



ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

COMPLEXO TURÍSTICO, CULTURAL E PAISAGÍSTICO HERDADE CONVENTO DA LUZ

Rio de Moinhos - Borba

**THE STROKES & GROUND,
UNIPESSOAL LDA**

Volume III - Peças Desenhadas
EIA Convento da Luz - Pecas desenhadas.pdf

Dezembro 2024



Estudo de Impacte Ambiental
Complexo Turístico, Cultural e Paisagístico
HERDADE CONVENTO DA LUZ

Volume I – Relatório Síntese

Volume II – Resumo não Técnico (RNT)

Volume III – Peças Desenhadas

Versões do documento		
Data	Autor	Descrição
18/12/2024	Universidade de Évora	1.ª versão

ÍNDICE DE DESENHOS (VOLUME III)

DESENHO PRJ1 - Localização e Enquadramento Geográfico do Projeto

DESENHO PRJ2 - Implantação do Projeto Edificado existente a intervir

DESENHO GEO1 - Carta Geológica da Herdade Convento da Luz e área envolvente

DESENHO HIP1 - Carta Hipsométrica

DESENHO PAI1 - Unidades de Paisagem Descritor Paisagem

DESENHO PAI2 - Qualidade Visual (QV) Descritor Paisagem

DESENHO PAI3 - Absorção Visual (AV) Descritor Paisagem

DESENHO PAI4 - Carta de Sensibilidade Descritor Paisagem

DESENHO PAI5 - Carta de Visibilidade Descritor Paisagem

DESENHO PAT1 – Sítios Arqueológicos na envolvente da HCL e Património Classificado

DESENHO PAT2 – Património Classificado e Sítios Arqueológicos

DESENHO SOL1 – Carta de Solos da Herdade Convento da Luz

DESENHO USO1 – Carta de Uso do Solo da Herdade Convento da Luz

DESENHO DEC1 – Carta de Declives

DESENHO LIC.00.01.02 – Projeto de Licenciamento/Arquitetura (HM.Arch)

DESENHO LIC.00.01.01_R02 - Planta da Situação Existente

DESENHO LIC.00.01.02_R03 - Planta de Condicionantes

DESENHO LIC.00.01.03_R00 - Planta Área de Intervenção

DESENHO LIC.00.02.01_R04 - Planta de Implantação - Cores Convencionais

DESENHO LIC.00.03.01 - Planta de Implantação da Proposta

DESENHO LIC.00.03.02 – Planta Síntese da Proposta

DESENHO LIC.00.03.03_R01 - Planta Área de Impermeabilização

DESENHO SANEAMENTO RESIDUAL (LA III Lopes Associados Engenheiros Consultores)

DESENHO CR101 – Planta Geral

DESENHO CR102 – Planta Implantação

DESENHO CR401 – Perfis Colectores

DESENHO CR701 – Pormenor Vala tipo urbano

DESENHO CR702 – Pormenor Câmara Perda de Carga

DESENHO CR703 – Caixa de Visita

DESENHO ARQUITETURA PAISAGISTA (RioPLANO)

DESENHO 02 – Planta da situação existente

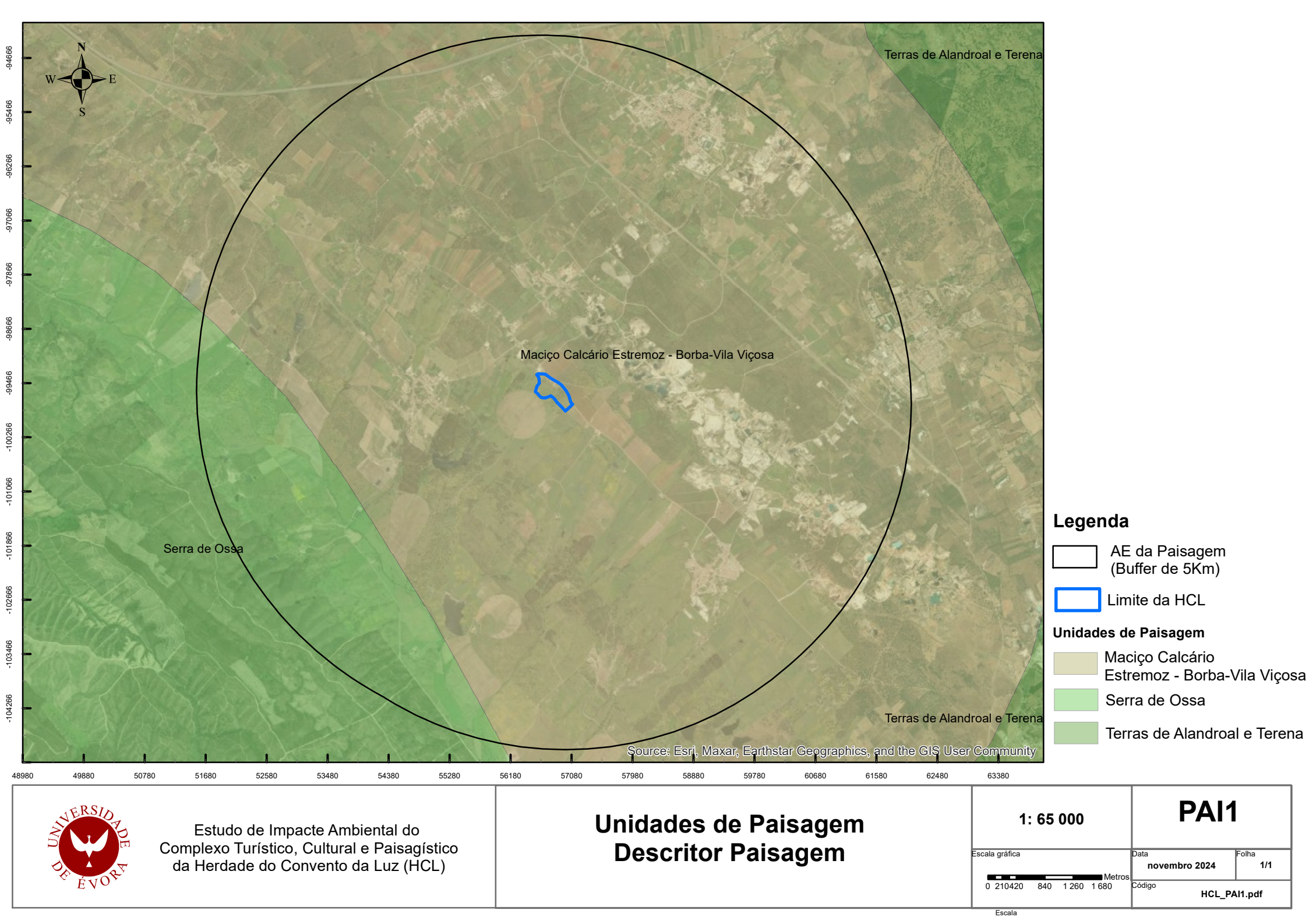
DESENHO 03 – Planta de Condicionantes

DESENHO 04 – Plano de Medidas Cautelares

DESENHO 05 – Plano de Intervenção Paisagística

Desenho 08 – Plano de Tipologia de vegetação

Desenho 09 - Cortes



Estudo de Impacte Ambiental do
Complexo Turístico, Cultural e Paisagístico
da Herdade do Convento da Luz (HCL)

Unidades de Paisagem Descritor Paisagem

1: 65 000

Escala gráfica

0 210420 840 1 260 1 680 Metros

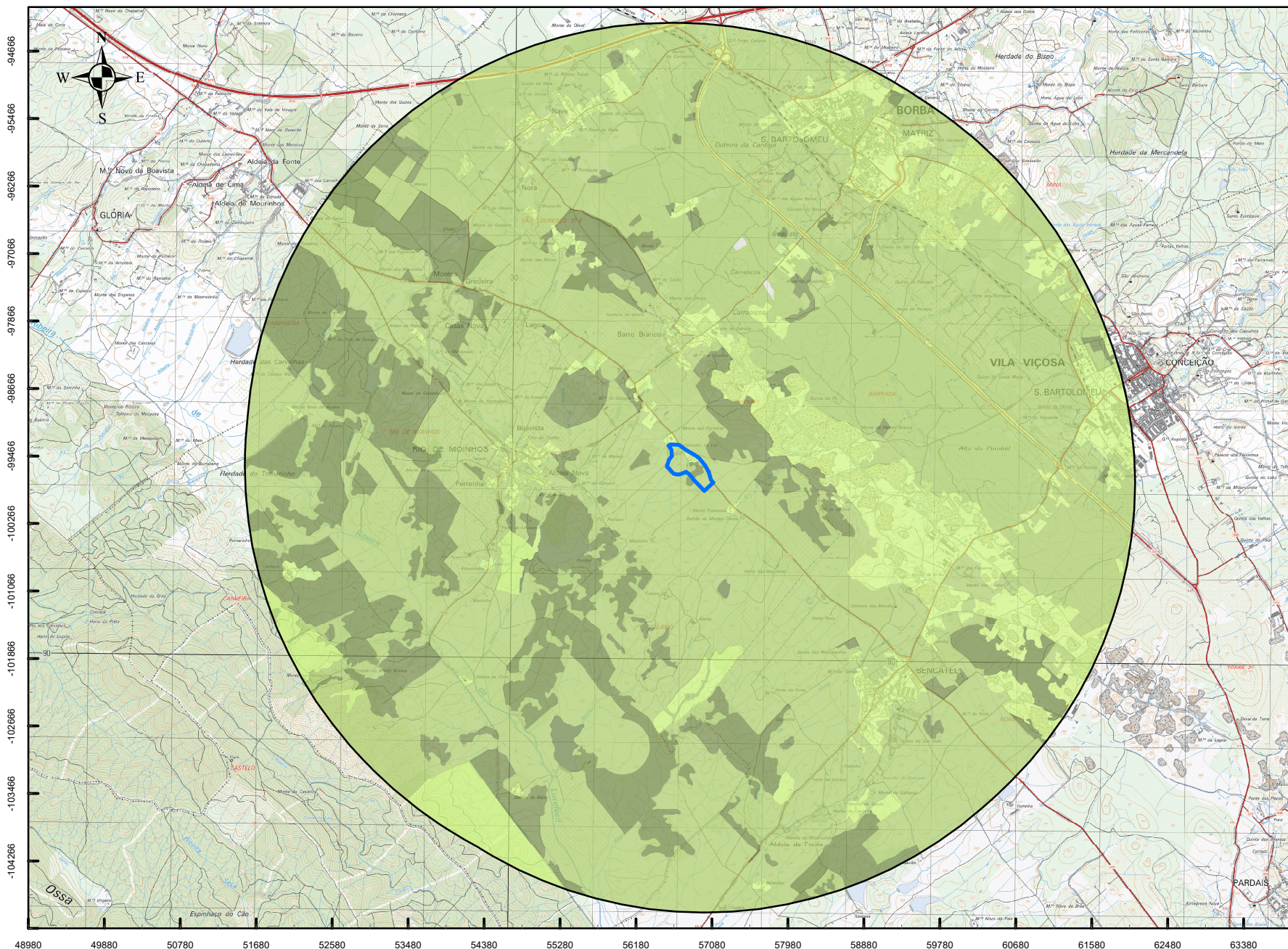
Escala

Data
novembro 2024

Folha
1/1

Código
HCL_PA11.pdf

PAI1



Legenda

 AE da Paisagem
(Buffer de 5Km)

 Limite da HCL

Qualidade Visual

-  3 - Elevada
-  2 - Média
-  1 - Baixa
-  0 - Nula



Estudo de Impacte Ambiental do
Complexo Turístico, Cultural e Paisagístico
da Herdade do Convento da Luz (HCL)

Qualidade Visual (QV) Descritor Paisagem

1: 65 000

PAI2

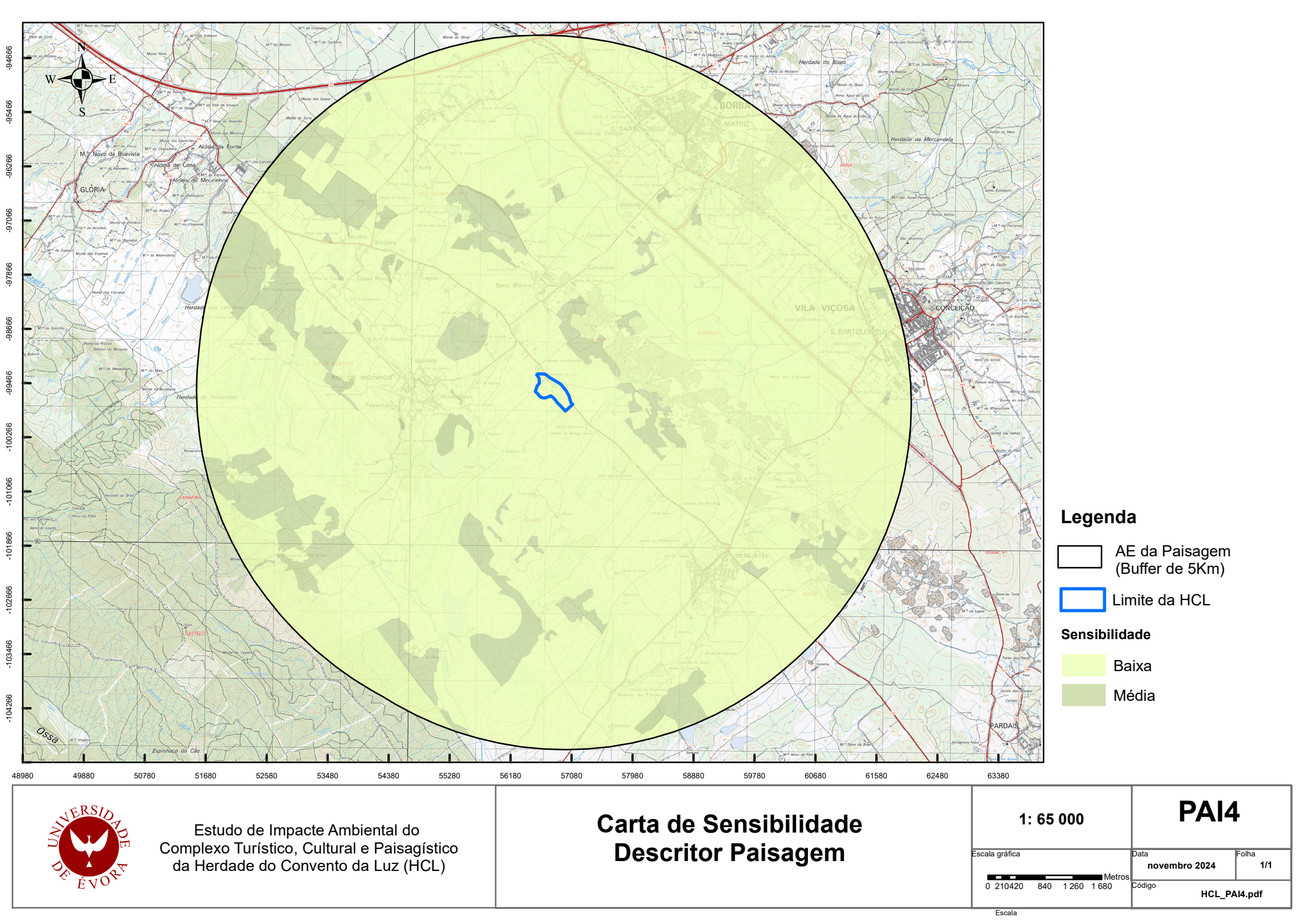
Escala gráfica

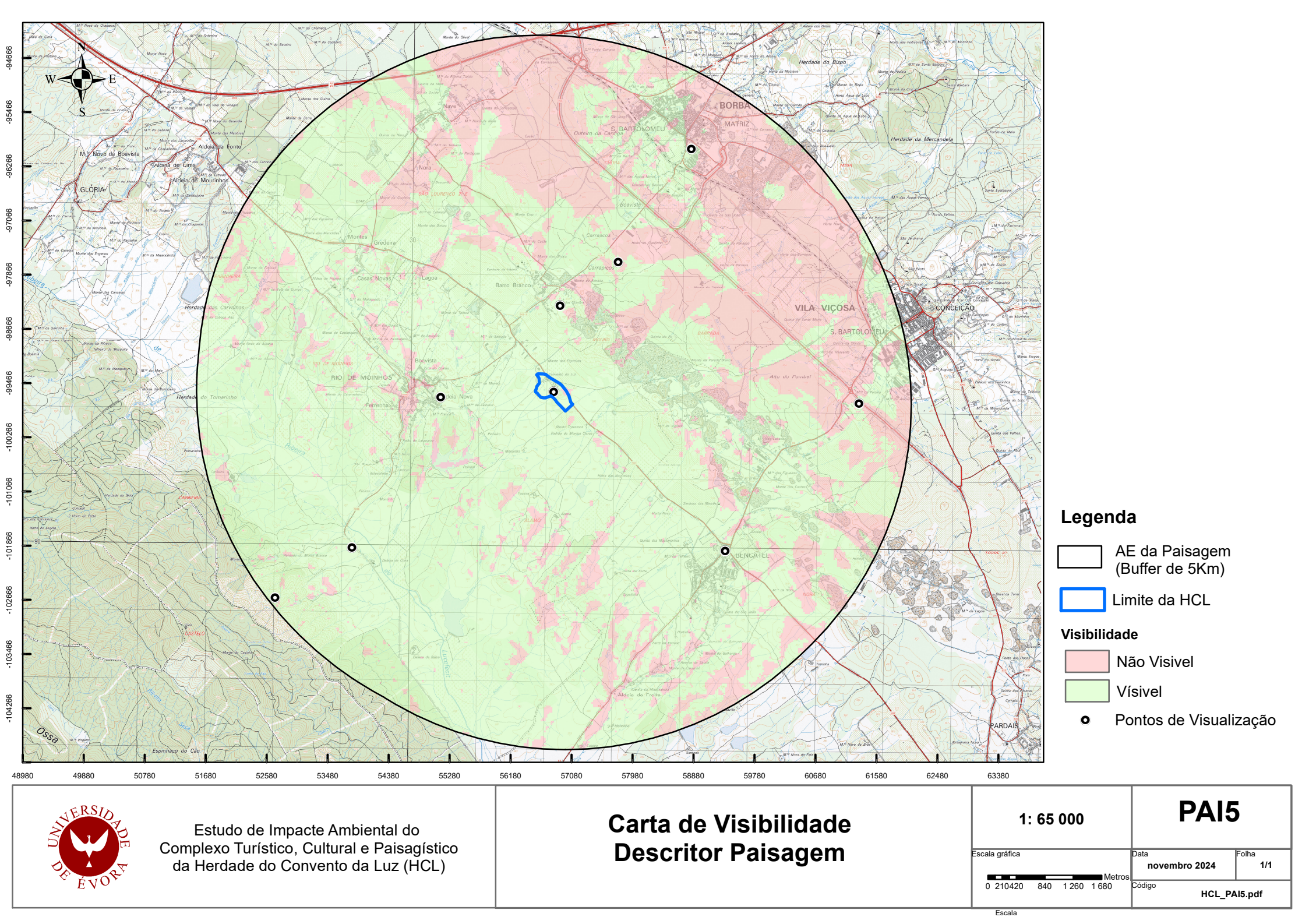
0 210420 840 1 260 1 680 Metros

Data novembro 2024 Folha 1/1

Código HCL_PA12.pdf

Escala





Legenda

- AE da Paisagem (Buffer de 5Km)
- Limite da HCL
- Visibilidade
 - Não Visível
 - Visível
- Pontos de Visualização



Estudo de Impacte Ambiental do
Complexo Turístico, Cultural e Paisagístico
da Herdade do Convento da Luz (HCL)

Carta de Visibilidade
Descritor Paisagem

1: 65 000

PAI5

Escala gráfica
0 210420 840 1 260 1 680 Metros

Data
novembro 2024
Folha
1/1
Código
HCL_PA15.pdf

