



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



TUA

TÍTULO ÚNICO AMBIENTAL

O titular está obrigado a cumprir o disposto no presente título, bem como toda a legislação e regulamentos vigentes nas partes que lhes são aplicáveis.

O TUA compreende todas as decisões de licenciamento aplicáveis ao pedido efetuado, devendo ser integrado no respetivo título de licenciamento da atividade económica.

DADOS GERAIS

Nº TUA	TUA20220426000680
REQUERENTE	MEIGAL CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADES, SA
Nº DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL	501468447
ESTABELECIMENTO	Quinta D.Dinis
CÓDIGO APA	APA07955323
LOCALIZAÇÃO	Aroeira
CAE	01470 - Avicultura

CONTEÚDOS TUA



ENQUADRAMENTO



LOCALIZAÇÃO



PRÉVIAS LICENCIAMENTO



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO



CONSTRUÇÃO



EXPLORAÇÃO



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO



ANEXOS TUA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



ENQUADRAMENTO

ENQ1 - SUMÁRIO

Sumário

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
AIA	PL20210917001730	a) do n.º 4 do artigo 1.º do RJAIA	26-04-2022	-	-	Sim	Indeferido	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro
AIA	PL20240715006324	Alínea a) do nº4 do artigo 1º do RJAIA	29-05-2025	-	28-05-2029	Sim	Deferido condicionado	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro

Sumário - Utilizações

Código Utilização	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade
Sem dados.			

Outras decisões

Regime	Nº Processo	Indicador de enquadramento	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade	Eficácia	Sentido da decisão	Entidade Licenciadora
Sem dados.								

Outras decisões - Utilizações

Código Utilização	Data de Emissão	Data de Entrada em Vigor	Data de Validade
Sem dados.			



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



LOCALIZAÇÃO

LOC1.1 - Mapa



LOC1.5 - Confrontações

Norte	Zona Florestal
Sul	Caminho Rural e Racentro - Fábrica de Rações do Centro, SA
Este	Zona Florestal
Oeste	Zona Florestal

LOC1.6 - Área do estabelecimento



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "<https://siliamb.apambiente.pt>" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Área impermeabilizada não coberta (m2)	50 157,47
Área coberta (m2)	89 679,67
Área total (m2)	407 253,00

LOC1.7 - Localização

Localização	Zona Rural
-------------	------------



PRÉVIAS LICENCIAMENTO

PLIC1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000020	Condicionantes e Elementos a Apresentar constantes da DIA em anexo ao TUA	Ver DIA em Anexo ao TUA	ver DIA em anexo ao TUA



PRÉVIAS CONSTRUÇÃO

PCons1 - Medidas /Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000019	Condicionantes, Elementos a Apresentar e Medidas de Minimização constantes da DIA em anexo ao TUA	Ver DIA em Anexo ao TUA	Relatório de cumprimento da DIA



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.



CONSTRUÇÃO

Const1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000018	Condicionantes, Elementos a Apresentar, Medidas de Minimização e Plano de Monitorização (Recursos Hídricos) constantes da DIA em anexo ao TUA	Ver DIA em Anexo ao TUA	ver DIA em Anexo ao TUA



EXPLORAÇÃO

EXP1 - Medidas / Condições gerais a cumprir

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000017	Condicionantes, Medidas de Minimização e Planos de Monitorização constantes da DIA em anexo ao TUA	Ver DIA em Anexo ao TUA	Ver DIA em anexo ao TUA



DESATIVAÇÃO/ENCERRAMENTO

ENC2 - Medidas / Condições a cumprir relativamente ao encerramentos e ou desativação da instalação

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
T000016	Condicionantes e Medidas de Minimização constantes	Ver DIA em Anexo ao TUA	ver DIA em anexo



CÓDIGO DOCUMENTO: D20250529007036
CÓDIGO VERIFICAÇÃO: d0d9-cc54-4398-e114

Para realizar a validação do documento e comprovar que o documento apresentado corresponde ao TUA, aceda a "https://siliamb.apambiente.pt" e no link "Validar Título Único Ambiental", indique o código do documento e de verificação apresentados.

Código	Medida/Condição a cumprir	Prazo de implementação	Demonstração do cumprimento
	da DIA em anexo ao TUA		



OBRIGAÇÕES DE COMUNICAÇÃO

OCom1 - Comunicações a efetuar à Administração

Código	Tipo de informação /Parâmetros	Formato de reporte	Periodicidade de comunicação	Data de reporte	Entidade
T000023	Relatório de Cumprimento da DIA	Relatório	Anual	Final de fevereiro do ano seguinte a que se reporta	Autoridade de AIA
T000024	Planos de Monitorização imposto na DIA em anexo ao TUA	Relatório		ver DIA em anexo	Autoridade de AIA
T000025	Demonstração do cumprimentos das condicionantes da DIA em anexo ao TUA	ver DIA em anexo ao TUA		ver DIA em anexo ao TUA	Autoridade de AIA



ANEXOS TUA

Anex1 - Anexos

Código	Ficheiro	Descrição
T000021	PTF_QuintaDDinis07052025_signedComAnexos.pdf	PTF
T000022	RCP_QtaDDinis_signed.pdf	Relatório da CP
T000029	Of_UACNB-DAA_891_2025.pdf	Ofício UACNB-DAA 891/2025 - Emissão de parecer
T000030	DIA.pdf	DIA