

PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas



Dezembro 2025



PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas

Nota de Apresentação

A Horizonte de Projecto – Consultores em Ambiente e Paisagismo, Lda. apresenta o Estudo de Impacte Ambiental (EIA) do Projeto de Alteração da Exploração Pecuária, pertencente à empresa Suinimoura - Agropecuária, Lda, localizada no lugar de Pontefora, freguesia de Lafões e concelho de Oliveira de Frades.

Do presente Estudo fazem parte as seguintes peças:

- Resumo Não Técnico
- Volume 1 - Relatório Síntese
- Volume 2 - Anexos Técnicos
- Volume 3 – Peças Desenhadas (correspondente ao presente volume)

Dezembro 2025

Coordenação do EIA

Ana Moura e Silva

(Eng.^a do Ambiente)

Apoio à coordenação do EIA

Joana Santos

(Bióloga)



PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES

Estudo de Impacte Ambiental

Volume 3 – Peças Desenhadas

1 INTRODUÇÃO

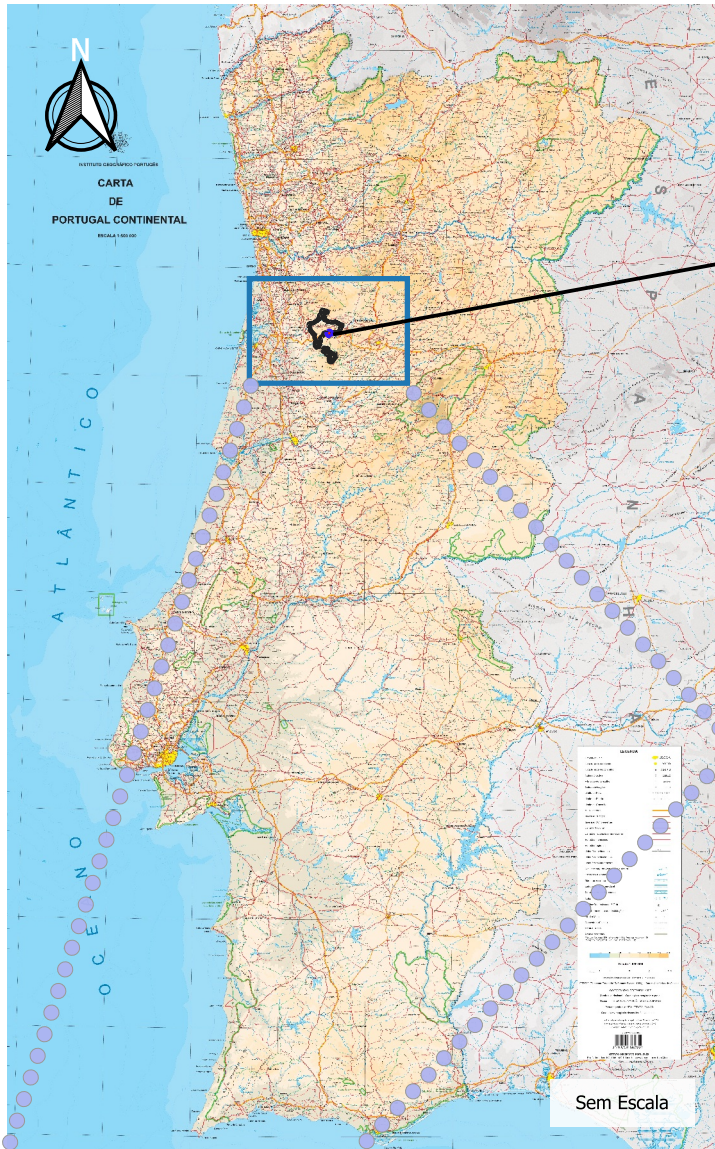
No presente documento apresenta-se o Volume 3 – Peças Desenhadas - do Estudo de Impacte Ambiental (EIA) do Projeto de Alteração da Exploração Pecuária, pertencente à empresa Suinimoura - Agropecuária, Lda, localizada no lugar de Pontefora, freguesia de Lafões e concelho de Oliveira de Frades, que se encontra na fase de Projeto de Execução.

O conjunto de peças desenhadas apresentadas seguidamente pretende representar graficamente a informação apresentada no Relatório Síntese (Volume 1) do EIA e inclui:

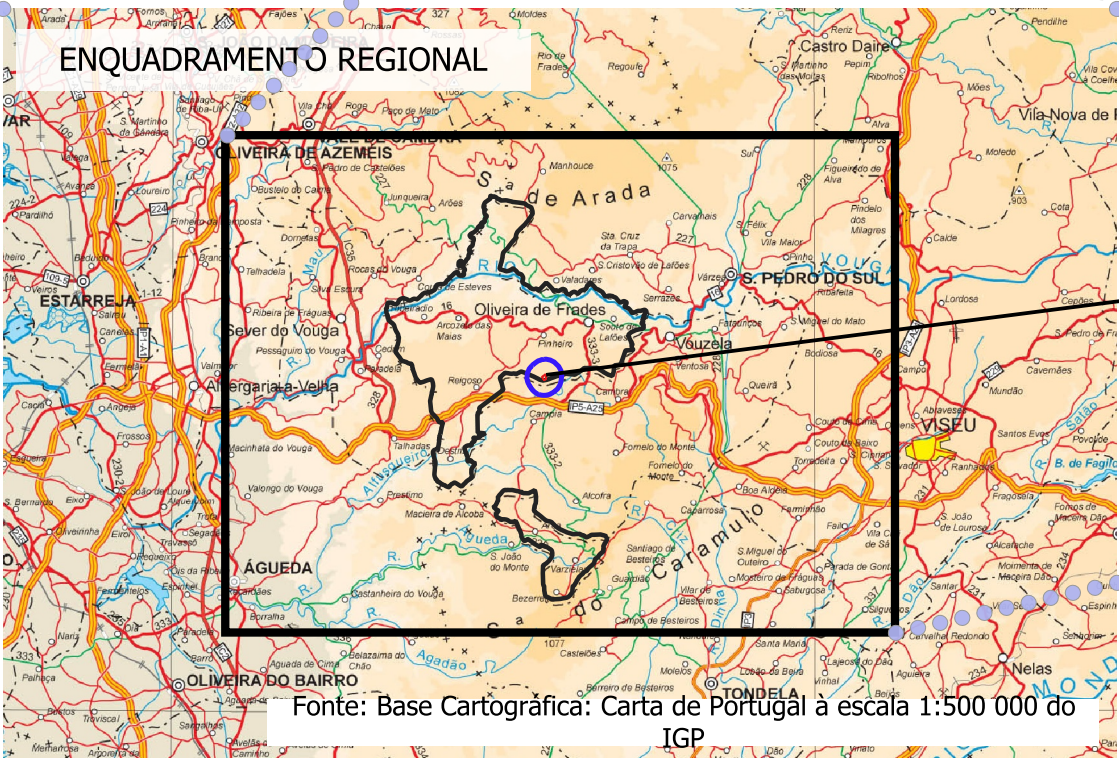
Desenho EIA-SUIN-PIN-01-	Enquadramento regional e administrativo
Desenho EIA-SUIN-PIN -02-	Planta de localização
Desenho EIA-SUIN-PIN -03-	Fotoplano com implantação do projeto
Desenho EIA-SUIN-PIN -04-	Planta geral de implantação
Desenho EIA-SUIN-PIN -05-	Extrato da Carta Geológica
Desenho EIA-SUIN-PIN -06-	Recursos hídricos
Desenho EIA-SUIN-PIN -07-	Pedologia – Solos
Desenho EIA-SUIN-PIN -08-	Pedologia – Capacidade de Uso dos Solos
Desenho EIA-SUIN-PIN -09-	Uso atual do solo
Desenho EIA-SUIN-PIN -10.1-	Extrato da Planta de Ordenamento do PDM de Oliveira de Frades



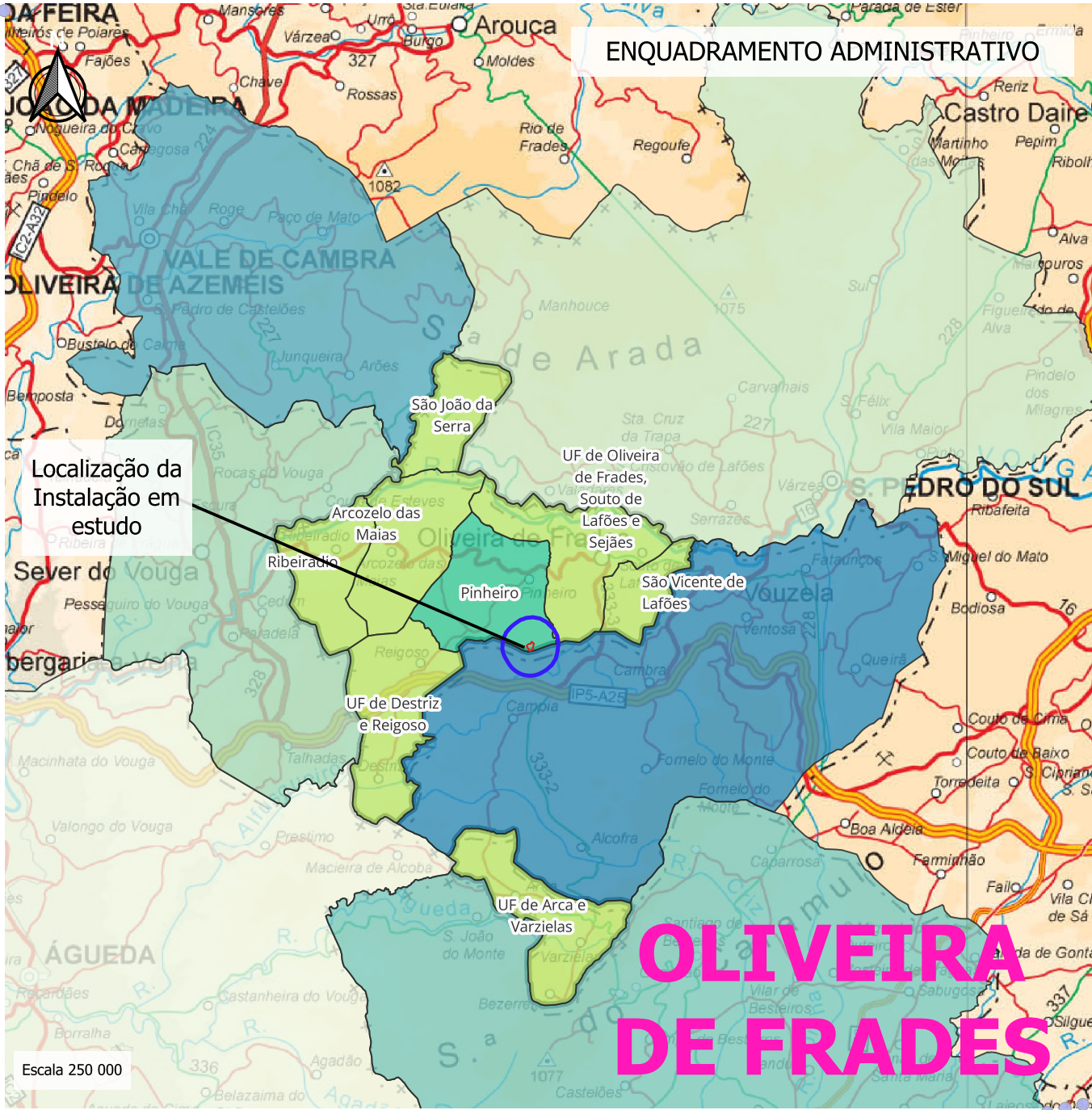
- Desenho EIA-SUIN-PIN -10.2- Extrato da Planta de Ordenamento – Zonamento Acústico e Zonas de Conflito Ln e Lden do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -10.3- Extrato da Planta de Ordenamento – Património Cultural do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -10.4- Extrato da Planta de Ordenamento – Equipamentos e Infraestruturas do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -10.5- Extrato da Planta de Ordenamento – Estrutura Ecológica Municipal do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -11- Extrato da Planta de Condicionantes do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -12- Tipologias de Reserva Ecológica Nacional do Concelho de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -13- Áreas Incluídas em Reserva Ecológica Nacional
- Desenho EIA-SUIN-PIN -14- Áreas Incluídas em Reserva Agrícola Nacional
- Desenho EIA-SUIN-PIN -15- Extrato da Planta de Condicionantes – Carta de Perigosidade do PDM de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -15.1- Extrato de Perigosidade de Incêndio Florestal do PMDFCI – 3ª Geração de Oliveira de Frades
- Desenho EIA-SUIN-PIN -16- Paisagem – Hipsometria
- Desenho EIA-SUIN-PIN -17- Paisagem – Festos e Talvegues
- Desenho EIA-SUIN-PIN -18- Paisagem – Subunidades de Paisagem
- Desenho EIA-SUIN-PIN -19- Património– Situação de Referência
- Desenho EIA-SUIN-PIN -20- Património– Projeto de Execução
- Desenho EIA-SUIN-PIN -21- Património– Visibilidade de Terreno



LOCALIZAÇÃO DA
INSTALAÇÃO EM
ESTUDO



LOCALIZAÇÃO DA
INSTALAÇÃO EM
ESTUDO



OLIVEIRA DE FRADES

— Limite da Instalação Suinícola

Freguesias do Concelho de Oliveira de Frades

Restantes Freguesias

Freguesia de Estudo

Nota: Limites administrativos das freguesias e dos municípios do Continente, decorrentes da Reorganização Administrativa Nota: Limites administrativos das freguesias e dos municípios Territorial Autárquica, expressa na Lei n.º 11-A/2013 de 28 de Janeiro, obtidos a partir da CAOP2024.1 - CCarta Administrativa Oficial de Portugal, versão extraordinária (fonte:www.dgterritorio.pt)

Fonte: Base Cartográfica: Carta de Portugal à escala 1:500 000 do IGP



Título:
PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES

Estudador: *Joana Filipa Santos*
Colaborador: *Ana Maria Silva*
Desenhador: *Joana Filipa Santos*
Verificador: *Ana Maria Silva*

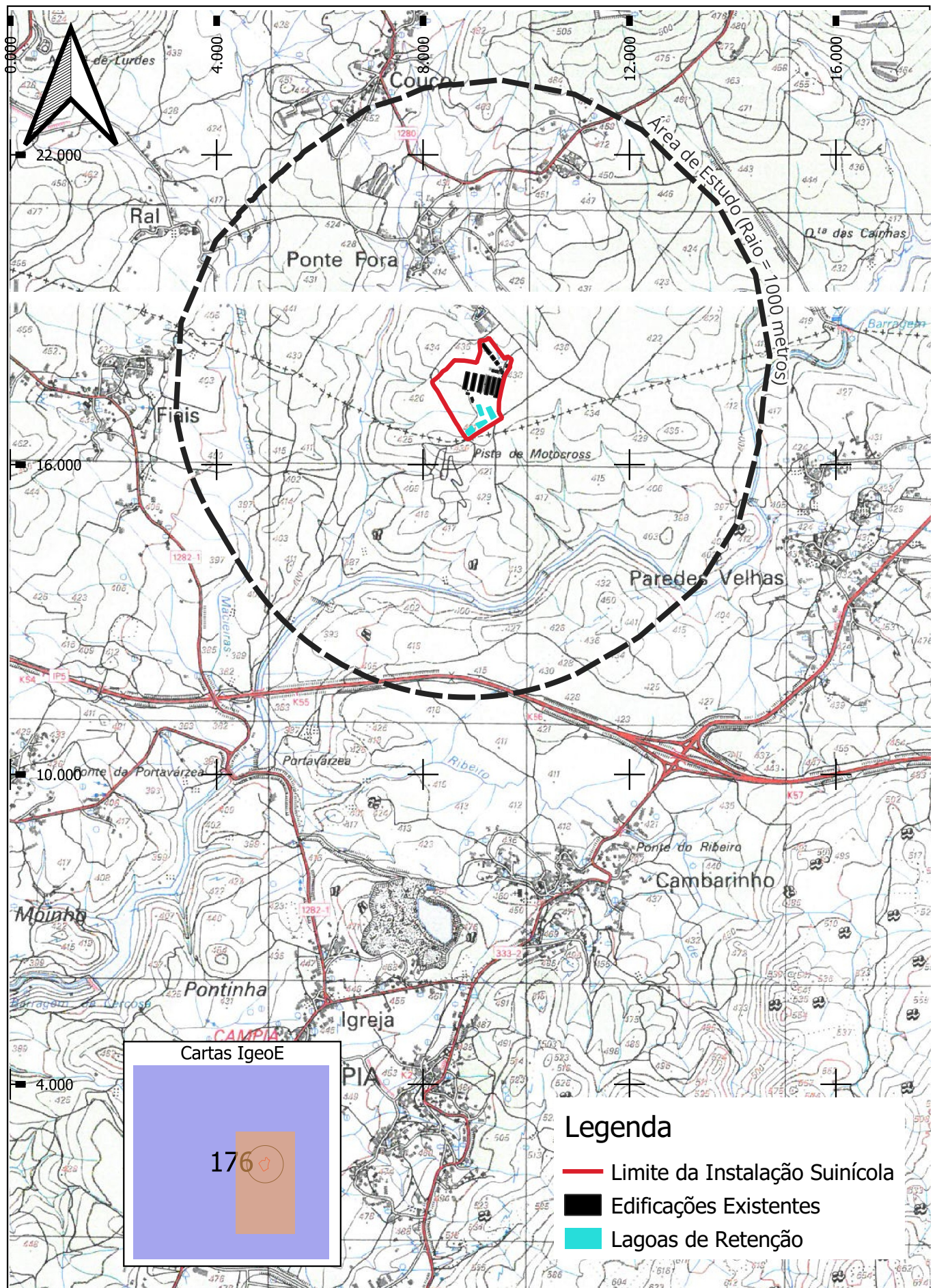
Substituto por:

Escala numérica:
1/50 000
1/250 000
Escala gráfica (m):
0 2 4 km 0 1 2 km

Designação
Estudo de Impacte Ambiental
Enquadramento a Nível Nacional, Regional e Administrativo

Nº do Desenho:
EIA-SUIN-PIN-01

Data: Maio/2024 Folha: 1/1 Nº de Ordem: -

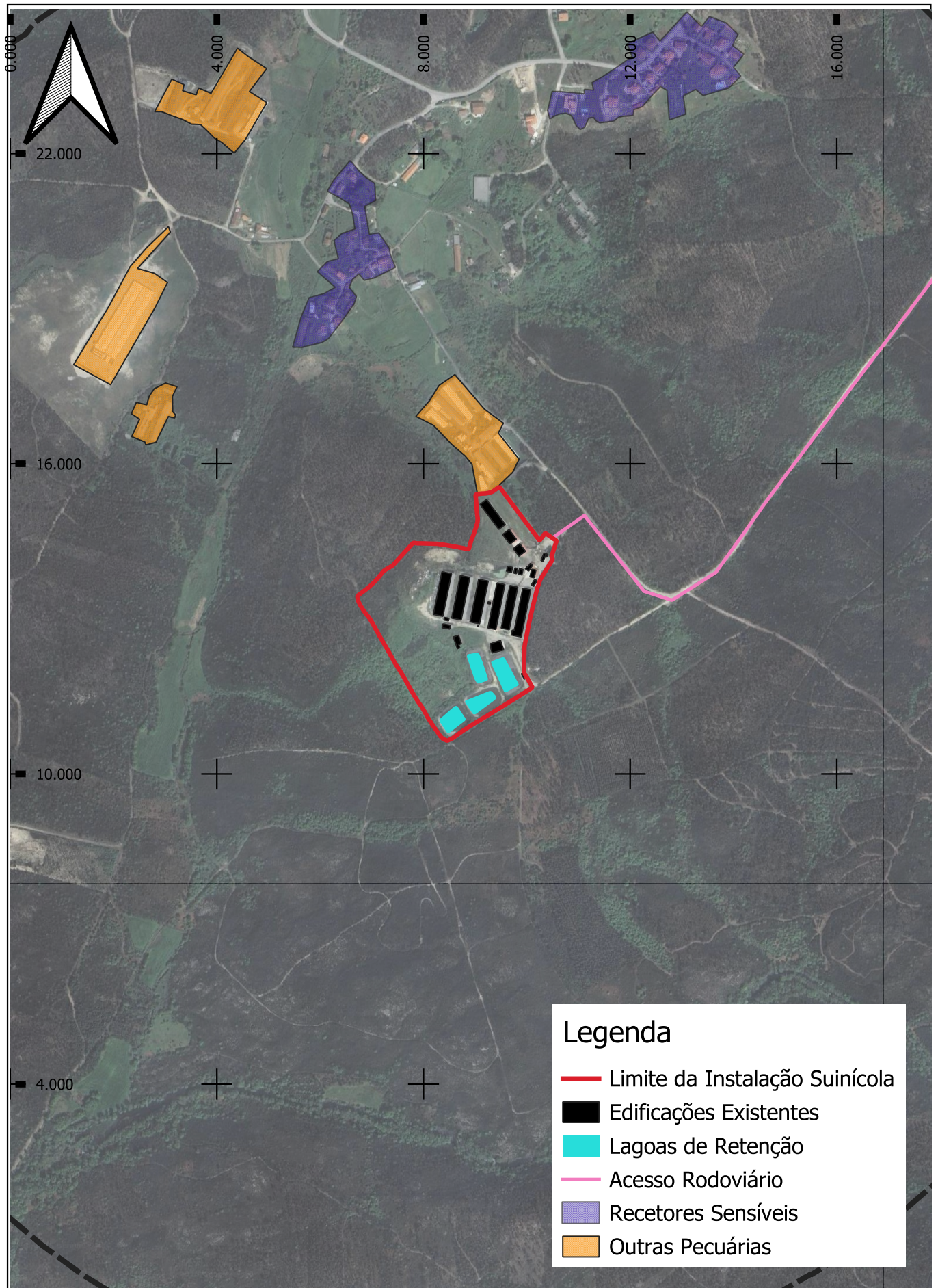


Legenda

- Limite da Instalação Suinícola
- Edificações Existentes
- Lagoas de Retenção

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------

 	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/20 000	
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m	
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação: Estudo de Impacte Ambiental Planta de Localização	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-02	
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1
		Nº de Ordem: -		



Legenda

- Limite da Instalação Suinícola
- Edificações Existentes
- Lagoas de Retenção
- Acesso Rodoviário
- Recetores Sensíveis
- Outras Pecuárias

Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/5 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 50 100 m 		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Fotoplano	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-03		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Dezembro/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



Legenda

- Limite da propriedade
- Área - 65858.27m2
- Edificações legalizadas
- Rede Viária Interna
(Tout-Venant)
- - - Vedação
- Silos

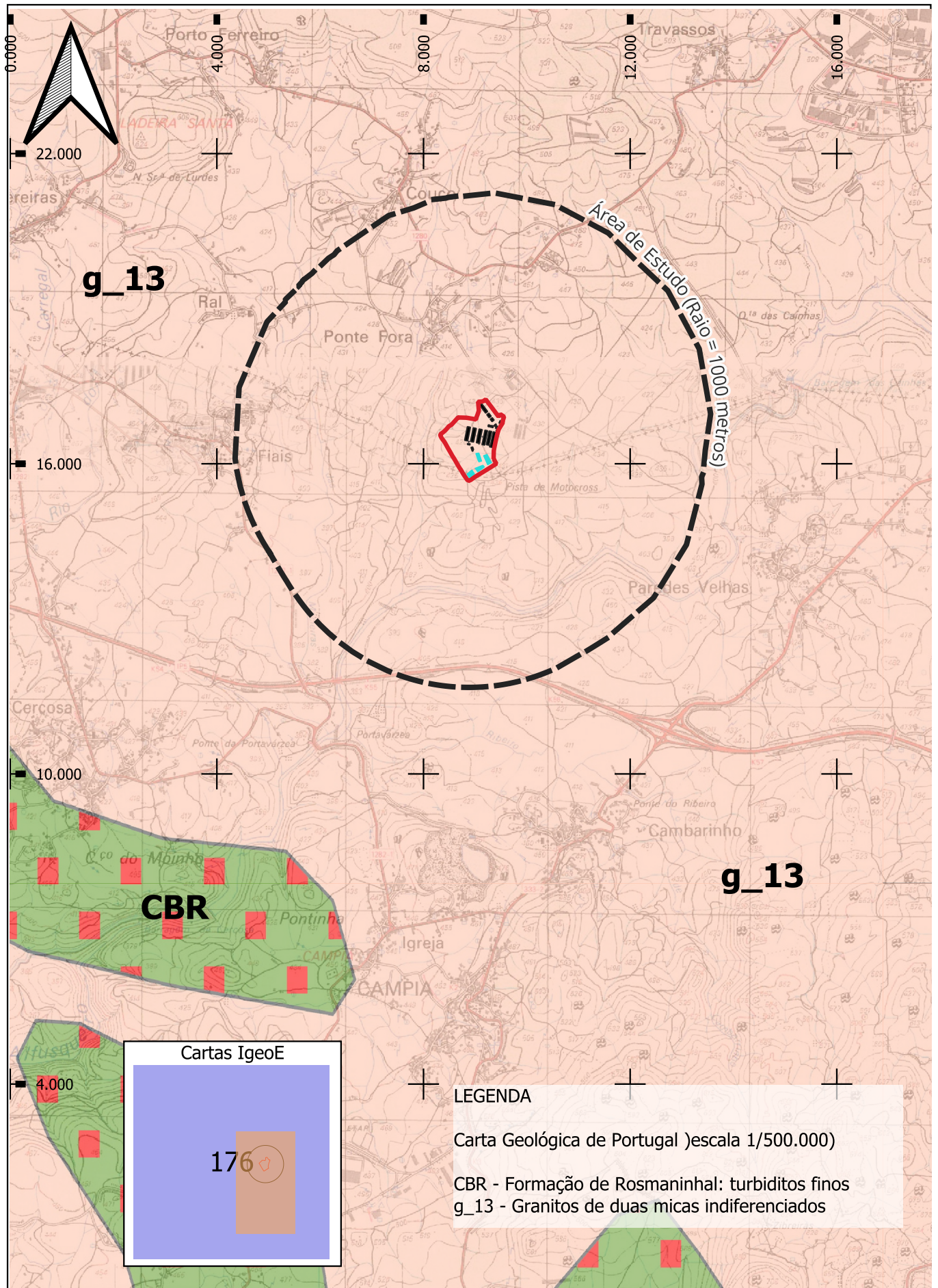
Redes

- Rede de água do abastecimento público
para balneários, casa do guarda e instalações sanitárias/arrumos
- Rede de águas residuais domésticas, necrotério e rodilúvio
- Rede de Efluentes Pecuários
dos pavilhões - caixa de efluente pecuário
- fossa de receção de efluente - separadora_nitreira - lagoas
- Rede de água dos furos
- Fossas
- Furos

Quadro de áreas

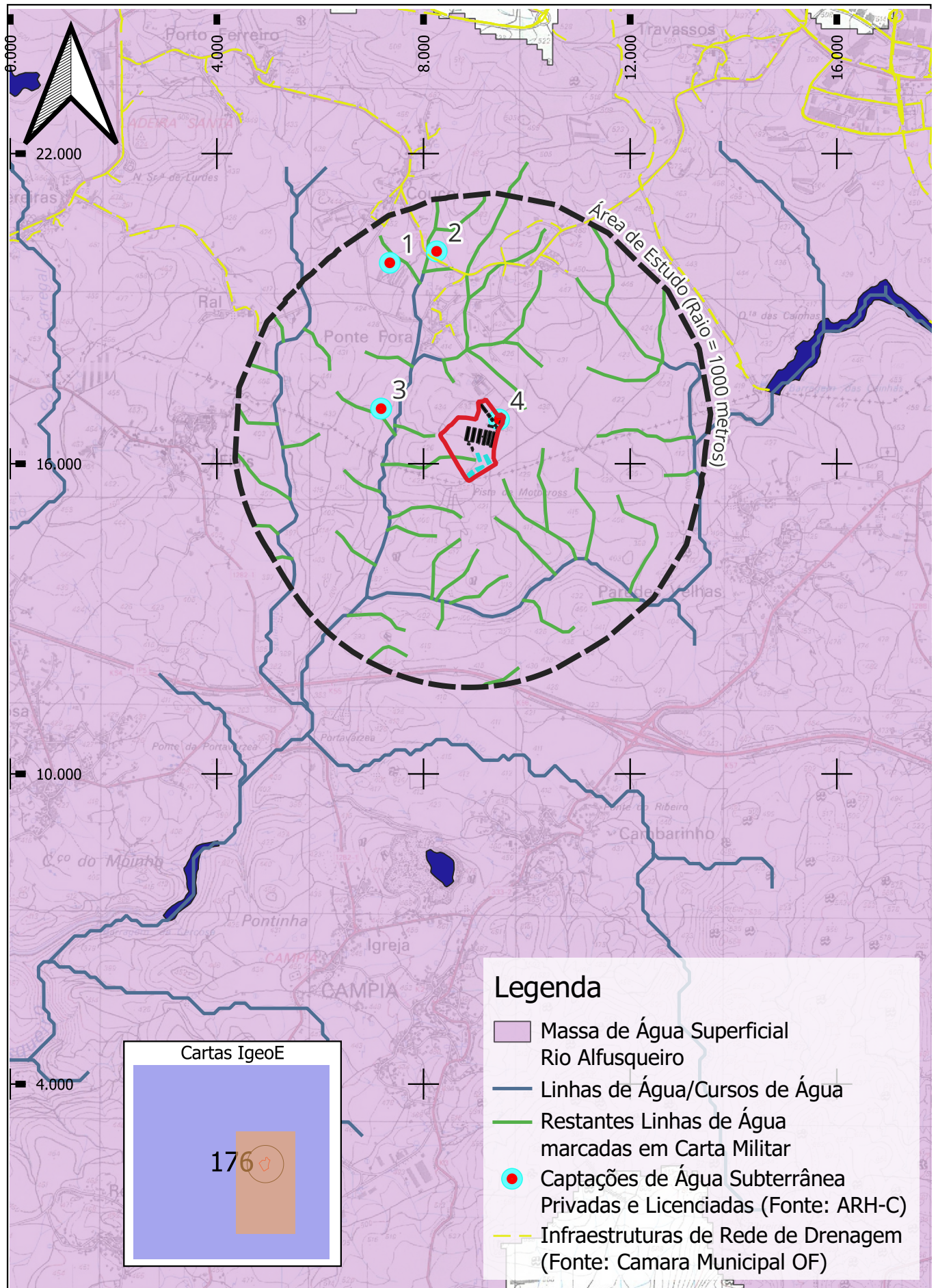
Edificações existentes	Área Construção (m²)	Área de implantação (m²)	Nº Pisos	Altura da Fachada
Pavilhão A	954.70	954.70	1	3.64
Pavilhão B	840.60	840.60	1	3.64
Pavilhão C	887.20	887.20	1	3.96
Pavilhão D	1008.80	1008.80	1	3.36
Pavilhão E	1008.80	1008.80	1	3.36
Pavilhão F	1008.80	1008.80	1	3.36
Apoio ao cais de embarque	182.50	182.50	1	2.59
Quarentena	231.30	231.30	1	2.59
Pavilhão iniciado (Reserva)	602.30	602.30	1	2.59
Lavagem de Porcos	28.40	28.40	1	2.60
Nitreira	262.10	262.10	1	4.50
Manutenção/Oficina	62.80	62.80	1	2.70
Lavandaria	32.70	32.70	1	2.70
Depósito de Água	49.30	49.30	1	2.70
Balneários	56.40	56.40	1	2.70
Casa do guarda	78.80	78.80	1	2.90
Instalações sanitárias/arrumos	40.60	40.60	1	2.70
Armazém	70.90	70.90	1	3.00
Incinerador desativado	137.90	137.90	1	2.50
Hall de entrada	10.00	10.00	1	2.30
Balança	10.60	10.60	1	2.20
TOTAL	7565.50	7565.50	(.)	(.)

- A - Edifício A
- B - Edifício B
- C - Edifício C
- D - Edifício D
- E - Edifício E
- F - Edifício F
- G - Apoio ao Cais de Embarque
- H - Quarentena
- I - Pavilhão iniciado (Reserva)
- J - Manutenção/Oficina
- K - Lavandaria
- L - Depósito de água
- M - Balneários
- N - Casa do Guarda
- O - Instalações sanitárias/arrumos
- P - Armazém
- Q - Incinerador desativado
- R - Hall de entrada



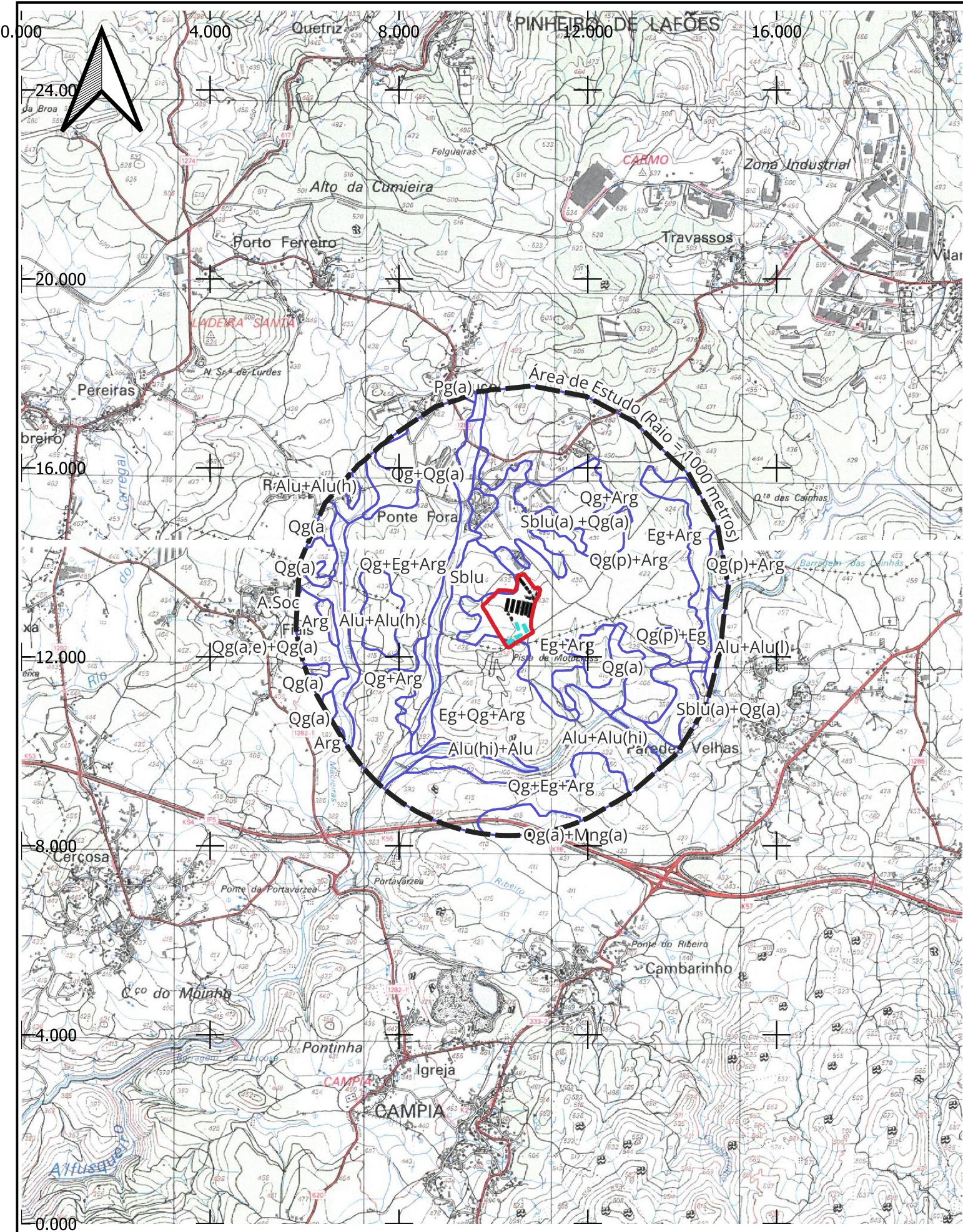
Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i> Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES Designação: Estudo de Impacte Ambiental Enquadramento Geológico (Fonte: Carta Geológica de Portugal à escala de 1/500 000)	Escala numérica: 1/25 000
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i> Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-05 Data: Maio/2024 Folha: 1/1 Nº de Ordem: -



Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0250500 m		
 Consultores em Ambiente e Paisagismo	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Recursos Hídricos	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-06		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



LEGENDA

AFLORAMENTOS ROCHOSOS

Arg - de granitos ou quartzodioritos

SOLOS INCIPIENTES

Eg - Litossolos dos Climas de Regime Xérico, de granitos ou quartzodioritos

Alu - Aluviosolos Modernos, Não Calcários, Húmicos, de textura ligeira

SOLOS LITÓLICOS

Qg - Húmicos, Para-Litossolos ou Rankers, de granitos

SOLOS INCIPIENTES - SOLOS DE BAIXAS (COLUVIOSSOLOS)

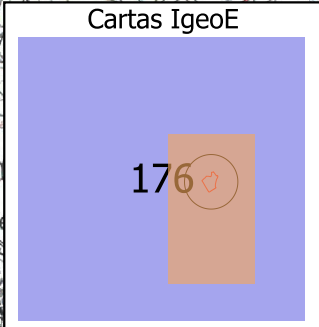
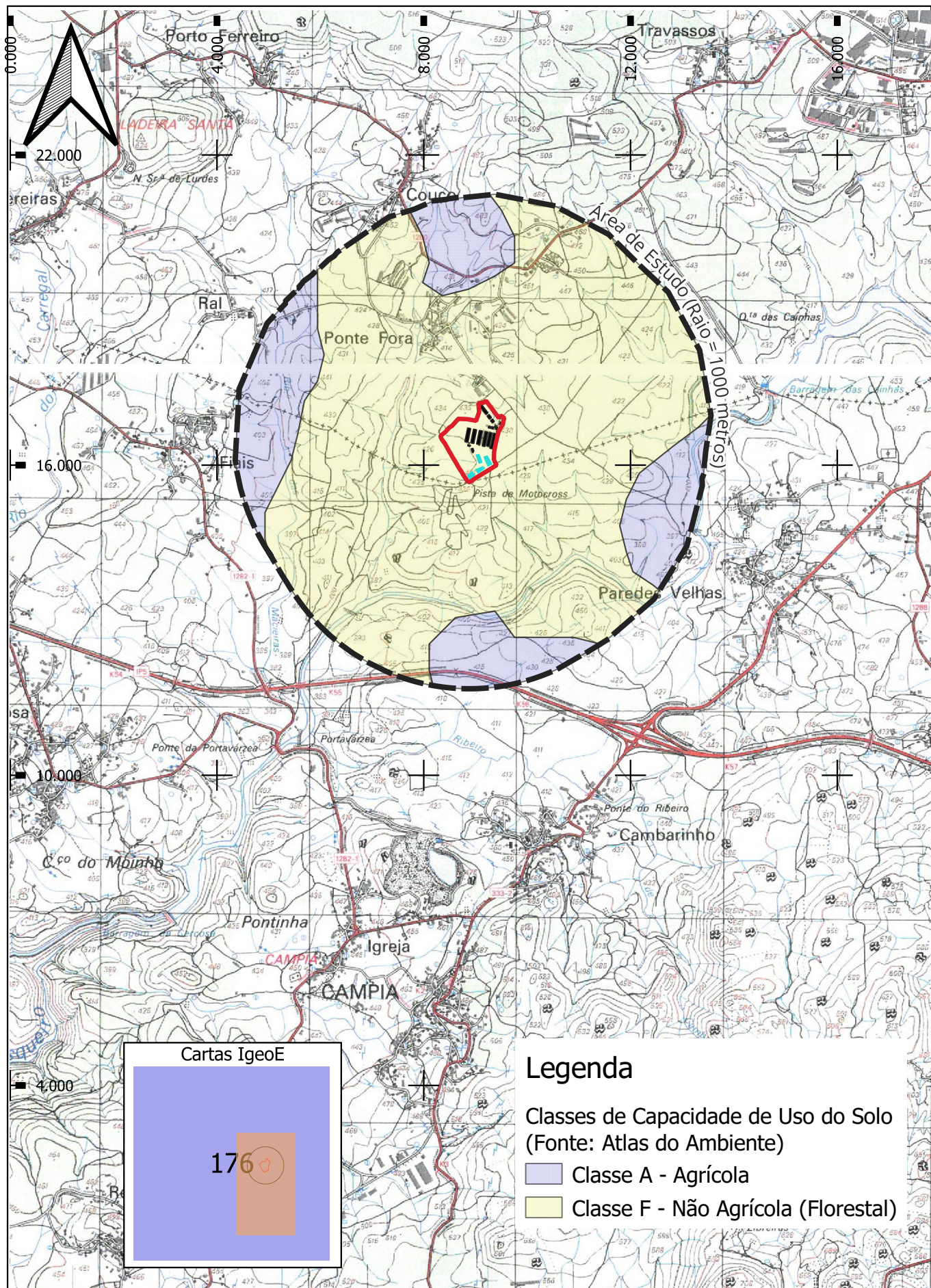
Sblu - Não Calcários, Húmicos, de textura ligeira

ÁREAS SOCIAIS

Fonte_ DGADR - Carta Complementar dos Solos de Portugal Continental à escala 1/25.000 (Folha 176) e Nota Explicativa da Carta dos Solos de Portugal e da Carta de Capacidade de Uso do Solo (IHERA / DSRNAH / DS; Lisboa - 1999)



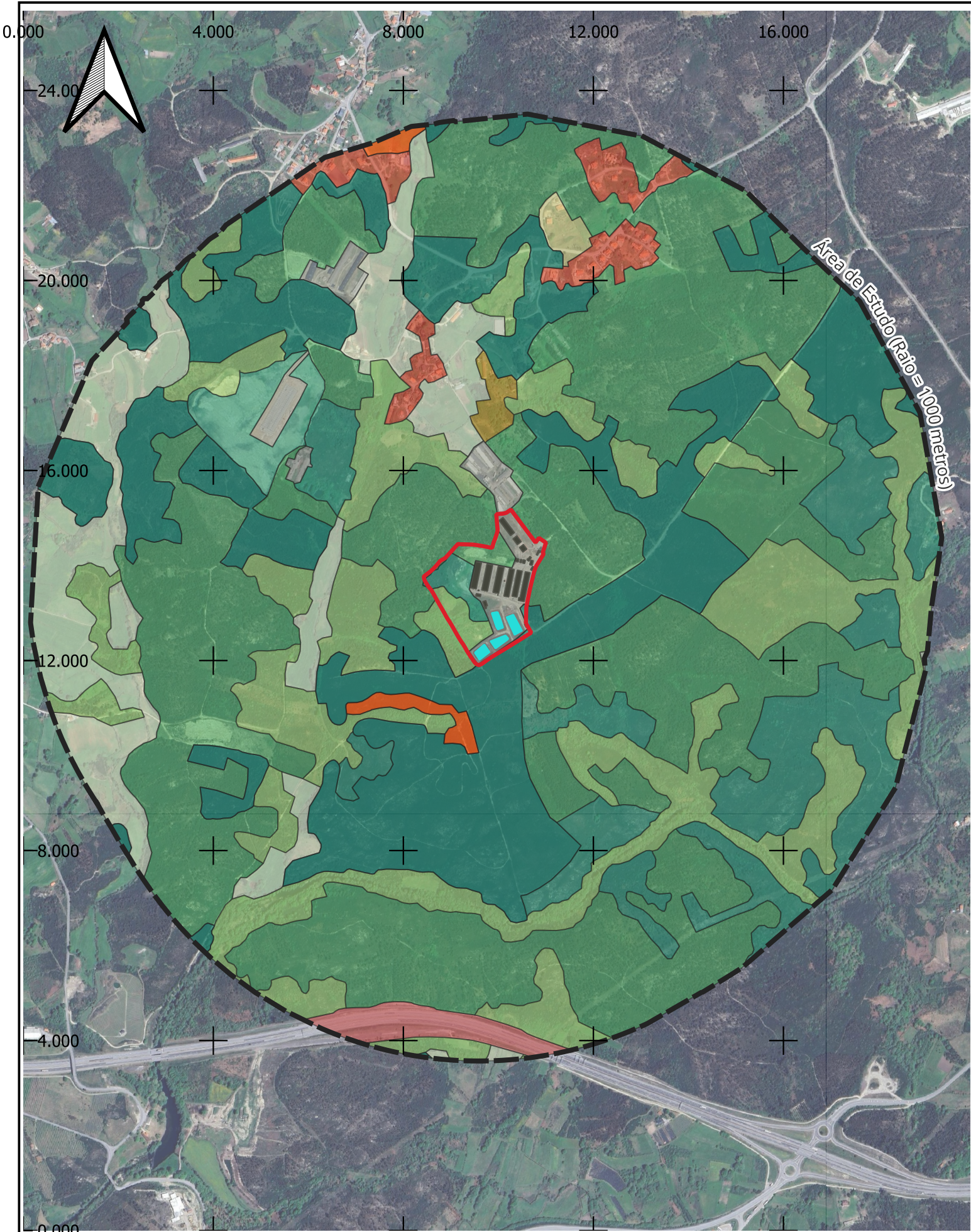
Índice	Alterações	Verificado	Data



- ### Legenda
- Classes de Capacidade de Uso do Solo
(Fonte: Atlas do Ambiente)
- Classe A - Agrícola
 - Classe F - Não Agrícola (Florestal)

Índice	Alterações	Verificado	Data

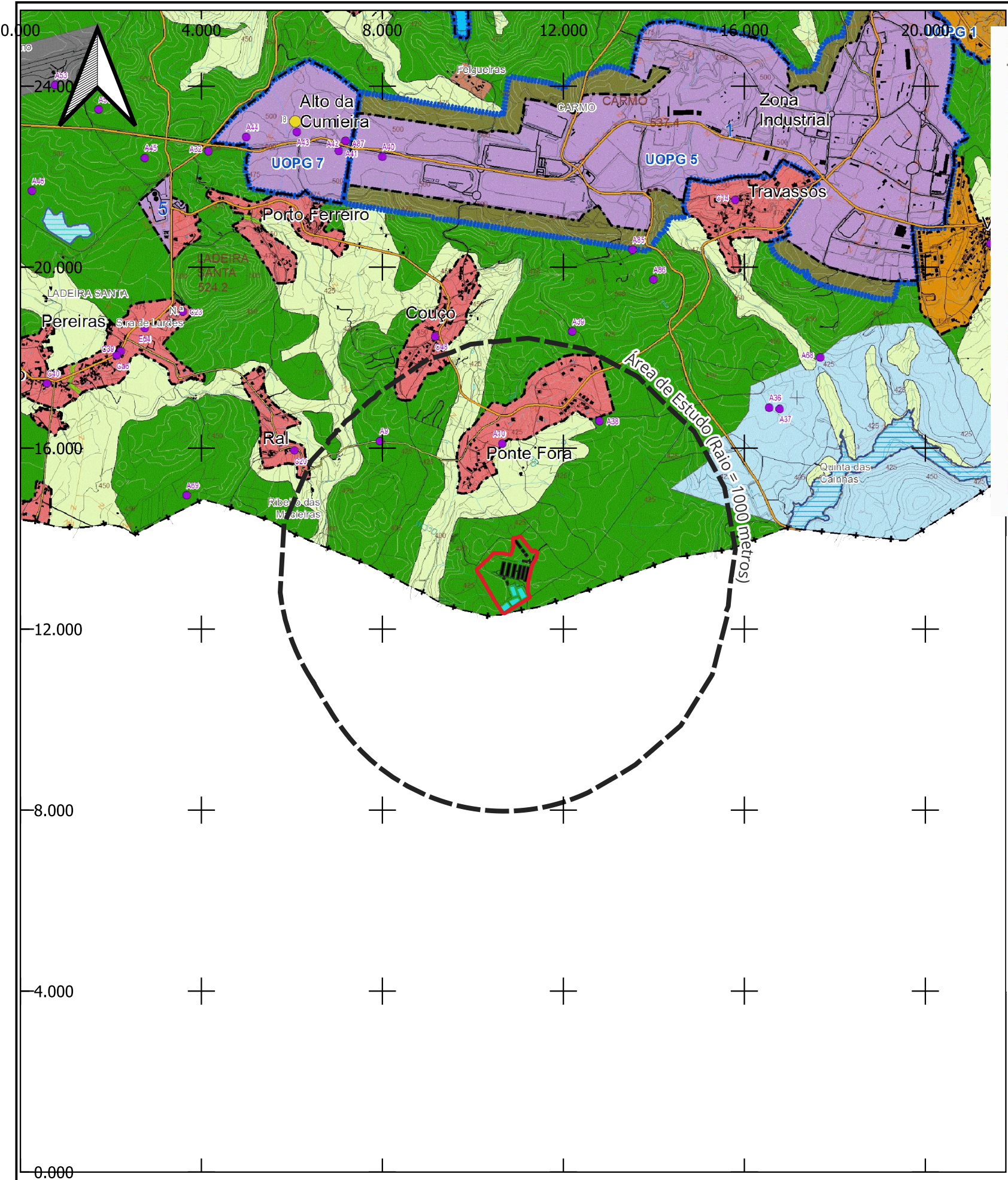
	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
 Consultores em Ambiente e Paisagismo	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Capacidade do Uso do Solo	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-08		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



Legenda

- Agrícola
- Agricultura com espaços naturais
 - Culturas temporárias de sequeiro e/ou regadio
 - Mosaicos culturais e parcelares complexos
 - Pastagens
- Artificializado
- Indústria
 - Rede viária
 - Tecido edificado
- Florestal
- Eucaliptal
 - Floresta de Folhosas
 - Matos
 - Pinhal

Índice	Alterações	Verificado	Data



LEGENDA

--- Limite de Concelho (CAOP 2018)

Albufeiras

- Albufeira Classificada
- Albufeira não Classificada

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

Solo Rústico

Espaço Agrícola

- Espaços Agrícolas

Espaço Florestal

- Espaços Florestais de Produção
- Espaços Florestais de Proteção

Espaço de Exploração de Recursos Energéticos e Geológicos

- Espaços de Exploração de Recursos Geológicos e Energéticos

Espaços Naturais e Paisagísticos

- Espaços Naturais e Paisagísticos

Outras Categorias de Solo Rústico

- Espaços Culturais
- Espaços destinados a Infraestruturas
- Aglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Espaços de Atividades Industriais
- Espaços destinados a Equipamentos

Património Cultural e Natural (anexo I do regulamento)

- Património Cultural e Natural Classificado
- Património não classificado

Ações Propostas

- Ações Prioritárias**
 - I 1 - Parque Urbano da Vila de Oliveira de Frades
 - I 3 - Aeródromo da Pedra da Broa
 - I 6 - Ações de minimização de ruído Reigoso
 - I 7 - Ações de minimização de ruído Benfeitas
 - I 8 - Expansão da Zona Industrial de Oliveira de Frades
 - I 9 - Expansão da Zona Industrial de Reigoso
 - I 10 - Serviços municipais
 - I 11 - Valorização da Anta de Antelas
 - I 12 - Valorização da Anta de Arca
 - I 14 - Arvoredo de interesse público
 - I 18 - Cine-teatro Dr. Morgado
 - I 19 - Posto de Turismo
 - I 20 - Gabinete de Apoio ao Investimento
 - I 21 - Gabinete de Apoio ao produtor agrícola
 - I 22 - Gabinete de Apoio ao empreendedorismo e incubação
 - I 23 - Incubadora de empresas
 - I 24 - Centro de atividades ocupacionais
 - I 25 - Área de Lazer de Sejães
 - I 26 - Área de Lazer de Carriça
 - I 27 - Ponto de Ancoragem de Sejães
 - I 28 - Ponto de Ancoragem de Virela
- Ciclovias Propostas

Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

UOPG

- UOPG 1 - Plano de Urbanização de Oliveira de Frades
- UOPG 2 - Plano de Urbanização de Arcozelo das Maías
- UOPG 3 - Plano de Urbanização de Pinheiro de Lafões
- UOPG 4 - Plano de Urbanização de Ribeiradio
- UOPG 5 - Zona Industrial de Oliveira de Frades
- UOPG 6 - Espaço de Atividades Económicas de Reigoso
- UOPG 7 - Espaço de Atividades Económicas de Oliveira de Frades

Solo Urbano

Perímetros Urbanos

- Espaços Centrais
- Espaços Habitacionais
- Espaços Urbanos de Baixa Densidade
- Espaços Verdes
- Espaços de Uso Especial - Equipamentos
- Espaços de Atividades Económicas

- Espaço de atividades económicas de Oliveira de Frades
- Espaço de atividades económicas de Reigoso
- Espaço de atividades económicas de Arcozelo das Maías
- Espaço de atividades económicas da Campoaves
- Espaço de atividades económicas de Pereiras
- Espaço de atividades económicas de São Vicente
- Espaço de atividades económicas de Sobreiro

Rede Rodoviária

- Rede Viária Nacional
- Estradas Regionais
- Rede Nacional Desclassificada
- Municipal Principal
- Municipal Principal Prevista
- Municipal Secundária

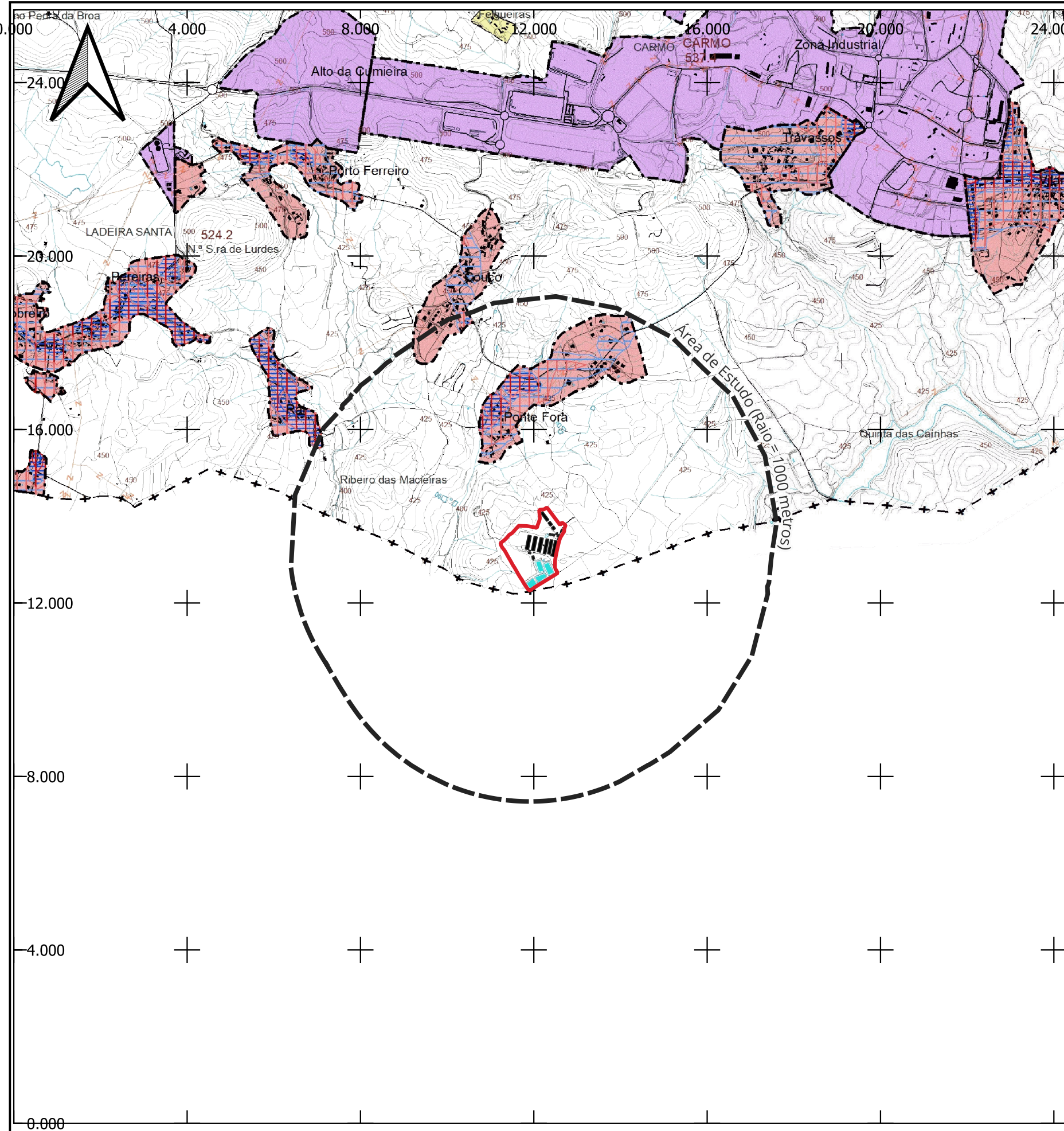


Câmara Municipal de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3680 - 111 Oliveira de Frades

Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do
Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

Planta de Ordenamento



LEGENDA

- Limites de Concelho (CAOP 2018)
- Perímetros Urbanos
- Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa
- Espaços de Atividades Económicas/ Espaços de Atividades Industriais

Zonamento Acústico

- Zonas Mistas
- Zonas Sensíveis

Zonas de Conflito Acústico

- Zona de Conflito Lden 0 a 5 dB (A)
- Zona de Conflito Lden 5 ou mais dB (A)
- Zona de Conflito Ln 0 a 5 dB (A)
- Zona de Conflito Ln 5 ou mais dB (A)



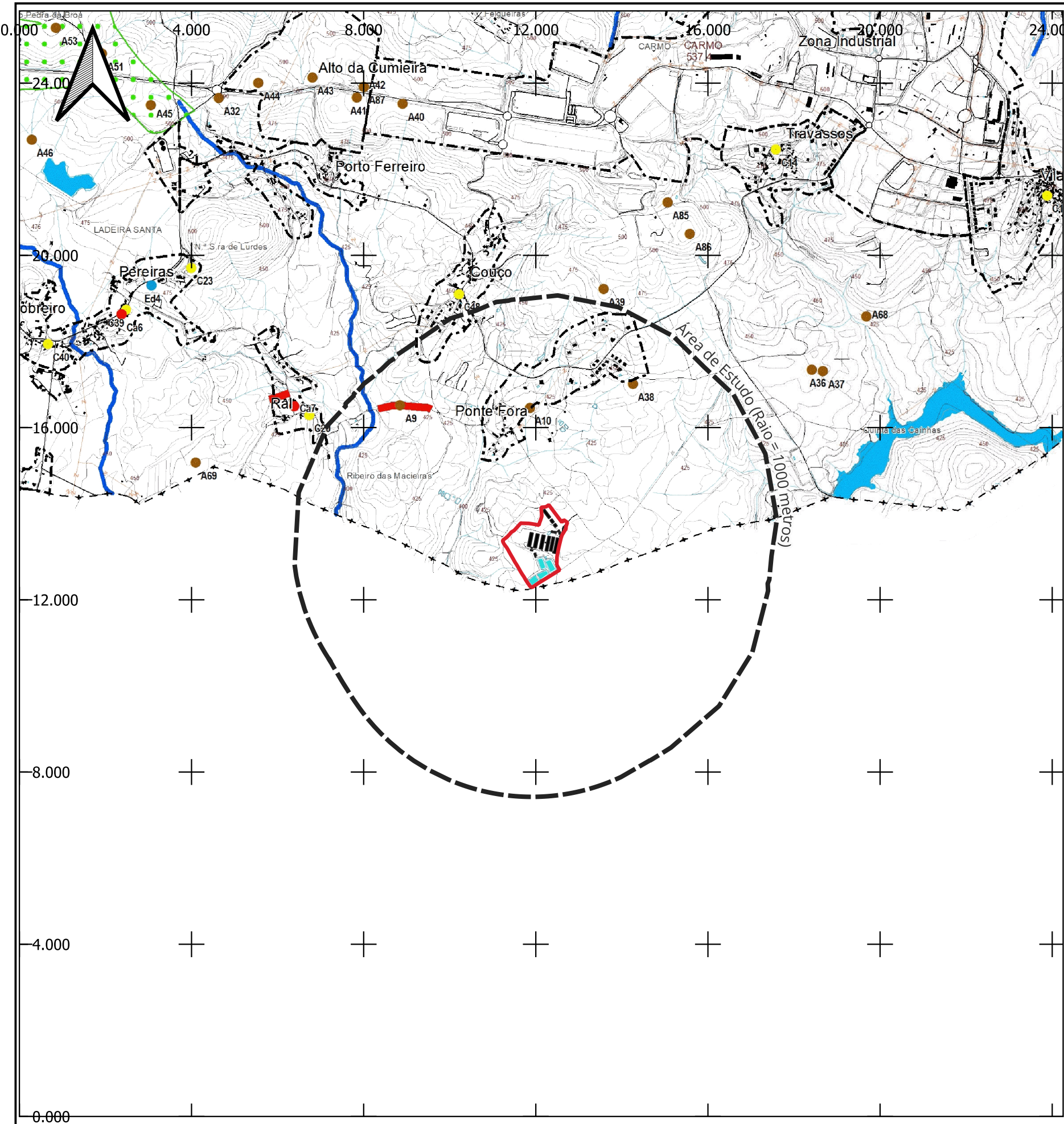
Município de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3680 – 111 Oliveira de Frades

Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do
Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

**Planta de Ordenamento -
Zonamento Acústico e Zonas
de Conflito Ln e Lden**

Índice	Alterações	Verificado	Data



LEGENDA

- Limite de Concelho (CAOP 2018)
- Perímetros Urbanos
- Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa

Património Cultural Classificado

- Monumento Nacional**
 - 1 - Anta Pintada de Antelas - Decreto n.º 29/90, DR, I Série, n.º 163, de 17/07/1990; Decreto n.º 45/93, DR, I Série B, n.º 280, de 30/11/1993. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
 - 2 - Anta de Arca - Decreto de 16/06/1910, DG n.º136, de 23/06/1910. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
- Imóvel/Monumento de Interesse Público**
 - 3 - Pelourinho de Oliveira de Frades - Decreto n.º 23 122, DG, I Série, n.º 231, de 11/10/1933. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
 - 4 - Igreja de São João Baptista, paroquial de Souto de Lafões, incluindo o seu património integrado. Classificação e zona especial de proteção fixadas pela Portaria n.º 286/2013, DR, 2.ª Série, n.º 92, de 14/05/2013.
 - 5 - Igreja de Nossa Senhora da Assunção, paroquial de Pinheiro de Lafões, e respetivo Adro - Classificada pela Portaria n.º 119/2015, DR, 2.ª Série, n.º 35, de 19/02/2015. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.

Zona especial de proteção de imóveis
Zona geral de proteção de imóveis

Património Cultural Não Classificado (anexo I do regulamento)

- Sítio arqueológico
- Arte pública
- Capela
- Casa apalaçada
- Casa de Brasileiro
- Escola desactivada
- Casa do Guarda Florestal
- Igreja
- Miradouro
- Conjunto urbano
- Património geológico
- Túnel ou Ponte
- Outro

Estradas romanas
Caminho-de-ferro desativo
Núcleo urbano

Património Natural

- Margens de rios ou ribeiros
- Albufeira
- Arvoredo
- Jardim urbano
- Regime Florestal

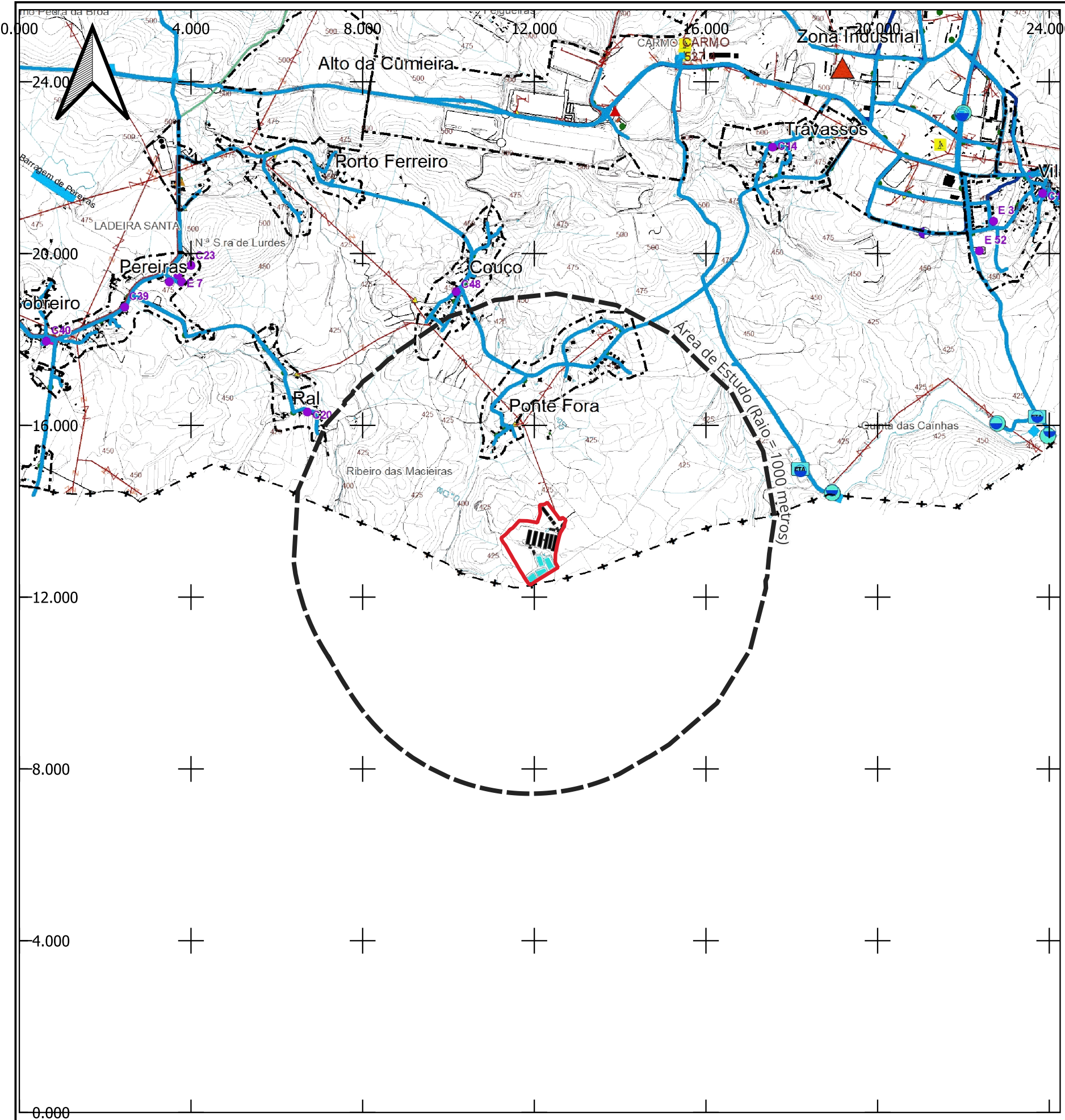
 **Câmara Municipal de Oliveira de Frades**
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3480 - 111 Oliveira de Frades

Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

Planta de Ordenamento - Património Cultural

Índice	Alterações	Verificado	Data



- LEGENDA**
- Limite de Concelho (CAOP 2018)
 - Perímetros Urbanos
 - Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa

Equipamentos Coletivos e Serviços Públicos

- Empreendimento turístico
- Farmácia
- Equipamento Coletivo
- Equipamento Cultural Recreativo e de Lazer
- Cemitério

Abastecimento de Água

- Captação de água
- Estação de tratamento de Águas
- Estação Elevatória
- Reservatório
- Conduta Adutora de Água

Drenagem de Água

- Estação de tratamento de Águas Residuais
- Estação de Bombagem de Águas Residuais
- Coletor de Águas Residuais

Resíduos Sólidos Urbanos

- Ecocentro
- Recolha Seletiva
 - 240
 - 1100
 - 3000
 - 2500
 - 3500
 - 800
 - 1000
- Recolha Indiferenciada
 - 240
 - 3000
 - 360
 - 800
 - 1000

Mobilidade e Transportes

- Taxis
- Ciclovía Prevista
- Circuito de transporte público 1
- Circuito de transporte público 2
- Circuito de transporte público 3
- Circuito de transporte público 4
- Circuito de transporte público 5
- Circuito de transporte público 6
- Circuito de transporte público 7

Mobilidade e Transportes

- Taxis
- Ciclovía Prevista
- Circuito de transporte público 1
- Circuito de transporte público 2
- Circuito de transporte público 3
- Circuito de transporte público 4
- Circuito de transporte público 5
- Circuito de transporte público 6
- Circuito de transporte público 7

Outras Infraestruturas

- Antenas de Telecomunicações
- Rede Elétrica
- Linha Elétrica Proposta
- Posto de Abastecimento de Combustíveis
- Posto de Transformação de Eletricidade
- Locais de Produção de Energia
- Barragens e Açudes



Câmara Municipal de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3480 - 111 Oliveira de Frades
Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

Planta de Ordenamento - Equipamentos e Infraestruturas

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------



Título:
PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES

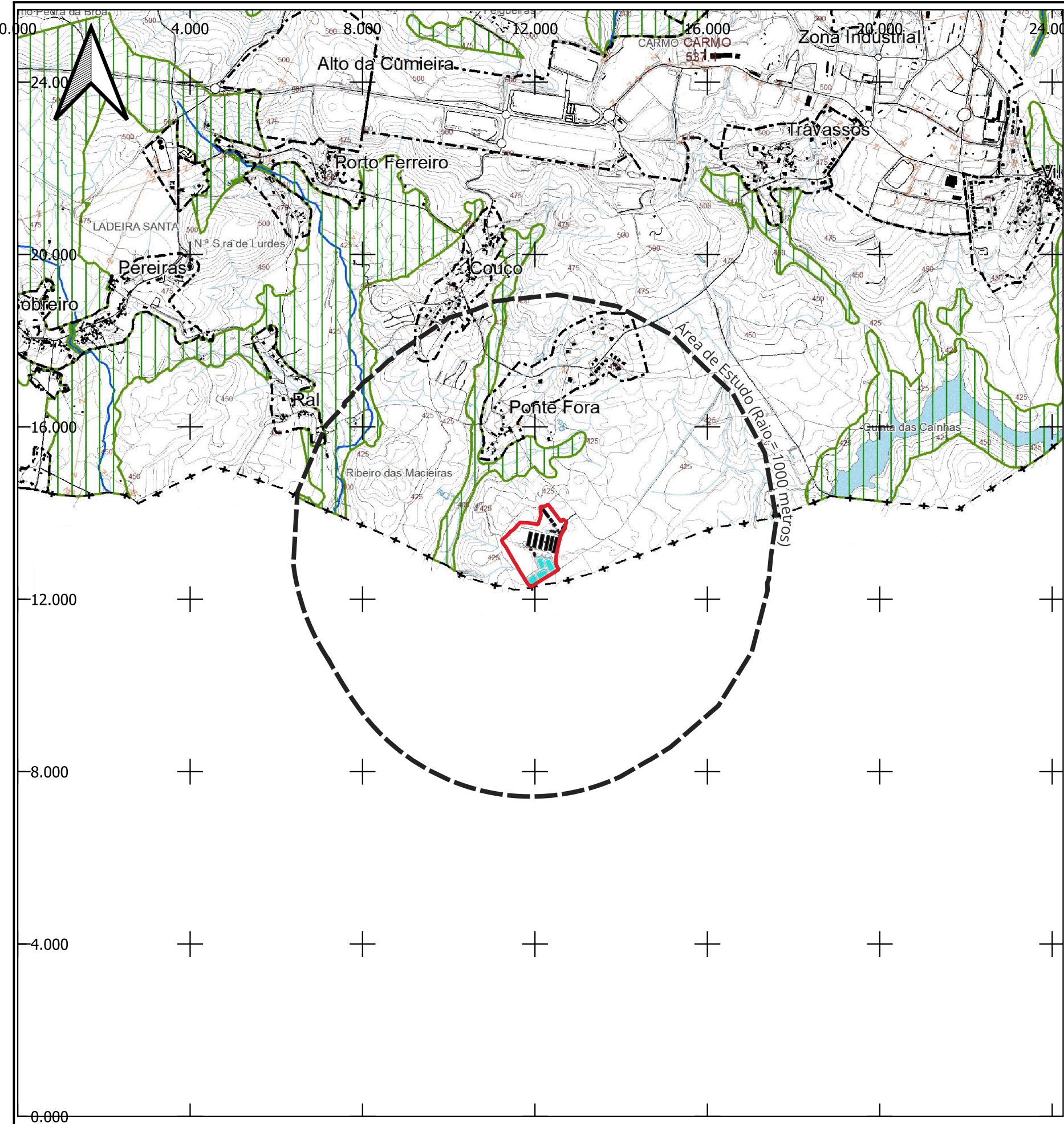
Estudou: Joana Filipa Santos
Colaborou: Ana Maria Silva
Desenhou: Joana Filipa Santos
Verificou: Ana Maria Silva

Substitui:
Substituído por:

Escala numérica: 1/25 000
Escala gráfica (m):
0 100 200 m

Designação: Estudo de Impacte Ambiental
Extrato da Planta de Ordenamento - Equipamentos e Infraestruturas, da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal e Oliveira de Frades, à escala 1/25 000

Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-10.4
Data: Novembro/2024
Folha: 1/1
Nº de Ordem: -



LEGENDA
+ + Limite de Concelho (CAOP 2018)
Perímetros Urbanos
Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa

Recursos Hídricos
Linhas de água (REN)
Restantes linhas de água
Plano de água das albufeiras

ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL
Estrutura Ecológica Municipal

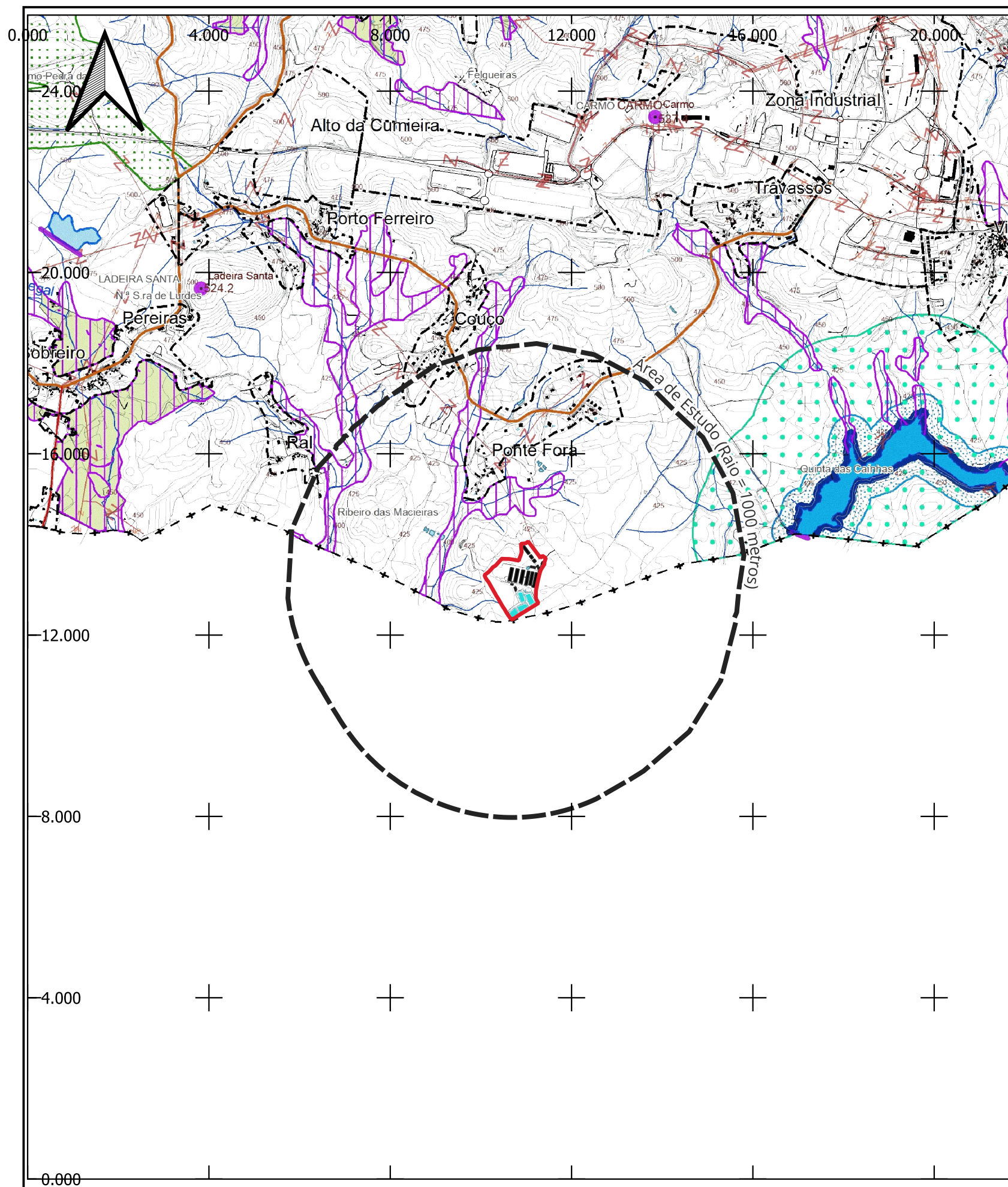


Câmara Municipal de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3680 - 111 Oliveira de Frades
Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

Planta de Ordenamento -
Estrutura Ecológica Municipal

Índice	Alterações	Verificado	Data



LEGENDA

--- Limite de Concelho (CAOP 2018)
--- Perímetros Urbanos
--- Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa

Património Natural

- Reserva Agrícola Nacional
- Aproveitamentos hidroagrícolas
- Regime Florestal

Património Classificado

- Monumento Nacional
 - 1 - Anta Pintada de Antelas - Decreto n.º 29/90, DR, I Série, n.º 163, de 17/07/1990; Decreto n.º 45/93, DR, I Série B, n.º 280, de 30/11/1993. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
 - 2 - Anta de Arca - Decreto de 16/06/1910, DG n.º136, de 23/06/1910. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
- Imóvel/Monumento de Interesse Público
 - 3 - Pelourinho de Oliveira de Frades - Decreto n.º 23 122, DG, I Série, n.º 231, de 11/10/1933. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.
 - 4 - Igreja de São João Baptista, paroquial de Souto de Lafões, incluindo o seu património integrado. Classificação e zona especial de proteção fixadas pela Portaria n.º 286/2013, DR, 2.ª Série, n.º 92, de 14/05/2013.
 - 5 - Igreja de Nossa Senhora da Assunção, paroquial de Pinheiro de Lafões, e respetivo Adro - Classificada pela Portaria n.º 119/2015, DR, 2.ª Série, n.º 35, de 19/02/2015. Dispõe de zona geral de proteção de 50 metros.

Zona especial de proteção de imóveis
Zona geral de proteção de imóveis

Rede Rodoviária

- Itinerário Principal Auto - Estrada
- Estrada Nacional
- Estrada Regional
- Estradas Nacionais Desclassificadas
- Estrada Municipal
- Caminho Municipal

Zona de Servidão de Estrada do Plano Rodoviário Nacional
Zona de Servidão de Estrada Nacional Desclassificada
Zona de Servidão de Estrada ou Caminho Municipal

Rede Ferroviária

- Domínio Público Ferroviário

Proteção de Infraestruturas

- Posto de vigia
- Arca
- Caramulo
- Cruzes
- Vertice Geodésico
- Carmo
- Catarina
- Cruzes
- Ladeira Santa
- Pedra de Arca
- Pinoucas
- Urqueira 2

Infraestrutura de Transporte de Energia Elétrica
Barragens e açudes

RECURSOS NATURAIS - Recursos Hídricos

Domínio Hídrico

- Leitos e margens de cursos de água
- Albufeiras de águas públicas
- Leito
- Margem (30 metros)
- Albufeiras não classificadas
- Leito
- Margem (10 metros)

Albufeiras de águas públicas de serviço público
(Ribeiradio - NPA 110, Ermida - NPA 44, Cainhas - NPA 407,5)

- Zona reservada da zona terrestre de proteção (100 metros a contar do NPA)
- Zona terrestre de proteção (500 metros a contar do NPA)

Perímetros de Proteção das captações de água subterrânea para abastecimento público
Zona de Proteção Imediada

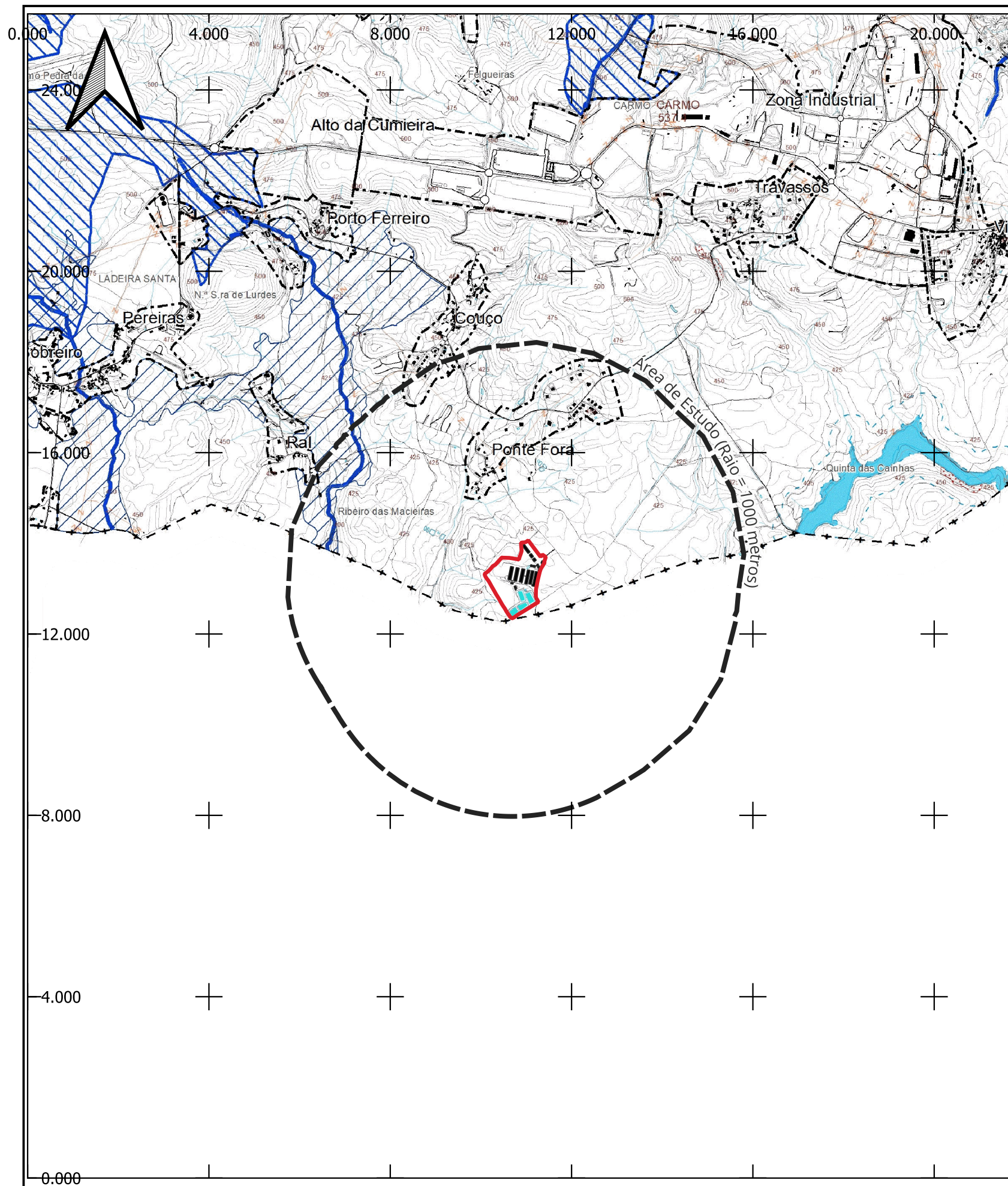
- Captação C046 - Furo Horizontal de Santo Adrião (Sever do Vouga) (Portaria n.º 39/2014, de 14 fevereiro)
- 19 captações publicadas pela Portaria n.º 194/2010, de 8 abril

 **Câmara Municipal de Oliveira de Frades**
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3680 - 111 Oliveira de Frades

Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000 **Planta de Condicionantes**

Índice	Alterações	Verificado	Data



LEGENDA

- Limite de Concelho (CAOP 2018)
- Perímetros Urbanos
- Aglomerados Rurais / Áreas de Edificação Dispersa

Reserva Ecológica Nacional

- Leitos dos Cursos de Água
- Albufeira
- Faixa de Proteção às Albufeiras
- Zonas Ameaçadas pelas Cheias
- Cabeceiras das Linhas de Água
- Áreas de Máxima Infiltração
- Escarpas e Faixa de Proteção
- Áreas com Riscos de Erosão



Câmara Municipal de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3480 - 111 Oliveira de Frades
Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

**Planta de Condicionantes -
Reserva Ecológica Nacional**

Índice	Alterações	Verificado	Data



Título:
**PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA
SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES**

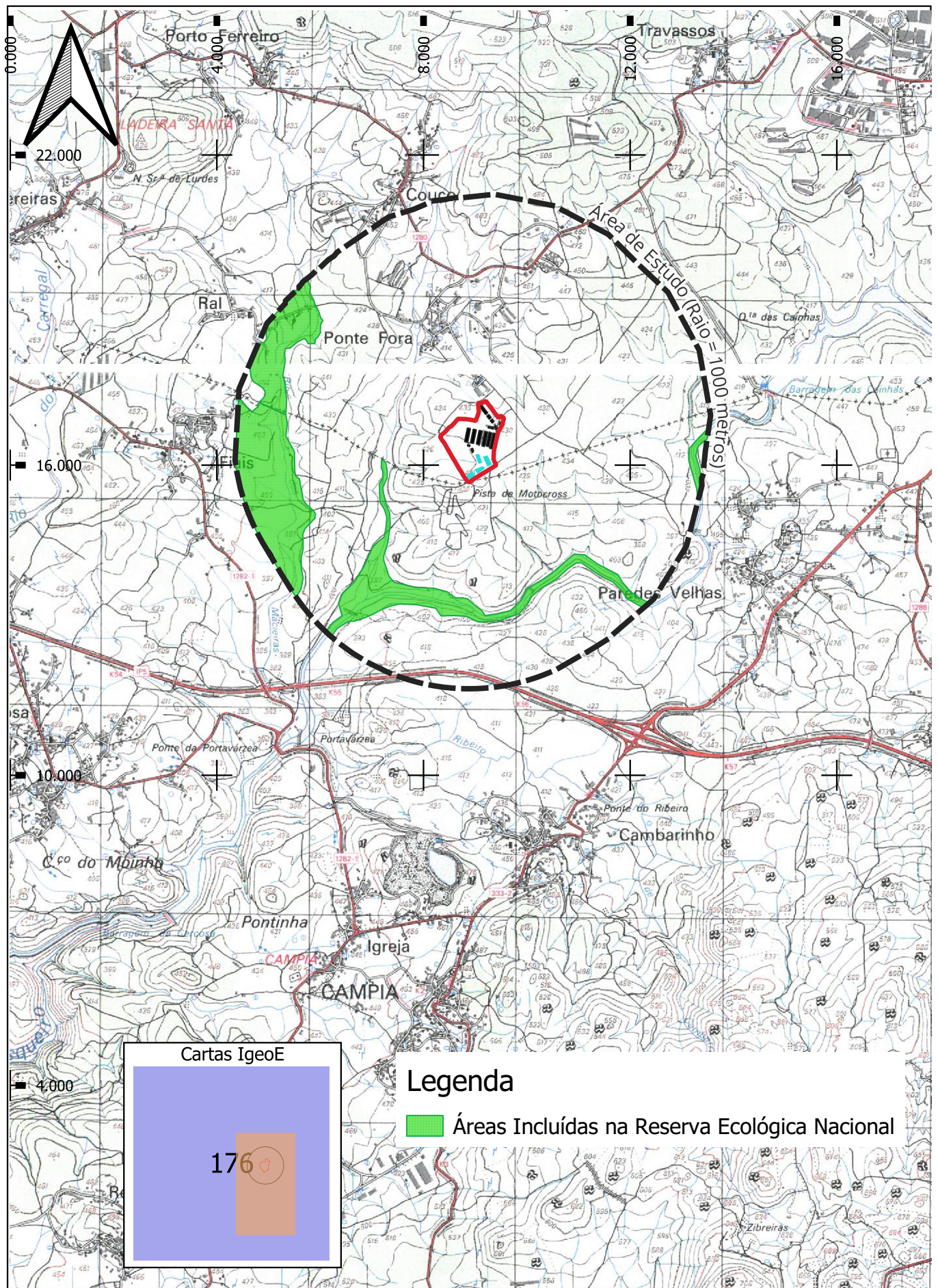
Estudou: *Joana Filipa Soares*
Colaborou: *Ana Maria e J. L.*
Desenhou: *Joana Filipa Soares*
Verificou: *Ana Maria e J. L.*

Substitui:
Substituído por:

Escala numérica: 1/25 000
Escala gráfica (m):
0 100 200 m

Designação: **Estudo de Impacte Ambiental**
Extrato da Planta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal e Oliveira de Frades, à escala 1/25 000

Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-12
Data: Maio 2024
Folha: 1/1
Nº de Ordem: -

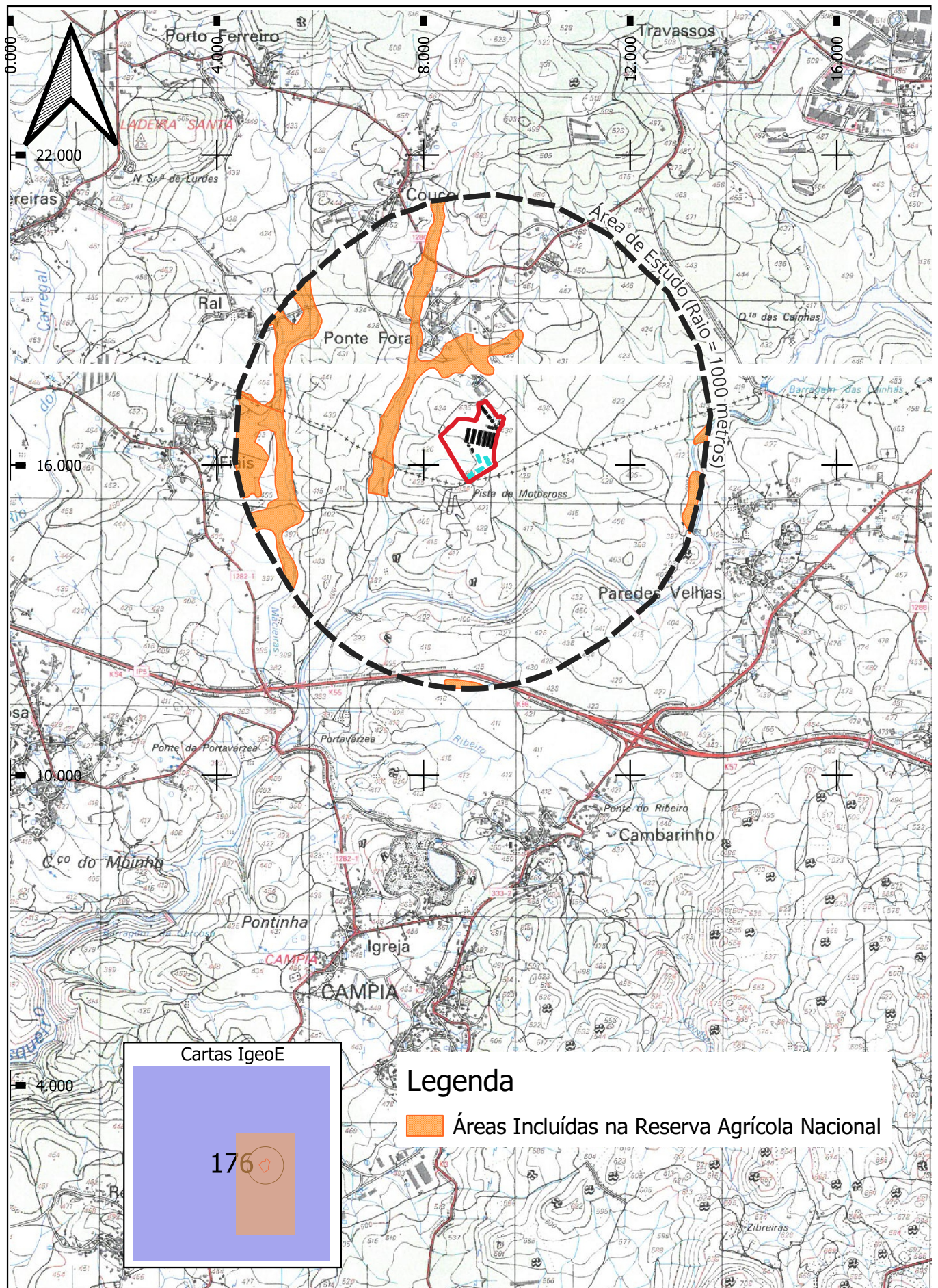


Legenda

Áreas Incluídas na Reserva Ecológica Nacional

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m 		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Áreas Incluídas na Reserva Ecológica Nacional (REN)	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-13		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -

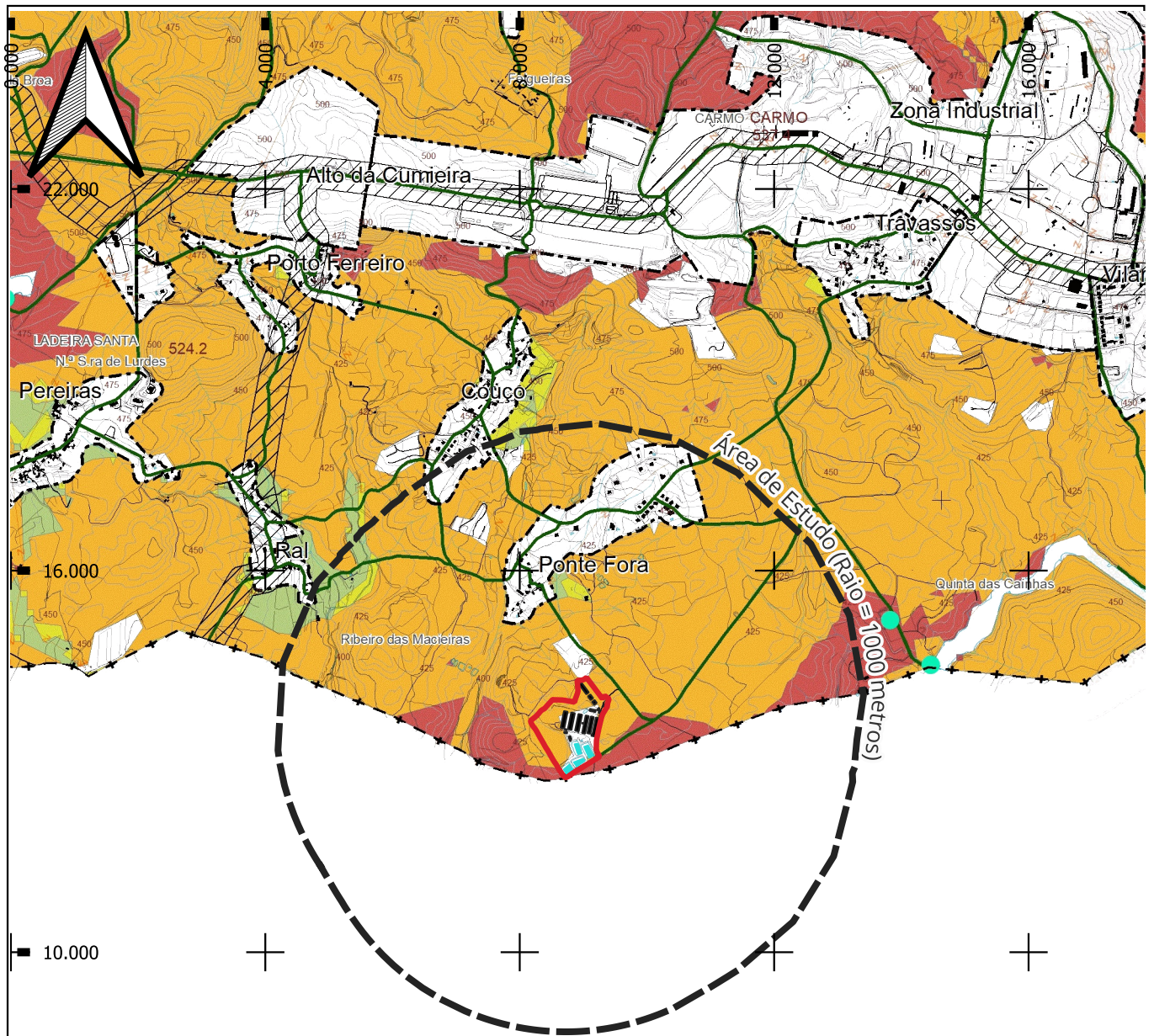


Legenda

Áreas Incluídas na Reserva Agrícola Nacional

Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Áreas Incluídas na Reserva Agrícola Nacional (RAN)	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-14		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



Perigosidade de Incêndio

(Aviso n.º 6345/2022, de 28 de março)

- Muito baixa
- Baixa
- Média
- Alta
- Muito alta

Faixas de Gestão de Combustível

- Rede Primária

Outras Componentes

- Rede Viária Florestal
- Pontos de Água
- Postos de Vigia



Câmara Municipal de Oliveira de Frades
Largo Dr. Joaquim D'Almeida, 3680 - 111 Oliveira de Frades

Plano Municipal de Ordenamento do Território
3ª alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Oliveira de Frades

Escala: 1 : 25 000

**Planta de Condicionantes -
Carta de Perigosidade**

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------



Estudou: *Joana Filipa Santos*

Colaborou: *Ana Moura e Silva*



Desenhou: *Joana Filipa Santos*

Verificou: *Ana Moura e Silva*

Título:

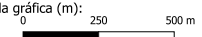
**PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO
PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA –
OLIVEIRA DE FRADES**

Designação
Estudo de Impacte Ambiental
Extrato da Planta de Condicionantes - Carta de Perigosidade
da 1ª Revisão do PDM de Oliveira de Frades, à escala 1/25 000

Escala numérica:

1/25 000

Escala gráfica (m):



Nº do Desenho:

EIA-SUIN-PIN-15

Data:

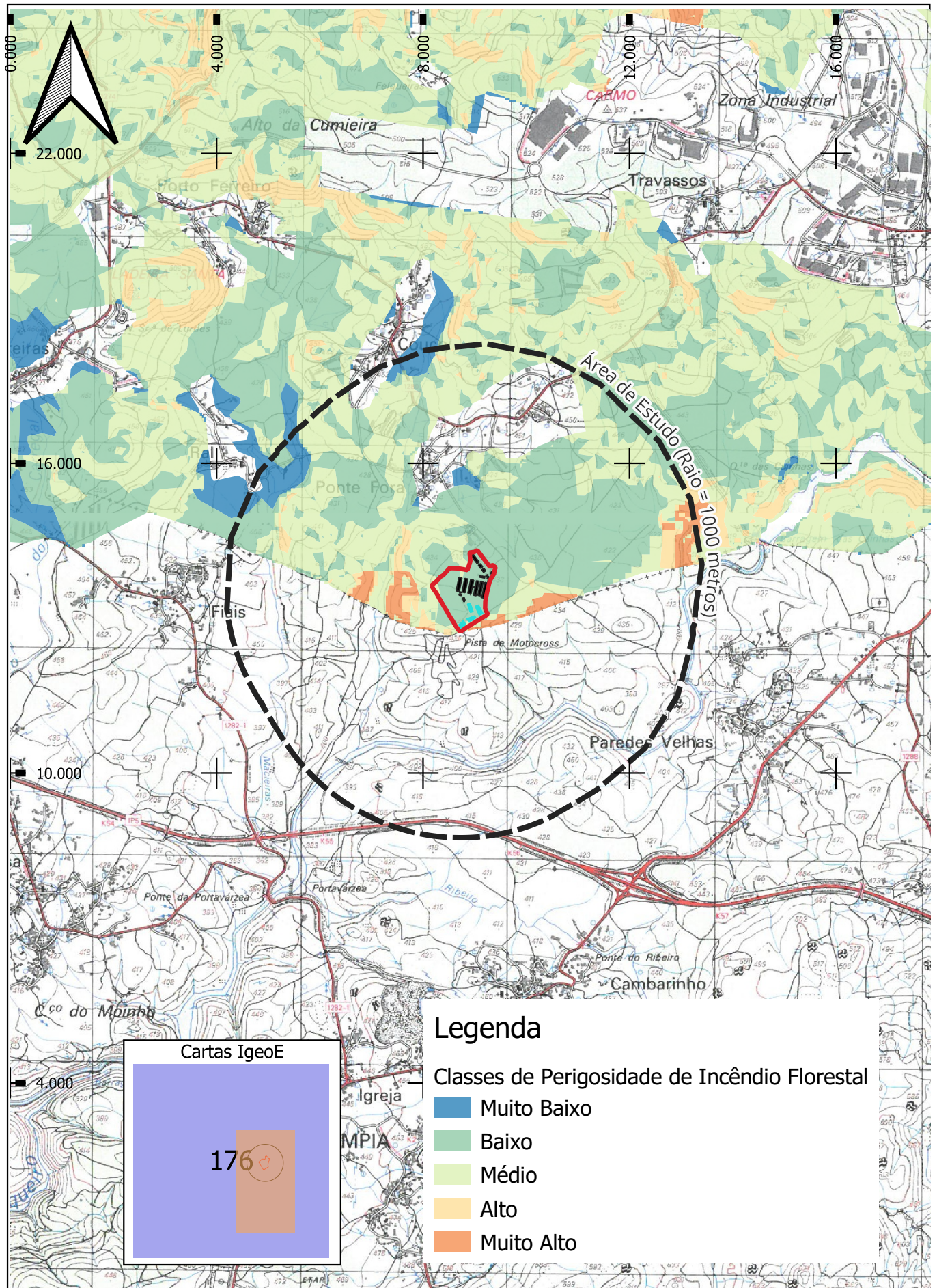
Novembro/2024

Folha:

1/1

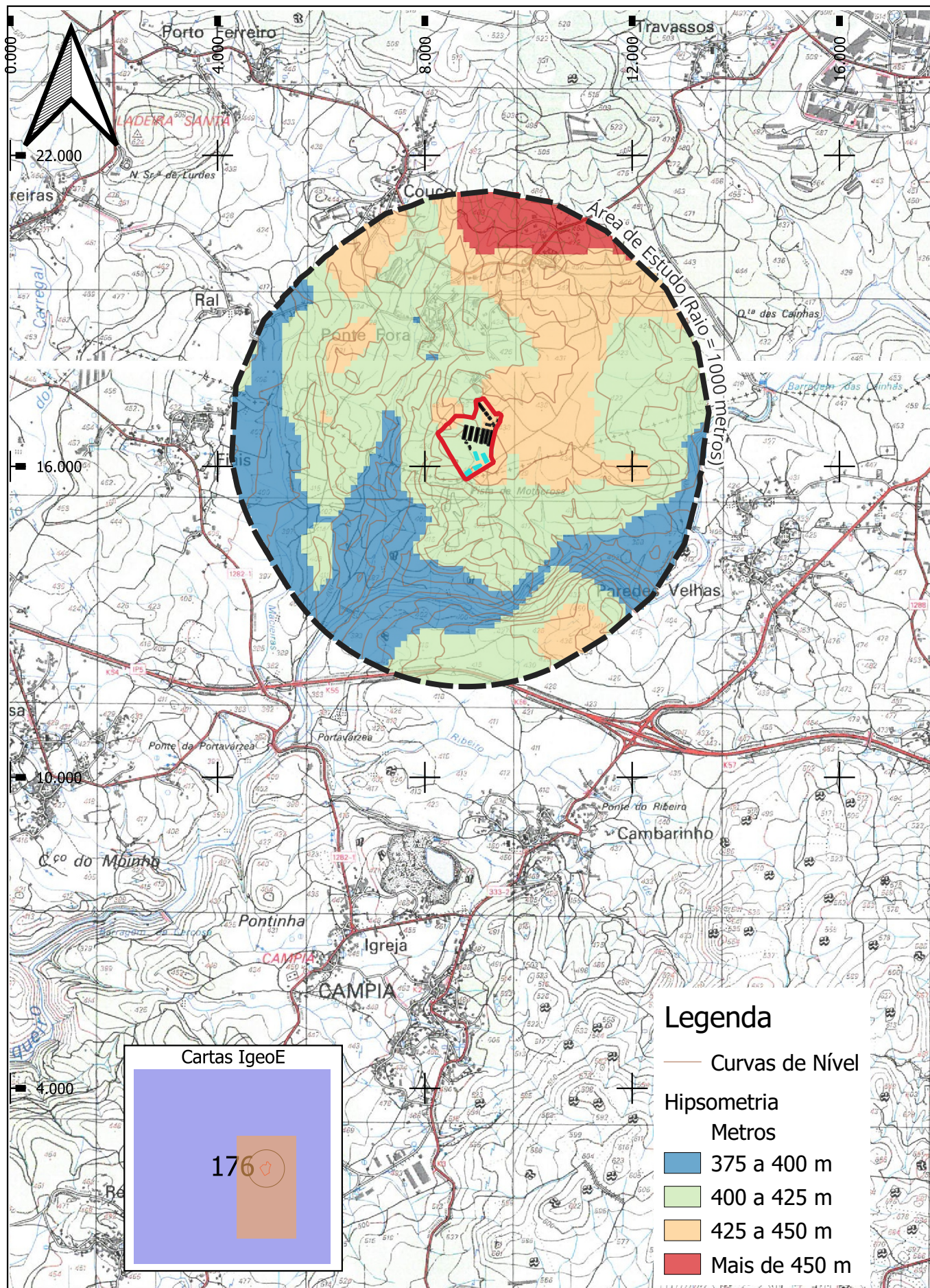
Nº de Ordem:

-



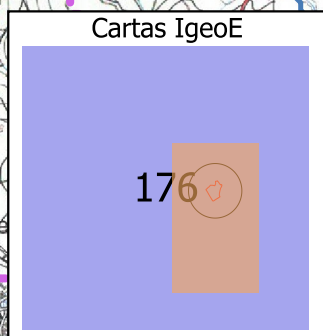
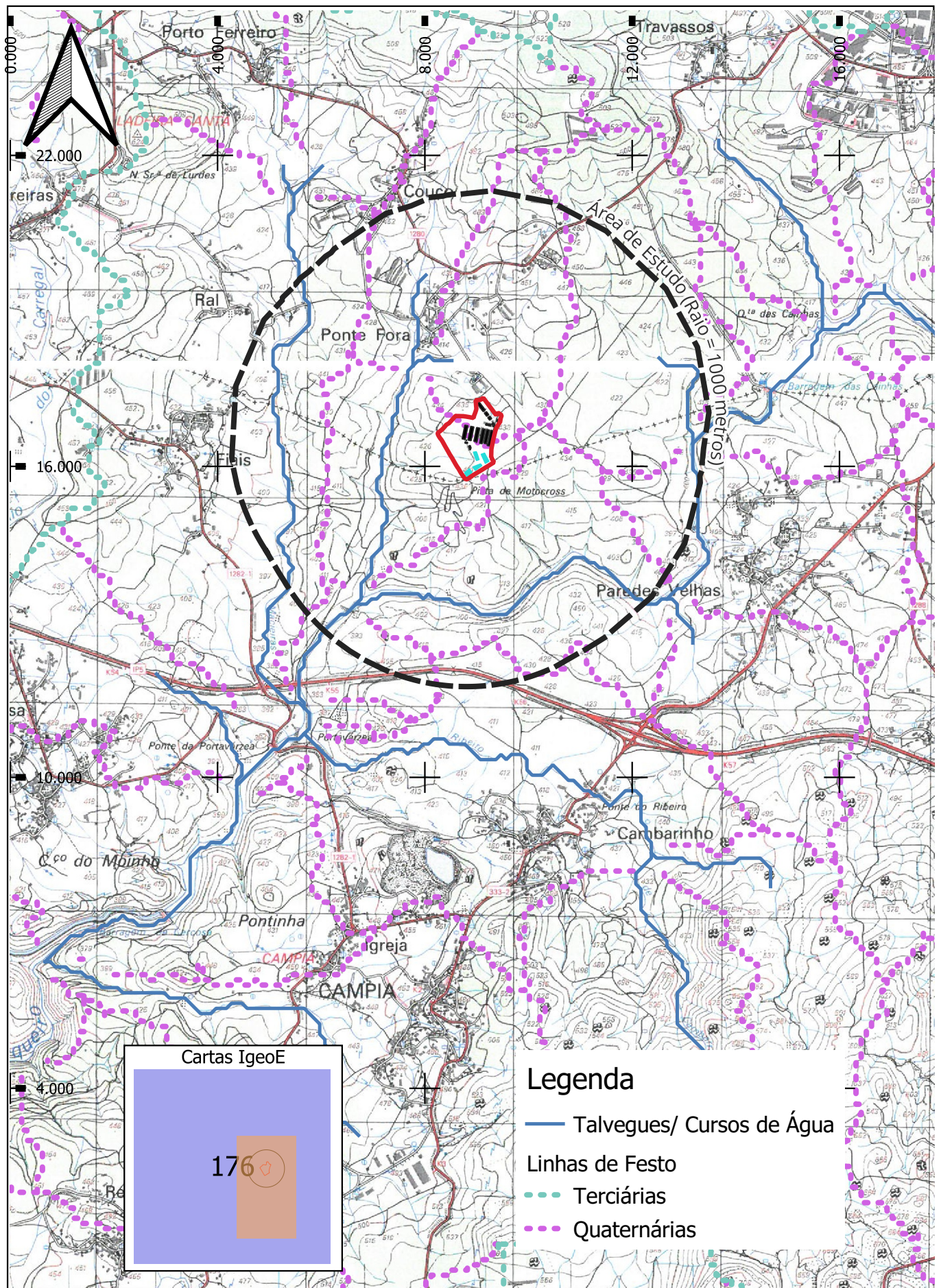
Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000	
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m	
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Estrato da Planta de Perigosidade de Incêndio Florestal do Plano Municipal de Defesa das Florestas Contra Incêndios de Oliveira de Frades	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-15.1	
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1
			Nº de Ordem:	-



Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Paisagem - Hipsometria	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-16		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -

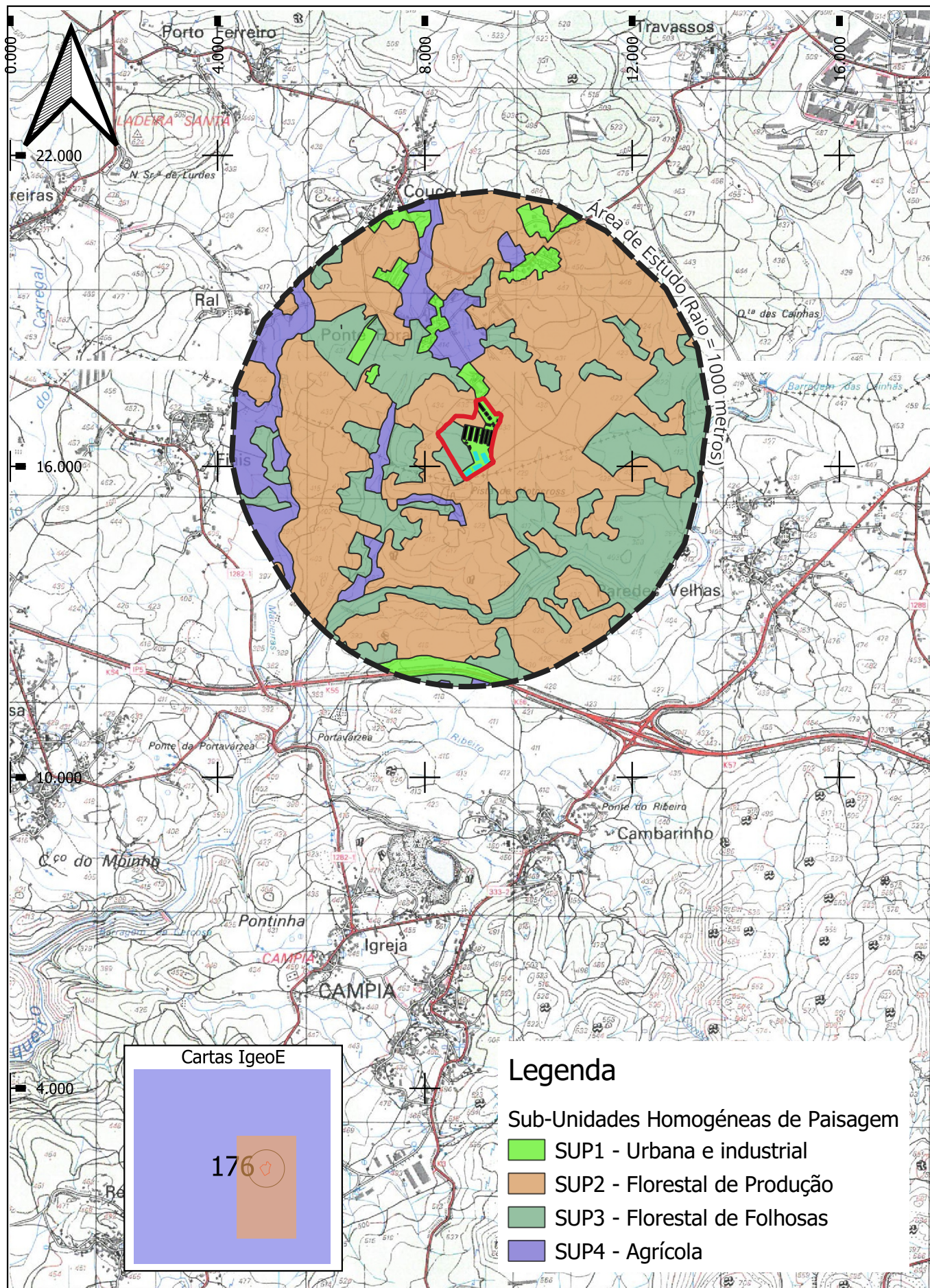


Legenda

- Talvegues/ Cursos de Água
- Linhas de Feto
- ... Terciárias
- ... Quaternárias

Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i> Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES Designação: Estudo de Impacte Ambiental Paisagem - Linhas de Feto e Talvegues	Escala numérica: 1/25 000 Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i> Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-17 Data: Maio/2024 Folha: 1/1 Nº de Ordem: -		



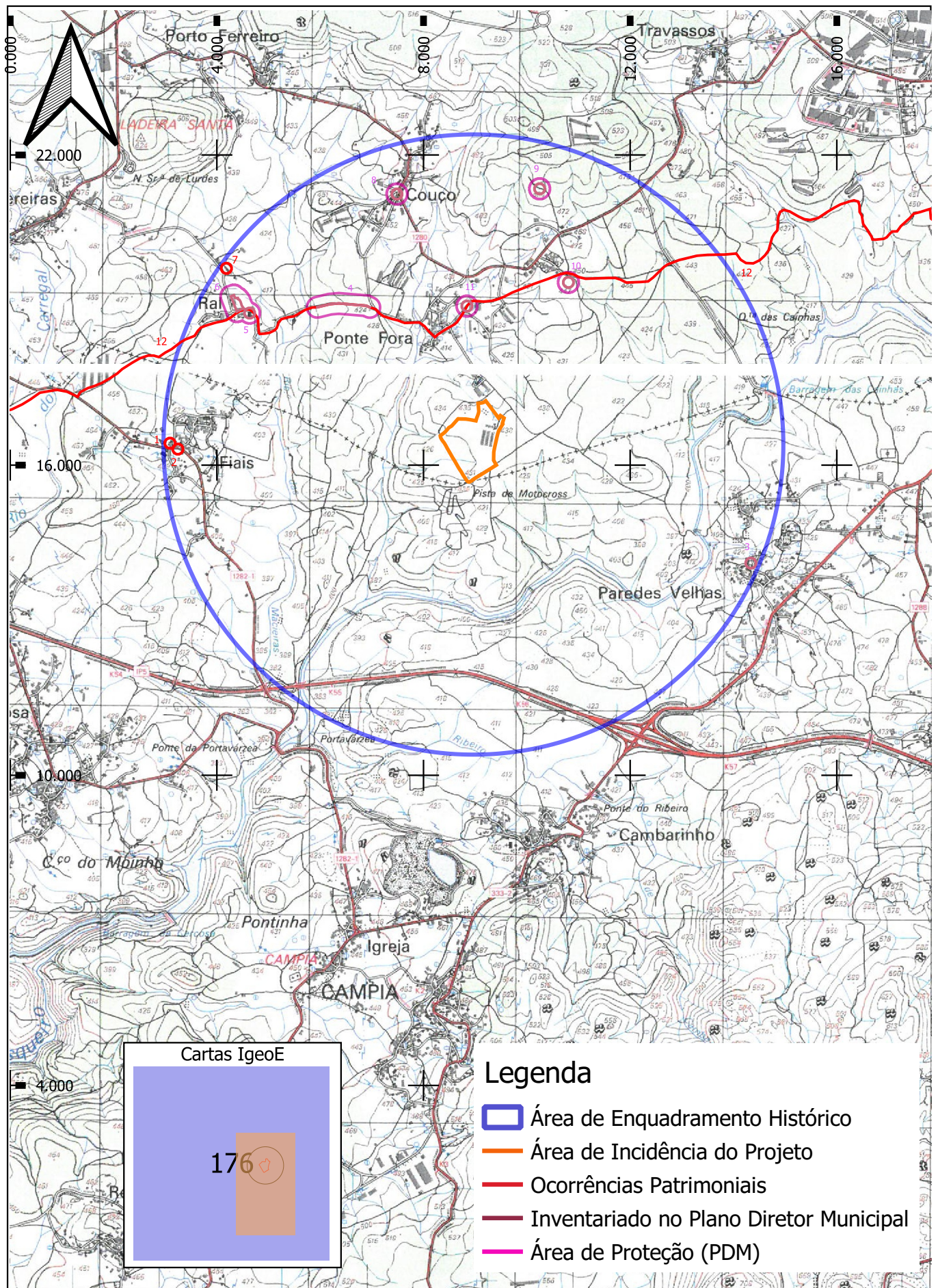
Legenda

Sub-Unidades Homogêneas de Paisagem

- SUP1 - Urbana e industrial
- SUP2 - Florestal de Produção
- SUP3 - Florestal de Folhosas
- SUP4 - Agrícola

Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m		
 Consultores em Ambiente e Paisagismo	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Paisagem - Sub-Unidades Homogêneas da Paisagem	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-18		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



Legenda

- Área de Enquadramento Histórico
- Área de Incidência do Projeto
- Ocorrências Patrimoniais
- Inventariado no Plano Diretor Municipal
- Área de Proteção (PDM)

Índice	Alterações	Verificado	Data

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/25 000		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 250 500 m 		
 Consultores em Ambiente e Paisagismo	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação Estudo de Impacte Ambiental Património - Situação de Referência	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-19		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -

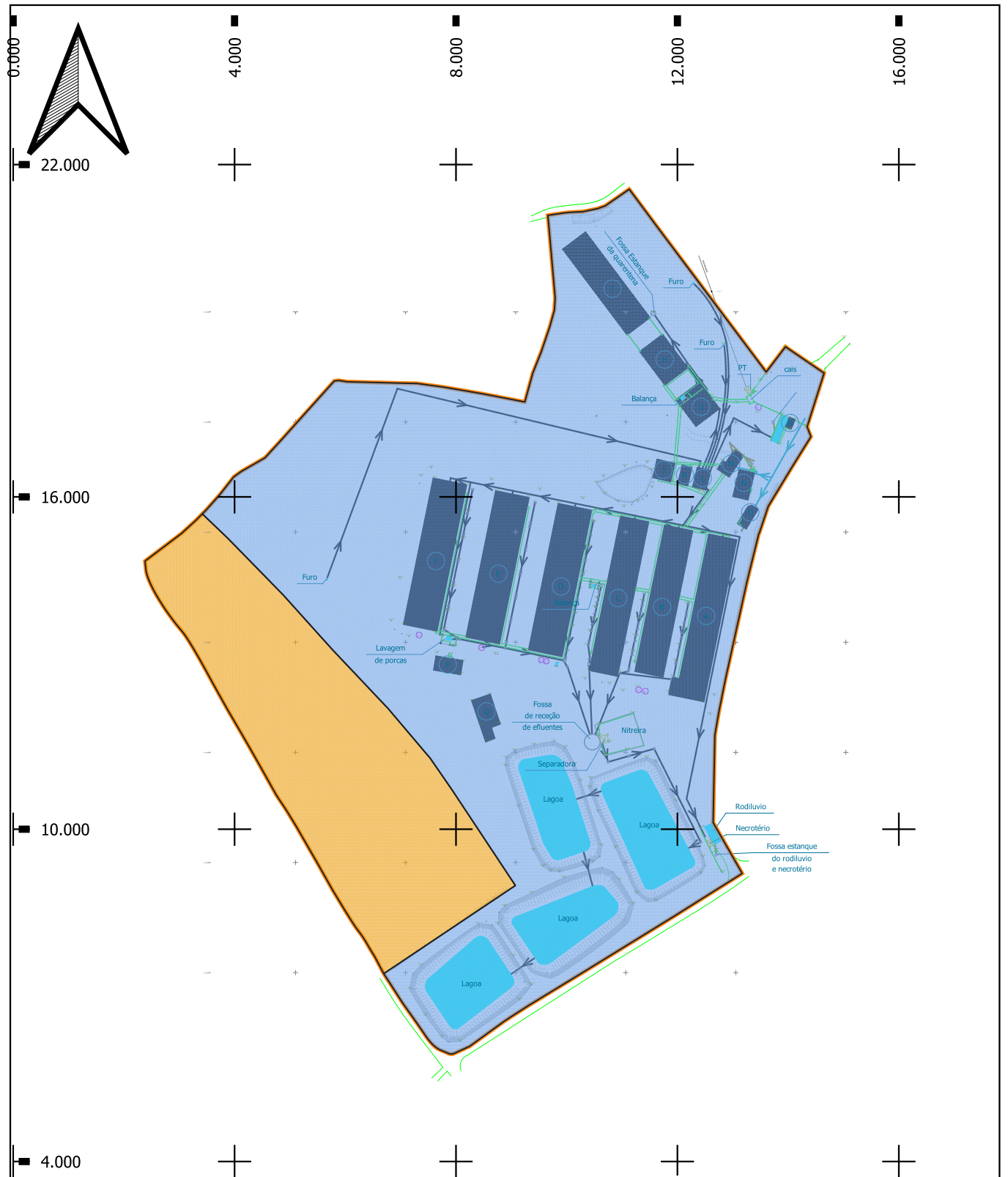


Legenda

— Área de Incidência do Projeto

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/2500		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 25 50 m		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação: Estudo de Impacte Ambiental Património - Projeto de Execução	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-20		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -



Legenda

Visibilidade do Terreno

Solo Artificializado

Visibilidade Média

Índice	Alterações	Verificado	Data
--------	------------	------------	------

	Estudou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Título: PROJETO DE ALTERAÇÃO DA EXPLORAÇÃO PECUÁRIA DA SUINIMOURA, LDA – OLIVEIRA DE FRADES	Escala numérica: 1/2500		
	Colaborou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Escala gráfica (m): 0 25 50 m		
	Desenhou: <i>Joana Filipa Santos</i>	Designação: Estudo de Impacte Ambiental Património - Visibilidade do Terreno	Nº do Desenho: EIA-SUIN-PIN-21		
	Verificou: <i>Ana Moura e Silva</i>		Data: Maio/2024	Folha: 1/1	Nº de Ordem: -