



ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

COMPLEXO TURÍSTICO, CULTURAL E PAISAGÍSTICO HERDADE CONVENTO DA LUZ

Rio de Moinhos - Borba

**THE STROKES & GROUND,
UNIPESSOAL LDA**

Volume III - Peças Desenhadas
EIA Convento da Luz - Pecas desenhadas.pdf

Dezembro 2024



UNIVERSIDADE
DE ÉVORA

Estudo de Impacte Ambiental
Complexo Turístico, Cultural e Paisagístico
HERDADE CONVENTO DA LUZ

Volume I – Relatório Síntese

Volume II – Resumo não Técnico (RNT)

Volume III – Peças Desenhadas

Versões do documento		
Data	Autor	Descrição
18/12/2024	Universidade de Évora	1.ª versão

ÍNDICE DE DESENHOS (VOLUME III)

DESENHO PRJ1 - Localização e Enquadramento Geográfico do Projeto

DESENHO PRJ2 - Implantação do Projeto Edificado existente a intervir

DESENHO GEO1 - Carta Geológica da Herdade Convento da Luz e área envolvente

DESENHO HIP1 - Carta Hipsométrica

DESENHO PAI1 - Unidades de Paisagem Descritor Paisagem

DESENHO PAI2 - Qualidade Visual (QV) Descritor Paisagem

DESENHO PAI3 - Absorção Visual (AV) Descritor Paisagem

DESENHO PAI4 - Carta de Sensibilidade Descritor Paisagem

DESENHO PAI5 - Carta de Visibilidade Descritor Paisagem

DESENHO PAT1 – Sítios Arqueológicos na envolvente da HCL e Património Classificado

DESENHO PAT2 – Património Classificado e Sítios Arqueológicos

DESENHO SOL1 – Carta de Solos da Herdade Convento da Luz

DESENHO USO1 – Carta de Uso do Solo da Herdade Convento da Luz

DESENHO DEC1 – Carta de Declives

DESENHO LIC.00.01.02 – Projeto de Licenciamento/Arquitetura (HM.Arch)

DESENHO LIC.00.01.01_R02 - Planta da Situação Existente

DESENHO LIC.00.01.02_R03 - Planta de Condicionantes

DESENHO LIC.00.01.03_R00 - Planta Área de Intervenção

DESENHO LIC.00.02.01_R04 - Planta de Implantação - Cores Convencionais

DESENHO LIC.00.03.01 - Planta de Implantação da Proposta

DESENHO LIC.00.03.02 – Planta Síntese da Proposta

DESENHO LIC.00.03.03_R01 - Planta Área de Impermeabilização

DESENHO SANEAMENTO RESIDUAL (LA III Lopes Associados Engenheiros Consultores)

DESENHO CR101 – Planta Geral

DESENHO CR102 – Planta Implantação

DESENHO CR401 – Perfis Colectores

DESENHO CR701 – Pormenor Vala tipo urbano

DESENHO CR702 – Pormenor Câmara Perda de Carga

DESENHO CR703 – Caixa de Visita

DESENHO ARQUITETURA PAISAGISTA (RioPLANO)

DESENHO 02 – Planta da situação existente

DESENHO 03 – Planta de Condicionantes

DESENHO 04 – Plano de Medidas Cautelares

DESENHO 05 – Plano de Intervenção Paisagística

Desenho 08 – Plano de Tipologia de vegetação

Desenho 09 - Cortes



LEGENDA

Árvores existentes

- Sobrelheiros
- Resinosas
- Oliveiras
- Folhosas
- Citrinos

Árvores propostas

- Árvores de fruto e oliveiras
- Árvores caducas com folhagem exuberante
- Árvores perenes
- Árvores em caldeiras/canteiros elevados
- Árvores de pequeno porte em vasos de cerâmica

- Prados floridos de sequeiro
- Prados verdes | Rega por aspersão
- Zonas arbustivas de enquadramento | Rega localizada
- Canteiros com plantas aromáticas e/ou mediterrânicas | Rega localizada
- Canteiros com plantas decumbentes | Rega localizada
- Sebes arbustivas | Rega localizada
- Zona de horta-jardim | Rega localizada
- Prados verdes privados com rega manual
- Limite da propriedade
- Limite de intervenção
- Limite de Património Imóvel: Terreiro da Batalha de Montes Claros



NOME			
THE STRIDES & GROUND			
PROJETO			
COMANDO DA LUZ			
Rua da Mouraria - Lisboa			
FASE			
LICENCIAMENTO			
DESCRIÇÃO			
ARQUITECTURA PÁISAGÍSTICA			
DENOMINAÇÃO			
PLANO DE TIPOLOGIA DE VEGETAÇÃO			
ESCALA	FECHA	DATA	
1:200		SETEMBRO 2022	
564		08	
AUTOR		PROJECTISTA	
Arq. Paulo Santos Simões		Arq. Paulo Santos Simões	
Arq. Paulo Santos Simões		Arq. Paulo Santos Simões	
REVISÃO			
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	APROVAÇÃO