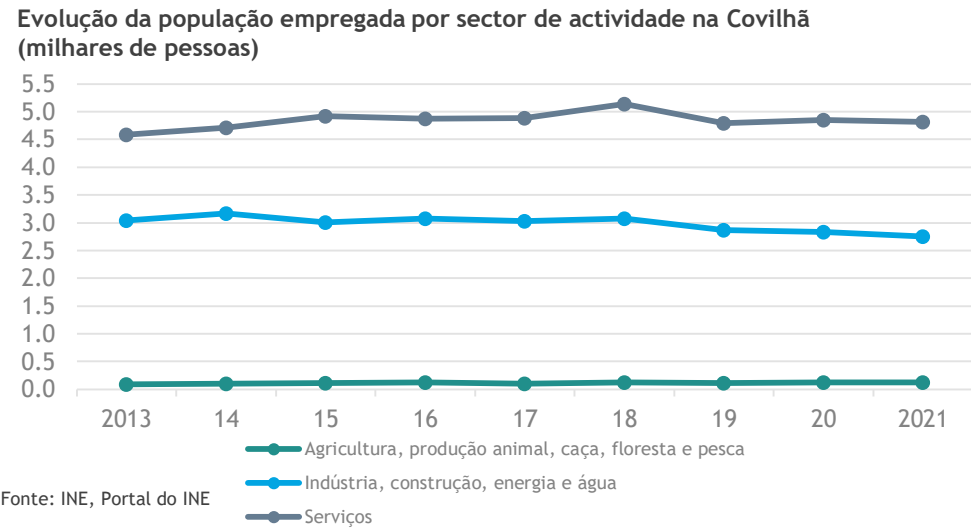
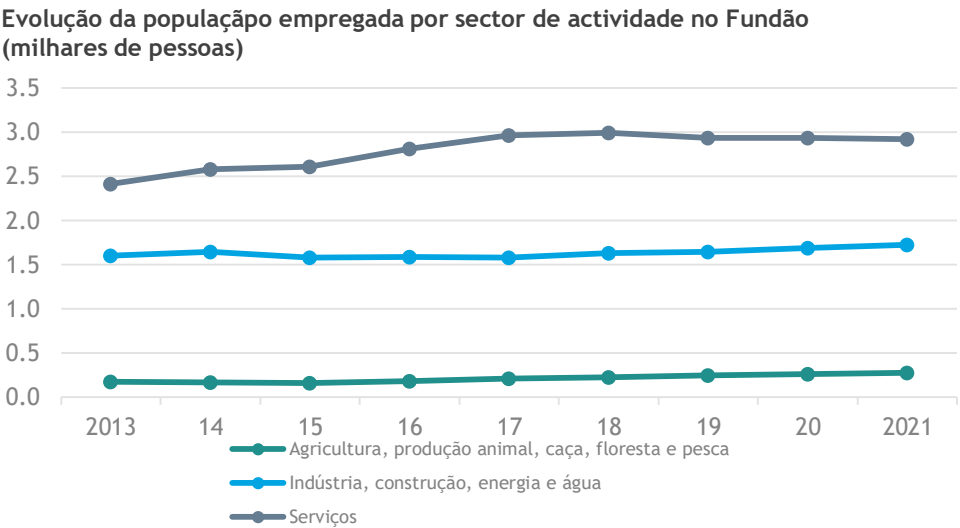
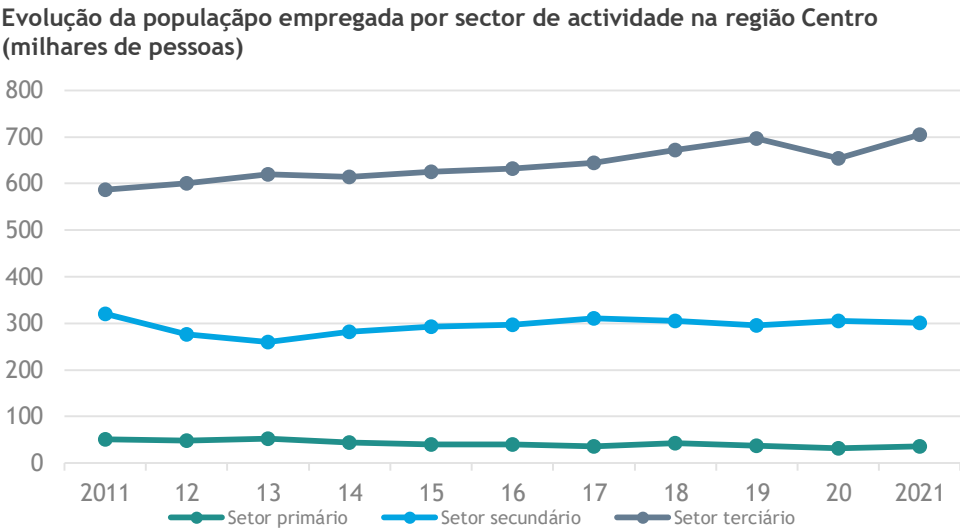
Fonte: PORDATA e INE, Portal do INE & Municípios: Taxa de desemprego segundo os Censos: total e por sexo (%) | Pordata

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Emprego

População Empregada por Setor de Atividade

- ▶ Na região centro, o número de indivíduos em milhares que trabalham no setor primário, foi 51,1 em 2011. No setor secundário, trabalharam 321 milhares nesse ano e no setor terciário, trabalharam aproximadamente 600 mil indivíduos. Em 2021, no setor primário trabalharam 35,8 milhares de indivíduos no setor primário, 301,8 no setor secundário e 705,6 no setor terciário.
- ▶ No Fundão, o setor dos serviços manteve-se desde 2013 como o setor que emprega maior número de pessoas, seguindo-se o setor da indústria, energia e água. Através da análise dos dados, é possível notar que o setor da agricultura, produção animal, caça, floresta e pesca sofreu um ligeiro aumento desde 2015 até 2019.
- ▶ Os dados relativos ao município da Covilhã revelam que o setor dos serviços é o que emprega o maior número de pessoas, seguido do setor da Indústria, construção, energia e água. O número de pessoas empregadas no setor da indústria manteve-se aproximadamente constante no período temporal em análise. No setor agrícola, o número de pessoas empregadas é pouco significativo, no entanto, sofreu um ligeiro aumento entre 2014 e 2016 e entre 2017 e 2018.



Fonte: INE, Portal do INE

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

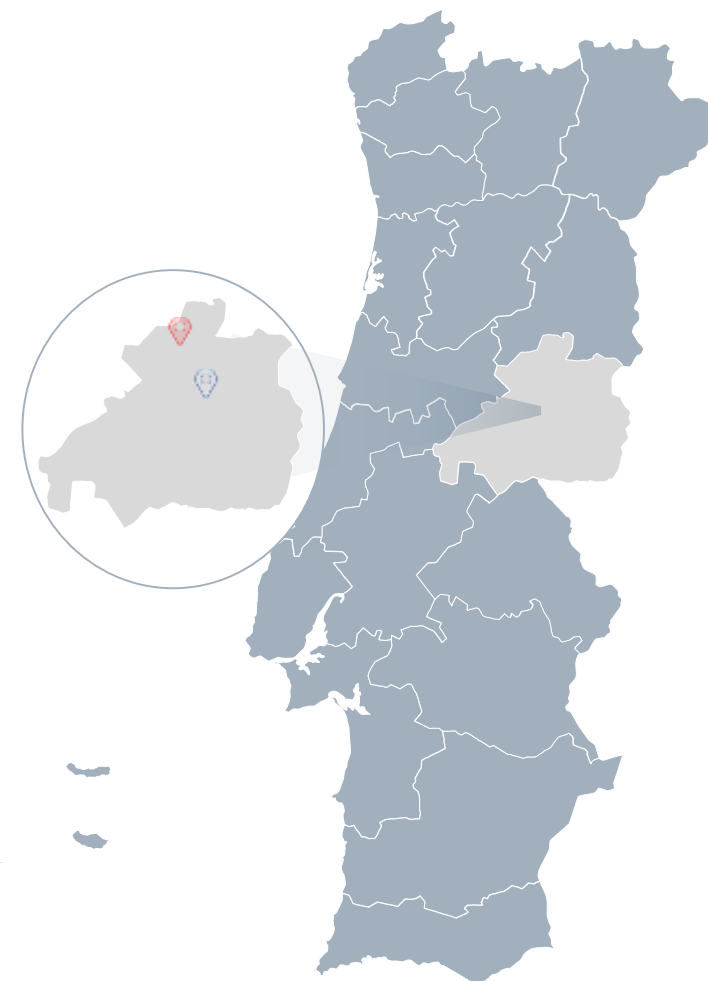
Visão Geral Atividade Empresarial

Fundão

- ▶ Os principais setores de atividade do Fundão são a indústria, o comércio e os serviços. Graças aos seus solos férteis, no município do Fundão produzem-se grandes quantidades de cerejas, ginjas, pêssegos, azeite e vinhos, em particular na região da Cova da Beira.
- ▶ Nesta região, existem aproximadamente 300 produtores de cerejas, que empregam cerca de vinte mil pessoas durante a época da apanha. A cereja e os produtos criados com ela representam cerca de 20 milhões de euros para a economia local. Para além disso, nesta região existem também várias indústrias com um peso importante na economia do concelho, nomeadamente indústrias de transformação de madeira, mobiliário, construção civil, têxtil e de panificação.
- ▶ Por outro lado, a pecuária também assume um papel importante, fazendo-se a criação de aves, nomeadamente, galinhas poedeiras, reprodutoras, coelhos e caprinos.

Covilhã

- ▶ Na Covilhã, a indústria dos lanifícios assume um papel importante para a economia local, a cidade trata-se de um dos principais centros de lanifícios da Europa, tendo por isso uma forte cultura operária.
- ▶ Por se situar próximo de algumas estâncias de esqui, o setor do turismo também se tem desenvolvido e contribuído para a economia local.
- ▶ Mais recentemente, os setores vinícola, frutícola e de processamento de cereais encontram-se em expansão (sendo as principais empresas a Frulact, Unitom, Beira Cereal e a SABE-Sociedade Agrícola da Beira, SA).
- ▶ Para além disso, as Minas da Panasqueira são um ativo muito importante para a região. A Mecânica de precisão é também uma indústria recente, mas já com várias unidades com forte incorporação tecnológica, capacidade de exportação e um portfólio produtivo cada vez mais diferenciado que abrange desde o fabrico de válvulas de controlo a artigos de alta precisão (encontra-se presente em empresas como a Valcon, Hercane Portugal e Mepisurfaces).



Fonte: <https://www.freguesiadelavacinhos.pt/caracterizacao> <https://ufbarcoecoutada.pt/home> <http://www.jf-silvares.pt/>

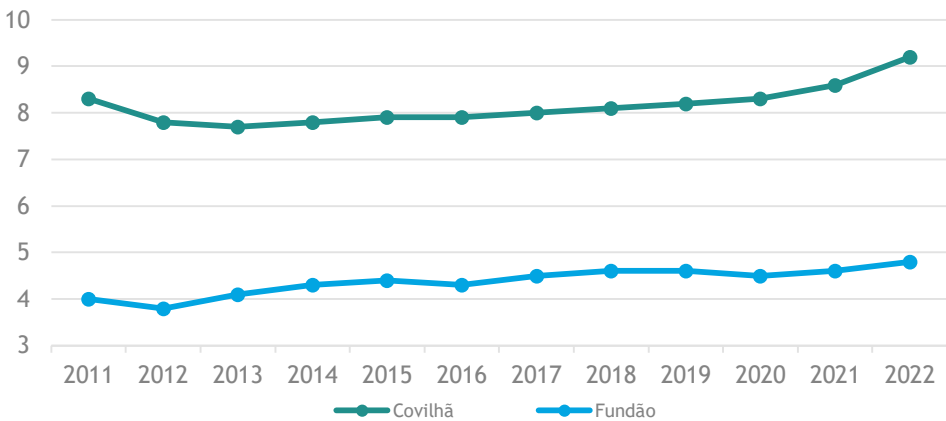
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Densidade Empresarial

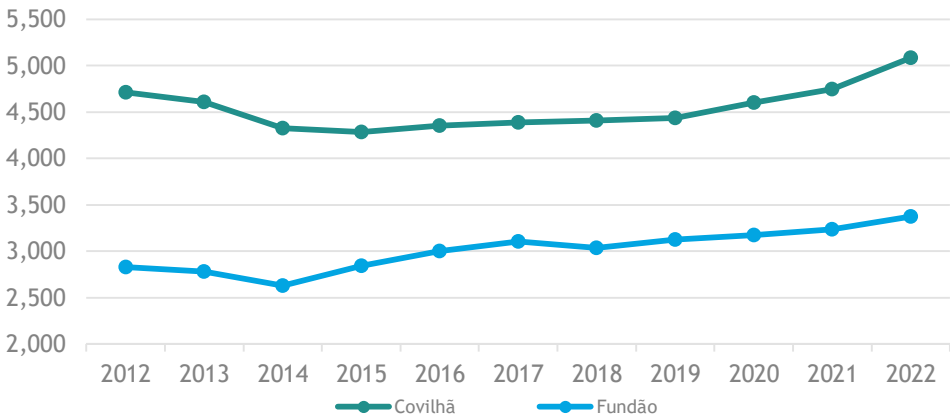
Densidade Empresarial

- ▶ Nos últimos dez anos o nº médio de empresas por Km² no Fundão tem vindo a aumentar, registando em 2022 um valor de 4,8 empresas por cada km2.
- ▶ No caso do município da Covilhã, o número médio de empresas por km² apresentou uma diminuição de 2011 para 2016, cerca de 5%, tendo apresentado um valor médio de 9,2, em 2022.

Nº médio de empresas por Km²



Nº médio de PME's



Fonte: PORDATA, Municípios: Densidade das empresas não financeiras | Pordata & Municípios: Empresas não financeiras: total e por dimensão | Pordata

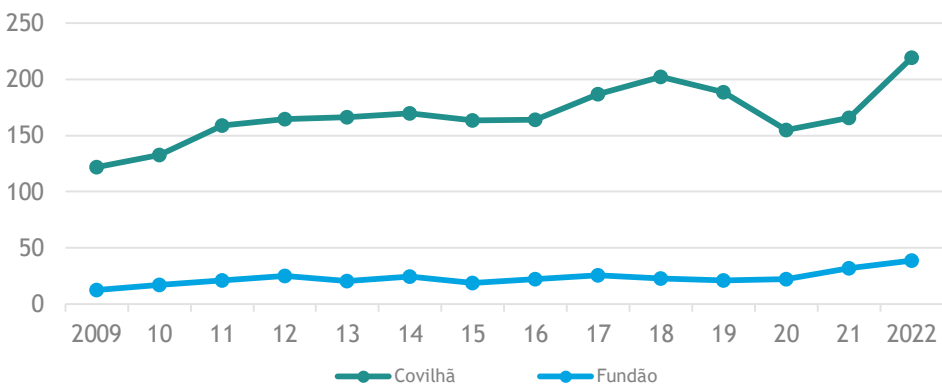
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Exportações e Importações

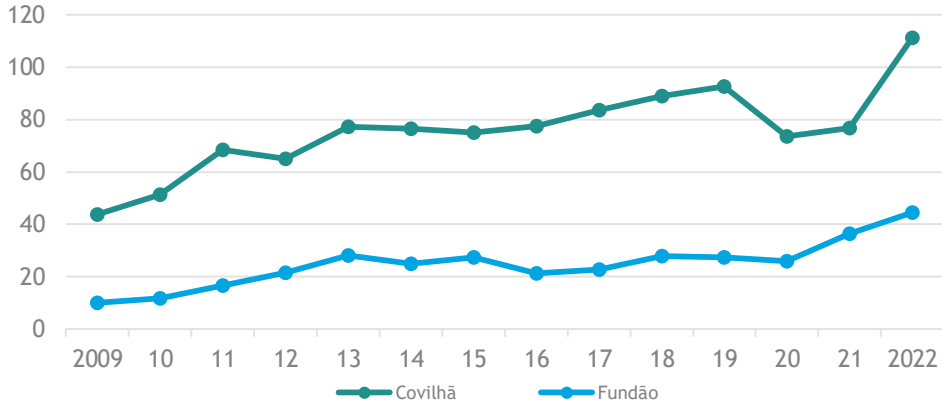
Importações e Exportações

- ▶ Desde 2009, que em ambos os municípios se tem registado um aumento quer ao nível das importações quer ao nível das exportações. Em níveis percentuais, o Fundão foi o município que registou um maior aumento em ambos os parâmetros, o valor das importações cresceu 344,5% e o das exportações cresceu 209,5%.
- ▶ Apesar do Fundão ter registado os maiores aumentos em níveis percentuais, a Covilhã tem valores de transações com o estrangeiro muito superiores às do Fundão

Exportações (em milhões de €)

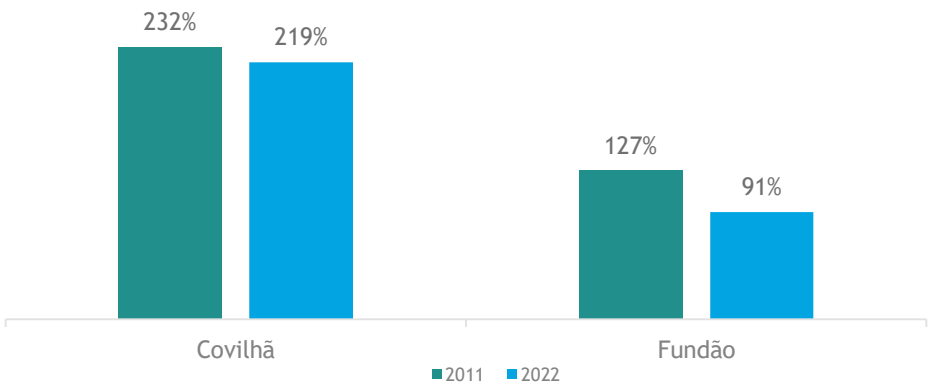


Importações (em milhões de €)



- ▶ Ambos os municípios registaram uma queda na taxa de cobertura das importações pelas exportações de bens, o que significa que tanto a Covilhã como o Fundão, durante o período em causa, efetuaram mais importações que exportações.
- ▶ No Fundão, a mesma taxa em 2011, era de 232,4%, semelhante ao que se registou em 2011 (219,4%).
- ▶ No município da Covilhã a taxa de cobertura das importações pelas exportações de bens diminuiu em cerca de 36%.

Taxa de cobertura das importações pelas exportações de bens (%)



Fonte: PORDATA, Municípios: Valor dos bens importados e exportados pelas empresas | Pordata

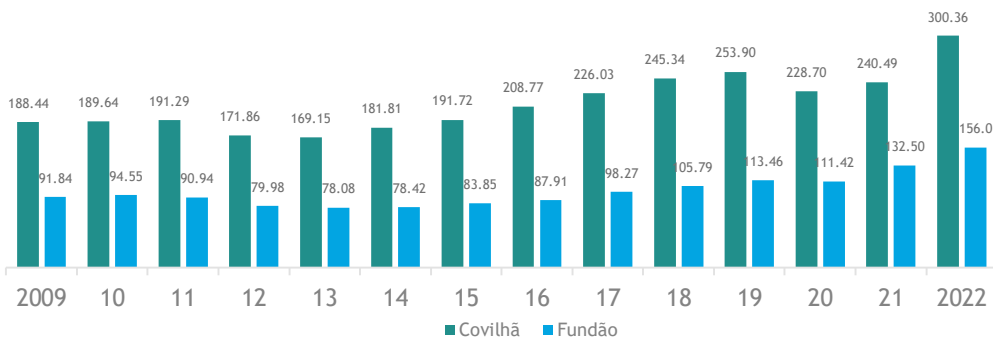
CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Valor Acrescentado Bruto

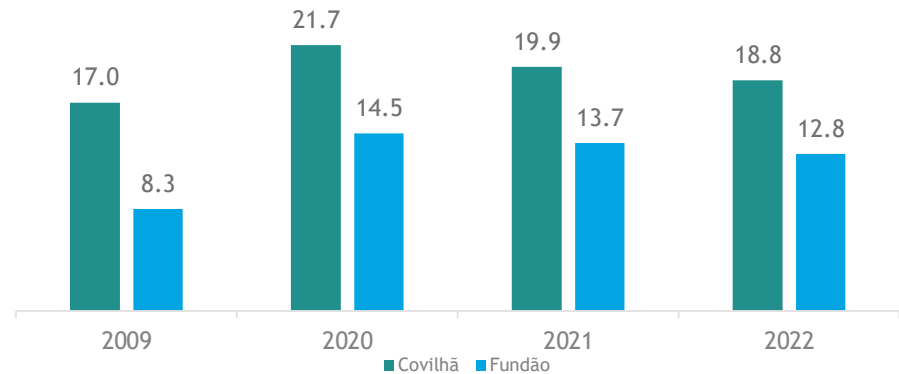
Valor acrescentado bruto das empresas não financeiras: total

- ▶ Nos últimos anos o Valor Acrescentado Bruto (VAB) no Fundão tem vindo a aumentar, registando-se em 2022 um valor igual a 156,0 milhões de euros.
- ▶ À semelhança do que se verifica no Fundão, na Covilhã, o resultado final da atividade produtiva tem vindo a aumentar. Em 2022, o VAB registado foi 300,3 milhões de euros, o que reflete uma maior produtividade.

VAB de empresas não financeiras (M€)

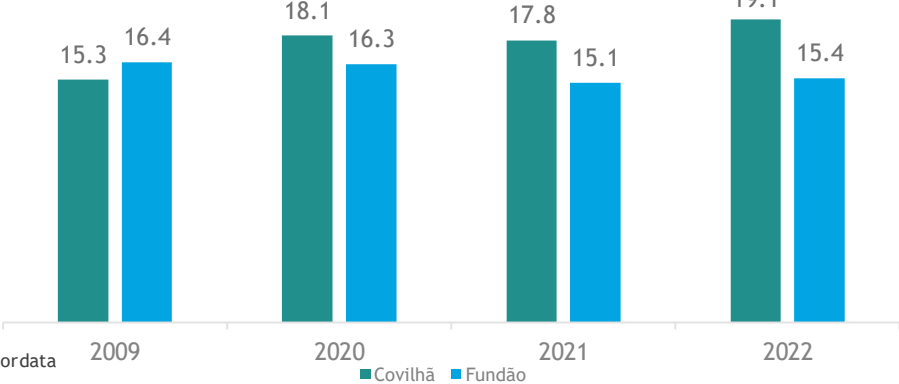


Indicador de concentração do VAB (%)



- ▶ O indicador de concentração do volume de negócios (VN) traduz a percentagem do VN das 4 maiores empresas face ao do VN do total de empresas da região.
- ▶ Em 2009, a Covilhã tinha uma concentração de Volume de Negócios de 15,3%.
- ▶ Entre 2009 e 2022, notou-se um aumento na concentração do VN do município.
- ▶ O mesmo não se verificou no município do Fundão que em 2009 tinha uma concentração de VN de 16,4% e em 2022 apresentava uma concentração de 15,4%.

Indicador de concentração do VN (%)



Fonte: INE, Municípios: Valor acrescentado bruto das empresas não financeiras: total e por setor de atividade económica | Pordata

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

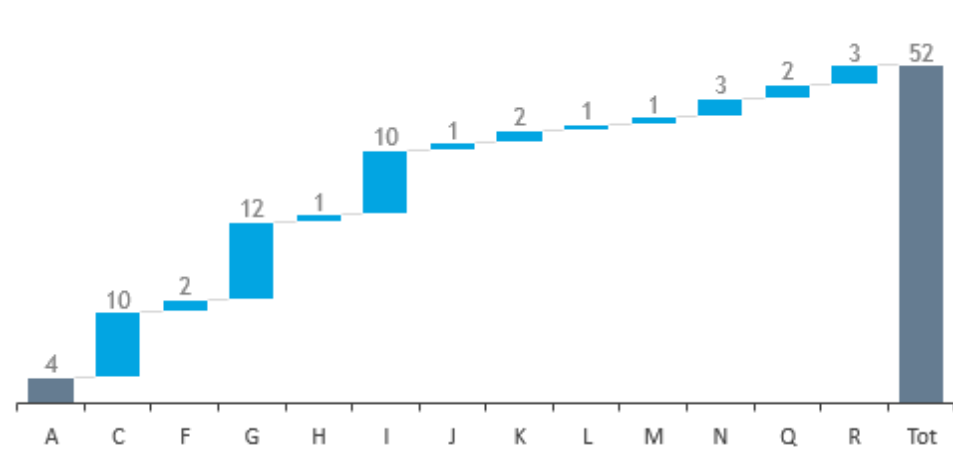
Empresas da Região

Empresas da região

► Freguesia de Paul

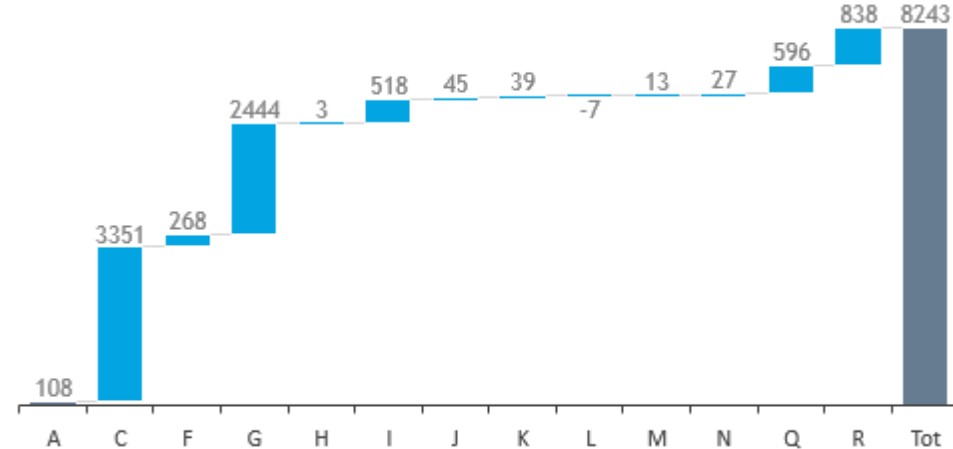
CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	4	108
C	Indústrias transformadoras	10	3351
F	Construção	2	268
G	Comércio por grosso e a retalho*	12	2444
H	Transportes e armazenagem	1	3
I	Alojamento & restauração	10	518
J	Informação e comunicação	1	45
K	Finanças e seguros	2	39
L	Imobiliárias	1	-7
M	Consultoria e similares	1	13
N	Administrativas e serviços de apoio	3	27
Q	Saúde humana e apoio social	2	596
R	Arte, desporto & espetáculos	3	838

Número de Empresas na freguesia de Paul



Fonte: Sabi (bvinfo.com)

Proveitos Operacionais das Empresas da freguesia de Paul (m€)



CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

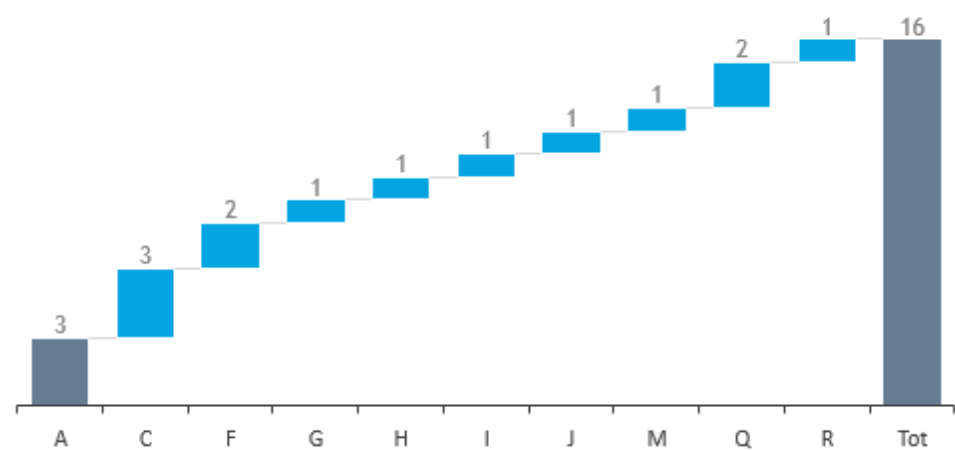
Empresas da Região

Empresas da região

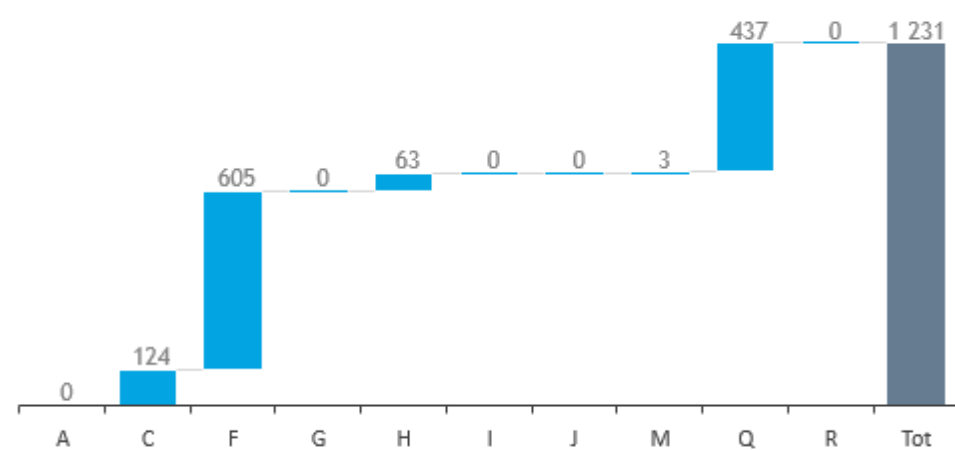
► Freguesia de Casegas e Ourondo

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	3	0
C	Indústrias transformadoras	3	124
F	Construção	2	605
G	Comércio por grosso e a retalho*	1	0
H	Transportes e armazenagem	1	63
I	Alojamento & restauração	1	0
J	Informação e comunicação	1	0
M	Consultoria e similares	1	3
Q	Saúde humana e apoio social	2	437
R	Arte, desporto & espetáculos	1	0

Número de Empresas na freguesia de Casegas e Ourondo



Proveito Operacionais das Empresas da freguesia de Casegas e Ourondo (m€)



Fonte: Sabi (bvinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

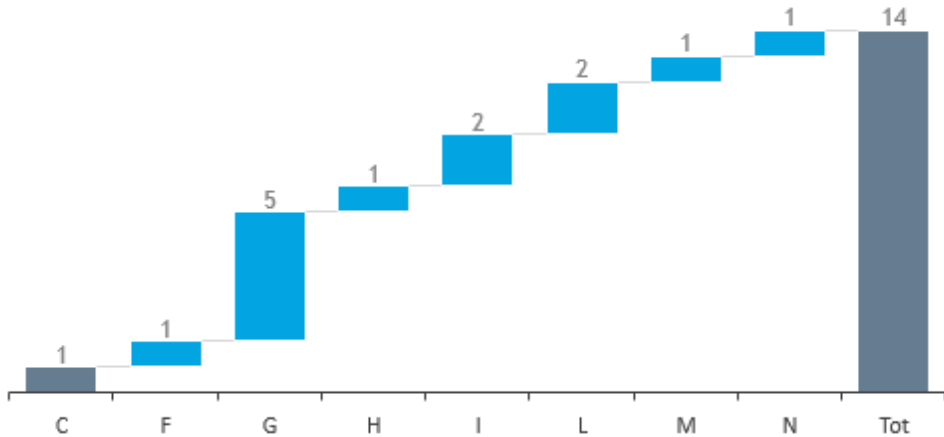
Empresas da Região

Empresas da região

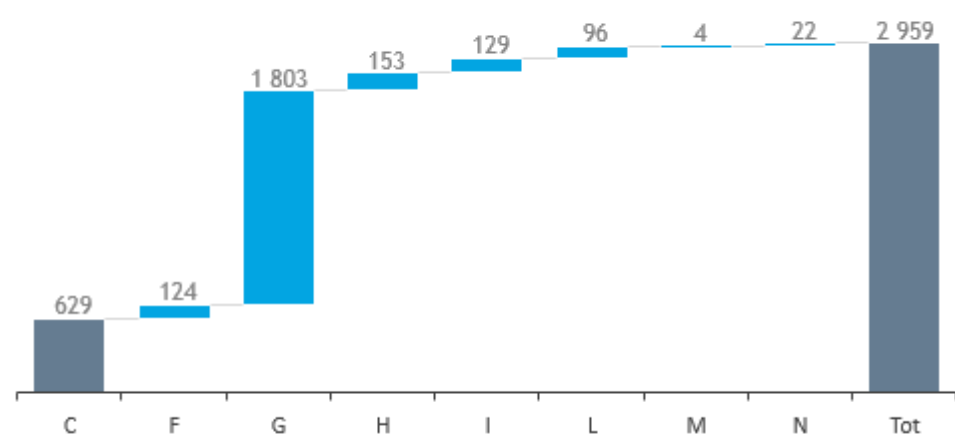
► Freguesia de Castelejo

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
C	Indústrias transformadoras	1	629
F	Construção	1	124
G	Comércio por grosso e a retalho*	5	1803
H	Transportes e armazenagem	1	153
I	Alojamento & restauração	2	129
L	Imobiliárias	2	96
M	Consultoria e similares	1	4
N	Administrativas e serviços do apoio	1	22

Número de Empresas na freguesia de Castelejo



Proveitos Operacionais das Empresas da freguesia de Castelejo (m€)



Fonte: Sabi (bvinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

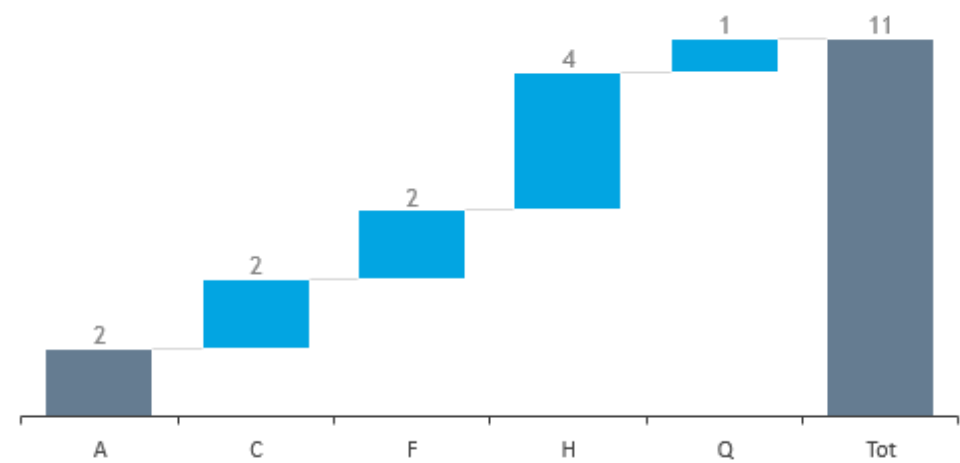
Empresas da Região

Empresas da região

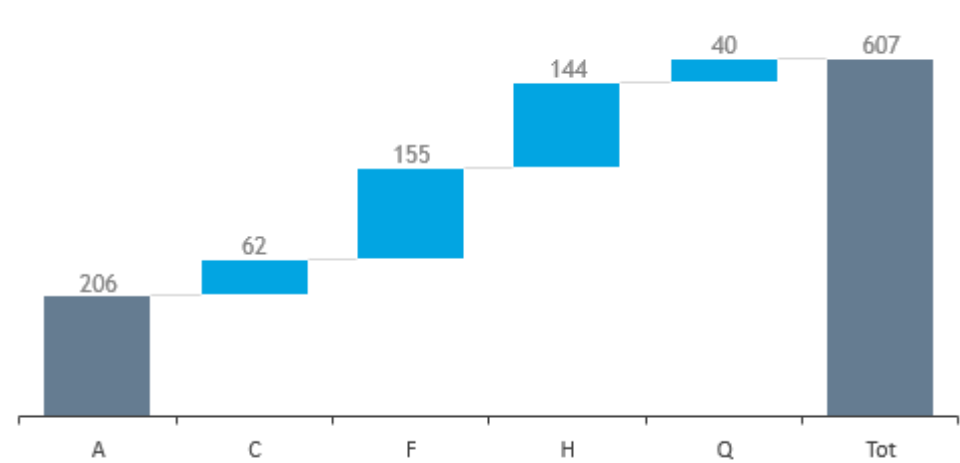
► Freguesia de Telhado

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	2	206
C	Indústrias transformadoras	2	62
F	Construção	2	155
H	Transportes e armazenagem	4	144
Q	Saúde humana e apoio social	1	40

Número de Empresas na freguesia de Telhado:



Proveitos Operacionais das Empresas da freguesia de Telhado (m€)



Fonte: Sabi (bvdinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

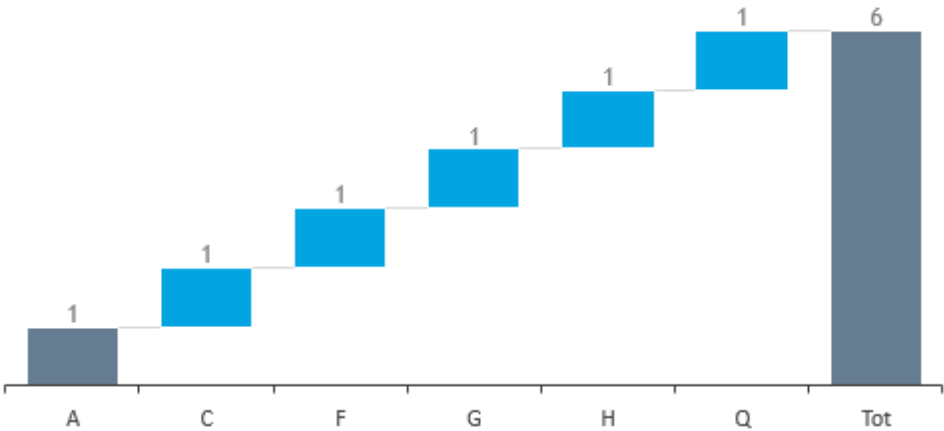
Empresas da Região

Empresas da região

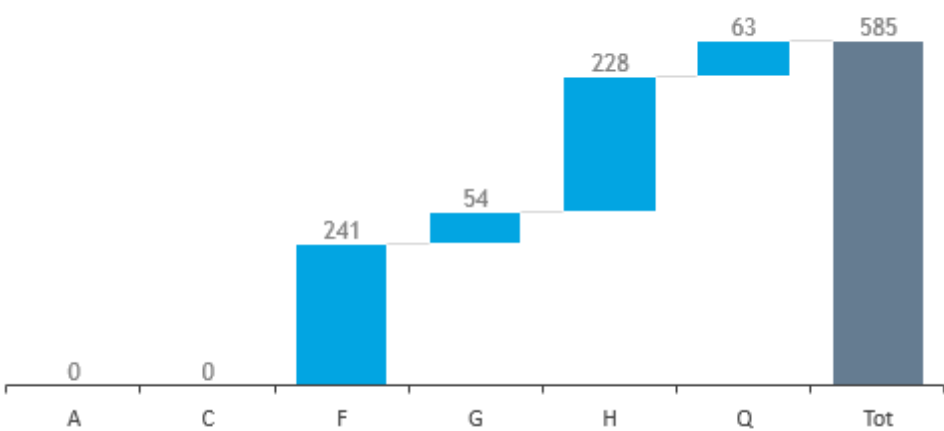
► Freguesia de Lavacolhos

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	1	0
C	Indústrias transformadoras	1	0
F	Construção	1	241
G	Comércio por grosso e a retalho*	1	54
H	Transportes e armazenagem	1	228
Q	Saúde humana e apoio social	1	63

Número de Empresas na freguesia de Lavacolhos



Proveitos Operacionais das Empresas da freguesia de Lavacolhos (m€)



Fonte: Sabi (bvdinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

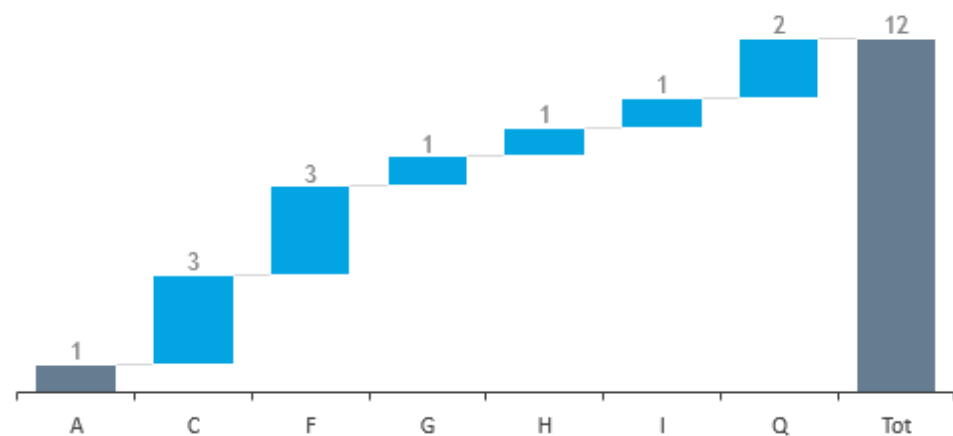
Empresas da Região

Empresas da região

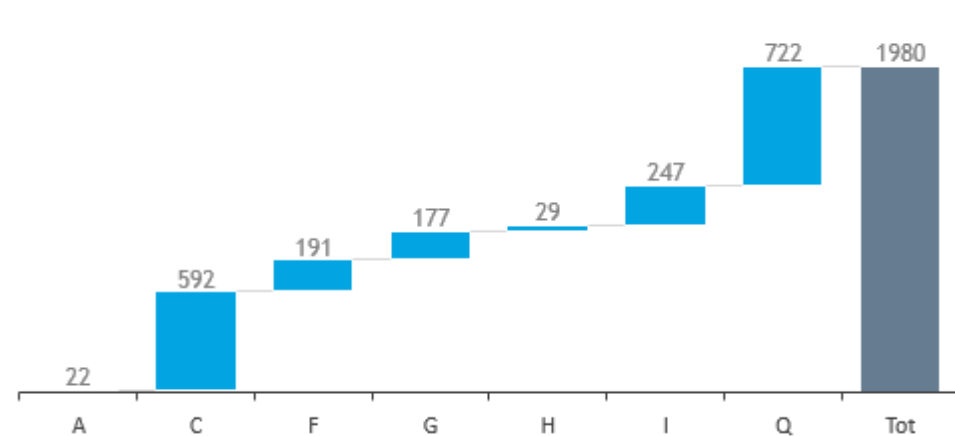
► União de Freguesias de Barco e Coutada

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	1	22
C	Indústrias transformadoras	3	592
F	Construção	3	191
G	Comércio por grosso e a retalho*	1	177
H	Transportes e armazenagem	1	29
I	Alojamento & restauração	1	247
Q	Saúde humana e apoio social	2	722

Número de Empresas na União de freguesias de Barco e Coutada



Proveito Operacionais das Empresas da União de freguesias de Barco e Coutada (m€)



Fonte: Sabi (bvinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

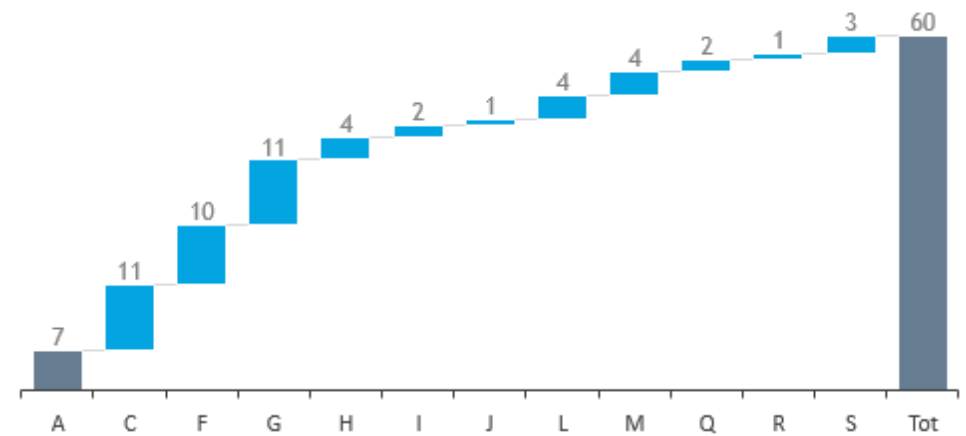
Empresas da Região

Empresas da região

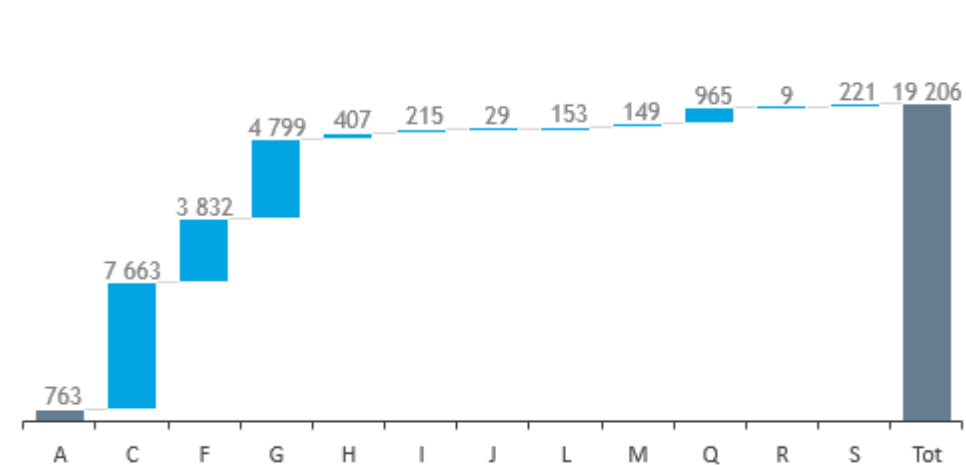
► Freguesia de Silvares

CAE	Descrição	Número Empresas	Proveitos Operacionais (m€)
A	Agricultura	7	763
C	Indústrias transformadoras	11	7663
F	Construção	10	3832
G	Comércio por grosso e a retalho*	11	4799
H	Transportes e armazenagem	4	407
I	Alojamento & restauração	2	215
J	Informação e comunicação	1	29
L	Imobiliárias	4	153
M	Consultoria e similares	4	149
Q	Saúde humana e apoio social	2	965
R	Arte, desporto & espetáculos	1	9
S	Outros serviços	3	221

Número de empresas na freguesia de Silvares



Proveitos Operacionais das Empresas da freguesia de Silvares (m€)



Fonte: Sabi (bvinfo.com)

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Unidades de Restauração e Hotelaria

Silvares

Lavacolhos

Restauração:



- ▶ Restaurante “A Pedra do Lagar”
- ▶ Restaurante e Discoteca “Mary de Eugénio Tomé Calisto & Filhos, Lda”
- ▶ “Churrasqueira 37”
- ▶ “Mundo’s Café-Bare Girassol” de José Martinho e Maria Simão

Hotelaria:



- ▶ Café-Restaurante Girassol”
- ▶ “Casa da Mina Hostel “
- ▶ “Casa da Tia Alice”

Restauração:



- ▶ Café Tita
- ▶ Café Tita 2

Hotelaria:



- ▶ “Quinta do Ragal”
- ▶ “A Casa Tita”
- ▶ “Casa da Fonte”

Barco e Coutada

Restauração:



- ▶ Restaurante “O Olival - Snack Bar”
- ▶ Quinta das “Minas da Receheira”

Hotelaria:



- ▶ Nesta freguesia não existem estabelecimentos de hotelaria.

Fonte: : <https://www.freguesiadelavacolhos.pt/caracterizacao> <https://ufbarcoecoutada.pt/home> <http://www.jf-silvares.pt/>

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Coletividades e Património

Indicação e descrição do nível de serviço dos equipamentos coletivos e infraestruturas

Silvares

Coletividades da Freguesia: 	Património: 
▶ Águias de Silvares - Associação de Defesa dos Jogos Tradicionais ▶ Bombeiros Voluntários do Fundão - 4ª Secção de Silvares ▶ Rancho Folclórico de Silvares - Beira Baixa ▶ Grupo Desportivo e Cultural de Silvares ▶ Grupo de Jovens "Sol Maior" ▶ Associação de Desportos Motorizados de Silvares "Os Rodinhas" ▶ Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Silvares ▶ G.A.T.A.S - Grupo de Amigos de Tiro ao Alvo de Silvares ▶ Sociedade Filarmónica Silvarense ▶ Centro de Solidariedade Social de Silvares ▶ Associação de Caçadores e Pescadores de Silvares ▶ Pinhal Jovem - Associação Juvenil de Silvares ▶ Centro Comunitário das Lameiras	▶ Capelas do Mártir S. Sebastião, do Espírito Santo, de Santa Eufémia, de Santa Luzia, da Senhora de Fátima e de Santo António ▶ Cruzeiros ▶ Fontes do Vale e da Preguiça ▶ Chafariz público ▶ Pias romanas ▶ Largos do Senhor dos Passos e de Santo António ▶ Trecho do rio Zêzere ▶ Lugar de Cabeço de Pião e lavaria do volfrâmio das minas da Panasqueira ▶ Parque de Lazer de Santo António

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Coletividades e Património

Indicação e descrição do nível de serviço dos equipamentos coletivos e infraestruturas

Lavacolhos

Coletividades da Freguesia:	Património:
 ▶ Casa do Bombo ▶ Centro de Convívio ▶ Praia fluvial-área de laser ▶ Forno comunitário ▶ Ringue polidesportivo ▶ Capela mortuária ▶ Cemitério de Lavacolhos	 ▶ Capelas do Divino Espirito Santo ▶ Monumento Alminhas ▶ Cabeço da Argemela com ruínas Romanas e Lusitanas

Barco e Coutada

Coletividades da Freguesia:	Património:
 ▶ Piscinas da freguesia de Barco ▶ Campo de futebol de Coutada ▶ Campo de futebol de Barco ▶ Polidesportivo de Barco-Pavilhão Jerónimo Barata ▶ Polidesportivo de Coutada ▶ Parque de merendas de Barco ▶ Parque de merendas de Coutada ▶ Junta de freguesia com sede em Barco e edifício de junta em Coutada ▶ Cemitério de Barco ▶ Cemitério de Coutada ▶ Posto de correios de Barco ▶ Posto de correios de Coutada	 ▶ Igreja Matriz ▶ Fonte romana ▶ Alminhas ▶ Praia fluvial no rio Zêzere ▶ Ruínas de um acampamento romano (Minas da Argemela) ▶ Igreja Matriz ▶ Calvário ▶ Capela de S. Sebastião ▶ Fonte velha ▶ Lagares de azeite

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Equipamentos Coletivos Sensíveis

Equipamentos coletivos sensíveis

Silvares

Educação e Cultura	Saude	Ação Social
 ▶ Jardim de Infância “A Joaquina” ▶ Equipamentos coletivos ▶ Agrupamento de Escolas “Terras	 ▶ Extensão de saúde de Silvares	 ▶ Centro Social da Coutada ▶ ARPАЗ - Lar de S. Simão de Barco

Lavacinhos

Educação e Cultura	Saude	Ação Social
 ▶ Nesta freguesia não existem estabelecimentos de educação e cultura.	 ▶ Extensão de saúde de Lavacinhos	 ▶ Centro de dia de Lavacinhos

Barco e Coutada

Educação e Cultura	Saude	Ação Social
 ▶ Jardim de Infância de Coutada ▶ Jardim de Infância de Barco ▶ EB1 de Barco (desativada) ▶ EB1 de Coutada	 ▶ Extensão de saúde de Barco na Junta de Freguesia ▶ Extensão de saúde de Coutada no edifício da Junta de Freguesia	 ▶ Centro de dia da Coutada ▶ ARPАЗ - Lar de S. Simão de Barco

CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA

Principais Acessibilidades

Identificação e caracterização das principais acessibilidades nos diferentes modos

Município do Fundão

Principais Vias de Acesso: 	Autocarro: 	Comboio: 	Transportes Urbanos: 
▶ O Fundão encontra-se ligado às principais cidades nacionais pelas seguintes vias: • Lisboa- A23/A1(262Km) • Porto-A25(259Km) • Coimbra-A23/IC8 (175Km) • Coimbra-A23/A13(233Km) • Aveiro-A23/A25(218 Km)	▶ A Rede de Expressos permite ligar o Fundão a várias cidades nacionais e internacionais.	▶ A linha de comboios da Beira Baixa permite ligar Lisboa a Vilar Formoso/Guarda. O comboio regional, liga Lisboa/ Santa Apolónia à Guarda, passando pela Covilhã e pelo Fundão. O comboio intercidades permite ligar Lisboa/Santa Apolónia a Vilar Formoso, passando também pelas cidades da Covilhã e Fundão.	▶ Os transportes urbanos do Fundão são assegurados pela Transdev e pela Auto Transportes do Fundão.

Município da Covilhã

Principais Vias de Acesso: 	Autocarro: 	Comboio: 	Transportes Urbanos: 
▶ A Covilhã encontra-se ligado às principais cidades nacionais pelas seguintes vias: • Lisboa - A23 (273 Km) • Coimbra - via Serra da Estrela (150Km) • Coimbra - via Pedras Lavradas (148 Km) • Porto - A23/A25/A1 Norte (258 Km) • Coimbra - via Castelo Branco A23/IC8/A13 (190 Km) • Aveiro - A23/A25 (150Km)	▶ A Rede de Expressos permite ligar a Covilhã a várias cidades nacionais e internacionais.	▶ A linha de comboios da Beira Baixa permite ligar Lisboa a Vilar Formoso/Guarda. O comboio regional, liga Lisboa/ Santa Apolónia à Guarda, passando pela Covilhã e pelo Fundão. O comboio intercidades permite ligar Lisboa/Santa Apolónia a Vilar Formoso, passando também pelas cidades da Covilhã e Fundão.	Os transportes urbanos da Covilhã são assegurados pela Transdev e Auto Transportes do Fundão.

SECÇÃO 4

METODOLOGIA

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto atividade NEOMINA	► Impacto directo resultante da atividade da NEOMINA (dentro da esfera da empresa) resultante de: 1. Contributo da empresa para o Produto Interno Bruto (VAB) 2. Emprego gerado ao nível da empresa concessionária 3. Impostos pagos (IRC, Derrama municipal, Derrama estadual, IVA, Contrapartidas financeiras pela exploração de depósitos minerais)	1. VAB (Valor Acrescentado Bruto) ○ Fórmula de cálculo: – Benchmark de Rácio VAB/VN observável no setor (CAE 07 entre 2017-2019 e CAE 0729 em 2022) aplicado aos proveitos projetados ○ Fontes de informação: – VN: Plano previsional de exploração da mina de Argemela – Rácio VAB/VN: Quadros do setor BdP 2. Emprego gerado ○ Fórmula de cálculo: – Número de empregados estimados para a NEOMINA ○ Fontes de informação: – Plano previsional de exploração da NEOMINA 3. Receitas fiscais ○ Fórmula de cálculo: – RAI: equivalente a cerca de 14% do VN (média do rácio RAI/VN para o CAE 07 entre 2017-2019 e o CAE 0729 em 2022) – IRC: taxa standard de 21% aplicada sobre o RAI – Derrama municipal: taxa de 1,5% aplicada sobre o RAI – Derrama estadual: taxa de 3,0% sobre o lucro (RAI) superior a 1,5 M€ e até 7,5 M€, taxa de 5,0% sobre o lucro de mais de 7,5 M€ até 35,0 M€ – Contrapartida financeira (DL 30/2021 de 7/maio): 3% a 4% do VN ○ Fontes de informação: – VN: Plano previsional de exploração da mina de Argemela – Rácio RAI/VN: Quadros do setor BdP

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto Opex CMVMC	▶ Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de mercadorias e matérias-primas da NEOMINA.	▶ VAB (Valor Acrescentado Bruto) e emprego gerado ○ Fórmula de cálculo: - VAB: Benchmark de Rácio VAB/VN observável nos setores onde operam os fornecedores da NEOMINA aplicado aos gastos estimados para cada categoria de CMVMC - Emprego gerado: Benchmark de Rácio VAB/emprego observável em ramos de atividade genéricos aplicado ao agregado do VAB estimado para cada um destes segmentos ○ Fontes de informação: - CMVMC: Plano previsional de exploração da mina de Argemela e estrutura indicativa de CMVMC em velocidade cruzeiro (ambos fornecidos pela equipa de gestão) - Rácio VAB/VN: Quadros do setor BdP - Rácio VAB/empregado: calculado a partir de dados trimestrais do BdP para VAB e emprego total por ramos de atividade genéricos ○ Observações: Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de CMVMC identificadas: i. PVC, PEAD e outros plásticos - CAE 4399 Outras atividades especializadas de construção ii. Explosivos e acessórios - CAE 2051 Fabricação de explosivos e artigos de pirotecnia iii. Material de perfuração - CAE 4661 Comércio por grosso de máquinas e equipamentos iv. Material de operação da Lavaria - CAE 4669 Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto Opex CMVMC (cont.)	▶ Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de mercadorias e matérias-primas da NEOMINA.	○ Observações (continuação): Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de CMVMC identificadas: v. Material de reparação da Lavaria - CAE 4661 Comércio por grosso de máquinas e equipamentos / CAE 22192 Fabricação de outros produtos de borracha, n.e. / CAE 27122 Fabricação de material de distribuição e de controlo para instalações elétricas de baixa tensão vi. Consumíveis de laboratório - CAE 86906 Outras atividades de saúde humana / CAE 2011 Fabricação de gases industriais vii. Reagentes da Lavaria - CAE 4675 Comércio por grosso de produtos químicos viii. Material de desgaste - CAE 4532 Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis
Impacto direto Opex FSE's	▶ Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de serviços externos da NEOMINA.	▶ VAB (Valor Acrescentado Bruto) e emprego gerado ○ Fórmula de cálculo: - VAB: Benchmark de Rácio VAB/VN observável nos setores onde operam os fornecedores da NEOMINA aplicado aos gastos estimados para cada categoria de FSE's - Emprego gerado: Benchmark de Rácio VAB/emprego observável em ramos de atividade genéricos aplicado ao agregado do VAB estimado para cada um destes segmentos ○ Fontes de informação: - FSE's: Plano previsional de exploração da mina de Argemela e estrutura indicativa de FSE's em velocidade cruzeiro (ambos fornecidos pela equipa de gestão) - Rácio VAB/VN: Quadros do setor BdP

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto Opex FSE's (cont.)	► Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de serviços externos da NEOMINA.	○ Fontes de informação (continuação): – Rácio VAB/empregado: calculado a partir de dados trimestrais do BdP para VAB e emprego total por ramos de atividade genéricos ○ Observações Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de FSE's identificadas: i. Equipamento - CAE 7739 Aluguer de outras máquinas e equipamentos, n.e. ii. Material de protecção e segurança (incluído em Outros FSE's) - CAE 32994 Fabricação de equip. de proteção e seg. iii. Material de escritório (incluído em Outros FSE's) - CAE 4778 Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados iv. Combustíveis - CAE 4671 Comércio por grosso de combustíveis sólidos, líquidos, gasosos e produtos derivados v. Serviços de limpeza - CAE 8122 Outras atividades de limpeza em edifícios e em equipamentos industriais vi. Transportes - CAE 4941 Transportes rodoviários de mercadorias vii. Alugueres - CAE 682 Arrendamento de bens imobiliários viii. Água (incluído em Outros FSE's) - CAE 36002 Distribuição de água ix. Electricidade - CAE 3514 Comércio de eletricidade x. Recolha de resíduos (incluído em Outros FSE's)- CAE 3811 Recolha de resíduos não perigosos xi. Taxas, licenças e impostos - CAE 522 Atividades auxiliares dos transportes

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto Opex FSE's (cont.)	► Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de serviços externos da NEOMINA.	○ Observações (continuação) Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de FSE's identificadas: xii. Informática - CAE 7733 Aluguer de máquinas e equipamentos de escritório (inclui computadores) xiii. Segurança - CAE 8010 Atividades auxiliares dos transportes (nota adicional: os CAE's utilizados foram selecionados a partir de dados de fornecedores específicos da operação mineira da Almina que se considera similar ao projeto a ser desenvolvido pela NEOMINA).
Impacto direto Capex	► Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de Capex da NEOMINA.	► VAB (Valor Acrescentado Bruto) e emprego gerado ○ Fórmula de cálculo: - VAB: Benchmark de Rácio VAB/VN observável nos setores onde operam os fornecedores da NEOMINA aplicado aos gastos estimados para cada categoria de Capex - Emprego gerado: Benchmark de Rácio VAB/emprego observável em ramos de atividade genéricos aplicado ao agregado do VAB estimado para cada um destes segmentos ○ Fontes de informação: - Capex: Estudo conceptual da mina de Argemela - Rácio VAB/VN: Quadros do setor BdP - Rácio VAB/emprego: calculado a partir de dados trimestrais do BdP para VAB e emprego total por ramos de atividade genéricos ○ Observações: Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de Capex identificadas: i. Construção - CAE 43 Atividades especializadas de construção

METODOLOGIA

Descrição dos impactos, indicadores de referência e forma de apuramento

Impacto	Descrição	Indicadores de apuramento e fórmula de cálculo
Impacto direto Capex (cont.)	▶ Impacto directo associado ao VAB e emprego gerado pelos Fornecedores de Capex da NEOMINA.	○ Observações (continuação): Foram utilizados os seguintes códigos de atividade económica por cada uma das categorias de Capex identificadas: ii. Maquinaria (fabrico) - CAE 25 Fabricação de produtos metálicos, exceto máquinas e equipamentos / CAE 28 Fabricação de máquinas e de equipamentos, n.e. iii. Maquinaria (comércio) - 4669 Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos
Impacto direto Custos de financiamento	▶ Impacto directo associado ao VAB gerado no setor financeiro via custos de financiamento suportados pela empresa concessionária	▶ VAB (Valor Acrescentado Bruto) ○ Fórmula de cálculo: - Benchmark de Rácio VAB/VN observável no setor financeiro aplicado aos gastos estimados para operação de dívida destinada a suportar o esforço inicial ○ Fontes de informação: - Condições de financiamento: equipa de gestão NEOMINA - Rácio VAB/VN: BdP ○ Observações: As condições de financiamento (montante, prazo, condições de reembolso e pricing) foram discutidas com a equipa de gestão da NEOMINA e tomaram em consideração as condições obtidas para montagem de financiamento no projeto mineiro da Almina.

SECÇÃO 5

ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Visão geral da atividade previsional da Neomina (1/2)

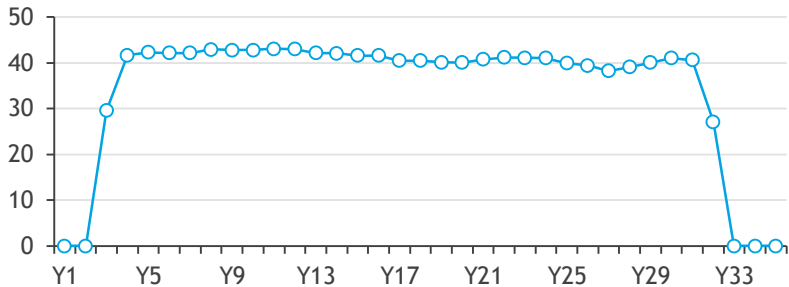
Receitas

- ▶ Tomando em consideração os pressupostos assumidos para a produção de concentrados, graus de teor de minério e preços de venda do lítio e estanho, projeta-se que as receitas totais da concessão da Argemela ascendam a 1.211M€.
- ▶ O estudo conceptual prevê um valor médio de receitas anuais de 40,4M€ e um valor de venda médio de 95,2€ por tonelada de minério produzido.

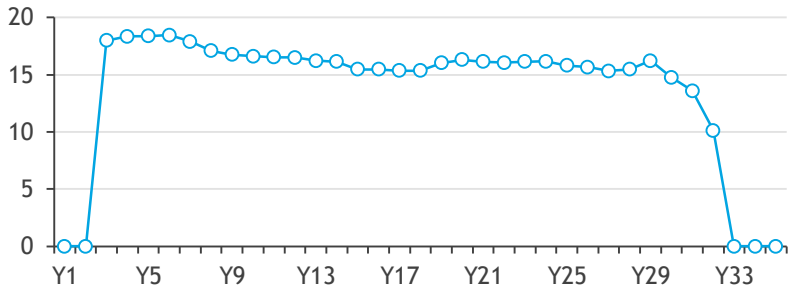
Custos operacionais (Opex)

- ▶ Os custos operacionais totais estimados para a concessão mineira em análise são projetados em 482M€ para o período total da concessão com um valor médio anual de 16,1M€.
- ▶ A maioria dos custos de operacionais está associada aos custos da operação da lavaria que se estimam representar cerca de 51% do total dos custos operacionais.
- ▶ Relativamente ao rácio de custos operacionais por tonelada de minério explorado (tonelagem explorada deduzida do estéril), prevê-se que este varie entre um mínimo de 34,7€/ton e um máximo de 48,3€/ton com um valor médio de 37,9€/ton para o total dos anos de exploração.

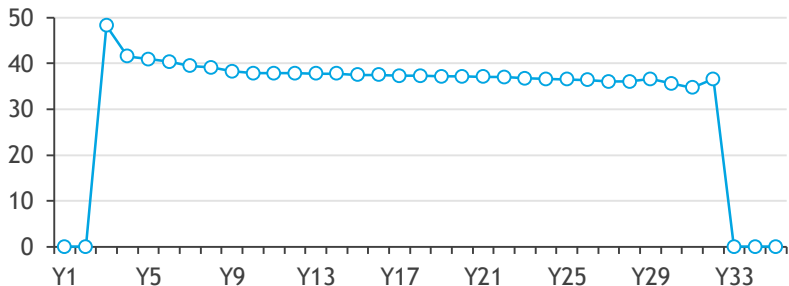
Receitas da venda de minério (M€)



Custos operacionais (M€)



Custos operacionais por tonelada de minério explorado (€/T)



ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Visão geral da atividade previsional da Neomina (2/2)

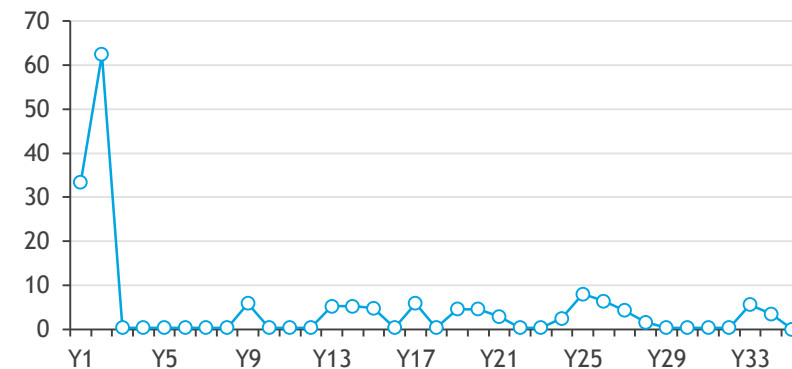
Custos de capital (Capex)

- ▶ As estimativas apresentadas no estudo conceptual, projetam um Capex total de 171,8M€. Deste montante, o investimento associado à lavaria e aterro de estéreis ascende a 91,4M€, representando a principal rubrica dos custos de capital (cerca de 53% do total de Capex estimado).
- ▶ O Capex dos dois primeiros anos (cerca de 96 M€) constitui a maioria do Capex projetado, prevendo-se picos de investimento associados a investimentos em Lavaria e aterro de estéreis (9º, 13º, 14º, 15º, 17º, 19º, 20º, 21º, 24º, 25º, 26º, 27º, 28º, 33º e 34º anos do projeto), aquisição de terrenos (1º e 2º anos do projeto) e encerramento da mina (últimos 2 anos de atividade - 33º e 34º).

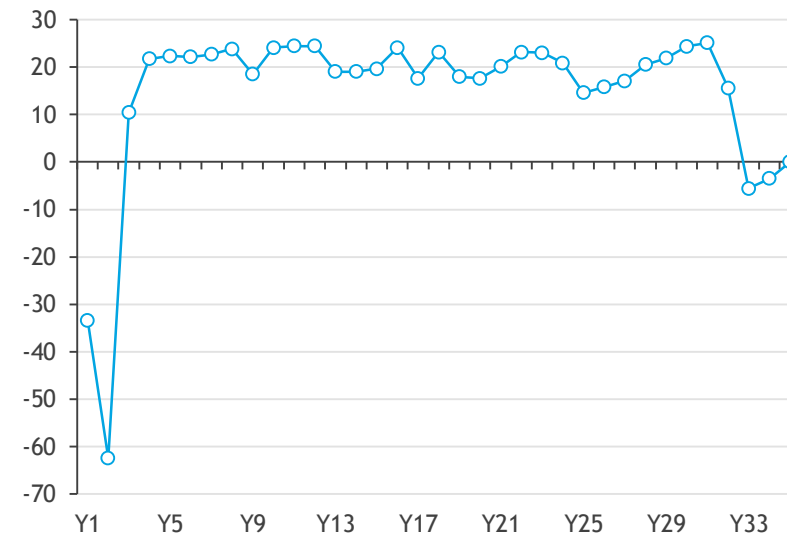
Cash Flow

- ▶ De acordo com os pressupostos assumidos para as Receitas da venda de minério, para os Custos operacionais e para o Capex obtém-se que o Cash flow acumulado do projeto totaliza 510,4M€.
- ▶ Estima-se que o Cash flow acumulado atinja o seu breakeven no 7º ano, projetando-se nos anos de exploração um Cash flow médio anual de cerca de 21 M€.

Capex (M€)



Cash flow anual (M€)



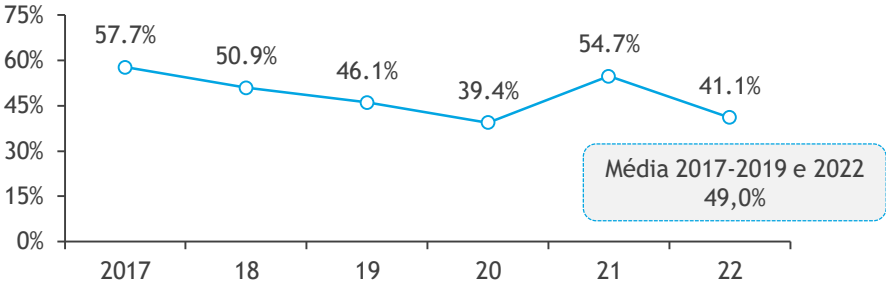
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - VAB

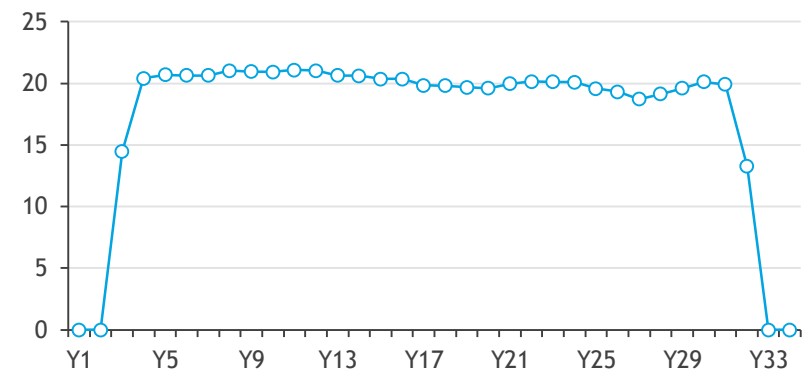
Impacto direto da NEOMINA - Valor Acrescentado Bruto

- ▶ O Valor Acrescentado Bruto corresponde à diferença entre a produção e os consumos intermédios, e equivale à riqueza gerada pelas empresas nas suas operações mais diretamente ligadas à sua atividade de exploração durante o período.
- ▶ O impacto direto da atividade da NEOMINA (dentro da esfera empresarial) relacionada com o VAB foi estimada tomando em consideração os Proveitos totais resultantes da exploração previsional da concessão mineira (retirados do modelo financeiro disponibilizado pela NEOMINA) e o rácio médio VAB/VN (49,0%) observável para as empresas com atividade no setor de extração e exploração de minérios (CAE 07) entre 2017 e 2019 e para as empresas com atividade no setor de extração e preparação de outros minérios metálicos não ferrosos (CAE 0729) em 2022.
- ▶ A BDO estimou assim que o total do VAB gerado pela NEOMINA para o período da sua concessão ascenderá a 592,8M€ variando anualmente entre um mínimo de 13,3M€ (32º ano da concessão) e um máximo de 21,1M€ (11º ano da concessão).

Rácio VAB/VN CAE 07 2017-2021 e CAE 0729 2022



VAB anual estimado NEOMINA (M€)



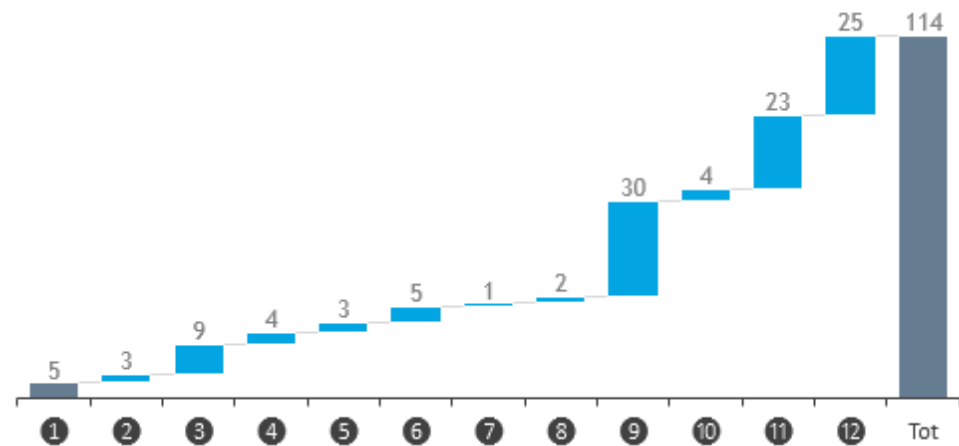
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Emprego gerado

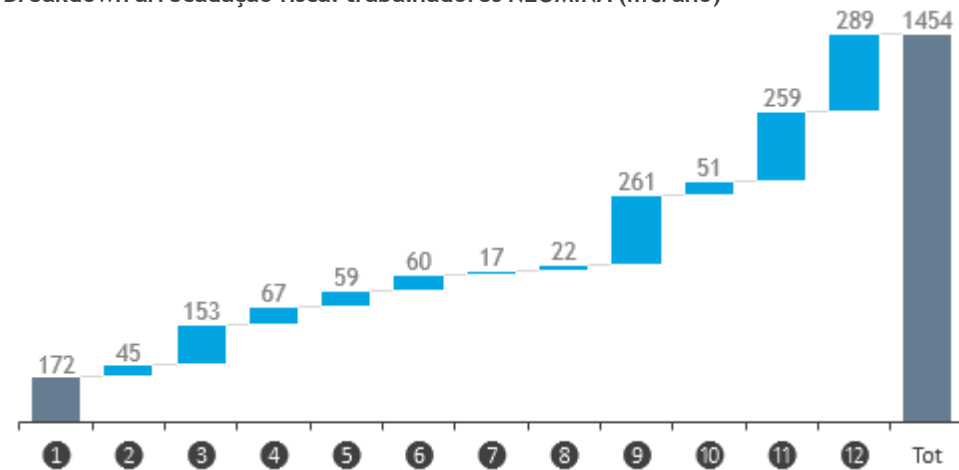
Impacto direto da NEOMINA - Emprego gerado

- ▶ De acordo com o Plano de negócios elaborado pela equipa de gestão da Neomina, estima-se que a exploração da concessão mineira gere 114 postos de trabalhos (com gastos com pessoal médios de 2,7M€ por ano).
- ▶ As categorias mais representativas referem-se a carpinteiros/eletricistas, manobreadores e trabalhadores afetos ao departamento de equipamento que no seu conjunto totalizam 78 colaboradores, ou seja, cerca de 68% do quadro de pessoal total estimado.
- ▶ As estimativas realizadas pela Neomina apontam para que a arrecadação fiscal associada aos gastos com pessoal ascendam a 1.454m€ por ano e que se dividem da seguinte forma:
 - 640m€ referentes à componente de segurança social suportada pela NEOMINA;
 - 296m€ relacionados com as contribuições da segurança social a cargo dos trabalhadores;
 - 519m€ relativos a retenções na fonte do imposto sobre o rendimento de pessoas singulares (IRS).

Breakdown do quadro de pessoal NEOMINA (nº trabalhadores)



Breakdown arrecadação fiscal trabalhadores NEOMINA (m€/ano)



Legenda:

- 1 ▶ Direção 2 ▶ Topografia 3 ▶ Geotecnia e Geologia 4 ▶ Higiene, segurança, ambiente e qualidade 5 ▶ Dep. clínico 6 ▶ Dep. administrativo 7 ▶ Chefia manutenção e instalações 8 ▶ Pedreiros 9 ▶ Carpintaria / eletricidade 10 ▶ Operação lavarias 11 ▶ Manobreadores 12 ▶ Departamento de equipamento

ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Receitas fiscais

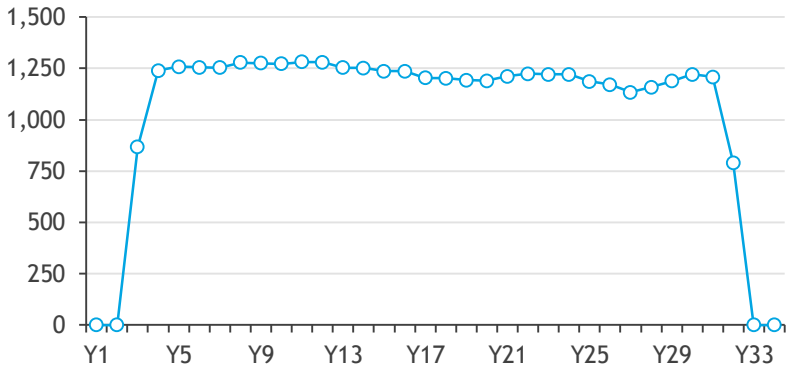
Receitas do Estado com IRS e SS

- ▶ No cálculo das receitas do Estado com IRS e SS, assumiu-se a manutenção de um quadro de pessoal constante ao longo de todo o período da concessão e os valores apresentados anteriormente que tiveram em consideração uma taxa de retenção na fonte de IRS de cerca de 19,3% e as taxas contributivas de SS conforme o regime em vigor para os trabalhadores em geral (23,75% por conta da entidade empregadora e 11,00% por conta do trabalhador).
- ▶ Tomando em consideração os pressupostos assumidos obtém-se uma estimativa de receitas para o Estado durante o período de concessão de 31,8M€ a título de descontos para a SS e de 17,6M€ relacionados com retenções de IRS.

Receitas fiscais com IRC

- ▶ Para determinação das receitas fiscais com IRC assumiu-se que o Resultado antes de impostos (RAI) corresponderia a cerca de 14% do VN. Este percentual corresponde ao valor médio observado nas empresas que atuam no setor da mineração (CAE 07) para o triénio 2017-2019 e nas empresas que atuam no setor de extração e preparação de outros minérios metálicos não ferrosos (CAE 0729) para o ano 2022.
- ▶ A taxa de IRC assumida pela BDO é de 21,0% ao qual acresce derrama municipal de 1,5%. Considerou-se igualmente derrama estadual conforme taxas definidas na regulamentação tributária em vigor (taxa de 3,0% sobre o lucro superior a 1,5M€ e até 7,5M€, taxa de 5,0% sobre o lucro de mais de 7,5M€ até 35,0M€).
- ▶ Estima-se para o período da concessão um total receitas fiscais de 35.968m€, relativas a impostos sobre lucros e que se dividem da seguinte forma:
 - 30.732m€ referentes à taxa standard de IRC;
 - 2.195m€ relativos a derrama municipal;
 - 3.040m€ relacionados com a derrama estadual.

Receitas fiscais com impostos sobre lucros NEOMINA (m€)



ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Receitas fiscais

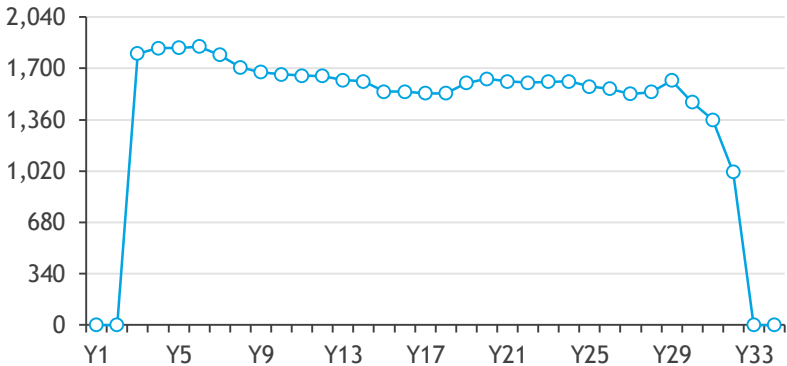
Receitas do Estado com IVA

- ▶ No cálculo das receitas do Estado com IVA assumiu-se que a NEOMINA teria um perfil similar à ALMINA, sociedade que integra o mesmo Grupo económico e que explora uma concessão de depósitos minerais de zinco, chumbo e cobre em Aljustrel.
- ▶ Assumiu-se assim que tal como na ALMINA, só existiria IVA suportado na empresa concessionária em análise, o qual foi calculado tomando como referência o rácio IVA suportado/Opex observável na ALMINA para um período histórico recente.
- ▶ Tendo como pressuposto um benchmark IVA suportado/Opex de 10%, estima-se que as receitas fiscais a título de IVA suportado ascendam a 48,2M€ durante o período da concessão da NEOMINA

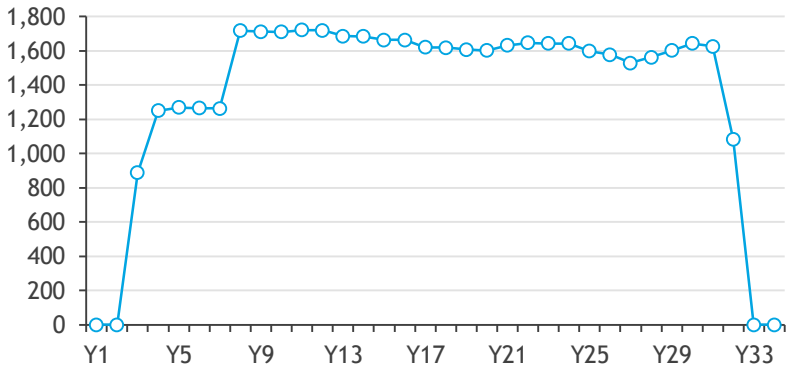
Contrapartidas financeiras pela exploração de depósitos minerais

- ▶ De acordo com o quadro regulamentar aplicável à exploração de concessões mineiras (DL 30/2021 de 7 de maio), a entidade concessionária deverá pagar uma contrapartida financeira pela exploração de depósitos minerais.
- ▶ Esta contrapartida tem como referencial mínimo de negociação (DL 30/2021, art.º62, nº1), um valor de 3% sobre o valor do minério à boca da mina.
- ▶ Nas estimativas realizadas considerou-se que o percentual referente às contrapartidas financeiras seria de 3% até ao 7º ano da concessão, subindo para 4% a partir do 8ºano, mantendo-se neste valor até ao final da concessão.
- ▶ De acordo com os pressupostos assumidos, estima-se que a empresa concessionária suporte durante o período da concessão um total de 46,5M€ a título de contrapartidas financeiras pela exploração de depósitos minerais.

Receitas fiscais com IVA suportado NEOMINA (m€)



Receitas fiscais com contrapartidas financeiras (m€)



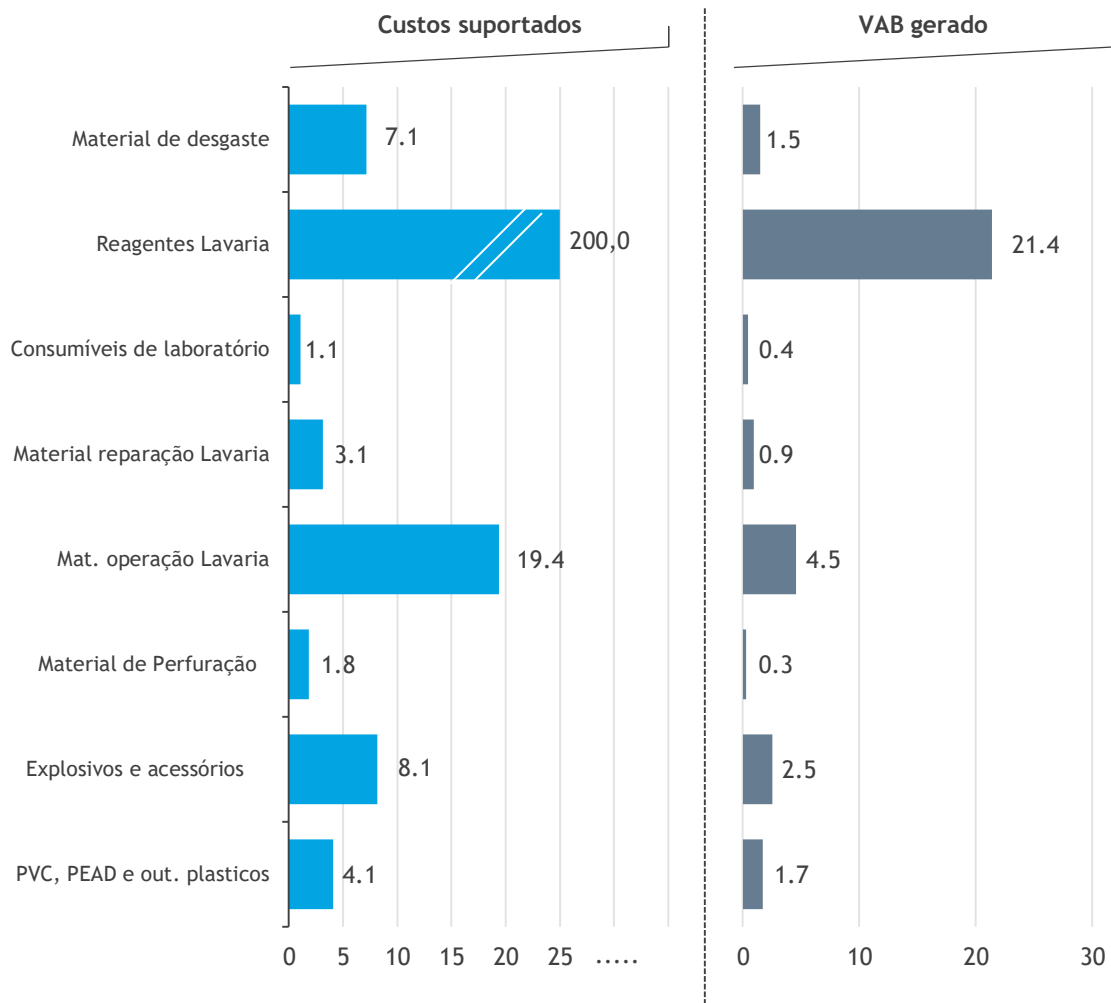
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Opex (CMVMC)

VAB gerado por fornecedores de mercadorias e matérias primas

- ▶ De acordo com a informação disponibilizada à BDO, os dados previsionais de exploração da concessão mineira da Argemela estimam que num ano cruzeiro os custos com mercadorias e matérias primas (i.e. CMVMC) se situem em cerca de 20,2% do volume de negócios, quase integralmente compostos por custos de natureza variável (99% dos CMVMC).
- ▶ Assumindo que os custos com mercadorias e matérias primas de natureza variável se mantêm na proporção sobre o volume de negócios indicada acima, estima-se que os CMVMC do projeto mineiro de Argemela ascendam a um total de 244,8M€ durante a duração da concessão mineira.
- ▶ Dentro dos CMVMC, a principal componente refere-se a reagentes de lavaria que se projetam ascender a 200M€, tendo um peso de cerca 17% das vendas (correspondendo a cerca de 82% do total de CMVMC para todo o período projetado).
- ▶ Tomando em consideração o rácio VAB/VN associado a cada um dos setores e os pesos específicos de fornecedores nacionais (i.e. entidades a operar em território nacional com NIF local), procedeu-se ao cálculo do VAB gerado com CMVMC, que se estimou em 33M€ para o período da concessão.
- ▶ Realce-se que o peso da categoria de Reagentes de lavandaria no total VAB gerado é de 64%. A diferença entre este peso e a representatividade desta rubrica no total dos CMVMC é explicada pelo facto do rácio VAB/VN do setor associado ser menos expressivo (13,4%) e igualmente por uma parte relevante destes fornecimentos ser assegurada por fornecedores domiciliados fora de Portugal.

Custos com CMVMC e VAB gerado Fornecedores NEOMINA (M€)



ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Opex (CMVMC)

Breakdown de CMVMC e VAB gerado NEOMINA								em m€
Categoria	Custo total	Forn. nacionais (FN)	VAB	VAB/FN	Share			CAEs
					Total	Forn. Nac.	VAB	
PVC, PEAD e outros plasticos	4 072	4 072	1 709	42,0%	1,7%	2,1%	5,1%	4399
Explosivos e Acessórios	8 148	8 148	2 517	30,9%	3,3%	4,2%	7,6%	2051
Material de Perfuração	1 809	1 809	286	15,8%	0,7%	0,9%	0,9%	4661
Material de operação da Lavaria	19 414	7 125	4 547	63,8%	7,9%	3,7%	13,7%	4669
Material de reparação da Lavaria	3 117	3 117	948	30,4%	1,3%	1,6%	2,8%	4661 22192 27122
Consumíveis de laboratório	1 069	1 069	442	41,3%	0,4%	0,6%	1,3%	86906 2011
Reagentes da Lavaria	200 035	159 799	21 380	13,4%	81,7%	83,1%	64,2%	4675
Material de desgaste	7 129	7 129	1 483	20,8%	2,9%	3,7%	4,5%	4532
Total	244 792	192 266	33 310	17,3%	100,0%	100,0%	100,0%	

VAB gerado por fornecedores de mercadorias e matérias primas

- ▶ Estima-se que com a exceção das categorias de Material de operação da Lavaria e Reagentes da Lavaria, todos os fornecimentos de CMVMC sejam assegurados por fornecedores a operar em território nacional.
- ▶ No caso de Reagentes da lavandaria (a principal rubrica de CMVMC), os fornecedores estrangeiros representarão cerca de 20% desta categoria. Relativamente ao Material de operação da Lavaria, os fornecedores estrangeiros representarão cerca de 63%.
- ▶ Conclui-se assim para os CMVMC que os fornecedores estrangeiros terão um peso reduzido (c.21%).
- ▶ Releva-se que os CAE's dos fornecedores (dado relevante para determinar rácios de VN/VAB de referência) e a nacionalidade dos mesmos foi determinada mediante estrutura de fornecimentos já existente na empresa mineira Almina que integra o mesmo grupo empresarial da Neomina, dedicando-se à exploração de concessão em Aljustrel de depósitos minerais de zinco, chumbo e cobre.
- ▶ Em termos do peso sobre o VAB total gerado por fornecedores de CMVMC, além da categoria de Reagentes da Lavaria, destacam-se também as categorias de Material de operação da Lavaria e de Explosivos e acessórios com um peso no VAB total dos fornecedores de CMVMC de 13,7% e 7,6% respetivamente.
- ▶ A categoria de Material de operação da Lavaria é a que apresenta um rácio de conversão em VAB mais elevado (64%) enquanto a categoria de Reagentes da Lavaria apresenta o rácio mais reduzido (13%).
- ▶ O facto da categoria mais representativa em termos de CMVMC ser simultaneamente a categoria com um rácio de conversão em VAB mais pequeno (e significativamente inferior à média das restantes categorias), contribui para que o rácio médio de conversão se situe em apenas 17%.

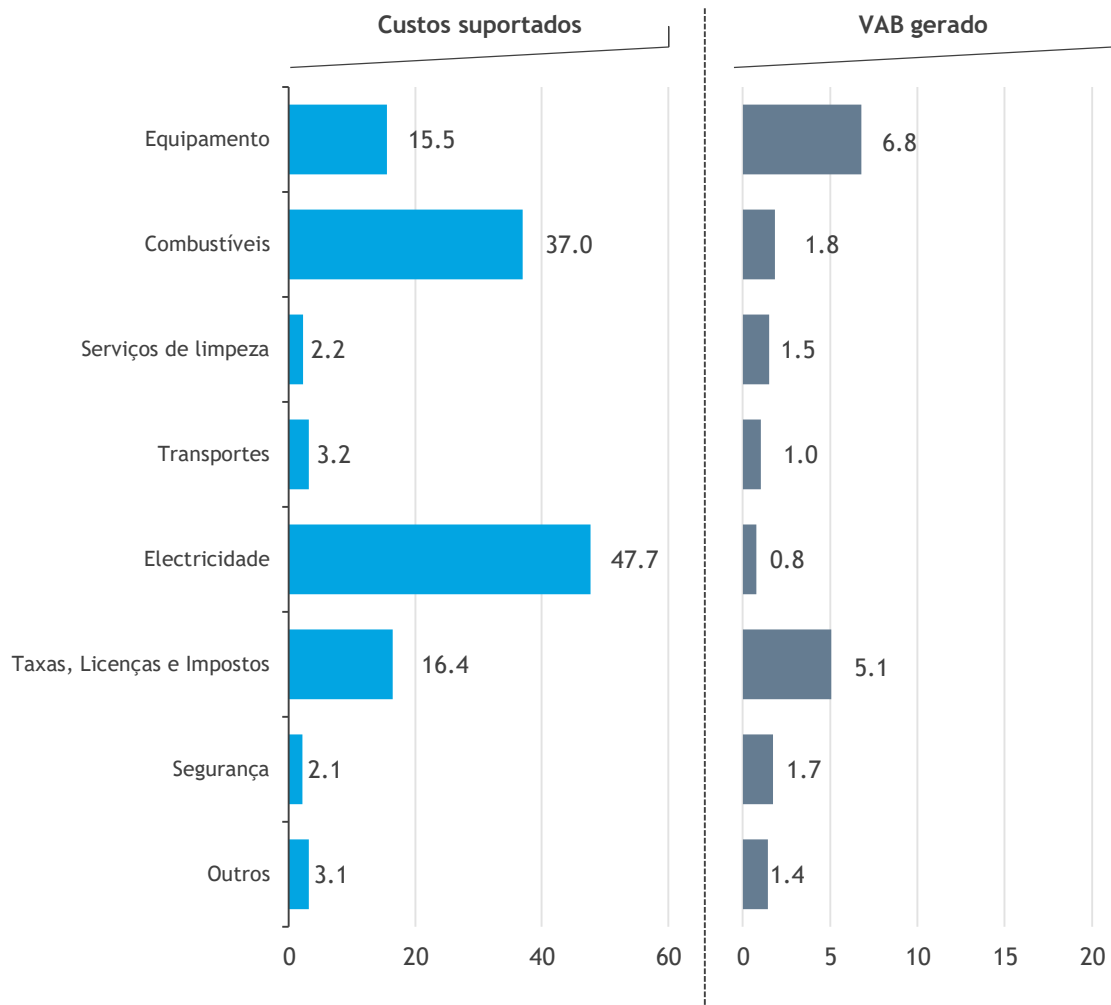
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Opex (FSE's)

VAB gerado por fornecedores de serviços externos

- ▶ As projeções realizadas para a exploração da concessão mineira da Argemela estimam que num ano cruzeiro os gastos com FSE's ascendam a cerca de 11% dos proveitos obtidos, sendo que este peso varie ao longo da vida útil da unidade mineira, com pesos mais elevados no início da exploração (cerca de 28% e 15% no 3º e 4º do projeto, respetivamente).
- ▶ A maioria dos FSE's serão de natureza variável, projetando-se que ao longo da maioria dos anos da exploração, o peso dos FSE's fixos sobre o total de FSE's varie no intervalo de 16% a 100% (mediana de 32,6%).
- ▶ As estimativas elaboradas pela concessionária projetam um total de FSE's 127M€ para um período de 34 anos.
- ▶ As principais rubricas de FSE's correspondem a Electricidade, Combustíveis, Taxas e licenças (relacionadas com transporte terrestre e marítimo do minério), Combustíveis e Equipamento.
- ▶ Para o total do período da concessão mineira, as rubricas indicadas no ponto anterior, deverão representar aproximadamente 92% para o total projetado de FSE's.
- ▶ Tomando em consideração o rácio VAB/VN associado a cada um dos setores e os pesos específicos de fornecedores nacionais (i.e. entidades a operar em território nacional com NIF local), procedeu-se ao cálculo do VAB gerado com CMVMC, que foi projetado em 20M€ para o período da concessão.
- ▶ As rubricas de Equipamento e Taxas e licenças são aquelas para onde se estima uma maior geração de VAB ao nível dos fornecedores de FSE's, com um peso agregado de cerca de 59% do VAB total projetado para estes fornecedores.

Custos com FSE's e VAB gerado Fornecedores NEOMINA (M€)



ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Opex (FSE's)

Breakdown de FSE's e VAB gerado NEOMINA								em m€
Categoria	Custo total	Forn. nacionais (FN)	VAB	VAB/FN	Share			
					Total	Forn. Nac.	VAB	CAEs
Equipamento	15 492	15 492	6 774	43,7%	12,2%	12,6%	33,6%	7739
Combustíveis	36 997	36 997	1 838	5,0%	29,1%	30,1%	9,1%	4671
Serviços de limpeza	2 192	2 192	1 509	68,8%	1,7%	1,8%	7,5%	8122
Transportes	3 162	3 162	1 033	32,7%	2,5%	2,6%	5,1%	4941
Electricidade	47 671	47 671	765	1,6%	37,5%	38,8%	3,8%	3514
Taxas, Licenças e Impostos	16 387	12 219	5 076	41,5%	12,9%	9,9%	25,2%	522
Segurança	2 137	2 137	1 744	81,6%	1,7%	1,7%	8,7%	8010
Outros	3 148	3 148	1 423	45,2%	2,5%	2,6%	7,1%	32994 4778 682 36002 3811 7733
Total	127 187	123 018	20 162	16,4%	100,0%	100,0%	100,0%	

VAB gerado por fornecedores de serviços externos

- ▶ Estima-se que tal como nos CMVMC, os serviços externos sejam prestados quase exclusivamente por fornecedores a operar através de sociedades com número de contribuinte local.
- ▶ Desta forma, os fornecedores estrangeiros (entidades com NIF's de não residentes) constituirão apenas cerca de 3% do total dos gastos com FSE's estimados para a concessão mineira.
- ▶ À semelhança do racional usado ao nível dos FSE's, os CAE's dos fornecedores de FSE's foram determinados tendo por base a estrutura de custos existente na empresa mineira Almina que integra o mesmo grupo empresarial da Neomina, dedicando-se à exploração de concessão em Aljustrel de depósitos minerais de zinco, chumbo e cobre.
- ▶ A estimativa do VAB gerado por cada item de FSE's suportou-se na média do rácio VAB/VN observado para cada setor no sexénio compreendido entre 2017 e 2022 (dados retirados da Central de Balanços do Banco de Portugal).
- ▶ Os rácios da conversão em VAB apresentam variações significativas entre os setores identificados, variando entre um mínimo de 1,6% (associado ao CAE 3514 que abrangerá os fornecedores de eletricidade) e um máximo de 81,6% (ligado à atividade económica de segurança privada).
- ▶ Em termos gerais o rácio de conversão em VAB é estimado em cerca de 16,4% para o total de FSE's, explicando-se este valor reduzido pelo facto das duas categorias mais expressivas de FSE's (Electricidade e Combustíveis que em conjunto se estimam representar cerca de 69% do total FSE's) serem aquelas com rácios de conversão mais reduzidos.

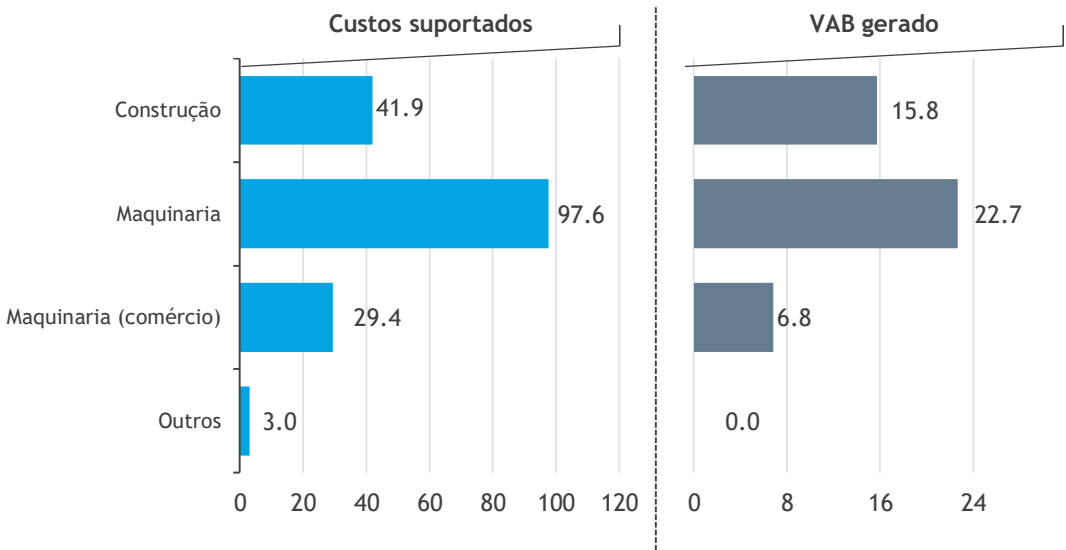
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Capex

VAB gerado pelos Fornecedores de Capex

- ▶ Conforme referido anteriormente estima-se que o total de Capex da concessão mineira de Argemela ascenda a um total de cerca de 171,8M€.
- ▶ O investimento em maquinaria constituirá uma parte significativa do Capex, estimando-se que totalize cerca de 127M€, representando cerca de 74% dos gastos de Capex do projeto.
- ▶ Em termos setoriais, o investimento em maquinaria envolverá dois grupos setoriais distintos: um primeiro associado diretamente à indústria transformadora (fabricação de produtos metálicos e manufatura de máquinas e equipamentos) e um outro relacionado com o comércio grossista.
- ▶ As atividades de construção representam outra componente representativa dos gastos de Capex estimando-se que esta atividade responda por cerca de 24% das despesas de capital estimadas.
- ▶ O VAB total gerado por Fornecedores de Capex é estimado em cerca de 45M€ o que corresponde a um rácio médio de conversão em VAB de cerca de 26%.
- ▶ As rubricas de Construção e Maquinaria (excluindo comércio por grosso) apresentam o maior contributo para o VAB gerado, respondendo por 85% do mesmo.
- ▶ O VAB gerado por grossistas de maquinaria caracteriza-se por estar associado a um rácio de conversão mais reduzido (VAB/VN de 23,2%) do que as categorias referidas no ponto anterior.
- ▶ A categoria Outros inclui unicamente aquisições de terrenos necessárias à expansão do projeto, não se estimando que gerem qualquer VAB.

Custos com Capex e VAB gerado Fornecedores NEOMINA (M€)



ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

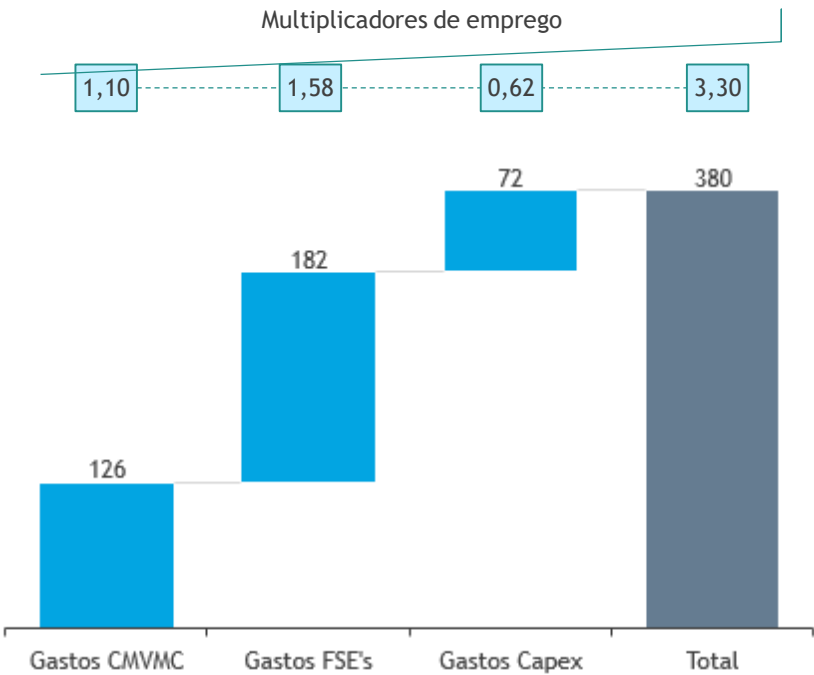
Impacto direto NEOMINA - Emprego gerado com gastos de CMVMC, FSE's e Capex

Impacto direto da NEOMINA - Emprego gerado com gastos de CMVMC, FSE's e Capex

- ▶ O impacto na geração de emprego da atividade da Neomina deverá incluir não só os trabalhadores do projeto mineiro mas igualmente os empregos gerados junto de fornecedores diretos e indiretos em resultado dos gastos operacionais e de investimento que se projetam para a exploração da mina da Argemela.
- ▶ Para elaborar essa estimativa, a BDO recorreu a rácios médios VAB/VN e VAB/empregado, suportando-se em dados de natureza trimestral (período compreendido entre 2022 e 1º trimestre de 2024) disponibilizados pelo Banco de Portugal relativos ao VAB e emprego por ramo de atividade (Indústria, Energia, água e saneamento, Construção e Serviços).
- ▶ O trabalho desenvolvido pela BDO estima que sejam gerados uma média anual de 380 empregos em resultado dos gastos de CMVMC, FSE's e de Capex projetados para a Neomina.
- ▶ Tomando em consideração os empregos diretos gerados pela Neomina (114 postos de trabalho), a estimativa apresentada corresponde assim a um multiplicador de emprego de cerca de 3,3, ou seja por cada emprego criado na Neomina estima-se a criação de 3,3 empregos adicionais junto de outros setores relacionados (por exemplo Construção, Fabrico de equipamentos, Transporte).
- ▶ Para efeitos de verificação da razoabilidade da nossa estimativa relevamos que em trabalho similar realizado para a unidade mineira da Mina do Barroso⁽¹⁾ se estimou a criação de 5,9 empregos que por cada emprego direto criado pelo projeto em questão.

(1) (2020), O Projeto da Mina do Barroso - Impactos Económicos e Desenvolvimento. Relatório Final. Braga: Universidade do Minho.

Empregos indiretos gerados NEOMINA (Nº de empregos médios / ano)



Nota adicional:
De acordo com dados divulgados para o mercado norte-americano (Updated employment multipliers for the U.S. economy, 2019, Economic Policy Institute), o setor mineiro (metal ore mining) apresentava um multiplicador de emprego (supplier jobs) de 3,18. Apesar de eventuais extrapolações destes resultados para a economia Portuguesa deverem ser encarados com alguma cautela, entendemos que constituem um referencial que conferirá razoabilidade à estimativa BDO.

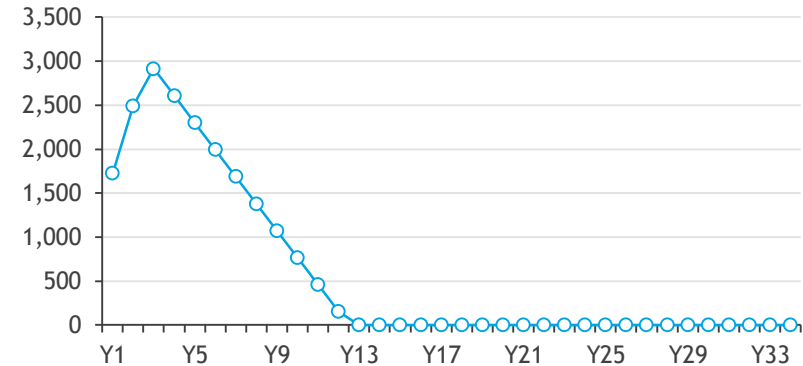
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Custos de financiamento e receitas fiscais associadas

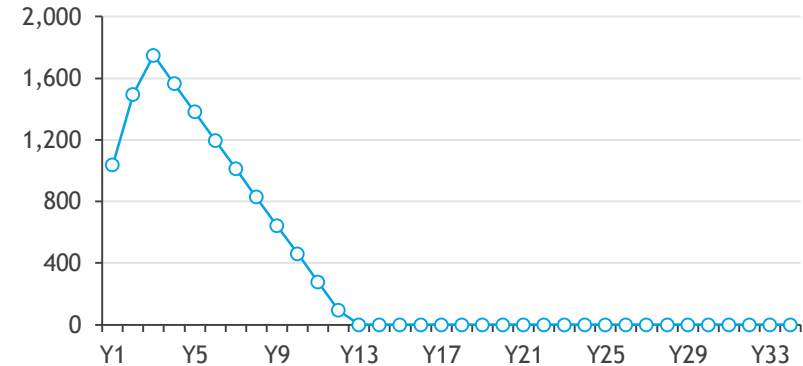
Juros pagos e VAB de setor financeiro

- ▶ No estudo realizado, pressupôs-se que a NEOMINA recorreria a capitais alheios para suportar 80% do Capex inicial. As condições assumidas para este financiamento bancário foram as seguintes:
- ▶ Montante: 76.717m€ (80% do Capex de 95.896m€ previsto para os 2 primeiros anos)
 - Prazo: 12 anos
 - Reembolso: em 10 anos com 2 anos de carência de capital
 - Taxa de juro: 4% p.a.
 - Comissões: comissão de montagem de 0,5%
- ▶ Tomando em consideração os pressupostos descritos acima, estima-se que o financiamento bancário tenha um custo total em juros e comissões de 19.563m€ e que se refletirá nos primeiros 12 anos da concessão.
- ▶ Assumindo uma relação Proveitos/VAB para o setor financeiro de 60,0%, obtém-se que os custos associados ao financiamento gerarão um VAB total neste setor de 11.646m€ entre o 1º ano e o 12º ano da concessão mineira da NEOMINA.

Juros e comissões bancárias NEOMINA (m€)



VAB associado aos custos com financiamento NEOMINA (m€)



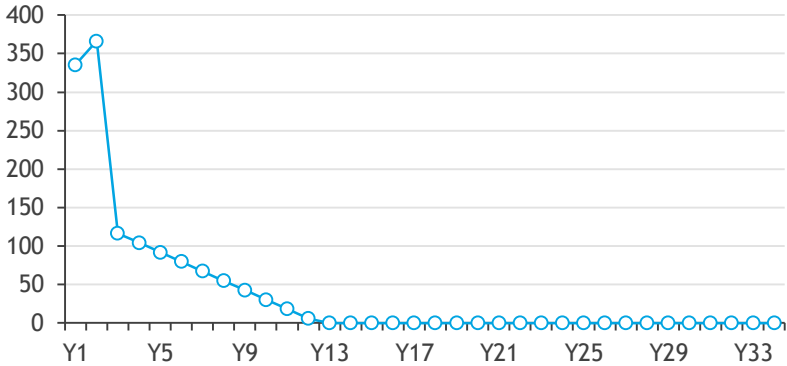
ESTIMATIVA DOS IMPACTOS SOCIOECONÓMICOS

Impacto direto NEOMINA - Custos de financiamento e receitas fiscais associadas

Impostos associados à utilização de linhas de financiamento

- ▶ De acordo com a regulamentação tributária em vigor o crédito bancário está sujeito a dois impostos distintos:
 - Imposto sobre utilização de crédito (ISUC): equivale a um percentual cobrado sobre o capital mutuado e que varia em função do prazo do crédito (prazo < 1 por cada mês ou fração, 0,04%. prazo >= 1 ano, 0,5%, prazo >= 5 anos, 0,6).
 - Imposto de selo (IS) sobre juros: corresponde a 4% sobre o valor dos juros pagos.
- ▶ Adicionalmente, as comissões bancárias associadas a financiamentos estarão sujeitas a IVA à taxa legal (23%)
- ▶ Conforme a informação disponibilizada pela equipa de gestão da NEOMINA, o financiamento bancário da concessão mineira deverá ascender a 80% do Capex estimado.
- ▶ Dados os pressupostos assumidos para este financiamento bancário em termos de montante, *pricing*, prazo e condições de reembolso (que se detalham adiante), estima-se que a NEOMINA gere uma receita fiscal de 1.316m€ durante o período da concessão.
- ▶ Do montante referido, 460m€ referem-se a ISUC, 767m€ a IS sobre juros e 88m€ a IVA sobre comissões.

Receitas fiscais com ISUC e IS sobre juros NEOMINA (m€)



SECÇÃO 6

ANEXOS

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Paul (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Xistgarden Construções EM Xisto, LDA	47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.	510384218	0	17	0	0
Virgilio Mendes Silva & Filhos, LDA	10711	Panificação	513801731	181	42	6	77
Vicente & Santos - Comércio de Materiais de Construção, LDA	47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	506782336	120	34	3	37
Ultralilas - Prestação de Serviços, Unipessoal, LDA	64992	Outras actividades de serviços financeiros diversos , n.e.,excepto seguros e fundos de pensões	507942744	0	-28	1	0
Turismo - Gravito & Pais - Agencia de Viagens, LDA	79110	Actividades das agências de viagem	505771802	0	59	0	n.a.
Truticultura DO Paúl, LDA	03220	Aquicultura em águas doces	501848959	0	-5	0	-3
THE Edge Sports, Sociedade Unipessoal, LDA	93192	Outras actividades desportivas, n.e.	510328571	226	46	2	28
Telmo Valezim, Unipessoal, LDA	66190	Outras actividades auxiliares de serviços financeiros, excepto seguros e fundos de pensões	516710257	39	4	1	15
Seei - Serviços Electro-Electronicos Industriais, LDA	27110	Fabricação de motores, geradores e transformadores eléctricos	502584149	13	-4	0	n.a.
Sapsa - Sociedade Agro-Pecuaria Souto Alto, LDA	10510	Indústrias do leite e derivados	500660069	311	53	10	35
Restaurante BAR E Hospedaria Prazeres, Sociedade Unipessoal, LDA	56301	Cafés	504399403	11	-53	1	0
Residencial Leonor & Filho, LDA	55119	Outros estabelecimentos hoteleiros com restaurante	504950355	4	-249	1	-1
Renato Silva - Serviços Agro Florestais, Unipessoal, LDA	02400	Actividades dos serviços relacionados com a silvicultura e exploração florestal	515545988	99	28	4	53
Renato Cipriano Silva, Unipessoal, LDA	02400	Actividades dos serviços relacionados com a silvicultura e exploração florestal	514932104	9	5	0	3

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Paul (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Quinta Rebolos de Tília, Unipessoal, LDA	59110	Produção de filmes, de vídeos e de programas de televisão	516987321	45	2	2	36
Quinta DA Caravela - Actividades Agro-Ecológicas, LDA	10893	Fabricação de outros produtos alimentares diversos, n.e.	504901079	1183	591	15	455
Pedro Baptista Duarte, Unipessoal, LDA	73110	Agências de publicidade	513089390	13	-12	2	8
Padaria E Pastelaria Quim, Delfina & Filhos, LDA	10711	Panificação	502562234	72	28	5	n.a.
Obter Sorrisos, Unipessoal, LDA	47293	Outro comércio a retalho de produtos alimentares, em estabelecimentos especializados, n.e.	513923829	173	-20	2	17
Mountainvest - Investimentos Imobiliários, LDA	55201	Alojamento mobilado para turistas	516103601	1	51	0	-4
Miguel Ângelo Mendes, Unipessoal, LDA	01494	Outra produção animal, n.e.	516670131	0	-1	1	0
Maria Olívia Simões Lopes Gouveia E Filhos, LDA	46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	510223567	1002	278	4	145
Luis Vicente E Mendes, LDA	47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	509198392	182	113	4	46
LAR DAS Oliveirinhas, LDA	87301	Actividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento	507996925	549	229	21	368
Jose Luis Santos Francisco & Filhos, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	507144902	1	-37	1	n.a.
José Luís Antunes Fonseca, LDA	47721	Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados	502383950	0	0	0	0
Irmãos Rodrigues, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	501761888	90	16	3	42
Hélder Lopes Duarte - Restaurante, Unipessoal, LDA	56101	Restaurantes tipo tradicional	515409073	157	19	4	50
Gabriel Gouveia, LDA	23703	Fabricação de artigos de granito e de rochas, n.e.	501325492	370	377	11	197
Frestagal Imobiliária, LDA	68100	Compra e venda de bens imobiliários	504326600	-7	-7	0	n.a.

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Paul (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Flex UP - Transportes, Unipessoal, LDA	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	507902076	3	0	1	2
Fibrava Serviços, Unipessoal, LDA	81292	Outras actividades de limpeza, n.e.	507302460	27	0	6	14
Farmácia Moderna DO Paúl, LDA	47730	Comércio a retalho de produtos farmacêuticos, em estabelecimentos especializados	505888467	404	55	3	98
Estrela Sustentável, LDA	55202	Turismo no espaço rural	509395058	150	216	2	54
Duartealumínios, Unipessoal, LDA	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	505414511	474	246	7	143
Decifrar Cores - Confecções, Unipessoal, LDA	46421	Comércio por grosso de vestuário e de acessórios	510177425	251	104	1	66
de Festa EM Dança, LDA	56301	Cafés	507909321	15	0	1	14
Construções Francisco Vicente, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	502546530	267	48	7	99
Cherry Delight House, LDA	55202	Turismo no espaço rural	514074817	0	412	1	-5
Carlos Rodrigues Ramos, Unipessoal, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	505969726	82	1	2	27
Caprichos À Mesa - Actividades Hoteleiras, LDA	56101	Restaurantes tipo tradicional	508473551	78	-3	2	n.a.
Caos Disciplinado, LDA	82300	Organização de feiras, congressos e outros eventos similares	516674854	0	1	0	0
AS & BS - Discoteca, Bar, LDA	93294	Outras actividades de diversão e recreativas, n.e.	501671390	9	18	2	n.a.
António Pereira Silvestre & Filhos, LDA - EM Liquidação	14131	Confecção de outro vestuário exterior em série	502114843	428	-97	46	326
António Pereira Pacheco, LDA	47521	Comércio a retalho de ferragens e de vidro plano, em estabelecimentos especializados	501819495	90	38	3	37
António Lopes Sardinha, Unipessoal, LDA	92000	Lotarias e outros jogos de aposta	513349413	603	43	1	23
António José Geraldês, Unipessoal, LDA	56107	Restaurantes, n.e. (inclui actividades de restauração em meios móveis)	517626500	76	22	3	37

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Paul (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
António Antunes Batista, LDA	47540	Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados	503225061	50	0	1	8
Andreia Rodrigues, LDA	86230	Actividades de medicina dentária e odontologia	515620149	47	0	1	24
ANA Mendes Marmelo, Unipessoal, LDA	56101	Restaurantes tipo tradicional	516159747	26	11	1	3
Alueste-Paúl, LDA	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	507997530	283	95	4	104
Alberto Gouveia Galvão, LDA	25501	Fabricação de produtos forjados, estampados e laminados	501289283	36	0	4	n.a.

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Casegas e Ourondo (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Centro Social E Cultural de Casegas	87301	Actividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento	502514833	437	321	21	260
César Araujo Marcelino & Teresa, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	502194642	354	347	7	34
Construções RUI Madeira, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	508014115	250	202	7	68
Serração DO Ourondinho, LDA	16101	Serração de madeira	500409102	103	-101	1	19
Mendes Silva & Filhos, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	500201773	63	117	2	26
Padaria Marcos & Rodrigues, LDA	10711	Panificação	504361325	15	-49	1	-1
Jose DOS Santos Silva, LDA	31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins	503340359	5	-45	0	n.a.
Heróico Vértice, Unipessoal, LDA	70220	Outras actividades de consultoria para os negócios e a gestão	516484524	3	-21	1	-2
Pleasant Mountain, Unipessoal, LDA	93293	Organização de actividades de animação turística	515999970	0	0	0	0
SX3 - Informação de Saúde, LDA	63120	Portais Web	510986471	0	-3	3	-2
C4us, Unipessoal, LDA	55202	Turismo no espaço rural	516873539	0	3	0	-1
Cantinho DO Ourondo, LDA	47293	Outro comércio a retalho de produtos alimentares, em estabelecimentos especializados, n.e.	517452499	0	-3	1	0
Cuida.Com, Unipessoal, LDA	88101	Actividades de apoio social para pessoas idosas, sem alojamento	515863998	0	-2	0	0
Hortiteles, LDA	01500	Agricultura e produção animal combinadas	513098755	0	0	0	0
Recomato - Sociedade Agro-Florestal, LDA	02200	Exploração florestal	503280038	0	-10	0	0
Sublimenature, LDA	01111	Cerealicultura (excepto arroz)	510978169	0	13	0	0

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Castelejo (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Lurdes Pinto, Unipessoal, LDA	46211	Comércio por grosso de alimentos para animais	513100776	823	93	3	50
António Brás Antunes, LDA	14131	Confecção de outro vestuário exterior em série	501372466	629	322	31	n.a.
J.Pisco - Combustíveis, LDA	47300	Comércio a retalho de combustível para veículos a motor, em estabelecimentos especializados	504905112	628	51	2	38
J. Janeira - Reparação Auto, Unipessoal, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	513392777	185	39	4	61
TCC - Transportadora Central DO Castelejo - Transportes Nacionais E Internacionais, LDA	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	504501909	153	166	3	88
Pazovira - Construções, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	505522438	124	87	4	40
Deer Guardian, Unipessoal, LDA	55201	Alojamento mobilado para turistas	516711830	123	39	0	58
Peçarigor - Assistência Técnica, Unipessoal, LDA	47540	Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados	508297788	103	44	2	30
António J.A. Neves, Unipessoal, LDA	68100	Compra e venda de bens imobiliários	516984870	96	-4	1	1
Aljovic - Reparações Auto, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	506844358	64	-15	1	20
BYE BYE Pragas, Unipessoal, LDA	81291	Actividades de desinfeção, desratização e similares	514484756	22	24	1	14
Cerqturis - Atividades de Turismo, LDA	55201	Alojamento mobilado para turistas	516021940	6	-5	1	2
Transparentfigure, Unipessoal, LDA	70220	Outras actividades de consultoria para os negócios e a gestão	515245577	4	1	0	3
Matrizquestão, LDA	68100	Compra e venda de bens imobiliários	513156453	0	6	1	0

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Telhado (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Beiramorangos, LDA	01252	Cultura de outros frutos em árvores e arbustos	510399347	206	26	7	101
Planície Predileta, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	515690740	120	-13	2	26
Transportes Alto DA Casa Nova - Transportes de Mercadorias, LDA - EM Liquidação	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	507379616	65	-63	1	10
Lagar Novo DO Telhado de Ferreira & Gouveia, LDA	10412	Produção de azeite	508660645	62	187	1	41
Vertente de Constrastes, LDA	86220	Actividades de prática médica de clínica especializada, em ambulatório	516826697	40	3	1	26
Transencontro - Transportes E Comércio de Máquinas, LDA	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	506458407	37	51	1	n.a.
Fundatelhado Construções, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	506248348	35	47	2	n.a.
Auto Táxis Barbosa & Filhos, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	500950261	30	7	1	20
Táxis Jose Faisca, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	504791214	12	63	1	9
Buenastar Aquaponics, LDA	01280	Cultura de especiarias, plantas aromáticas, medicinais e farmacêuticas	516986007	0	26	2	-15
Cerâmica DO Prado Infante, LDA	23321	Fabricação de tijolos	500330972	0	114	0	-1

Fonte: [Sabi \(bvdinfo.com\)](#)

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Lavacolhos (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Diligent Talent, Unipessoal, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	515821837	241	2	3	32
Transportes Beira Serra Carlos Gonçalves Duarte, LDA	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	502634820	228	102	4	65
Magote d'Hipóteses, Unipessoal, LDA	86210	Actividades de prática médica de clínica geral, em ambulatório	515863688	63	2	2	44
Isalitos - Materiais de Construção, Sociedade Unipessoal, LDA	47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	504115570	54	38	1	4
Confecções J.H.P., LDA	14131	Confecção de outro vestuário exterior em série	506357201	0	-44	0	0
Sustentavantagem, LDA	01252	Cultura de outros frutos em árvores e arbustos	515412660	0	-11	0	-1

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► União de freguesias de Barco e Coutada (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Associação Regional de Solidariedade E Progresso DO Alto Zêzere	87301	Actividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento	501711546	616	1280	20	383
Carpintaria Mateus, LDA	31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins	504153846	479	126	13	242
António Mendes Serra & Filhos, LDA	56303	Pastelarias e casas de chá	503612197	247	-40	6	20
Rocha, Rosa & Gonçalves, LDA	46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	500620474	177	-150	0	0
Covisaúde, Unipessoal, LDA	86903	Actividades de enfermagem	516465520	107	13	1	15
António Augusto & RUI Augusto Construções, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	505759233	101	12	4	55
Serralharia Agostinho & Serra, LDA	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	503481785	95	-327	4	8
Coviprogresso - Construções, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	507169450	90	47	0	n.a.
António Rosa Ferreira Dias, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	505527928	29	-81	2	6
Labirinto Dourado, Unipessoal, LDA	01491	Apicultura	510730345	22	55	0	7
Covicarmar - Carpintaria E Marcenaria, LDA	31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins	507845463	18	-22	4	n.a.

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Silvares (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Terrosilvares - Terraplanagens, LDA	43120	Preparação dos locais de construção	504871641	2112	1239	26	721
Soenfuste - Indústria de Componentes Para Calçado, LDA	25992	Fabricação de outros produtos metálicos diversos, n.e.	501175822	1566	376	12	298
Nasemoldes - Fabrico de Moldes E Injecção de Plásticos, Unipessoal, LDA	25734	Fabricação de moldes metálicos	508785715	1481	793	16	501
Ferralum - Indústria de Ferro E Alumínio, LDA	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	503521051	1335	381	14	292
José SÃO Martinho Gomes & Filhos, LDA	47540	Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados	500322724	1335	262	10	104
Teresa Quelhas - Farmácia Silvares, Unipessoal, LDA	47730	Comércio a retalho de produtos farmacêuticos, em estabelecimentos especializados	508039630	1201	570	8	324
Associação de Solidariedade Social DA Freguesia de Silvares	87301	Actividades de apoio social para pessoas idosas, com alojamento	504580671	911	2041	44	621
Ondavantagem - Supermercados, LDA	47112	Comércio a retalho em outros estabelecimentos não especializados, com predominancia de produtos alimentares, bebidas ou tabacos	508629330	841	157	9	133
Escatenor, LDA	43992	Outras actividades especializadas de construção diversas, n.e.	510625550	821	19	12	378
Arjoval - Alumínios, LDA	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	503375870	815	294	7	146
Jocorol - Industria de Artigos EM Arame, LDA	25931	Fabricação de produtos de arame	502677953	687	347	9	183
Inedsolutions, LDA	46620	Comércio por grosso de máquinas-ferramentas	515364126	565	27	4	123
Fernando GIL Barroqueiro & António Carvalho Brás, LDA	10711	Panificação	501494472	471	169	14	260
Electro Gardunha, LDA	47540	Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados	500092575	469	351	3	35

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Silvares (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Barata & Pereiras, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	502602309	390	36	13	172
Correia & Silva, LDA	25734	Fabricação de moldes metálicos	500787409	388	1502	11	255
CCM - Sociedade Avícola, LDA	01470	Avicultura	513729704	376	831	3	180
Transportes Serra & Filhos, LDA	49391	Transporte interurbano em autocarros	503313815	298	200	3	137
Vascom - Cabos E Termómetros, Unipessoal., LDA	26512	Fabricação de instrumentos e aparelhos de medida, verificação, navegação e outros fins, n.e.	503647314	284	-39	10	202
Paulo Vieira - Mármore E Granitos, LDA	23703	Fabricação de artigos de granito e de rochas, n.e.	507959868	275	11	5	65
José Barroca Sardinha & Filhos, LDA	42990	Construção de outras obras de engenharia civil, n.e.	506059324	256	126	3	80
Agência Funerária Brás Nunes, LDA	96030	Actividades funerárias e conexas	506057658	221	229	2	130
Celmar - Componentes Para Calçado, Unipessoal, LDA	15202	Fabricação de componentes para calçado	510791441	219	59	6	80
Churrascaria Trinta E Sete, Unipessoal, LDA	56101	Restaurantes tipo tradicional	505402734	209	60	4	76
Hpsousa, Unipessoal, LDA	02100	Silvicultura e outras actividades florestais	509783791	194	23	2	91
Leonardo Hernández Pupo, Unipessoal, LDA	46900	Comércio por grosso não especializado	517311925	157	36	1	55
IMA - Produção E Criação de Aves, LDA	01470	Avicultura	513620940	145	217	2	62
Augusto Marques Oliveira, Unipessoal, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	508443296	144	49	4	69
Móveis E Carpintaria Morgadinho, LDA	31020	Fabricação de mobiliário de cozinha	503768170	142	19	2	36
Escobeira - Consultores, LDA	69200	Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal	503633763	140	66	4	111
Carlos Neto - Oficina de Reparações Auto, Unipessoal, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	506695204	81	-14	3	36

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Silvares (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Roda Verde, Unipessoal, LDA	49410	Transportes rodoviários de mercadorias	508486262	70	79	1	21
Garagem Azevedo Ladeira - Reparação de Automóveis, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	515526193	64	-19	3	33
Alcides Bastos & Azevedo, LDA	68200	Arrendamento de bens imobiliários	515006602	61	21	1	55
Garagem de Azagães, LDA	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	505683679	58	-24	3	30
Resposta Permanente, LDA	86220	Actividades de prática médica de clínica especializada, em ambulatório	513263802	54	15	0	26
RAI - Ramos Imobiliária, LDA	68100	Compra e venda de bens imobiliários	503256463	40	88	1	20
Jufasil - Arrendamento, Compra E Venda de Imóveis, Unipessoal, LDA	68200	Arrendamento de bens imobiliários	506537382	38	297	1	32
Rusticavulso, Unipessoal, LDA	43992	Outras actividades especializadas de construção diversas, n.e.	516340700	33	6	2	20
Egiagricola - Apoio A Agricultura E Agro-Pecuária, LDA	01610	Actividades dos serviços relacionados com a agricultura	503967548	32	10	1	n.a.
Razão & Imaginação - Unipessoal, LDA	42990	Construção de outras obras de engenharia civil, n.e.	510364624	32	14	2	21
B.Damaso, Sociedade Unipessoal, LDA	47240	Comércio a retalho de pão, de produtos de pastelaria e de confeitaria, em estabelecimentos especializados	513890254	30	1	1	17
Transportes Vale de Besteiros, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	506580610	30	-9	1	13
Irmãos Mendes, LDA	43120	Preparação dos locais de construção	503563528	30	-4	1	-4
Ricardo Marques Pinto - Consultoria E Sistemas Informáticos, LDA	62010	Actividades de programação informática	509558844	29	33	1	23
Ilustres Apreciadores - Ferração de Cavalos, Unipessoal, LDA	01620	Actividades dos serviços relacionados com a produção animal, excepto serviços de veterinária	508512891	15	-7	1	3

ANEXO I

Empresas por freguesia

Empresas da região

► Freguesia de Silvares (Fonte: Sabi, dados em m€)

Nome	Código da CAE	Descrição da CAE	N.º de contribuinte	Proveitos Operacionais	Capital Próprio	Número de Empregados	Valor Acrescentado Bruto (Vab)
Fernando José Gaspar Gomes, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	503867047	15	173	0	3
Jlsn, Unipessoal, LDA	68100	Compra e venda de bens imobiliários	510685625	14	31	1	11
Declive Ordenado - Serviços de Engenharia, Unipessoal, LDA	71120	Actividades de engenharia e técnicas afins	508749484	10	-35	1	9
Táxi Pacheco & Filhos, LDA	49320	Transporte ocasional de passageiros em veículos ligeiros	505661217	9	-33	1	3
Alínea Disciplinada, Unipessoal, LDA	93130	Actividades de ginásio (fitness)	516887980	9	0	1	6
Apertazeite - BAR Dançante, LDA	56305	Estabelecimentos de bebidas com espaço de dança	507279590	6	35	0	-1
Frucer - Frutas DA Cerca de Santa Cruz, LDA	01240	Cultura de pomóideas e prunóideas	501828826	0	-3	0	0
Inforpinhal - Unipessoal, LDA	95110	Reparação de computadores e de equipamento periférico	508872251	0	-7	0	0
Lopesconstrói - Construções, LDA	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	507108850	0	-91	0	0
Phecis, LDA	69200	Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal	507816560	0	9	0	0
Provisil, LDA	01470	Avicultura	516741012	0	-9	1	-1
Pryus, LDA - EM Liquidação	74100	Actividades de design	508748445	0	-36	0	0
S.Martinho Combustíveis, LDA	47300	Comércio a retalho de combustível para veículos a motor, em estabelecimentos especializados	503299979	0	26	0	0
Tondeltronica - Informatica E Electronica, LDA	95110	Reparação de computadores e de equipamento periférico	506678890	0	9	0	n.a.

ANEXO II

Estudo conceptual Mina da Argemela - Margem Operacional

MARGEM OPERACIONAL															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Receitas totais	29 586	41 686	42 279	42 187	42 144	42 956	42 828	42 768	43 052	42 981	42 164	42 103	41 588	41 588	40 529
Custos Mina até parque minério	6 559	5 564	5 368	5 201	4 766	4 453	4 076	3 902	3 889	3 882	3 819	3 790	3 553	3 553	3 477
Custos Lavaria	7 251	8 594	8 733	8 901	8 822	8 490	8 526	8 543	8 506	8 489	8 351	8 316	8 029	8 029	8 011
Deposição rejeitado e estéreis Aterro	213	251	255	260	257	247	248	249	248	247	243	242	234	234	233
Custos gerais e administrativos	3 955	3 933	4 003	4 087	4 048	3 881	3 899	3 907	3 889	3 880	3 811	3 794	3 650	3 650	3 641
Margem operacional	11 609	23 344	23 921	23 740	24 251	25 885	26 078	26 167	26 520	26 483	25 941	25 960	26 122	26 122	25 167

MARGEM OPERACIONAL															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Receitas totais	40 492	40 178	40 050	40 794	41 162	41 093	41 073	39 966	39 449	38 233	39 064	40 044	41 086	40 655	27 114
Custos Mina até parque minério	3 475	3 561	3 596	3 544	3 519	3 413	3 383	3 281	3 205	3 027	3 064	3 379	2 795	2 301	1 477
Custos Lavaria	8 010	8 391	8 545	8 474	8 438	8 551	8 585	8 420	8 379	8 279	8 338	8 631	8 070	7 620	5 389
Deposição rejeitado e estéreis Aterro	233	245	250	247	246	250	251	246	245	242	244	252	235	222	157
Custos gerais e administrativos	3 640	3 831	3 909	3 873	3 855	3 912	3 928	3 846	3 825	3 775	3 804	3 952	3 670	3 445	3 109
Margem operacional	25 134	24 149	23 751	24 656	25 104	24 967	24 926	24 173	23 796	22 910	23 615	23 831	26 316	27 068	16 982

ANEXO III

Estudo conceptual Mina da Argemela - Breakdown de CMVMC's

BREAKDOWN CMVMC's															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
PVC, PEAD e outros plasticos	123	137	138	138	138	139	139	139	139	139	138	138	137	137	136
Explosivos e Acessórios	199	280	284	284	284	289	288	288	290	289	284	283	280	280	273
Material de Perfuração	44	62	63	63	63	64	64	64	64	64	63	63	62	62	61
Material de operação da Lavaria	474	668	678	676	676	689	687	686	690	689	676	675	667	667	650
Material de reparação da Lavaria	76	107	109	109	108	111	110	110	111	111	109	108	107	107	104
Consumíveis de laboratório	26	37	37	37	37	38	38	38	38	38	37	37	37	37	36
Reagentes da Lavaria	4 887	6 886	6 984	6 969	6 962	7 096	7 075	7 065	7 112	7 100	6 965	6 955	6 870	6 870	6 695
Material de desgaste	174	245	249	248	248	253	252	252	253	253	248	248	245	245	239
Total	6 004	8 424	8 543	8 525	8 516	8 678	8 653	8 641	8 698	8 683	8 520	8 508	8 405	8 405	8 193

BREAKDOWN CMVMC's															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
PVC, PEAD e outros plasticos	136	135	135	136	137	137	137	135	135	133	134	135	137	136	120
Explosivos e Acessórios	272	270	269	274	277	277	276	269	265	257	263	269	276	274	182
Material de Perfuração	60	60	60	61	61	61	61	60	59	57	58	60	61	61	41
Material de operação da Lavaria	649	644	642	654	660	659	659	641	632	613	626	642	659	652	435
Material de reparação da Lavaria	104	103	103	105	106	106	106	103	102	98	101	103	106	105	70
Consumíveis de laboratório	36	35	35	36	36	36	36	35	35	34	34	35	36	36	24
Reagentes da Lavaria	6 689	6 637	6 616	6 739	6 800	6 788	6 785	6 602	6 517	6 316	6 453	6 615	6 787	6 716	4 479
Material de desgaste	238	237	236	240	242	242	242	235	232	225	230	236	242	239	160
Total	8 186	8 123	8 097	8 246	8 320	8 306	8 302	8 080	7 977	7 734	7 900	8 096	8 304	8 218	5 510

ANEXO IV

Estudo conceptual Mina da Argemela - Breakdown de FSE's

BREAKDOWN FSE's															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Equipamento	1 109	801	785	801	723	581	539	520	501	499	484	474	392	392	409
Material de Protecção e Segurança	24	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	22	22	22
Material de Escritório	12	12	12	12	12	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Combustíveis	2 370	1 780	1 750	1 780	1 631	1 359	1 278	1 241	1 206	1 201	1 172	1 153	997	997	1 029
Serviços de limpeza	93	83	82	83	80	76	74	74	73	73	72	72	69	69	70
Transportes	256	177	174	178	158	122	111	106	101	101	97	94	74	74	78
Alugueres	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
Água ADC	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Electricidade	3 054	2 293	2 255	2 294	2 101	1 751	1 647	1 599	1 554	1 547	1 510	1 486	1 285	1 285	1 326
Recolha de resíduos (esgotos e lixos dom)	12	12	12	12	12	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Taxas, Licenças e Impostos	1 325	920	899	920	817	631	575	549	525	522	502	489	382	382	404
Informatica	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Segurança	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72
Total	8 387	6 232	6 125	6 234	5 688	4 697	4 402	4 266	4 138	4 119	4 015	3 946	3 377	3 377	3 493

BREAKDOWN FSE's															
Valores em milhares de euros															
	Anos														
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Equipamento	410	515	557	512	490	501	505	487	483	472	465	545	308	152	80
Material de Protecção e Segurança	22	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	22	22	17
Material de Escritório	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	8
Combustíveis	1 030	1 232	1 314	1 227	1 184	1 206	1 213	1 179	1 171	1 150	1 137	1 290	835	536	346
Serviços de limpeza	70	73	75	73	73	73	73	73	72	72	72	74	67	62	47
Transportes	78	105	116	104	98	101	102	98	97	94	92	113	52	13	0
Alugueres	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	38
Água ADC	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	7
Electricidade	1 328	1 588	1 693	1 581	1 525	1 554	1 563	1 520	1 509	1 481	1 465	1 662	1 076	690	446
Recolha de resíduos (esgotos e lixos dom)	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	8
Taxas, Licenças e Impostos	405	543	599	540	510	526	530	507	501	487	478	583	271	65	0
Informatica	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2
Segurança	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	56
Total	3 498	4 234	4 531	4 214	4 057	4 140	4 165	4 041	4 010	3 933	3 886	4 446	2 785	1 692	1 057

ANEXO V

VPS e VAB por sector da atividade económica

CAE 0729

Extração e preparação de outros minérios metálicos não ferrosos

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	628 181	258 186	41%
2021			n/a
2020			n/a
2019	451 947	208 663	46%
2018	499 627	256 338	51%
2017	445 428	258 105	58%
Total	2 025 183	981 292	48,5%

CAE 22192

Fabricação de outros produtos de borracha, n.e.

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	275 468	84 844	31%
2021	241 882	89 534	37%
2020	201 462	81 000	40%
2019	240 970	89 723	37%
2018	244 361	89 830	37%
2017	227 892	87 949	39%
Total	1 432 035	522 880	36,5%

CAE 2011

Fabricação de gases industriais

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	334 865	109 138	33%
2021	351 061	111 756	32%
2020	275 352	110 421	40%
2019	235 516	96 703	41%
2018	234 875	94 209	40%
2017			n/a
Total	1 431 669	522 227	36,5%

CAE 25

Fabricação de produtos metálicos, exceto máquinas e equipamentos

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	9 871 955	3 218 223	33%
2021	8 405 424	2 860 822	34%
2020	6 811 472	2 462 984	36%
2019	7 308 901	2 490 749	34%
2018	7 104 180	2 466 091	35%
2017	6 751 040	2 331 113	35%
Total	46 252 972	15 829 982	34,2%

CAE 2051

Fabricação de explosivos e artigos de pirotecnia

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	52 181	14 071	27%
2021	42 258	12 309	29%
2020	38 151	12 001	31%
2019	46 662	15 231	33%
2018	45 408	15 006	33%
2017	44 316	15 275	34%
Total	268 976	83 893	31,2%

CAE 27122

Fabricação de material de distribuição e controlo para instalações elétricas de baixa tensão

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	445 581	158 183	36%
2021	374 891	143 560	38%
2020	312 873	118 498	38%
2019	355 779	126 119	35%
2018	341 305	116 722	34%
2017	303 951	106 133	35%
Total	2 134 380	769 215	36,0%

ANEXO V

VPS e VAB por sector da atividade económica

CAE 28

Fabricação de máquinas e de equipamentos, n.e.

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	3 509 468	1 022 038	29%
2021	3 084 390	969 268	31%
2020	2 621 151	895 821	34%
2019	2 806 816	914 210	33%
2018	2 825 405	900 546	32%
2017	2 719 242	894 768	33%
Total	17 566 472	5 596 651	31,9%

CAE 36002

Distribuição de água

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	1 095 388	488 812	45%
2021	1 026 460	446 962	44%
2020	988 175	431 344	44%
2019	966 885	436 506	45%
2018	919 757	419 681	46%
2017	922 094	425 840	46%
Total	5 918 759	2 649 145	44,8%

CAE 32994

Fabricação de equipamento de proteção e segurança

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	128 443	34 315	27%
2021	140 519	41 431	29%
2020	79 138	26 436	33%
2019	65 842	21 553	33%
2018	63 803	21 225	33%
2017	52 163	17 235	33%
Total	529 908	162 195	30,6%

CAE 3811

Recolha de resíduos não perigosos

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	553 038	232 086	42%
2021	497 864	217 225	44%
2020	413 694	195 223	47%
2019	398 195	172 935	43%
2018	336 443	143 489	43%
2017	323 843	130 191	40%
Total	2 523 077	1 091 149	43,2%

CAE 3514

Comércio de eletricidade

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	13 538 936	344 505	3%
2021	8 643 295	210 929	2%
2020	8 340 320	285 508	3%
2019	8 947 368	201 688	2%
2018	8 702 422	1 247	0%
2017	8 501 045	-48 859	-1%
Total	56 673 386	995 018	1,8%

CAE 43

Atividades especializadas de construção

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	8 374 022	3 058 529	37%
2021	7 341 934	2 763 081	38%
2020	6 411 573	2 472 318	39%
2019	6 332 090	2 430 382	38%
2018	5 693 918	2 173 998	38%
2017	5 161 925	1 963 675	38%
Total	39 315 462	14 861 983	37,8%

ANEXO V

VPS e VAB por sector da atividade económica

CAE 43992

Outras atividades especializadas de construção diversas, n.e.

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	1 297 462	515 888	40%
2021	1 142 534	461 913	40%
2020	974 929	394 303	40%
2019	932 139	394 851	42%
2018	824 487	360 899	44%
2017	756 447	319 594	42%
Total	5 927 998	2 447 448	41,3%

CAE 4532

Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	1 493 372	310 653	21%
2021	1 278 506	270 449	21%
2020	1 137 585	246 260	22%
2019	1 194 284	250 198	21%
2018	1 165 101	240 808	21%
2017	1 114 446	229 185	21%
Total	7 383 294	1 547 553	21,0%

CAE 4661

Comércio por grosso de máquinas e equipamentos, agrícolas

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	988 610	164 707	17%
2021	920 879	146 865	16%
2020	798 318	124 001	16%
2019	795 626	120 161	15%
2018	748 605	116 791	16%
2017	691 891	110 293	16%
Total	4 943 929	782 818	15,8%

CAE 4669

Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	4 350 285	1 097 827	25%
2021	3 752 117	927 632	25%
2020	3 401 505	817 001	24%
2019	3 458 194	800 970	23%
2018	2 972 481	649 605	22%
2017	2 709 711	587 822	22%
Total	20 644 293	4 880 857	23,6%

CAE 4671

Comércio por grosso de combustíveis sólidos, líquidos, gasosos e produtos derivados

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	15 635 242	484 384	3%
2021	9 451 200	524 798	6%
2020	6 986 834	426 568	6%
2019	9 226 857	562 606	6%
2018	8 943 413	510 361	6%
2017	7 781 441	458 084	6%
Total	58 024 987	2 966 801	5,1%

CAE 4675

Comércio por grosso de produtos químicos

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	2 829 198	369 881	13%
2021	2 396 029	340 823	14%
2020	2 055 588	307 679	15%
2019	2 091 775	280 391	13%
2018	1 986 478	271 419	14%
2017	1 811 151	256 666	14%
Total	13 170 219	1 826 859	13,9%

ANEXO V

VPS e VAB por sector da atividade económica

CAE 4778

Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	2 958 007	785 283	27%
2021	2 573 943	714 829	28%
2020	2 407 415	662 642	28%
2019	2 530 334	685 950	27%
2018	2 421 416	627 310	26%
2017	2 337 297	599 599	26%
Total	15 228 412	4 075 613	26,8%

CAE 682

Arrendamento de bens imobiliários

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	1 645 150	949 903	58%
2021	1 265 992	704 054	56%
2020	1 042 311	562 738	54%
2019	1 262 504	745 107	59%
2018	1 232 704	699 707	57%
2017	1 124 891	650 705	58%
Total	7 573 552	4 312 214	56,9%

CAE 4941

Transportes rodoviários de mercadorias

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	7 847 878	2 606 456	33%
2021	6 878 437	2 346 459	34%
2020	6 123 705	2 235 234	37%
2019	6 419 896	2 117 105	33%
2018	6 146 846	1 954 202	32%
2017	5 714 389	1 861 456	33%
Total	39 131 151	13 120 912	33,5%

CAE 7733

Aluguer de máquinas e equipamentos de escritório (inclui computadores)

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	53 749	18 389	34%
2021	46 855	16 808	36%
2020	41 921	14 933	36%
2019	16 928	7 057	42%
2018	33 326	6 520	20%
2017	22 162	5 262	24%
Total	214 941	68 969	32,1%

CAE 522

Atividades auxiliares dos transportes

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	8 857 476	3 212 580	36%
2021	6 791 288	2 435 343	36%
2020	5 513 074	2 059 631	37%
2019	6 889 809	3 082 860	45%
2018	6 626 910	2 890 051	44%
2017	6 340 014	2 669 083	42%
Total	41 018 571	16 349 548	39,9%

CAE 7739

Aluguer de outras máquinas e equipamentos, n.e.

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	485 749	211 507	44%
2021	375 106	165 184	44%
2020	330 508	139 681	42%
2019	375 795	165 715	44%
2018	346 471	150 808	44%
2017	311 181	141 514	45%
Total	2 224 810	974 409	43,8%

ANEXO V

VPS e VAB por sector da atividade económica

CAE 801

Atividades de segurança privada

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	915 407	760 797	83%
2021	851 358	721 998	85%
2020	810 306	694 336	86%
2019	806 610	655 174	81%
2018	744 979	600 189	81%
2017	701 451	568 206	81%
Total	4 830 111	4 000 700	82,8%

CAE 8122

Outras atividades de limpeza em edifícios e em equipamentos industriais

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	154 482	106 253	69%
2021	131 226	91 658	70%
2020	122 363	85 668	70%
2019	120 839	82 355	68%
2018	91 972	63 914	69%
2017	79 644	55 198	69%
Total	700 526	485 046	69,2%

CAE 86906

Outras atividades de saúde humana, n.e.

VPS e VAB			
ANO	VPS	VAB	VAB/VN
2022	1 332 304	669 078	50%
2021	1 192 985	610 529	51%
2020	1 041 824	509 224	49%
2019	1 164 176	553 976	48%
2018	1 070 867	500 896	47%
2017	998 627	458 285	46%
Total	6 800 783	3 301 988	48,6%

SECÇÃO 7

RESPONSABILIDADES DA BDO

RESPONSABILIDADES DA BDO

O presente relatório foi preparado com base na informação fornecida e discutida com os Responsáveis da Empresa contactados. Não realizámos qualquer trabalho de natureza de uma auditoria, nem tencionámos confirmar de forma independente a informação que nos foi fornecida, pelo que não expressamos qualquer opinião sobre a sua veracidade e atualidade. Apesar de não termos qualquer razão para duvidar que a informação que nos foi fornecida é verdadeira e completa e que não nos foram omitidos factos relevantes, não garantimos que outras informações relevantes não pudessem ser obtidas caso se tivesse realizado uma investigação mais profunda.

Os pressupostos foram definidos considerando todas as informações disponibilizadas. Os resultados e fluxos financeiros poderão ser divergentes dos projetados pela hipótese de os acontecimentos e circunstâncias não ocorrerem conforme o esperado.

A presente declaração não se destina a limitar a responsabilidade da BDO de uma forma que contrarie o disposto na legislação nacional aplicável, nem a excluir a sua responsabilidade nos casos em que tal não é permitido por tal legislação.

Lisboa

Av. República, 50, 8º
1069-211 Lisboa
T +351217990420
Mail: bdo@bdo.pt

Porto

Rua S. João Brito, 605E Esc. 3.2
4100-455 Porto
T +351226166140
Mail: bdo.porto@bdo.pt

Maia

Rua da Nossa Sra. da Maia, nº77 -
Sala 16 4470-204 Maia
T +351229436960
Mail: bdo.maia@bdo.pt

Braga

Rua Marcelino Sá Pires, 15 - 4º,
Sala 43 4700-924 Braga
T +351253600390
Mail: bdo.braga@bdo.pt

Funchal

Rua dos Aranhas, 5, r/c
9000-044 Funchal
T +351291213370
Mail: bdo.funchal@bdo.pt

Faro

Av. 5 de Outubro, 14, 2º
8000-076 Faro
T +351289880820
Mail: bdo.faro@bdo.pt

Leiria

Rua da Europa, EDF 2000 B, 3º,
Escritório 12400-136 Leiria
T +351 217 990 420
Mail: bdo.leiria@bdo.pt