



BIOINSIGHT
& ECOA



ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL

Volume III – PEÇAS DESENHADAS

PARTE 2 – DESENHOS DO EIA

PARQUE EÓLICO DO PAIVA

Maio 2026



INFORMAÇÃO SOBRE O DOCUMENTO E AUTORES

Cliente	
Referência do documento	
Descrição do Documento	Volume III – Peças Desenhadas Parte 2 – Desenhos do EIA
Fase	Projeto de Execução
Referência do Ficheiro	
Nº de Páginas	
Autores	

HISTÓRICO DO DOCUMENTO

Revisão	Data	Editado	Autorizado
Versão inicial	Junho de 2025	Equipa identificada no cap. 1.4 do Relatório Síntese	Manuela Miguel
Versão 01 (Pedido de Elementos Adicionais)	Maio de 2026	Equipa identificada no cap. 1.4 do Relatório Síntese	Manuela Miguel

ÍNDICE DE VOLUMES

Volume I – Resumo Não Técnico (RNT)

Volume II – Relatório Síntese (RS)

Volume III – Peças Desenhadas

Parte 1 – Desenhos de Projeto

Parte 2 – Desenhos do EIA

Volume IV – Anexos Temáticos

ÍNDICE

1.	ENQUADRAMENTO DO PROJETO	5
2.	RECURSOS HÍDRICOS.....	6
3.	SOLOS.....	7
4.	USO E OCUPAÇÃO DO SOLO.....	8
5.	SISTEMAS ECOLÓGICOS E FLORESTAS	9
6.	ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	10
7.	AMBIENTE SONORO	13
8.	PAISAGEM.....	14
9.	PATRIMÓNIO CULTURAL	15
10.	IMPACTES CUMULATIVOS.....	16
11.	OUTROS.....	17

1.ENQUADRAMENTO DO PROJETO

Desenho 1.1 – Enquadramento do Projeto e Área de Estudo (sobre Carta Militar)

Desenho 1.2 – Enquadramento do Projeto e Área de Estudo (sobre Ortofotomapa)

Desenho 1.3 – Implantação do Projeto (sobre Ortofotomapa)

Desenho 1.4 – Enquadramento do Projeto em relação a Áreas Sensíveis – componente Ecológica

Desenho 1.5 – Enquadramento do Projeto em relação a Áreas Sensíveis – componente Patrimonial

2.RECURSOS HÍDRICOS

Desenho 2.1 – Enquadramento hidrográfico regional

Desenho 2.2 – Rede hidrográfica

3.SOLOS

Desenho 3.1 – Tipo de Solos

Desenho 3.2 – Capacidade de Uso do Solo

4.USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Desenho 4 – Ocupação do Solo (COS 2018)

5. SISTEMAS ECOLÓGICOS E FLORESTAS

Desenho 5.1 – Carta de biótopos

Desenho 5.2 – Carta de habitats

Desenho 5.3 – Áreas de maior relevância ecológica

Desenho 5.4 – Parcelas de inventário florestal

Desenho 5.5 – Estratificação florestal

Desenho 5.6 – Povoamentos prematuros

Desenho 5.7 – Levantamento de sobreiros e azinheiras

Desenho 5.8 – Sobreiros e azinheiras a abater

6.ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Concelho de Aguiar da Beira

Desenho 6.1 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Aguiar da Beira – Classificação e Qualificação do Solo

Desenho 6.2 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Aguiar da Beira – Zonamento Acústico

Desenho 6.3 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Aguiar da Beira – Outras Infraestruturas

Desenho 6.4 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Aguiar da Beira – RAN e Aproveitamentos Hidroagrícolas

Desenho 6.5 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Aguiar da Beira – Regime Florestal

Desenho 6.6 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Aguiar da Beira – Outras

Desenho 6.7 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Aguiar da Beira – Perigosidade de Incêndio Florestal

Desenho 6.8 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Aguiar da Beira (CCDR – Centro)

Concelho de Sátão

Desenho 6.9 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Sátão – Classificação e Qualificação do Solo

Desenho 6.10 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Sátão – Estrutura Ecológica Municipal

Desenho 6.11 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Sátão – Zonamento Acústico

Desenho 6.12 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sátão – Recursos Ecológicos

Desenho 6.13 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sátão – Recursos Agrícolas e Florestais

Desenho 6.14 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sátão – Outras Condicionantes

Desenho 6.15 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Sátão (CCDR – Centro)

Concelho de Sernancelhe

Desenho 6.16 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Sernancelhe – Classificação e Qualificação do Solo

Desenho 6.17 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Sernancelhe – Salvaguarda e Riscos

Desenho 6.18 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sernancelhe – Programa de Execução

Desenho 6.19 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sernancelhe – Condicionantes Gerais

Desenho 6.20 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sernancelhe – Áreas Prioritárias de Prevenção e Segurança (APPS)

Desenho 6.21 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Sernancelhe – Redes de defesa (SIGFR)

Desenho 6.22 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Sernancelhe (CCDR – Norte)

Concelho de Vila Nova de Paiva

Desenho 6.23 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Vila Nova de Paiva

Desenho 6.24 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Vila Nova de Paiva - Servidões Administrativas e Restrições de Utilidade Pública

Desenho 6.25 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Vila Nova de Paiva – RAN

Desenho 6.26 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Vila Nova de Paiva (CCDR – Centro)

Concelho de Viseu

Desenho 6.27 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Viseu – Classificação e Qualificação do Solo

Desenho 6.28 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Viseu – Orientações Executórias e Perequativas

Desenho 6.29 – Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Viseu – Outras Condicionantes

Desenho 6.30 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Viseu – Condicionantes Vários

Desenho 6.31 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Viseu – Património

Desenho 6.32 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Viseu – Perigosidade e Risco de Incêndio

Desenho 6.33 – Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Viseu – RAN

Desenho 6.34 – Extrato da Carta de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Viseu (CCDR – Centro)

Concelho de Aguiar da Beira, Sátão, Sernancelhe, Vila Nova de Paiva e Viseu

Desenho 6.35 – Outras Condicionantes Identificadas nos Municípios de Aguiar da Beira, Sátão, Sernancelhe, Vila Nova de Paiva e Viseu

7.AMBIENTE SONORO

Desenho 7.1 – Localização dos recetores sensíveis, dos aglomerados populacionais e pontos de medição de ruído

Desenho 7.2 – Mapa de Ruído particular: Indicador Ld

Desenho 7.3 – Mapa de Ruído particular: Indicador Le

Desenho 7.4 – Mapa de Ruído particular: Indicador Lden

Desenho 7.5 – Mapa de Ruído particular: Indicador Ln

Desenho 7.6 – Mapa de Ruído particular com medidas: Indicador Ld

Desenho 7.7 – Mapa de Ruído particular com medidas: Indicador Le

Desenho 7.8 – Mapa de Ruído particular com medidas: Indicador Lden

Desenho 7.9 – Mapa de Ruído particular com medidas: Indicador Ln

Desenho 7.10 – Mapa de Ruído particular com medidas – Cumulativo – Indicador Ld

Desenho 7.11 – Mapa de Ruído particular com medidas – Cumulativo – Indicador Le

Desenho 7.12 – Mapa de Ruído particular com medidas – Cumulativo – Indicador Ln

Desenho 7.13 – Mapa de Ruído particular com medidas – Cumulativo – Indicador Lden

8. PAISAGEM

Desenho 8.1A – Carta de Hipsometria

Desenho 8.1B – Carta de Declives

Desenho 8.1C – Carta de Orientações de Encosta

Desenho 8.2 – Carta de Unidades e Subunidades de paisagem

Desenho 8.3 – Carta de Qualidade visual

Desenho 8.4A – Carta de Capacidade de absorção visual

Desenho 8.4B – Carta de Capacidade de absorção visual (dos pontos potenciais de observação com visibilidade sobre o projeto)

Desenho 8.5 – Carta de Sensibilidade paisagística

Desenho 8.6 – Carta de Bacias visuais (Parque Eólico)

Desenho 8.7 – Carta de Bacias visuais (Linhas Elétricas)

Desenho 8.8 – Carta de Bacias visuais (Povoações)

9.PATRIMÓNIO CULTURAL

Desenho 9.1 – Ocorrências Patrimoniais (sobre Carta Militar)

Desenho 9.2 – Ocorrências Patrimoniais (sobre Ortofotomapa)

Desenho 9.3 – Carta de visibilidade (Parque Eólico)

Desenho 9.4 – Carta de visibilidade (Linhas Elétricas)

10. IMPACTES CUMULATIVOS

Desenho 10.1 – Carta de Impactes Cumulativos

Desenho 10.2 – Carta de Bacia Visual da globalidade do Projeto do Parque Eólico do Paiva (cumulativos)

11. OUTROS

Desenho 11 – Carta Síntese de Condicionantes